



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 443 957  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET NYE FRAMNES TERRASSE 1  
Forretningsadresse: c/o Byggforvaltning AS  
Bygdøy allé 111A  
0273 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Hjertner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		982 559	889 154
<b>Sum inntekter</b>		<b>982 559</b>	<b>889 154</b>
<b>Kostnader</b>			
Styrehonorar	1	16 000	15 000
Arbeidsgiveravgift	1	2 256	2 115
Driftskostnader	1,2,3,4 ,5,6,7	984 218	974 214
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 002 474</b>	<b>991 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 915</b>	<b>-102 175</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			4 135
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4 135</b>
Andre finanskostnader		5 936	2 713
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 936</b>	<b>2 713</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 936</b>	<b>1 422</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 851</b>	<b>-100 753</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-25 851</b>	<b>-100 753</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 851</b>	<b>-100 753</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 188	5 656
Kundefordringer lån		350 066	525 005
Avregning lån		-35 882	-66 553
Forskuddsbetalte kostnader	8	42 319	100 710
<b>Sum fordringer</b>		<b>362 691</b>	<b>564 818</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		202 922	224 274
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>202 922</b>	<b>224 274</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>565 613</b>	<b>789 092</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>565 613</b>	<b>789 092</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		170 058	270 811
Periodens resultat		-25 850	-100 753
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>144 208</b>	<b>170 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>144 208</b>	<b>170 058</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	350 066	525 005
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>350 066</b>	<b>525 005</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>350 066</b>	<b>525 005</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 567	65 443
Forskudd fra sameierne		17 053	24 052
Påløpte renter		4 718	4 533
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 338</b>	<b>94 028</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>421 404</b>	<b>619 033</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>565 612</b>	<b>789 091</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 366608

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 975 443 957  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET NYE FRAMNES TERRASSE 1  
Forretningsadresse: c/o Byggforvaltning AS  
Bygdøy allé 111A  
0273 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Hjertner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Organisasjonsnr: 975 443 957  
SAMEIET NYE FRAMNES TERRASSE 1

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		982 559	889 154
<b>Sum inntekter</b>		<b>982 559</b>	<b>889 154</b>
<b>Kostnader</b>			
Styrehonorar	1	16 000	15 000
Arbeidsgiveravgift	1	2 256	2 115
Driftskostnader	1, 2, 3, 4, 5	984 218	974 214
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 002 474</b>	<b>991 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 915</b>	<b>-102 175</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			4 135
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4 135</b>
Andre finanskostnader		5 936	2 713
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 936</b>	<b>2 713</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 936</b>	<b>1 422</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 851</b>	<b>-100 753</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-25 851</b>	<b>-100 753</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 851</b>	<b>-100 753</b>



Organisasjonsnr: 975 443 957  
SAMEIET NYE FRAMNES TERRASSE 1

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 188	5 656
Kundefordringer lån		350 066	525 005
Avregning lån		-35 882	-66 553
Forskuddsbetalte kostnader	8	42 319	100 710
Sum fordringer		362 691	564 818
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		202 922	224 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 922	224 274
Sum omløpsmidler		565 613	789 092
SUM EIENDELER		565 613	789 092
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		170 058	270 811
Periodens resultat		-25 850	-100 753
Sum opptjent egenkapital		144 208	170 058
Sum egenkapital	9	144 208	170 058
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	350 066	525 005
Sum annen langsiktig gjeld		350 066	525 005
Sum langsiktig gjeld		350 066	525 005



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	49 567	65 443
Forskudd fra sameierne	17 053	24 052
Påløpte renter	4 718	4 533
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>71 338</b>	<b>94 028</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>421 404</b>	<b>619 033</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>565 612</b>	<b>789 091</b>



Organisasjonsnr: 975 443 957  
SAMEIET NYE FRAMNES TERRASSE 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Sameiet Nye Framnes Terrasse 1

### Resultatregnskap pr. 31.12.2023

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	REGNSKAP 2023	REGNSKAP 2022
Felleskostnader		736 160	664 716
Parkering		80 310	81 206
Leie elbil-lading		14 400	11 200
Kabel-TV		134 064	114 912
Vaskeri		16 125	11 120
Innflyttingsgebyr		1 500	6 000
Sum driftsinntekter		<u>982 559</u>	<u>889 154</u>
Styrehonorar	1	16 000	15 000
Arbeidsgiveravgift	1	2 256	2 115
Nettleie/strøm	2	231 149	234 836
Kommunale avgifter		197 554	168 235
Renhold		38 875	37 450
Reparasjon/vedlikehold fyranlegg	3	94 204	3 031
Avfallscontainer		3 895	3 895
Skadeoppgjør, forsikring		(4 214)	-
Reparasjon/vedlikehold	4	35 776	170 518
Snøbrøyting, feiing, vedl grøntanlegg	5	20 223	17 325
Vaktmestertjenester		59 915	59 075
Revisjonshonorar	1	16 313	24 375
Regnskaps- og forretningsførerhonorar	1	42 450	39 845
Andre honorarer	6	11 294	-
Kabel-TV		134 759	114 758
Kontigenter		1 990	1 890
Forsikringspremie		84 287	79 434
Møtekostnader		10 256	9 852
Andre kostnader	7	5 492	9 695
Sum driftskostnader		<u>1 002 474</u>	<u>991 329</u>
Driftsresultat		<u>(19 915)</u>	<u>(102 175)</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		-	4 135
Andre finanskostnader		(5 936)	(2 713)
Resultat av finansposter		<u>(5 936)</u>	<u>1 422</u>
PERIODENS RESULTAT		<u>(25 850)</u>	<u>(100 753)</u>



