



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 262 068  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEEN ARENA AS  
Forretningsadresse: Vestsivegen 67  
2406 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Steen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 204 539	4 575 532
Annen driftsinntekt			253 842
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 204 539</b>	<b>4 829 374</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		832 414	1 058 371
Lønnskostnader			-1 580
Avskrivning på driftsmidler	2	837 700	882 442
Annen driftskostnad	3	1 728 227	1 224 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 398 341</b>	<b>3 164 084</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 806 198</b>	<b>1 665 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		111 000	180 000
Annen renteinntekt		8 820	960
Annen finansinntekt		16 208	25 606
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>136 028</b>	<b>206 566</b>
Annen rentekostnad		1 716 722	1 274 964
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 716 722</b>	<b>1 274 964</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 580 694</b>	<b>-1 068 397</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>225 504</b>	<b>596 892</b>
Skattekostnad på resultat	4	54 546	137 815
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>170 958</b>	<b>459 077</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>170 958</b>	<b>459 077</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>170 958</b>	<b>459 077</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>170 958</b>	<b>459 077</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		293 887	1 718 992
Overført fra annen egenkapital		-122 929	-1 259 915
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>170 958</b>	<b>459 077</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	26 719 000	27 475 000
Maskiner og anlegg		546 000	624 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 600	8 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 269 600</b>	<b>28 107 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	698 862	4 400 953
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	507 562	127 508
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 206 424</b>	<b>4 528 461</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 476 024</b>	<b>32 635 761</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 356 466	463 512
Andre kortsiktige fordringer		114 012	345 890
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 470 478</b>	<b>809 402</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 676 062	586 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 676 062</b>	<b>586 866</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 146 540</b>	<b>1 396 268</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 622 564</b>	<b>34 032 030</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 600 à 1 000	7, 8	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	5 132 874	5 255 804
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 132 874</b>	<b>5 255 804</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 732 874</b>	<b>6 855 804</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 242 408	1 270 753
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 242 408</b>	<b>1 270 753</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 874 758	23 429 571
Øvrig langsiktig gjeld		7 500	7 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 882 258</b>	<b>23 437 071</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 124 666</b>	<b>24 707 824</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	259 285	228 236
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		339 065	179 138
Annen kortsiktig gjeld	6	1 166 674	2 061 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 765 024</b>	<b>2 468 402</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 889 689</b>	<b>27 176 226</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 622 564</b>	<b>34 032 030</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 747987

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 262 068  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEEN ARENA AS  
Forretningsadresse: Vestsivegen 67  
2406 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Steen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.09.2024



Organisasjonsnr: 989 262 068  
STEEN ARENA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 204 539	4 575 532
Annen driftsinntekt			253 842
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 204 539</b>	<b>4 829 374</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		832 414	1 058 371
Lønnskostnader			-1 580
Avskrivning på driftsmidler 2		837 700	882 442
Annen driftskostnad 3		1 728 227	1 224 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 398 341</b>	<b>3 164 084</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 806 198</b>	<b>1 665 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		111 000	180 000
Annen renteinntekt		8 820	960
Annen finansinntekt		16 208	25 606
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>136 028</b>	<b>206 566</b>
Annen rentekostnad		1 716 722	1 274 964
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 716 722</b>	<b>1 274 964</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 580 694</b>	<b>-1 068 397</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 4		225 504	596 892
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>54 546</b>	<b>137 815</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>170 958</b>	<b>459 077</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>170 958</b>	<b>459 077</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>170 958</b>	<b>459 077</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		293 887	1 718 992
Overført fra annen egenkapital		-122 929	-1 259 915
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>170 958</b>	<b>459 077</b>



Organisasjonsnr: 989 262 068  
STEEN ARENA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Tomter, bygninger o.a. fast eiendom</b>			
	2, 5	26 719 000	27 475 000
<b>Maskiner og anlegg</b>			
		546 000	624 000
<b>Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr</b>			
	2	4 600	8 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		27 269 600	28 107 300
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Lån til foretak i samme konsern</b>			
	6	698 862	4 400 953
<b>Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet</b>			
	6	507 562	127 508
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		1 206 424	4 528 461
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		28 476 024	32 635 761
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Kundefordringer</b>			
	6	1 356 466	463 512
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
		114 012	345 890
<b>Sum fordringer</b>			
		1 470 478	809 402
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o. l.</b>			
		1 676 062	586 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		1 676 062	586 866
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		3 146 540	1 396 268
<b>SUM EIENDELER</b>			
		31 622 564	34 032 030

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital 1 600 à 1 000	7, 8	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	5 132 874	5 255 804
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 132 874</b>	<b>5 255 804</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 732 874</b>	<b>6 855 804</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 242 408	1 270 753
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 242 408</b>	<b>1 270 753</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 874 758	23 429 571
Øvrig langsiktig gjeld		7 500	7 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 882 258</b>	<b>23 437 071</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 124 666</b>	<b>24 707 824</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	259 285	228 236
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		339 065	179 138
Annen kortsiktig gjeld	6	1 166 674	2 061 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 765 024</b>	<b>2 468 402</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 889 689</b>	<b>27 176 226</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 622 564</b>	<b>34 032 030</b>



Organisasjonsnr: 989 262 068  
STEEN ARENA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Steen Arena AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskap**  
**Revisors beretning**

