



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 883 549  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Lybekkveien 12C  
0772 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Westmoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 330	
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 330</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1	2 841 063	1 760 308
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 841 063</b>	<b>1 760 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 780 733</b>	<b>-1 760 308</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 010 000	
Annen renteinntekt		243 629	76 655
Annen finansinntekt		14 277	1 976 837
Verdiøkning av finansielle instrumenter		6 087 021	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 354 928</b>	<b>2 053 492</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 784 406	21 000 000
Annen rentekostnad		500 147	323 741
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 284 554</b>	<b>21 323 741</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 070 374</b>	<b>-19 270 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-710 359</b>	<b>-21 030 557</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-710 359</b>	<b>-21 030 557</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-710 359</b>	<b>-21 030 557</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-710 359	-21 030 557
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-710 359</b>	<b>-21 030 557</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 000 000	6 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	12	23 626 563	24 702 521
Andre fordringer		16 034 774	14 429 422
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 661 337</b>	<b>39 131 943</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 661 337</b>	<b>45 131 943</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	14	73 244	73 244
Andre fordringer		13 460 220	28 856 250
Konsernfordringer		7 959 115	2 202 122
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 492 579</b>	<b>31 131 616</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	13		11 124 875
<b>Sum investeringer</b>			<b>11 124 875</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	4 318 070	-882 545
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 318 070</b>	<b>-882 545</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 810 649</b>	<b>41 373 946</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>71 471 986</b>	<b>86 505 889</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	29 193 427	29 903 786
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 193 427</b>	<b>29 903 786</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 293 427</b>	<b>30 003 786</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	5 494 778	5 468 000
Øvrig langsiktig gjeld		10 000 000	11 738 185
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 494 778</b>	<b>17 206 185</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 494 778</b>	<b>17 206 185</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-113 365	471 858
Kortsiktig konserngjeld	15	26 738 401	26 151 466
Annen kortsiktig gjeld		58 745	12 672 594
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 683 781</b>	<b>39 295 917</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 178 559</b>	<b>56 502 103</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>71 471 986</b>	<b>86 505 889</b>



**Arsoppgjør for 2018**

**OSLO HOLDING AS  
0772 OSLO**



## Resultatregnskap for 2018 OSLO HOLDING AS

	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		60 330	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 330</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	2, 3	0	0
Annen driftskostnad	1	(2 841 063)	(1 760 308)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(2 841 063)</b>	<b>(1 760 308)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(2 780 733)</b>	<b>(1 760 308)</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 010 000	0
Annen renteinntekt		243 629	76 655
Annen finansinntekt		14 277	1 976 837
Verdiøkning av finansielle instrumenter		6 087 021	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 354 928</b>	<b>2 053 492</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		(4 784 406)	(21 000 000)
Annen rentekostnad		(500 147)	(323 741)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(5 284 554)</b>	<b>(21 323 741)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 070 374</b>	<b>(19 270 248)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(710 359)</b>	<b>(21 030 557)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(710 359)</b>	<b>(21 030 557)</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>(710 359)</b>	<b>(21 030 557)</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		(710 359)	(21 030 557)
<b>Sum</b>		<b>(710 359)</b>	<b>(21 030 557)</b>



## Balanse pr. 31. desember 2018 OSLO HOLDING AS

	Note	2018	2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	7	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 000 000	6 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	12	23 626 563	24 702 521
Andre fordringer		16 034 774	14 429 422
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 661 337</b>	<b>39 131 943</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 661 337</b>	<b>45 131 943</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	14	73 244	73 244
Andre fordringer		13 460 220	28 856 250
Konsernfordringer		7 959 115	2 202 122
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 492 579</b>	<b>31 131 616</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	13	0	11 124 875
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>11 124 875</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	4 318 070	(882 545)
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 318 070</b>	<b>(882 545)</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 810 649</b>	<b>41 373 946</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>71 471 986</b>	<b>86 505 889</b>