## Sameiet Nye Framnes Terrasse 1 Balanse pr. 31.12.2023

	Note	Balanse 2023	Balanse 2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		6 188	5 656
Kundefordringer lån		350 066	525 005
Avregning lån		(35 882)	(66 553)
Forskuddsbetalte kostnader	8	42 319	100 710
Driftskonto		202 922	224 274
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>565 613</b>	<b>789 092</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>565 613</b>	<b>789 092</b>
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Annen egenkapital		170 058	270 811
Årets resultat		(25 850)	(100 753)
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>144 208</b>	<b>170 059</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pantelån i DNB	10	350 066	525 005
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>350 066</b>	<b>525 005</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 567	65 443
Forskudd fra sameiere		17 053	24 052
Påløpte kostnader		4 718	4 533
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 338</b>	<b>94 027</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>565 613</b>	<b>789 092</b>

Oslo,

Kjersti Elvestad (s)

Christine Kulseth (s)

Kristin Tosseviken (s)

visma sign



## Sameiet Nye Framnes Terrasse 1 Noter til regnskap pr. 31.12.23

Side 1/3

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Gjelden i boligsameiet dekkes inn av seksjonseiere ved betaling av felleskostnader.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Ansatte, godtgjørelser mv.

Gjennomsnittlig antall årsverk 0

### Note 1 - Ytelser til ledelse m.v.

Revisjonshonorar, regnskapsåret 2022	16 313
Revisjonshonorar, akonto regnskapsåret 2023	-
Honorar til forretnings-/regnskapsfører	42 450
Styre honorar med arbeidsgiveravgift	18 256

### Note 2 - Nettleie/strøm

Nettleie/strøm - 2023	295 792
Strømsøtte - 2023	(64 643)
<b>Sum</b>	<b>231 149</b>

### Note 3 - Reparasjon/vedlikehold fyranlegg

Ny trafo til varmeanlegget	77 678
Service varmpumpe	16 526
<b>Sum</b>	<b>94 204</b>

Arma sign



Side 2/3

#### Note 4 - Reparasjon og vedlikehold

Reparasjoner og vedlikehold, avfallsbrønner	21 007
Polishbehandling av trappeoppgangene	3 125
Rens av takrenner	10 244
Fjerning av tagging	1 400
<b>Sum</b>	<b>35 776</b>

#### Note 5 - Snøbrøyting, feiing, vedlh grøntani

Snøbrøyting/strøing	15 718
Bortkjøring av grus	1 781
Plantejord	179
Vårfeiing	2 545
<b>Sum</b>	<b>20 223</b>

#### Note 6 - Andre honorarer

Honorar, tilstandsrapport balkonger	11 294
<b>Sum</b>	<b>11 294</b>

#### Note 7 - Andre kostnader

Lysmaterieil	1 975
Bud til revisor	343
Etterfylt gruskasse	625
Porto/kopiering	621
VismaSign	200
Beverting og innkjøp dugnad	1 065
Trykksprøyte	199
Postkasse- og navneskilt	464
<b>Sum</b>	<b>5 492</b>

#### Note 8 - Forskuddsbetalte kostnader

Snøbrøyting/strøing, sesongen 2023/2024	6 955
Kabel-TV, jan-mars 2024	35 364
<b>Sum</b>	<b>42 319</b>

#### Note 9 - Egenkapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Annen egenkapital 01.01	170 058	270 811
Årets resultat	(25 850)	(100 753)
Annen egenkapital 31.12	144 208	170 058
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>144 208</b>	<b>170 058</b>

 visma sign



Side 3/3

**Note 10 - Langsiktig gjeld**

**DNB**

Lån DNB 1212.10.18037, innfrielse 2026

Renter 31.12.22: 5,90%, løpetid 15 år

Opprinnelig 2011

2 500 000

Nedbetalt tidligere

2 362 996

Nedbetalt i 2023

70 519

-

-

137 004

**DNB**

Lån DNB 1212.93.59976, innfrielse 2029

Renter 31.12.22: 5,90%, løpetid 15 år

Opprinnelig 2014

2 000 000

Nedbetalt tidligere

1 786 939

Nedbetalt i 2023

104 421

213 061

**Sum langsiktig gjeld**

**350 066**

visma sign

**SIGNATURES**

This documents contains 5 pages before this page  
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

**ALLEKIRJOITUKSET**

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua  
Detta dokument innehåller 5 sider før denne side

**UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

**Kristin Tosseviken**

390a55bf-0f99-46cd-88fb-0420b3ca039b - 2024-03-05 13:45:11 UTC +02:00  
BankID - c07d7f69-73b5-4a34-8c5b-fbffa4588b70 - NO

**Kjersti Elvestad**

78395d1d-c5f4-474d-92cd-b68914c6e007 - 2024-03-05 13:47:51 UTC +02:00  
BankID - 078be110-c3c6-4988-a18c-bb5cf8a17d46 - NO

**Christine Bull Kulseth**

c38978f9-8433-4af4-a4cc-fc9d54b91109 - 2024-03-05 14:23:02 UTC +02:00  
BankID - cfddd677-5bb6-49d1-a1a8-b6eeb40b4533 - NO

 visma sign



## VARDER

Til årsmøtet i  
**Sameiet Nye Framnes Terrasse 1**

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Nye Framnes Terrasse 1 som viser et underskudd på kr 25 850. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- 

#### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter styrets beretning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjonen i øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## VARDER

### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 20.03.2024

**Revisjonsselskapet Varder AS**

Katrine Syversen Bjertnes  
statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Bjertnes, Katrine Syversen**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

03/20/2024 11:23:25

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.