



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 528 551  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THERESE BROLI AS  
Forretningsadresse: Markaplassen 126  
7054 RANHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Broli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 028 305	39 103 251
Annen driftsinntekt	1	1 327 690	1 267 325
<b>Sum inntekter</b>		<b>43 355 995</b>	<b>40 370 575</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		36 111 988	34 131 206
Lønnskostnad	2	3 720 277	3 525 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	49 066	28 073
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		3 486 522	2 832 473
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 367 851</b>	<b>40 516 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 857</b>	<b>-146 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 182	19 532
Annen finansinntekt		105	210
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 287</b>	<b>19 742</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 287</b>	<b>19 742</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 430</b>	<b>-126 665</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>6 430</b>	<b>-126 665</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 430</b>	<b>-126 665</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 430</b>	<b>-126 665</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		6 430	-126 665
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 430</b>	<b>-126 665</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	230 919	81 453
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>230 919</b>	<b>81 453</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>230 919</b>	<b>81 453</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>3 508 919</b>	<b>3 341 731</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		264 030	176 540
Andre kortsiktige fordringer		32 812	761 851
<b>Sum fordringer</b>		<b>296 843</b>	<b>938 390</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	469 348	633 167
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>469 348</b>	<b>633 167</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 275 109</b>	<b>4 913 288</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 506 028</b>	<b>4 994 741</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		488 573	495 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-488 573</b>	<b>-495 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 7, 8	<b>11 427</b>	<b>4 997</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 514 710	4 026 360
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter	6	276 332	287 583
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		703 560	675 801
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 494 602</b>	<b>4 989 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 494 602</b>	<b>4 989 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 506 028</b>	<b>4 994 741</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 342834

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 528 551  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THERESE BROLI AS  
Forretningsadresse: Markaplassen 126  
7054 RANHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Therese Broli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 528 551  
THERESE BROLI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 028 305	39 103 251
Annen driftsinntekt	1	1 327 690	1 267 325
<b>Sum inntekter</b>		<b>43 355 995</b>	<b>40 370 575</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		36 111 988	34 131 206
Lønnskostnad	2	3 720 277	3 525 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	49 066	28 073
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		3 486 522	2 832 473
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 367 851</b>	<b>40 516 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 857</b>	<b>-146 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 182	19 532
Annen finansinntekt		105	210
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 287</b>	<b>19 742</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 287</b>	<b>19 742</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 430</b>	<b>-126 665</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>6 430</b>	<b>-126 665</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 430</b>	<b>-126 665</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 430</b>	<b>-126 665</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		6 430	-126 665
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 430</b>	<b>-126 665</b>



Organisasjonsnr: 917 528 551  
THERESE BROLI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	230 919	81 453
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>230 919</b>	<b>81 453</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>230 919</b>	<b>81 453</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>3 508 919</b>	<b>3 341 731</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		264 030	176 540
Andre kortsiktige fordringer			
		32 812	761 851
<b>Sum fordringer</b>		<b>296 843</b>	<b>938 390</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	469 348	633 167
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>469 348</b>	<b>633 167</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 275 109</b>	<b>4 913 288</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 506 028</b>	<b>4 994 741</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			
		488 573	495 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-488 573</b>	<b>-495 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 7, 8</b>	<b>11 427</b>	<b>4 997</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 514 710	4 026 360
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter	6	276 332	287 583
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		703 560	675 801
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 494 602</b>	<b>4 989 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 494 602</b>	<b>4 989 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 506 028</b>	<b>4 994 741</b>



Organisasjonsnr: 917 528 551  
THERESE BROLI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00



Til generalforsamlingen i THERESE BROLI AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for THERESE BROLI AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 13. februar 2026

**PricewaterhouseCoopers AS**

Berit Alstad  
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, org.no.: 997 009 713 MVA, Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap  
Advokatfirmaet PricewaterhouseCoopers AS, Org.no.: 988 371 084 MVA, Medlemmer av Advokatforeningen. advokatfirmaet@pwc.com  
PwC Tax Services AS, Org.no.: 962 066 321 MVA, Autorisert regnskapsførerselskap, Medlem av Regnskap Norge

Drønning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo, T: 02316 (+47 952 60 000) [www.pwc.no](http://www.pwc.no)



# REMA 1000

## Årsregnskap 2025

**Therese Broli AS**

Org.nr. 917 528 551



## RESULTATREGNSKAP

### THERESE BROLI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		42 028 305	39 103 251
Annen driftsinntekt	1	1 327 690	1 267 325
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>43 355 995</b>	<b>40 370 575</b>
Varekostnad		36 111 988	34 131 206
Lønnskostnad	2	3 720 277	3 525 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	49 066	28 073
Annen driftskostnad		3 486 522	2 832 473
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>43 367 851</b>	<b>40 516 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 857</b>	<b>-146 407</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		18 182	19 532
Annen finansinntekt		105	210
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>18 287</b>	<b>19 742</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 430</b>	<b>-126 665</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>	5	<b>6 430</b>	<b>-126 665</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-6 430	126 665
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 430</b>	<b>-126 665</b>



### BALANSE

#### THERESE BROLI AS

	Note	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	230 919	81 453
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>230 919</b>	<b>81 453</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>230 919</b>	<b>81 453</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		3 508 919	3 341 731
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		264 030	176 540
Andre kortsiktige fordringer		32 812	761 851
<b>Sum fordringer</b>		<b>296 843</b>	<b>938 390</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	469 348	633 167
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 275 109</b>	<b>4 913 288</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 506 028</b>	<b>4 994 741</b>



