



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 407 480
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JGG HOLDING AS
Forretningsadresse:	Lerkeveien 9 3142 VESTSKOGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		120 272	74 550
Sum kostnader		120 272	74 550
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 272</b>	<b>-74 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 800 000	6 700 000
Inntekt på andre investeringer	4	244 891	239 849
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 500 189	1 080 926
Annen renteinntekt		297 398	522 984
Annen finansinntekt	4	3 307 595	4 631 850
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4		
Sum finansinntekter		11 150 073	13 175 609
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			4 448 559
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		279 847	255 815
Annen rentekostnad		584 674	1 043
Annen finanskostnad		390 958	7 065 868
Sum finanskostnader		1 255 479	11 771 285
<b>Netto finans</b>		<b>9 894 594</b>	<b>1 404 324</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 774 322</b>	<b>1 329 774</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 060 431	49 199
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 713 891</b>	<b>1 280 575</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 713 891</b>	<b>1 280 575</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-8 000 000	-4 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-713 891	2 719 425
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 713 891</b>	<b>-1 280 575</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	21 110 000	21 110 000
Lån til foretak i samme konsern	2	180 001 486	89 416 152
Andre fordringer	3	818 826	2 342 386
Sum finansielle anleggsmidler		201 930 312	112 868 538
Sum anleggsmidler		201 930 312	112 868 538
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	5 800 000	6 700 000
Sum fordringer		5 800 000	6 700 000
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	77 986 703	53 901 167
Sum investeringer		77 986 703	53 901 167
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 423 166	20 465 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 423 166	20 465 082
Sum omløpsmidler		94 209 869	81 066 249
SUM EIENDELER		296 140 181	193 934 787

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	7 000 000	7 000 000
Overkurs	5	1 246 500	1 246 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>8 246 500</b>	<b>8 246 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	161 631 938	160 918 047
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>161 631 938</b>	<b>160 918 047</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>169 878 438</b>	<b>169 164 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	27 000 887	20 721 040
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 000 887</b>	<b>20 721 040</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 000 887</b>	<b>20 721 040</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		90 000 000	
Betalbar skatt	7	1 060 431	49 200
Utbytte	5		4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 200 425	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 260 856</b>	<b>4 049 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>126 261 743</b>	<b>24 770 240</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>296 140 181</b>	<b>193 934 787</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 314812

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 991 407 480  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JGG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Lerkeveien 9  
3142 VESTSKOGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Per Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 991 407 480  
JGG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		120 272	74 550
Sum kostnader		120 272	74 550
<b>Driftsresultat</b>		<b>-120 272</b>	<b>-74 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 800 000	6 700 000
Inntekt på andre investeringer	4	244 891	239 849
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 500 189	1 080 926
Annen renteinntekt		297 398	522 984
Annen finansinntekt	4	3 307 595	4 631 850
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4		
Sum finansinntekter		11 150 073	13 175 609
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			4 448 559
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		279 847	255 815
Annen rentekostnad		584 674	1 043
Annen finanskostnad		390 958	7 065 868
Sum finanskostnader		1 255 479	11 771 285
<b>Netto finans</b>		<b>9 894 594</b>	<b>1 404 324</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 060 431	49 199
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 713 891</b>	<b>1 280 575</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 713 891</b>	<b>1 280 575</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte		-8 000 000	-4 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-713 891	2 719 425
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 713 891</b>	<b>-1 280 575</b>



Organisasjonsnr: 991 407 480  
JGG HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	21 110 000	21 110 000
Lån til foretak i samme konsern	2	180 001 486	89 416 152
Andre fordringer	3	818 826	2 342 386
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>201 930 312</b>	<b>112 868 538</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>201 930 312</b>	<b>112 868 538</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	5 800 000	6 700 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 800 000</b>	<b>6 700 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	77 986 703	53 901 167
<b>Sum investeringer</b>		<b>77 986 703</b>	<b>53 901 167</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 423 166	20 465 082
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 423 166</b>	<b>20 465 082</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 209 869</b>	<b>81 066 249</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>296 140 181</b>	<b>193 934 787</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	7 000 000	7 000 000
Overkurs	5	1 246 500	1 246 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>8 246 500</b>	<b>8 246 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	161 631 938	160 918 047



Sum opptjent egenkapital		161 631 938	160 918 047
Sum egenkapital	5	169 878 438	169 164 547
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	27 000 887	20 721 040
Sum annen langsiktig gjeld		27 000 887	20 721 040
Sum langsiktig gjeld		27 000 887	20 721 040
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		90 000 000	
Betalbar skatt	7	1 060 431	49 200
Utbytte	5		4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 200 425	
Sum kortsiktig gjeld		99 260 856	4 049 200
Sum gjeld		126 261 743	24 770 240
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>296 140 181</b>	<b>193 934 787</b>



