



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 542 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLAKKSVANN BOLIG AS
Forretningsadresse: Grantunvegen 42
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 11 788 | 40 340 |
| Sum kostnader | | 11 788 | 40 340 |
| Driftsresultat | | -11 788 | -40 340 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -11 788 | -40 340 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -11 788 | -40 340 |
| Årsresultat | 3 | -11 788 | -40 340 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -11 788 | -40 340 |
| Totalresultat | | -11 788 | -40 340 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -11 788 | -40 340 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -11 788 | -40 340 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|---------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 10 654 | 12 442 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 654 | 12 442 |
| Sum omløpsmidler | | 10 654 | 12 442 |
| SUM EIENDELER | | 10 654 | 12 442 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 449 260 | 437 472 |
| Sum opptjent egenkapital | | -449 260 | -437 472 |
| Sum egenkapital | 3 | -349 260 | -337 472 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 30 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 359 914 | 319 914 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 359 914 | 349 914 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 359 914 | 349 914 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 654 | 12 442 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 325529

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 542 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLAKKSVANN BOLIG AS
Forretningsadresse: Grantunvegen 42
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 542 603
FLAKKSVANN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 11 788 | 40 340 |
| Sum kostnader | | 11 788 | 40 340 |
| Driftsresultat | | -11 788 | -40 340 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| | | -11 788 | -40 340 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | | |
| | | -11 788 | -40 340 |
| Årsresultat | 3 | -11 788 | -40 340 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -11 788 | -40 340 |
| Totalresultat | | -11 788 | -40 340 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -11 788 | -40 340 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -11 788 | -40 340 |



Organisasjonsnr: 999 542 603
FLAKKSVANN BOLIG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|---------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 10 654 | 12 442 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 654 | 12 442 |
| Sum omløpsmidler | | 10 654 | 12 442 |
| SUM EIENDELER | | 10 654 | 12 442 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 449 260 | 437 472 |
| Sum opptjent egenkapital | | -449 260 | -437 472 |
| Sum egenkapital | 3 | -349 260 | -337 472 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 30 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 359 914 | 319 914 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 359 914 | 349 914 |
| Sum gjeld | | 359 914 | 349 914 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 654 | 12 442 |



Organisasjonsnr: 999 542 603
FLAKKSVANN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2024

Flakksvann Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 542 603



Resultatregnskap

Flakksvann Bolig AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | | 11 788 | 40 340 |
| Sum driftskostnader | | <u>11 788</u> | <u>40 340</u> |
| Driftsresultat | | <u>-11 788</u> | <u>-40 340</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Resultat før skattekostnad | | -11 788 | -40 340 |
| Resultat | | <u>-11 788</u> | <u>-40 340</u> |
| Årsunderskudd | 3 | <u>-11 788</u> | <u>-40 340</u> |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | | 11 788 | 40 340 |
| Sum overføringer | | <u>-11 788</u> | <u>-40 340</u> |



Balanse

Flakksvann Bolig AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 10 654 | 12 442 |
| Sum omløpsmidler | | <u>10 654</u> | <u>12 442</u> |
| Sum eiendeler | | <u>10 654</u> | <u>12 442</u> |



Balanse

Flakksvann Bolig AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -449 260 | -437 472 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-449 260</u> | <u>-437 472</u> |
| Sum egenkapital | 3 | <u>-349 260</u> | <u>-337 472</u> |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 30 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 359 914 | 319 914 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>359 914</u> | <u>349 914</u> |
| Sum gjeld | | <u>359 914</u> | <u>349 914</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>10 654</u> | <u>12 442</u> |

Birkeland, 25.02.2025
Styret i Flakksvann Bolig AS

Olav Birkeland
styreleder

Gunn Edith Birkeland Abrahamsen
styremedlem



Flaksvann Bolig AS NOTER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Flaksvann Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|----------|----------------------------------|----------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 100 000 | 0 | 0 | -437 472 | -337 472 |
| Årets resultat | | | | -11 788 | -11 788 |
| Pr 31.12.2024 | 100 000 | 0 | 0 | -449 260 | -349 260 |

Styret er innforstått med at hele aksjekapitalen er tapt. Fortsatt drift er begrunnet i følgende: Selskapets eiere vil om nødvendig tilføre ytterligere kapital om nødvendig. Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetning om fortsatt drift er til stede.