



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 422 980
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: NOR EIENDOMSINVEST ANS
Forretningsadresse: Barstad
8960 VELFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Kathrine Lande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
leieinntekter fast eiendom		31 200	
Sum inntekter		31 200	
Kostnader			
avskrivning av driftsmidler		3 039	
lys, varme		11 595	
eiendomsskatt		2 052	
reisekostnad		3 000	
forsikring		13 476	
bankomkostninger		44	
Sum kostnader		33 206	
Driftsresultat		-2 006	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-2 006	0
Årsresultat		-2 006	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
forretningsbygg		83 055	
bygg		29 946	
Sum varige driftsmidler		113 001	
Sum anleggsmidler		113 001	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
bank		4 861	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 861	
Sum omløpsmidler		4 861	0
SUM EIENDELER		117 862	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		34 675	
Sum innskutt egenkapital		34 675	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		83 187	
Sum opptjent egenkapital		83 187	
Sum egenkapital		117 862	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		117 862	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 453650

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 422 980
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: NOR EIENDOMSINVEST ANS
Forretningsadresse: Barstad
8960 VELFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Kathrine Lande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 974 422 980
NOR EIENDOMSINVEST ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
leieinntekter fast eiendom		31 200	
Sum inntekter		31 200	
Kostnader			
avskrivning av driftsmidler		3 039	
lys, varme		11 595	
eiendomsskatt		2 052	
reisekostnad		3 000	
forsikring		13 476	
bankomkostninger		44	
Sum kostnader		33 206	
Driftsresultat		-2 006	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-2 006	0
Årsresultat		-2 006	0



Organisasjonsnr: 974 422 980
NOR EIENDOMSINVEST ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
forretningsbygg		83 055	
bygg		29 946	
Sum varige driftsmidler		113 001	
Sum anleggsmidler		113 001	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
bank		4 861	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 861	
Sum omløpsmidler		4 861	0
SUM EIENDELER		117 862	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		34 675	
Sum innskutt egenkapital		34 675	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		83 187	
Sum opptjent egenkapital		83 187	
Sum egenkapital		117 862	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		117 862	0



Organisasjonsnr: 974 422 980
NOR EIENDOMSINVEST ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.