Organisasjonsnr: 991 407 480  
JGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	7000.00	7000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Gunnar Gjermundsen	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
Gunnar Gjermundsen	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
Gry Therese Gjermundsen	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
Renate Margrethe Gjermundsen	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

#### Ytelser til daglig leder

Note

#### Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Per Johannessen			

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere





JGG HOLDING AS  
ORG.NR.: 991 407 480

## Styrets årsberetning 2021

### Virksomhetens art og sted

JGG Holding AS er et eiendoms- og investeringsselskap, hvor utleie av fast eiendom, utvikling av prosjekter, samt investering i andre selskaper og aksjer, vil være hovedaktiviteter. Selskapet er morselskap for 100%-eide datterselskaper med interesse i eiendom og finansiell virksomhet. Selskapet er etablert i 2007.

Selskapet eier enten direkte eller indirekte gjennom sine datterselskaper; 100% av følgende selskaper: Solkilen AS, Gjermundsen Corporate AS og Solkilen Terrasse AS. Gjennom datterselskapet Solkilen AS eies 100% av selskapene Kilen Nord AS, Bensinstasjonseiendom AS og Sparebankgården Holmestrand AS. Aksjene i sistnevnte selskap er kjøpt i 2021.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Til grunn for antagelsen ligger konsernets langsiktige planer og eierstruktur. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

### Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen fast ansatte og således intet arbeidsmiljø å ivareta.

### Likestilling

Konsernet har ingen fast ansatte.

Selskapets styre består av 6 personer; 3 kvinner og 3 menn.

### Forsikring

Selskapet har ingen forsikring for styremedlemmenes og daglige leders mulige ansvar overfor foretaket.

### Ytre miljø

Selskapet med datterselskaper har ingen virksomhet som påvirker det ytre miljø.

### Arsregnskap 2021

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen og frem til dato som skulle tilsi usikkerhet i forhold til det fremlagte regnskap.

Disponering av årets resultat:

Arets overskudd.....Kr. 8 713 891

Til tilleggsutbytte.....Kr. 8 000 000

Til annen egenkapital ..... " 713 891

### Finansiell risiko

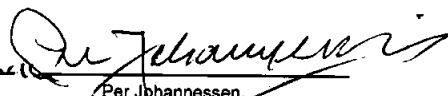
Styret mener selskapet er godt sikret mot risiko. Investeringer i aksjer og fond er gjort i langsiktige selskaper. Fordringer er på samarbeidende selskaper med god økonomi.

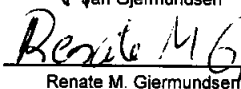
Tønsberg, 31. mars 2022.

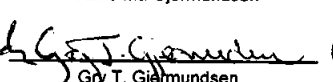
I styret for  
JGG HOLDING AS

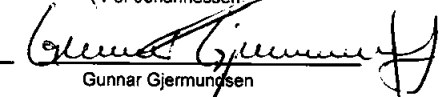
  
Jan Gjermundsen

  
Anne Ma Gjermundsen

  
Per Johannessen

  
Renate M. Gjermundsen

  
Gry T. Gjermundsen

  
Gunnar Gjermundsen



## JGG HOLDING AS

Org. nr: 991407480

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	21 110 000	21 110 000
Lån til foretak i samme konsern	2	180 001 486	89 416 152
Andre fordringer	3	818 826	2 342 386
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>201 930 312</b>	<b>112 868 538</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>201 930 312</b>	<b>112 868 538</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	5 800 000	6 700 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 800 000</b>	<b>6 700 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	77 986 703	53 901 167
<b>Sum investeringer</b>		<b>77 986 703</b>	<b>53 901 167</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 423 166	20 465 082
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 209 869</b>	<b>81 066 249</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>296 140 181</b>	<b>193 934 787</b>



**JGG HOLDING AS**

Org. nr: 991407480

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
Overkurs	5	7 000 000	7 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>8 246 500</b>	<b>8 246 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	161 631 938	160 918 047
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>161 631 938</b>	<b>160 918 047</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>169 878 438</b>	<b>169 164 547</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	27 000 887	20 721 040
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 000 887</b>	<b>20 721 040</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 000 887</b>	<b>20 721 040</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		90 000 000	0
Betalbar skatt	7	1 060 431	49 200
Utbytte	5	0	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 200 425	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 260 856</b>	<b>4 049 200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>126 261 743</b>	<b>24 770 240</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>296 140 181</b>	<b>193 934 787</b>