## BALANSE

### THERESE BROLI AS

	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-488 573	-495 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-488 573</b>	<b>-495 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 7, 8</b>	<b>11 427</b>	<b>4 997</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 514 710	4 026 360
Skyldig offentlige avgifter	6	276 332	287 583
Annen kortsiktig gjeld		703 560	675 801
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 494 602</b>	<b>4 989 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 494 602</b>	<b>4 989 744</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 506 028</b>	<b>4 994 741</b>

13.02.2026  
Styret i Therese Broli AS

---

Therese Broli  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

## **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

## **Klassifisering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som knytter seg til varekretsløpet samt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen. Langsiktig fordring er krav som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## **Varebeholdninger**

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO-metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varen.

## **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

## **Pensjon**

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Årets innskudd kostnadsføres som pensjonskostnad.



## Note 1 Annen driftsinntekt, virksomhetens art og plassering

Annen driftsinntekt kan bestå av salg av tjenester til franchisegiver, provisjonsinntekt fra Norsk Tipping, gevinst avgang driftsmidler, provisjon telekort, provisjon pantelotteri, provisjon spill i kasse, provisjon gavekort, provisjon Mypack, provisjon Post i Butikk og gevinst mersalgskonkurranser.

Foretaket driver detaljhandel med bredt vareutvalg, med hovedvekt på nærings- og nytelsesmidler og har sin virksomhet i RANHEIM.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	3 159 382	3 009 080
Arbeidsgiveravgift	456 276	431 728
Pensjonskostnader	59 112	61 539
Andre ytelser	45 506	22 883
<b>Sum</b>	<b>3 720 277</b>	<b>3 525 230</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har i 2025 sysselsatt 6 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløst, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	196 512	196 512
Tilgang kjøpte driftsmidler	198 532	198 532
<b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>395 044</b>	<b>395 044</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	164 125	164 125
<b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>230 919</b>	<b>230 919</b>
Årets ordinære avskrivninger	49 066	49 066
Økonomisk levetid	3-10 år	



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	6 430	-126 665	
Permanente forskjeller	3 187	1 717	
Endring i midlertidige forskjeller	574	17 092	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 191	0	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-107 857</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	36 952	37 526	574
<b>Sum</b>	<b>36 952</b>	<b>37 526</b>	<b>574</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-228 937	-239 128	-10 191
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	191 984	201 602	9 617
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2024	500 000	-495 003	4 997
<b>Pr. 01.01.2025</b>	<b>500 000</b>	<b>-495 003</b>	<b>4 997</b>
Årets resultat		6 430	6 430
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>500 000</b>	<b>-488 573</b>	<b>11 427</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 159 487.

## Note 7 Avvikling

Selskapet er planlagt avviklet i 2026.

## Note 8 Fortsatt drift

Forutsetningene for fortsatt drift er ikke lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet da selskapets drift på REMA 1000 Ranheimsfjæra vil opphøre 02.03.2026. Selskapet vil bli avviklet i 2026.

Virksomhetens art og balanse pr 31.12 tilsier imidlertid at forutsetning om avvikling ikke påvirker verdsettelsesprinsipper i vesentlig grad. Virkelig verdi er tilnærmet lik bokført verdi på selskapets eiendeler og gjeld, og ordinære prinsipper for verdsettelse som er beskrevet i notene legges til grunn 31.12.



PricewaterhouseCoopers AS  
Attn: Berit Alstad

13.02.2026

## Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av årsregnskapet for Therese Broli AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2025 med det formål å kunne konkludere om hvorvidt årsregnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

### *Regnskap og bokføring*

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av årsregnskapet, som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget, og mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Metodene, de viktige forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapestimatene og tilhørende tilleggsopplysninger er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldende rammeverket for finansiell rapportering.
- Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Alle hendelser etter datoen for årsregnskapet og forhold som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi har oppfylt vårt ansvar for å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge, og har gitt revisor all relevant informasjon i denne sammenhengen.

### *Skattemelding*

- Vi har oppfylt/vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

THERESE BROLI AS

SIDE 9



## *Opplysninger som er gitt*

### • Vi har gitt revisor:

- Tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av årsregnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,

- tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og

- ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

• Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i årsregnskapet.

• Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at årsregnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

• Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:

- ledelsen,

- ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller

- andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på årsregnskapet.

• Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

• Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av årsregnskapet.

• Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.

• Vi har gitt revisor opplysninger om eventuell bruk av kunstig intelligens i utarbeidelsen av årsregnskapet og/eller regnskapsdokumentasjonen som underbygger årsregnskapet.

• Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, herunder rettstvister, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.

• Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.



*Datoen for våre uttalelser*

Vi avgir uttalelsene ovenfor per datering av dette brevet. Dette brevet er signert ved å benytte den elektroniske signeringsløsningen til Maestro. Den elektroniske signaturen kan ha en tidsstempling som er på et senere tidspunkt enn dateringen av dette brevet. I slike tilfeller, vil dateringen av dette brevet være datoen som vi avga uttalelsene ovenfor.

---

Therese Broli  
Styreleder

(Dette dokumentet signeres elektronisk)