



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 807 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJ FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Hamnevegen 61
5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trym Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 246	4 838
Sum kostnader		5 246	4 838
Driftsresultat		-5 246	-4 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		94 731	4 163
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		527 016	690 444
Sum finansinntekter		621 747	694 607
Annen finanskostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		621 737	694 607
Ordinært resultat før skattekostnad		616 491	689 769
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 721	4 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		590 770	685 361
Årsresultat		590 770	685 361
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	590 770	685 361
Sum overføringer og disponeringer		590 770	685 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		555 000	
Sum varige driftsmidler		555 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		937 030	937 030
Sum finansielle anleggsmidler		937 030	937 030
Sum anleggsmidler		1 492 030	937 030
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 163 158	975 000
Sum fordringer		1 163 158	975 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		554 861	554 861
Sum investeringer		554 861	554 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		450 748	807 917
Sum omløpsmidler		2 168 767	2 337 778
SUM EIENDELER		3 660 797	3 274 808

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 530 075	2 939 306
Sum opptjent egenkapital		3 530 075	2 939 306
Sum egenkapital		3 635 075	3 044 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			226 094
Sum annen langsiktig gjeld			226 094
Sum langsiktig gjeld		0	226 094
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	25 721	4 408
Annen kortsiktig gjeld		1	
Sum kortsiktig gjeld		25 722	4 408
Sum gjeld		25 722	230 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 660 797	3 274 808



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 533123

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 807 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJ FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Hamnevegen 61
5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trym Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 992 807 644
TJ FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 246	4 838
Sum kostnader		5 246	4 838
Driftsresultat		-5 246	-4 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		94 731	4 163
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		527 016	690 444
Sum finansinntekter		621 747	694 607
Annen finanskostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		621 737	694 607
Ordinært resultat før skattekostnad		616 491	689 769
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 721	4 408
Ordinært resultat etter skattekostnad		590 770	685 361
Årsresultat		590 770	685 361
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	590 770	685 361
Sum overføringer og disponeringer		590 770	685 361



Organisasjonsnr: 992 807 644
TJ FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 555 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

937 030 937 030

Sum finansielle
anleggsmidler

937 030 937 030

Sum anleggsmidler

1 492 030 937 030

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

1 163 158 975 000

Sum fordringer

1 163 158 975 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

554 861 554 861

Sum investeringer

554 861 554 861

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

450 748 807 917

Sum omløpsmidler

2 168 767 2 337 778

SUM EIENDELER

3 660 797 3 274 808

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

100 000 100 000

Overkurs

4

5 000 5 000

Sum innskutt egenkapital

105 000 105 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

3 530 075 2 939 306



Sum opptjent egenkapital		3 530 075	2 939 306
Sum egenkapital		3 635 075	3 044 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			226 094
Sum annen langsiktig gjeld			226 094
Sum langsiktig gjeld		0	226 094
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	25 721	4 408
Annen kortsiktig gjeld		1	
Sum kortsiktig gjeld		25 722	4 408
Sum gjeld		25 722	230 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 660 797	3 274 808



Organisasjonsnr: 992 807 644
TJ FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trym Jacobsen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



TJ Forvaltning AS

Org.nr: 992 807 644

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



TJ Forvaltning AS

Org.nr: 992 807 644

Resultatregnskap

NOK	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		5 246	4 838
Driftsresultat		-5 246	-4 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		94 731	4 163
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		527 016	690 444
Annen finanskostnad		10	0
Netto finansposter		621 737	694 607
Ordinært resultat før skattekostnad		616 491	689 769
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 721	4 408
Årsresultat		590 770	685 361
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	590 770	685 361



TJ Forvaltning AS

Org.nr: 992 807 644

Balanse pr. 31. desember

NOK	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		555 000	0
Sum varige driftsmidler		555 000	0
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		937 030	937 030
Sum finansielle anleggsmidler		937 030	937 030
Sum anleggsmidler		1 492 030	937 030
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		1 163 158	975 000
Sum fordringer		1 163 158	975 000
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		554 861	554 861
Sum investeringer		554 861	554 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende		450 748	807 917
Sum omløpsmidler		2 168 767	2 337 778
Sum eiendeler		3 660 797	3 274 808



TJ Forvaltning AS

Org.nr: 992 807 644

Balanse pr. 31. desember

NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>3 530 075</u>	<u>2 939 306</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 530 075</u>	<u>2 939 306</u>
Sum egenkapital		<u>3 635 075</u>	<u>3 044 306</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>226 094</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>226 094</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	25 721	4 408
Annen kortsiktig gjeld		<u>1</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>25 722</u>	<u>4 408</u>
Sum gjeld		<u>25 722</u>	<u>230 502</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 660 797</u>	<u>3 274 808</u>



TJ Forvaltning AS

Org.nr: 992 807 644

Noter til regnskapet for 2022

NOK

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

NOK

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Betalbar skatt	25 721	4 408
Årets totale skattekostnad	<u>25 721</u>	<u>4 408</u>



TJ Forvaltning AS

Org.nr: 992 807 644

Noter til regnskapet for 2022

NOK

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	616 491	689 769
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	11 988	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	15 450	20 713
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-527 016	-690 444
Årets skattegrunnlag	<u>116 913</u>	<u>20 038</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	25 721	4 408

Note 4 - Egenkapital

NOK

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	5 000	2 939 306	3 044 306
Årsresultat	0	0	590 770	590 770
Egenkapital 31.12.2022	<u>100 000</u>	<u>5 000</u>	<u>3 530 076</u>	<u>3 635 076</u>

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balanseført
100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Trym Jacobsen	100	100 %	100 %