Tønsberg, 31.03.2022

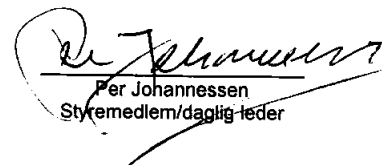
  
Jan Gjermundsen  
Styreformann

  
Anne Ma Gjermundsen  
Styremedlem

  
Renate M. Gjermundsen  
Styremedlem

  
Gry T. Gjermundsen  
Styremedlem

  
Gunnar Gjermundsen  
Styremedlem

  
Per Johannessen  
Styremedlem/daglig leder



## JGG HOLDING AS

Org. nr. 991407480

Resultatregnskap	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		120 272	74 550
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>120 272</b>	<b>74 550</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-120 272</b>	<b>-74 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 800 000	6 700 000
Inntekt på andre investeringer	4	244 891	239 849
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 500 189	1 080 926
Annen renteinntekt		297 398	522 984
Annen finansinntekt	4	3 307 595	4 631 850
Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 150 073</b>	<b>13 175 609</b>
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	4 448 559
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		279 847	255 815
Annen rentekostnad		584 674	1 043
Annen finanskostnad		390 958	7 065 868
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 255 479</b>	<b>11 771 285</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>9 894 594</b>	<b>1 404 324</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		9 774 322	1 329 774
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 060 431	49 199
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>8 713 891</b>	<b>1 280 575</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		-8 000 000	-4 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-713 891	2 719 425
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 713 891</b>	<b>-1 280 575</b>



## JGG HOLDING AS

Org. nr. 991407480

<b>Kontantstrømoppstilling</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad		
Periodens betalte skatter	9 774 322	1 329 774
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	49 200	337 973
Endring i andre fordringer	2 916 637	-3 538 953
Verdiendring markedsaksjer	-88 161 774	5 355 606
	0	4 448 559
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-81 353 289</b>	<b>14 334 919</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	17 916 637	78 654 341
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	39 085 537	51 045 523
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-21 168 900</b>	<b>27 608 818</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	96 279 847	255 815
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	8 200 425	0
Utbetalinger av utbytte	12 000 000	23 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>92 480 272</b>	<b>-22 744 185</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	1	2
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-10 041 916	19 199 554
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 1.1</b>	<b>20 465 082</b>	<b>1 265 528</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12</b>	<b>10 423 166</b>	<b>20 465 082</b>

### Tilleggsopplysninger

Kontanter og kontantekvivalenter består av kontanter, bank og postgiro.



JGG HOLDING AS  
ORG.NR.: 991 407 480

## Noter til regnskapet 2021.

### Note 1.

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Selskapet er morselskap til flere selskaper. Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse-dagen, er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer på kunder er uansett klassifisert som omløpsmidler.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler vil bli vurdert til historisk kostpris.

#### Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til virkelig verdi. Forskjellen mellom virkelig verdi og kostpris er oppgitt i note. Andre aksjer som er oppført i regnskapet, er oppført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostpris og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført etter fradrag for avsetning til forventet tap. Oppståtte tap utgiftsføres løpende i inntektsåret.

#### Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel medtas eventuelt som eiendel.

#### Driftsinntekter og –kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet; dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Pensjonsforpliktelser og likestilling

Selskapet har ingen lønnsansatte og har derfor ingen vurdering av pensjons-/likestillingsprinsipper.

#### Konsolideringsprinsipper

Selskapet er konsernspiss for Gjermundsen Corporate AS, Solkilen AS, Bensinstasjonseiendom AS, Kilen Nord AS, Solkilen Terrasse AS og Sparebankgården Holmestrand AS.

Sistnevnte selskap er innkjøpt i 2021.

Konsernregnskap utarbeides ikke, da kriteriene for dette ikke er tilstede.

Aksjer i datterselskaper er oppført til opprinnelig kostpris.



JGG HOLDING AS  
ORG.NR.: 991 407 480

## Note 2 – Finansielle anleggsmidler

SELSKAP	ANTALL	EIER%	KOST
Solkilen AS	2500	100	20 000 000
Gjermundsen Corporate AS	1000	100	110 000
Solkilen Terrasse AS	1000	100	1 000 000
<b>SUM</b>			<b>21 110 000</b>

Selskapet eier gjennom datterselskapene 100% av Kilen Nord AS, Bensinstasjonseiendom AS og Sparebankgården Holmestrand AS.