**Org.nr.: 989 262 068**



## Steen Arena AS Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salgsinntekt		5 204 539	4 575 532
Annen driftsinntekt		0	253 842
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 204 539</b>	<b>4 829 374</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		832 414	1 058 371
Lønnskostnader		0	-1 580
Avskrivning på driftsmidler	2	837 700	882 442
Annen driftskostnad	3	1 728 227	1 224 851
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 398 341</b>	<b>3 164 084</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 806 198</b>	<b>1 665 289</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		111 000	180 000
Renteinntekter		8 820	960
Annen finansinntekt		16 208	25 606
Rentekostnader		1 716 722	1 274 964
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>-1 580 694</b>	<b>-1 068 397</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>225 504</b>	<b>596 892</b>
Skattekostnad på resultat	4	54 546	137 815
<b>Resultat</b>		<b>170 958</b>	<b>459 077</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>170 958</b>	<b>459 077</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		293 887	1 718 992
Overført fra annen egenkapital		122 929	1 259 915
<b>Sum overføringer</b>		<b>170 958</b>	<b>459 077</b>



## Steen Arena AS

### Balanse

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	26 719 000	27 475 000
Maskiner og anlegg		546 000	624 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 600	8 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 269 600</b>	<b>28 107 300</b>
Lån til foretak i samme konsern	6	698 862	4 400 953
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	507 562	127 508
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 476 024</b>	<b>32 635 761</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	6	1 356 466	463 512
Andre kortsiktige fordringer		114 012	345 890
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 470 478</b>	<b>809 402</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 676 062	586 866
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 146 540</b>	<b>1 396 268</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 622 564</b>	<b>34 032 030</b>



## Steen Arena AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 600 à 1 000	7, 8	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	5 132 874	5 255 804
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 132 874</b>	<b>5 255 804</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 732 874</b>	<b>6 855 804</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	1 242 408	1 270 753
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 242 408</b>	<b>1 270 753</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	21 874 758	23 429 571
Øvrig langsiktig gjeld		7 500	7 500
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 124 666</b>	<b>24 707 824</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	259 285	228 236
Skyldige offentlige avgifter		339 065	179 138
Annen kortsiktig gjeld	6	1 166 674	2 061 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 765 024</b>	<b>2 468 402</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 889 689</b>	<b>27 176 226</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 622 564</b>	<b>34 032 030</b>

Elverum, 04.09.2024  
Styret i Steen Arena AS

Tormod Steen  
styreleder/daglig leder

Kent-Inge Bårdseng  
styremedlem

Patrick Mobekk Steen  
styremedlem



## Steen Arena AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	35 405 547	997 397	36 402 944
= Anskaffelseskost 31.12.23	35 405 547	997 397	36 402 944
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	8 686 547	446 797	9 133 344
= Bokført verdi 31.12.23	26 719 000	550 600	27 269 600
Årets ordinære avskrivninger	756 000	81 700	837 700
Økonomisk levetid	10-50 år	3-10 år	



## Steen Arena AS

### Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	82 891	81 008
Endring i utsatt skattefordel	-28 345	56 807
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>54 546</b>	<b>137 815</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	225 504	596 892
Permanente forskjeller	22 432	29 543
Endring i midlertidige forskjeller	128 842	-258 215
Avgitt konsernbidrag	-376 778	-368 220
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	82 891	81 008
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-82 891	-81 008
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	5 387 093	5 389 235	2 143
Fordringer	8 174	71 863	63 689
Gevinst – og tapskonto	252 042	315 053	63 011
<b>Sum</b>	<b>5 647 309</b>	<b>5 776 151</b>	<b>128 842</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 647 309</b>	<b>5 776 151</b>	<b>128 842</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 242 408</b>	<b>1 270 753</b>	<b>28 345</b>



## Steen Arena AS

### Note 5 Gjeld og garantforpliktelser

	2023	2022
<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>		
Pantelån	21 874 758	23 429 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>21 874 758</b>	<b>23 429 571</b>
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld</b>		
Bygninger, tomter, driftsløsøre	26 719 000	27 475 000
<b>Sum</b>	<b>26 719 000</b>	<b>27 475 000</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Steen Eiendom AS - morselskap</b>		
Langsiktige fordringer	0	3 802 091
Annen kortsiktig gjeld	256 609	1 800 000
Skyldig konsernbidrag	376 778	247 272
<b>Steen Eiendom Entreprenør AS</b>		
Kundefordringer	0	34 751
Leverandørgjeld	51 153	3 087
<b>Åsgarden AS</b>		
Langsiktig fordring	698 862	598 862
<b>Glommen Eiendom AS</b>		
Langsiktig fordringer	507 562	127 508

### Note 7 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Steen Arena AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 600	1 000,0	1 600 000
<b>Sum</b>	<b>1 600</b>		<b>1 600 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Steen Eiendom AS	1 600	100,0	100,0



## Steen Arena AS

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 600 000	5 255 804	6 855 804
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>1 600 000</b>	<b>5 255 804</b>	<b>6 855 804</b>
Årets resultat		170 958	170 958
Konsernbidrag avgitt		-293 887	-293 887
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 600 000</b>	<b>5 132 874</b>	<b>6 732 874</b>



## Elektronisk signatur

Signert av

**Steen, Patrick Mobekk**



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

11.09.2024 08:38:19

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Bårdseng, Kent-Inge**



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

14.09.2024 21:00:05

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Steen, Tormod**



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

16.09.2024 10:09:07

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Steen Arena AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Steen Arena AS som viser et overskudd på kr 170 958. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum  
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no  
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### *Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Elverum, 11. september 2024

**Fram Revisjon AS**



Erlend Øverby Sund  
statsautorisert revisor