## Balanse pr. 31. desember 2018

CSLO HOLDING AS

	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opplyst egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	29 193 427	29 903 786
<b>Sum opplyst egenkapital</b>		<b>29 193 427</b>	<b>29 903 786</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 293 427</b>	<b>30 003 786</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	5 494 778	5 498 000
Utsatt langsiktig gjeld		16 953 117	17 206 185
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 494 778</b>	<b>17 206 185</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 494 778</b>	<b>17 206 185</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		113 485	1 119 698
Kortsiktig utlån/gjeld	15	26 156 421	26 117 808
Annen kortsiktig gjeld		58 745	12 672 504
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 680 791</b>	<b>29 909 910</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 178 569</b>	<b>46 502 103</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>71 473 986</b>	<b>76 505 889</b>

Ove Martin Gørnebech  
Styrets leder / Daglig leder



## Balanse pr. 31. desember 2018 OSLO HOLDING AS

	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	29 193 427	29 903 786
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 193 427</b>	<b>29 903 786</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 293 427</b>	<b>30 003 786</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	5 494 778	5 468 000
Øvrig langsiktig gjeld		10 000 000	11 738 185
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 494 778</b>	<b>17 206 185</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 494 778</b>	<b>17 206 185</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		(113 365)	471 858
Kortsiktig konserngjeld	15	26 738 401	26 151 466
Annen kortsiktig gjeld		58 745	12 672 594
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 683 781</b>	<b>39 295 917</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 178 559</b>	<b>56 502 103</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>71 471 986</b>	<b>86 505 889</b>

Ove Martin Grønbech  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2018 OSLO HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Revisjonshonorar

### Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 77 875,-. Herav honorar for annen bistand utgjør kr. 7 875,-. Beløpene er ført inklusive merverdiavgift.

## Note 2 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2018	6 000 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2018</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2018</b>	<b>6 000 000</b>

Økonomisk levetid

### Avskrivningsplan

## Note 6 - Skatt

### Grunnlag for beregning av skatt

	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(710 359)	(21 030 557)
Konsernbidrag	1 010 000	
+/- Permanente forskjeller	(4 611 298)	19 023 377
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 269 164	76 209
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(2 042 493)</b>	<b>(1 930 970)</b>

<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
---	----------	----------

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
----------------------------------	----------	----------

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	0	(2 284 406)	2 284 406
Gevinst- og tapskonto	(76 209)	(60 967)	(15 242)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 930 970)	(3 973 463)	2 042 493
Netto forskjeller	(2 007 179)	(6 318 837)	4 311 657
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 007 179	6 318 837	(4 311 657)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 390 144

## Note 8 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Grønbech, Ove Martin	100	100,00%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>

## Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 10 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Ove Grønbech	100

## Note 11 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	100 000	29 903 786	30 003 786
Årets resultat		(710 359)	(710 359)
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>100 000</b>	<b>29 193 427</b>	<b>29 293 427</b>

## Note 12 - Investering i datterselskap

### Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel
K71 Haslum AS	Førnebu	100%
Tenorveien Eiendom AS	Oslo	100%
Rut Eiendom AS	Oslo	100 %

## Note 13 - Pantstillelser og garantier

### Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 494 778	5 468 000

Selskapets eier har stilt sikkerhet for lånet.



Av langsiktig gjeld på kr. 5 494 778 forfaller kr. 2 013 858 om mer enn 5 år.

## Note 14 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

<b>Spesifikasjon kundefordringer</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Kundefordringer til pålydende	73 244	73 244
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>73 244</b>	<b>73 244</b>

## Note 15 - Kortsiktig konserngjeld

### Kortsiktig konserngjeld

<b>Type</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Kirkeveien 71 A AS *	26 738 400	26 151 466

\* I forbindelse med behandling i lagmannsretten i mai 2015 ble det inngått ett rettsforlik. Oslo Holding AS vurderer konsekvensene av dette som positivt, og dette reduserer usikkerheten.



## Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Oslo Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Oslo Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 710 359. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Revisjonspartner AS, Postboks 547 Skøyen, 0214 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80  
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening  
Foretaksnr.: 967645354



## Revisjonspartner

for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Revisjonspartner

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

OSLO, 30. juni 2019  
Revisjonspartner AS

Trond Ryland  
Statsautorisert revisor