



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 871 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEMAX INVEST AS  
Forretningsadresse: Heyerdahls vei 5B  
0777 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel Christian Knutson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	18 115	27 215
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 115</b>	<b>27 215</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 115</b>	<b>-27 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			240 000
Annen finansinntekt		15	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	<b>240 007</b>
Annen finanskostnad		7 905	10 184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 905</b>	<b>10 184</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 890</b>	<b>229 823</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 005</b>	<b>202 608</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 005</b>	<b>202 608</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 005</b>	<b>202 608</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 005</b>	<b>202 608</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		202 608
Overført fra annen egenkapital	4	-26 005	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 005</b>	<b>202 608</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	375 178	375 178
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>375 178</b>	<b>375 178</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>375 178</b>	<b>375 178</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			240 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>240 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 209	23 559
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 209</b>	<b>23 559</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 209</b>	<b>263 559</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>382 387</b>	<b>638 737</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	182 605	208 609



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>182 605</b>	<b>208 609</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>212 605</b>	<b>238 609</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	35 912	268 007
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 912</b>	<b>268 007</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 912</b>	<b>268 007</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 750	11 306
Annen kortsiktig gjeld		132 120	120 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>133 870</b>	<b>132 120</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>169 782</b>	<b>400 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>382 387</b>	<b>638 737</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 524631

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 871 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEMAX INVEST AS  
Forretningsadresse: Heyerdahls vei 5B  
0777 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel Christian Knutson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 871 495  
FEMAX INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	18 115	27 215
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 115</b>	<b>27 215</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 115</b>	<b>-27 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			240 000
Annen finansinntekt		15	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	<b>240 007</b>
Annen finanskostnad		7 905	10 184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 905</b>	<b>10 184</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 890</b>	<b>229 823</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 005</b>	<b>202 608</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 005</b>	<b>202 608</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 005</b>	<b>202 608</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 005</b>	<b>202 608</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4		202 608
Overført fra annen egenkapital	4	-26 005	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 005</b>	<b>202 608</b>



Organisasjonsnr: 996 871 495  
FEMAX INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	375 178	375 178
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>375 178</b>	<b>375 178</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>375 178</b>	<b>375 178</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			240 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>240 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 209	23 559
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 209</b>	<b>23 559</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 209</b>	<b>263 559</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>382 387</b>	<b>638 737</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	182 605	208 609
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>182 605</b>	<b>208 609</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>212 605</b>	<b>238 609</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	7	35 912
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 912</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 912</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		1 750
Annen kortsiktig gjeld		132 120
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>133 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>169 782</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>382 387</b>



Organisasjonsnr: 996 871 495  
FEMAX INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# FEMAX INVEST AS

## Årsregnskap 2024

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Årsregnskapet er utarbeidet av Aider AS



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Femax Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	2	18 115	27 215
Sum driftskostnader		18 115	27 215
Driftsresultat		-18 115	-27 215
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	240 000
Annen finansinntekt		15	7
Annen finanskostnad		7 905	10 184
Resultat av finansposter		-7 890	229 823
Resultat før skattekostnad		-26 005	202 608
Resultat		-26 005	202 608
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 005</b>	<b>202 608</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	202 608
Overført fra annen egenkapital	4	26 005	0
Sum overføringer		-26 005	202 608



<b>Balanse</b>			
<b>Femax Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	375 178	375 178
Sum finansielle anleggsmidler		375 178	375 178
Sum anleggsmidler		375 178	375 178
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	240 000
Sum fordringer		0	240 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 209	23 559
Sum omløpsmidler		7 209	263 559
<b>Sum eiendeler</b>		<b>382 387</b>	<b>638 737</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Femax Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	182 605	208 609
Sum opptjent egenkapital		182 605	208 609
Sum egenkapital		212 605	238 609
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	35 912	268 007
Sum annen langsiktig gjeld		35 912	268 007
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 750	11 306
Annen kortsiktig gjeld		132 120	120 814
Sum kortsiktig gjeld		133 870	132 120
Sum gjeld		169 782	400 127
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>382 387</b>	<b>638 737</b>
06.06.2025 Styret i Femax Invest AS			
<hr/> Axel Christian Knutson styreleder			



