



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 607 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKUGGEVIK UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Noan Christian Gauslaasgate 12
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Granli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		185 294	184 412
Annen driftsinntekt		454 986	407 570
Sum inntekter		640 280	591 982
Kostnader			
Lønnskostnad	1	31 410	18 963
Avskrivning på varige driftsmidler	2	128 715	128 715
Annen driftskostnad		244 984	144 918
Sum kostnader		405 109	292 596
Driftsresultat		235 171	299 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 995	10 846
Sum finansinntekter		2 995	10 846
Annen rentekostnad			439
Sum finanskostnader			439
Netto finans		2 995	10 407
Ordinært resultat før skattekostnad		238 166	309 793
Skattekostnad på ordinært resultat	3	52 397	59 126
Ordinært resultat etter skattekostnad		185 769	250 667
Årsresultat		185 769	250 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		185 769	250 667
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		180 000	
Udekket tap			250 667
Overføringer annen egenkapital		5 769	
Sum overføringer og disponeringer		185 769	250 667



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 812 195	1 940 910
Sum varige driftsmidler		1 812 195	1 940 910
Sum anleggsmidler		1 812 195	1 940 910
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 920	7 140
Andre kortsiktige fordringer		4 432	4 432
Sum fordringer		8 352	11 572
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 159 490	1 305 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 159 490	1 305 321
Sum omløpsmidler		1 167 842	1 316 893
SUM EIENDELER		2 980 037	3 257 803
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		28 000	28 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		17 769	12 000
Sum opptjent egenkapital		17 769	12 000
Sum egenkapital		45 769	40 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		75 182	90 020
Sum avsetninger for forpliktelser		75 182	90 020
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 600 441	2 770 735
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 441	2 770 735
Sum langsiktig gjeld		2 675 623	2 860 755
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		67 235	59 126
Utbytte		180 000	241 560
Annen kortsiktig gjeld		11 410	56 361
Sum kortsiktig gjeld		258 645	357 047
Sum gjeld		2 934 268	3 217 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 980 037	3 257 803



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 788842

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 607 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKUGGEVIK UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Noan Christian Gauslaasgate 12
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Granli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 607 488
SKUGGEVIK UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		185 294	184 412
Annen driftsinntekt		454 986	407 570
Sum inntekter		640 280	591 982
Kostnader			
Lønnskostnad	1	31 410	18 963
Avskrivning på varige driftsmidler	2	128 715	128 715
Annen driftskostnad		244 984	144 918
Sum kostnader		405 109	292 596
Driftsresultat		235 171	299 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 995	10 846
Sum finansinntekter		2 995	10 846
Annen rentekostnad			439
Sum finanskostnader			439
Netto finans		2 995	10 407
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		238 166	309 793
Skattekostnad på ordinært resultat	3	52 397	59 126
Ordinært resultat etter skattekostnad		185 769	250 667
Årsresultat		185 769	250 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		185 769	250 667
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		180 000	
Udekket tap			250 667
Overføringer annen egenkapital		5 769	
Sum overføringer og disponeringer		185 769	250 667



Utsatt skatt	75 182	90 020
Sum avsetninger for forpliktelseser	75 182	90 020
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 600 441	2 770 735
Sum annen langsiktig gjeld	2 600 441	2 770 735
Sum langsiktig gjeld	2 675 623	2 860 755
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	67 235	59 126
Utbytte	180 000	241 560
Annen kortsiktig gjeld	11 410	56 361
Sum kortsiktig gjeld	258 645	357 047
Sum gjeld	2 934 268	3 217 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 980 037	3 257 803



Organisasjonsnr: 912 607 488
SKUGGEVIK UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Skuggevik Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 912607488

Utarbeidet av:

Safe Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandgata 4H
4790 LILLESAND
Organisasjonsnr. 914810256



Skuggevik Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		185 294	184 412
Annen driftsinntekt		454 986	407 570
Sum driftsinntekter		640 280	591 982
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	31 410	18 963
Avskrivning på varige driftsmidler	2	128 715	128 715
Annen driftskostnad		244 984	144 918
Sum driftskostnader		405 109	292 596
DRIFTSRESULTAT		235 171	299 386
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 995	10 846
Sum finansinntekter		2 995	10 846
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	439
Sum finanskostnader		0	439
NETTO FINANSPOSTER		2 995	10 407
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		238 166	309 793
Skattekostnad på ordinært resultat	3	52 397	59 126
ORDINÆRT RESULTAT		185 769	250 667
ÅRSRESULTAT		185 769	250 667
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		180 000	0
Overføringer annen egenkapital		5 769	0
Fremføring av udekket tap		0	250 667
SUM OVERF. OG DISP.		185 769	250 667



Skuggevik Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 812 195	1 940 910
Sum varige driftsmidler		1 812 195	1 940 910
SUM ANLEGGSMIDLER		1 812 195	1 940 910
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 920	7 140
Andre kortsiktige fordringer		4 432	4 432
Sum fordringer		8 352	11 572
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 159 490	1 305 321
SUM OMLØPSMIDLER		1 167 842	1 316 893
SUM EIENDELER		2 980 037	3 257 803



Skuggevik Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		(12 000)	(12 000)
Sum innskutt egenkapital		28 000	28 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 769	12 000
Sum opptjent egenkapital		17 769	12 000
SUM EGENKAPITAL		45 769	40 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		75 182	90 020
Sum avsetning for forpliktelser		75 182	90 020
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 600 441	2 770 735
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 441	2 770 735
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 675 623	2 860 755
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	67 235	59 126
Utbytte		180 000	241 560
Annen kortsiktig gjeld		11 410	56 361
SUM KORTSIKTIG GJELD		258 645	357 047
SUM GJELD		2 934 268	3 217 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 980 037	3 257 803

LILLESAND den 23.05.2022

Jan Trygve Reinertsen
Styreleder
(sign.)

Odd Alfred Skuggevik
Styremedlem
(sign.)

Ivar Thygesen
Styremedlem
(sign.)

Magne Nikolaisen
Styremedlem/daglig leder
(sign.)



Skuggevik Utvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Note 1 - Lønnskostnad

Posten utgjør gave til styremedlemmer/ledelse, samt lønn til daglig leder på kr 10.000.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 574 292
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 574 292
Akk. av/nedskr. pr 1/1	633 382
+ Ordinære avskrivninger	128 715
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	762 097
Balanseført verdi pr 31/12	1 812 195
Prosentstans for ord.avskr	5-5



Skuggevik Utvikling AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	238 166
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	67 446
= Inntekt	305 612

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	67 235
= Sum betalbar skatt	67 235
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-14 838
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	52 397
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	67 235
= Betalbar skatt i balansen	67 235