



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 291 629  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TASTARUSTÅ BYUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Øgreid AS  
Løkkeveien 59  
4008 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Steensen Bjørheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	509 701	288 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>509 701</b>	<b>288 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-509 701</b>	<b>-288 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 854	13 448
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 854</b>	<b>13 448</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 854</b>	<b>13 448</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-491 847	-275 545
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4	317 128	475 693
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>317 128</b>	<b>475 693</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>317 128</b>	<b>475 693</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	158 565	332 143
<b>Sum fordringer</b>		<b>158 565</b>	<b>332 143</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 562	822 266
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 562</b>	<b>822 266</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 127</b>	<b>1 154 409</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>498 255</b>	<b>1 630 102</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		155 503	155 503
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>155 503</b>	<b>155 503</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		282 752	774 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>282 752</b>	<b>774 599</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>438 255</b>	<b>930 102</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		60 000	700 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 000</b>	<b>700 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>498 255</b>	<b>1 630 102</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 500576

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 291 629  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TASTARUSTÅ BYUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Øgreid AS  
Løkkeveien 59  
4008 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Steensen Bjørheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 291 629  
TASTARUSTÅ BYUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	509 701	288 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>509 701</b>	<b>288 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-509 701</b>	<b>-288 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 854	13 448
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 854</b>	<b>13 448</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 854</b>	<b>13 448</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-491 847	-275 545
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>



Organisasjonsnr: 989 291 629  
TASTARUSTÅ BYUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4	317 128	475 693
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>317 128</b>	<b>475 693</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>317 128</b>	<b>475 693</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	158 565	332 143
<b>Sum fordringer</b>		<b>158 565</b>	<b>332 143</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 562	822 266
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 562</b>	<b>822 266</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 127</b>	<b>1 154 409</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>498 255</b>	<b>1 630 102</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		155 503	155 503
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>155 503</b>	<b>155 503</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		282 752	774 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>282 752</b>	<b>774 599</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>438 255</b>	<b>930 102</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		60 000	700 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		60 000	700 000
<b>Sum gjeld</b>		60 000	700 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		498 255	1 630 102



Organisasjonsnr: 989 291 629  
TASTARUSTÅ BYUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## 2023-Årsregnskap Tastarustå Byutvikling AS

### Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Grøstad, Andreas Tangen (22.02.1985), signert 30.01.2024 med Signicat Sign BANKID
- Hognestad, Rune Schive (22.01.1963), signert 30.01.2024 med Signicat Sign BANKID
- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), signert 30.01.2024 med Signicat Sign BANKID



### Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



### Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



### Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



# Årsregnskap 2023

## Tastarustå Byutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 291 629

Dokumentet er signert digitalt av:

- Grøstad, Andreas Tangen (22.02.1985), 30.01.2024
- Hognestad, Rune Schive (22.01.1963), 30.01.2024
- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 30.01.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Resultatregnskap

Tastarustå Byutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	509 701	288 993
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>509 701</b>	<b>288 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-509 701</b>	<b>-288 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 854	13 448
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>17 854</b>	<b>13 448</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Resultat</b>		<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		491 847	275 545
<b>Sum overføringer</b>		<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>

Tastarustå Byutvikling AS

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Grøstad, Andreas Tangen (22.02.1985), 30.01.2024
- Hognestad, Rune Schive (22.01.1963), 30.01.2024
- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 30.01.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Balanse

Tastarustå Byutvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	317 128	475 693
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>317 128</b>	<b>475 693</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>317 128</b>	<b>475 693</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	158 565	332 143
<b>Sum fordringer</b>		<b>158 565</b>	<b>332 143</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 562	822 266
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 127</b>	<b>1 154 409</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>498 255</b>	<b>1 630 102</b>

Tastarustå Byutvikling AS

Side 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Grøstad, Andreas Tangen (22.02.1985), 30.01.2024
- Hognestad, Rune Schive (22.01.1963), 30.01.2024
- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 30.01.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Balanse

Tastarustå Byutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		155 503	155 503
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>155 503</b>	<b>155 503</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		282 752	774 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>282 752</b>	<b>774 599</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>438 255</b>	<b>930 102</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		60 000	700 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>498 255</b>	<b>1 630 102</b>

Stavanger, 30.01.2024

Styret i Tastarustå Byutvikling AS

Sigmund Steensen Bjørheim  
styreleder

Andreas Tangen Grøstad  
styremedlem

Rune Schive Hognestad  
styremedlem

Tastarustå Byutvikling AS

Side 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Grøstad, Andreas Tangen (22.02.1985), 30.01.2024
- Hognestad, Rune Schive (22.01.1963), 30.01.2024
- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 30.01.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Grøstad, Andreas Tangen (22.02.1985), 30.01.2024
- Hognestad, Rune Schive (22.01.1963), 30.01.2024
- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 30.01.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-491 847	-275 545
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-491 847</b>	<b>-275 545</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-846 149	-354 302	491 847
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	846 149	354 302	-491 847
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	155 503	774 599	930 102
Årets resultat		-491 847	-491 847
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>155 503</b>	<b>282 752</b>	<b>438 255</b>

### Note 4 Fordringer, langsiktige og kortsiktige

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fordring Stavanger kommune	475 693	807 836
<b>Sum fordringer</b>	<b>475 693</b>	<b>807 836</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Grøstad, Andreas Tangen (22.02.1985), 30.01.2024
- Hognestad, Rune Schive (22.01.1963), 30.01.2024
- Bjørheim, Sigmund Steensen (02.12.1990), 30.01.2024

Forseglet av



Posten Norge



# Deloitte.

Deloitte AS  
Strandsvingen 14 A  
NO-4032 Stavanger  
Norway

+47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tastarustå Byutvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tastarustå Byutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Pennco Dokumentnøkkel: 31LTT-FVH17-7V1WT-ZFZ20-2SS1Q-TDSGM



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning  
Tastarustå Byutvikling AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 30. januar 2024  
Deloitte AS

Bjarte M. Jonassen  
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnr: 31LTT-FVH17-7V1WT-ZFZ0-2SS1Q-TDSGM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjarte Munkejord Jonassen

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-1247394

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-02-01 07:48:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3ILT-FVHT-7V1WT-ZFZ0-2SSTQ-TDSGM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>