**Femax Invest AS**

**996 871 495**

## **Note 1 Regnskapsprinsipper**

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Hver enkelt fordring vurderes individuelt i forhold til antatt tap.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



**Femax Invest AS**

**996 871 495**

## Note 2 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det har ikke vært kostnader til revisjon i 2024.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-26 005	202 608
Permanente forskjeller	7 200	-240 000
Skattepliktig inntekt	-18 805	-37 392
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	0	7 200	7 200
Akkumulert fremførbart underskudd	-363 187	-344 382	18 805
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	363 187	337 182	-26 005
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	208 609	238 609
Årets resultat		-26 005	-26 005
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>182 605</b>	<b>212 605</b>



## Femax Invest AS

996 871 495

### Note 5 Verdipapirer

	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>				
Seltor Bolig AS	5,0%	5,0%	275 678	275 678
Strømdalspynten Invest AS	19,9%	19,9%	99 500	99 500
Sum			375 178	375 178

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Femax Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Axel Christian Knutson	100	100,0	100,0

#### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Axel Christian Knutson	Daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

### Note 7 Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til Seltor Gruppen AS	35 912	268 007
Sum annen langsiktig gjeld	35 912	268 007



# FEMAX INVEST AS

## Årsregnskap 2024

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Årsregnskapet er utarbeidet av Aider AS



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Femax Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	2	18 115	27 215
Sum driftskostnader		18 115	27 215
Driftsresultat		-18 115	-27 215
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	240 000
Annen finansinntekt		15	7
Annen finanskostnad		7 905	10 184
Resultat av finansposter		-7 890	229 823
Resultat før skattekostnad		-26 005	202 608
Resultat		-26 005	202 608
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 005</b>	<b>202 608</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	202 608
Overført fra annen egenkapital	4	26 005	0
Sum overføringer		-26 005	202 608



<b>Balanse</b>			
<b>Femax Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	375 178	375 178
Sum finansielle anleggsmidler		375 178	375 178
Sum anleggsmidler		375 178	375 178
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	240 000
Sum fordringer		0	240 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 209	23 559
Sum omløpsmidler		7 209	263 559
<b>Sum eiendeler</b>		<b>382 387</b>	<b>638 737</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Femax Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	182 605	208 609
Sum opptjent egenkapital		182 605	208 609
Sum egenkapital		212 605	238 609
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	35 912	268 007
Sum annen langsiktig gjeld		35 912	268 007
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 750	11 306
Annen kortsiktig gjeld		132 120	120 814
Sum kortsiktig gjeld		133 870	132 120
Sum gjeld		169 782	400 127
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>382 387</b>	<b>638 737</b>
06.06.2025 Styret i Femax Invest AS			
<hr/> Axel Christian Knutson styreleder			
<b>Femax Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



**Femax Invest AS**

**996 871 495**

## **Note 1 Regnskapsprinsipper**

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Hver enkelt fordring vurderes individuelt i forhold til antatt tap.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



**Femax Invest AS**

**996 871 495**

## Note 2 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det har ikke vært kostnader til revisjon i 2024.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-26 005	202 608
Permanente forskjeller	7 200	-240 000
Skattepliktig inntekt	-18 805	-37 392
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	0	7 200	7 200
Akkumulert fremførbart underskudd	-363 187	-344 382	18 805
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	363 187	337 182	-26 005
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	208 609	238 609
Årets resultat		-26 005	-26 005
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>182 605</b>	<b>212 605</b>



**Femax Invest AS** **996 871 495**

## Note 5 Verdipapirer

	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>Anleggsmidler</b>				
Seltor Bolig AS	5,0%	5,0%	275 678	275 678
Strømdalspynten Invest AS	19,9%	19,9%	99 500	99 500
Sum			375 178	375 178

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Femax Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Axel Christian Knutson	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Axel Christian Knutson	Daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

## Note 7 Annen langsiktig gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til Seltor Gruppen AS	35 912	268 007
Sum annen langsiktig gjeld	35 912	268 007