



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 025 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SONDELL INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Jan Sondell Øinæs  
Halden terrasse 16  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Otterstad Sandsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1		-5 591
Sum kostnader		0	-5 591
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>5 591</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
<b>Netto finans</b>			<b>9</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>5 600</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-7	7
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7</b>	<b>5 593</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7</b>	<b>5 593</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7</b>	<b>5 593</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			5 570
Overføringer annen egenkapital		7	23
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7</b>	<b>5 593</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	40 030	40 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 030	40 030
Sum omløpsmidler		40 030	40 030
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 030</b>	<b>40 030</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs	5	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		30	23
Sum opptjent egenkapital		30	23
Sum egenkapital		40 030	40 023
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			7



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld			7
Sum gjeld		0	7
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 030</b>	<b>40 030</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 409403

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 025 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SONDELL INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Jan Sondell Øinæs  
Halden terrasse 16  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Otterstad Sandsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 922 025 223  
SONDELL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1		-5 591
Sum kostnader		0	-5 591
<b>Driftsresultat</b>		0	5 591
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
<b>Netto finans</b>			9
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	5 600
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-7	7
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		7	5 593
<b>Årsresultat</b>		7	5 593
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		7	5 593
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			5 570
Overføringer annen egenkapital		7	23
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		7	5 593



Organisasjonsnr: 922 025 223  
SONDELL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	40 030	40 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 030	40 030
Sum omløpsmidler		40 030	40 030
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 030</b>	<b>40 030</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs	5	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		30	23
Sum opptjent egenkapital		30	23
Sum egenkapital		40 030	40 023
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			7
Sum kortsiktig gjeld			7
Sum gjeld		0	7
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 030</b>	<b>40 030</b>



Organisasjonsnr: 922 025 223  
SONDELL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Sondell Invest AS**

Organisasjonsnr. 922025223



Sondell Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	0	(5 591)
Sum driftskostnader		0	(5 591)
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>5 591</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	9
Sum finansinntekter		0	9
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>9</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>0</b>	<b>5 600</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(7)	7
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>7</b>	<b>5 593</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>7</b>	<b>5 593</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		7	23
Fremføring av udekket tap		0	5 570
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>7</b>	<b>5 593</b>

Årsregnskap for Sondell Invest AS

Organisasjonsnr. 922025223



Sondell Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	40 030	40 030
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>40 030</b>	<b>40 030</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 030</b>	<b>40 030</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs	5	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		30	23
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30</b>	<b>23</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>40 030</b>	<b>40 023</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		0	7
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>7</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>7</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 030</b>	<b>40 030</b>

Oslo, den 25.05.2022 31.12.2021  
I styret for Sondell Invest AS

Jan Sondell Øinæs  
styrets formann



Sondell Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sondell Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønn

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Styrehonorar	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre personalkostnader	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Daglig leder

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder i år 2021.

### OTP

Selskapet fyller ikke vilkårene for obligatorisk tjenestepensjon, og har derfor valgt å ikke gå inn ordningen.

### Note 2 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	0
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
- For mye avsatt tidligere	7
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-7</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Sondell Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Aksjer i andre selskap

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi	Egenkapital	Årets resultat
A Hillestad AS	40%	0	28 935 070	2 841 696

Aksjene er mottatt som gave.

### Note 4 - Aksjeeiere og aksjeklasser

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr. 30 000.

Det er kun en aksjeklasse. Samtlige aksjer har de samme rettigheter.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Jan Sondell Øinæs	1 000	100,00 %

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	10 000	23	40 023
+Fra årets resultat			7	7
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>10 000</b>	<b>30</b>	<b>40 030</b>