Datterselskapenes resultat og egenkapital pr. 31.12.er som følger:

SELSKAP	RESULTAT	EGENKAPITAL
Solkilen AS	4 670 131	62 254 357
Gjermundsen Corporate AS	-15 491 786	34 050 887
Kilen Nord AS	1 907 818	16 625 780
Bensinstasjonseiendom AS	460 747	2 267 831
Solkilen Terrasse AS	-15 304	1 039 294
Sparebankgården Holmestrand AS	256 905	3 369 415

Lån til foretak i samme konsern er lån gitt i forbindelse med utbygging på Kilen og kjøp av Sparebankgården Holmestrand AS. Beløpene rentebelastes.  
Kortsiktige fordringer er konsernbidrag fra Solkilen AS; kr. 4 000 000, fra Kilen Nord AS; kr. 1 800 000.

## Note 3 – Fordringer

Beløpet består av langsiktig fordring på selskap som har kjøpt aksjene i Gjermundsen Drift AS; som igjen eier 3 bilforretninger i Vestfold. Det foreligger låneavtale. Beløpet rentebelastes.

## Note 4 – Aksjer

Markedsbaserte aksjer/fond som eies av selskapet pr. 31.12.2021:

Mindre eierandel i børsnoterte selskap og aksjefond:

Kostpris kr. 74 710 245; markedsverdi: kr. 83 595 158.

Ingen endring i mer-/mindreverdi fra regnskapet 2020.

Merverdi kr. 3 276.458.

Mottatt aksjeutbytte i 2021: kr. 244 891.

Netto gevinst v/salg aksjefond kr. 2 916 636.



JGG HOLDING AS  
ORG.NR.: 991 407 480

## Note 5 – Egenkapital

Selskapets egenkapital pr. 31.12.2021:

	2021	2020
Aksjekapital	7 000 000	7 000 000
Overkurs	1 246 500	1 246 500
Annen egenkapital 1.1.	160 918 047	183 637 471
Årets driftsresultat	8 713 891	1 280 575
Utbetalt tilleggsubytte	-8 000 000	-20 000 000
Utbetalt utbytte		-4 000 000
Sum annen egenkapital	161 631 938	160 918 047
Sum egenkapital 31.12.	<b>169 878 438</b>	<b>169 164 547</b>

Selskapets aksjekapital er fordelt på 1000 aksjer pål. kr. 7 000.

Aksjene eies av med 25 % på hver av følgende: Jan Gjermundsen, Nøtterøy, Gunnar Gjermundsen, Nøtterøy, Renate M. Gjermundsen, Nøtterøy og Gry T. Gjermundsen, Oslo.

## Note 6 - Lang-/kortsiktig gjeld

Selskapet har langsiktig gjeld til bank kr. 90 000 000 men foreløpig ingen avtale om nedbetaling. Dessuten langsiktig gjeld til datterselskap.

## Note 7 –Skatt

	2021	2020
Resultat før skatt	9 774 322	1 329 775
Mottatt konsernbidrag u/skatt	-1 800 000	-1 800 000
Renter/godtgjørelse skatt	-	1 043
Gevinst v/salg aksjer	-3 307 595	-3 523 088
Tap v/salg aksjer	390 958	-
Verdiendring aksjer		4 448 559
Aksjeutbytte	-244 891	-239 849
3% av utbytte	7 347	7 195
Grunnlag betalbar skatt	4 820 141	223 635
<b>Betalbar skatt 22 %</b>	<b>1 060 431</b>	<b>49 199</b>

Ingen forskjeller som tilsier utsatt skatt beregning.

## Note 8 – Lønnskostnader, ansattelån, og lignende.

Selskapet har ingen fast ansatte.

Daglig leder er Per Johannessen, Nøtterøy.

Det er ikke betalt godtgjørelse til styret i 2021.

Godtgjørelse til revisor i 2021: kr.18 750.



Til generalforsamlingen i  
JGG HOLDING AS

## ENTER REVISJON

Enter Revisjon AS  
Tlf: +47 33 00 50 50  
E-post: post@enterrevisjon.no  
Org.nr: 987 597 046 MVA  
Foretaksregisteret

Enter Revisjon avd. Tønsberg  
Kjøpgt. 1, 3117 Tønsberg

Enter Revisjon avd. Horten  
O. Andersensgt. 11 A, 3131 Horten

Partnere  
Ole Lysgaard  
Ole Martin Bekkevold  
Rune Odd Meinert  
Statsautoriserte revisorer

### Uavhengig revisors beretning for 2021

#### *Konklusjon*

Vi har revidert JGG HOLDING AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 713 891. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetning for 2021. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



**ENTER  
REVISJON**

---

*Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 10.05.2022

**Enter Revisjon AS**

Villy Lysgård  
statsautorisert revisor