



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 778 166  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESSEBYGG 3 AS  
Forretningsadresse: Utsiravegen 1B  
7045 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bjørvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		984 138	941 420
<b>Sum inntekter</b>		<b>984 138</b>	<b>941 420</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			5 989
Avskrivning	5	146 149	146 149
Annen driftskostnad	3	556 000	345 006
<b>Sum kostnader</b>		<b>702 149</b>	<b>497 144</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>281 989</b>	<b>444 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4	62
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>62</b>
Annen finanskostnad		268 673	233 889
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>268 673</b>	<b>233 889</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-268 669</b>	<b>-233 827</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 320</b>	<b>210 450</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 963	49 532
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 357</b>	<b>160 918</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 357</b>	<b>160 918</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		10 357	160 918
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 357</b>	<b>160 918</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	30 841	24 631
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 841</b>	<b>24 631</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 152 747	3 298 896
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 152 747</b>	<b>3 298 896</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 183 588</b>	<b>3 323 527</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	4 874 139	5 104 571
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 874 139</b>	<b>5 104 571</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 249</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 911 388</b>	<b>5 104 571</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 094 975</b>	<b>8 428 098</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		7 502	7 502
Annen innskutt egenkapital		268 780	268 780
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>376 282</b>	<b>376 282</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		352 883	342 526
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>352 883</b>	<b>342 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>729 165</b>	<b>718 808</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 331 250	7 543 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 331 250</b>	<b>7 543 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 331 250</b>	<b>7 543 750</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			107 196
Leverandørgjeld		19 887	
Betalbar skatt	6	9 173	52 843
Annen kortsiktig gjeld		5 500	5 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 560</b>	<b>165 539</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 365 810</b>	<b>7 709 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 094 975</b>	<b>8 428 098</b>



## Messebygg 3 AS

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Bjørvik Invest AS	600	60 %	60 %
T3 Invest AS	400	40 %	40 %



## Messebygg 3 AS

### Noter til regnskapet for 2019

Sum	1 000	100 %	100 %
-----	-------	-------	-------

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019, og iflgelig ingen lønnsutbetalinger. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Lån til foretak i samme konsern	2 889 405	3 040 677

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	4 161 694
Anskaffelseskost 31.12.	4 161 694
Akk.avskrivning 31.12.	-1 008 948
Balanseført pr. 31.12.	3 152 746
Årets avskrivninger	146 149

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Betalbar skatt	9 173	52 843
Endring utsatt skatt	-6 210	-3 311
Årets totale skattekostnad	2 963	49 532
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	13 320	210 450
Endring i midlertidige forskjeller	28 228	0
Årets skattegrunnlag	41 548	210 450
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	9 141	48 404



**Messebygg 3 AS**

---

**Noter til regnskapet for 2019**

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-140 187	-111 959
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-140 187</u>	<u>-111 959</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-30 841	-24 631