



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 533 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Åsvegen 19
7620 SKOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skjesol
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			109 670
Sum inntekter		0	109 670
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	21 361	18 500
Annen driftskostnad		85 839	191 955
Sum kostnader		107 200	210 454
Driftsresultat		-107 200	-100 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68 098	37 295
Annen finansinntekt			986
Sum finansinntekter		68 098	38 281
Annen rentekostnad		9 738	58 697
Sum finanskostnader		9 738	58 697
Netto finans		58 360	-20 416
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 840	-121 200
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	14 368	-26 875
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 208	-94 325
Årsresultat		-63 208	-94 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 208	-94 325
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-63 208	-94 325
Sum overføringer og disponeringer		-63 208	-94 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 542 677	1 561 177
Maskiner og anlegg		48 638	
Sum varige driftsmidler		1 591 315	1 561 177
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer	5	2 132 481	1 880 548
Sum finansielle anleggsmidler		2 132 481	1 880 548
Sum anleggsmidler		3 723 796	3 441 725
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 362	231 170
Andre fordringer		7 105	22 312
Sum fordringer		21 467	253 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 527	77 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 527	77 947
Sum omløpsmidler		54 993	331 429
SUM EIENDELER		3 778 789	3 773 154

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	4	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 996 202	2 059 410
Sum opptjent egenkapital		1 996 202	2 059 410
Sum egenkapital		2 316 202	2 379 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		374 083	476 120
Sum avsetninger for forpliktelser		374 083	476 120
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		372 195	372 195
Sum annen langsiktig gjeld		372 195	372 195
Sum langsiktig gjeld		746 278	848 315
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 375	7 522
Betalbar skatt		91 325	39 855
Annen kortsiktig gjeld		566 609	498 052
Sum kortsiktig gjeld		716 310	545 429
Sum gjeld		1 462 588	1 393 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 778 789	3 773 154



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 728025

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 533 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Åsvegen 19
7620 SKOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skjesol
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 533 764
ÅSVEIEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			109 670
Sum inntekter		0	109 670
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	21 361	18 500
Annen driftskostnad		85 839	191 955
Sum kostnader		107 200	210 454
Driftsresultat		-107 200	-100 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68 098	37 295
Annen finansinntekt			986
Sum finansinntekter		68 098	38 281
Annen rentekostnad		9 738	58 697
Sum finanskostnader		9 738	58 697
Netto finans		58 360	-20 416
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-48 840	-121 200
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 368	-26 875
Årsresultat		-63 208	-94 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 208	-94 325
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-63 208	-94 325
Sum overføringer og disponeringer		-63 208	-94 325



Organisasjonsnr: 979 533 764
ÅSVEIEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 542 677	1 561 177
Maskiner og anlegg	48 638	
Sum varige driftsmidler	1 591 315	1 561 177

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre fordringer	5	2 132 481	1 880 548
Sum finansielle anleggsmidler		2 132 481	1 880 548

Sum anleggsmidler		3 723 796	3 441 725
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	14 362	231 170
Andre fordringer	7 105	22 312
Sum fordringer	21 467	253 482

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	33 527	77 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	33 527	77 947

Sum omløpsmidler	54 993	331 429
-------------------------	---------------	----------------

SUM EIENDELER	3 778 789	3 773 154
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 996 202	2 059 410
Sum opptjent egenkapital	1 996 202	2 059 410



Sum egenkapital	2 316 202	2 379 410
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	374 083	476 120
Sum avsetninger for forpliktelser	374 083	476 120
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	372 195	372 195
Sum annen langsiktig gjeld	372 195	372 195
Sum langsiktig gjeld	746 278	848 315
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	58 375	7 522
Betalbar skatt	91 325	39 855
Annen kortsiktig gjeld	566 609	498 052
Sum kortsiktig gjeld	716 310	545 429
Sum gjeld	1 462 588	1 393 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 778 789	3 773 154



Organisasjonsnr: 979 533 764
ÅSVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Åsveien 15 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer etter hvert som den opptjenes.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Åsveien 15 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 747 174	33 150	20 000	1 800 324
+ Tilgang	0	51 499	0	51 499
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 747 174	84 649	20 000	1 851 823
Akk. av/nedskr. pr 1/1	185 997	33 150	20 000	239 147
+ Ordinære avskrivninger	18 500	2 861	0	21 361
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	204 497	36 011	20 000	260 508
Balanseført verdi pr 31/12	1 542 677	48 638	0	1 591 315
Prosentats for ord.avskr	2-2	20-33	20-20	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-101 407	-88 051
+ Gevinst- og tapskonto	1 801 788	2 252 235
= Grunnlag utsatt skatt	1 700 381	2 164 184
Utsatt skatt	374 083	476 120



Åsveien 15 AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-48 840
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	151
= Grunnlag for årets skattekostnad	-48 689
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	463 803
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	415 114
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	415 114

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	91 325
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-102 037
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	-10 712
+/- For mye/lite avsatt skatt i fjor og andre skattekostnader	25 080
= Skattekostnad i resultatregnskapet	14 368

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	91 325
= Betalbar skatt i balansen	91 325

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	320 000	2 059 410	2 379 410
Årets underskudd		-63 208	-63 208
Pr 31.12.	320 000	1 996 202	2 316 202

Note 5 - Andre fordringer

Selskapet har gitt lån til SG Eiendom Skogn AS og Solvang Eiendom AS.
Det er ikke stilt sikkerhet for lånene.

Lånene er renteberegnet med 3,5 % p.a



Åsveien 15 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
RESULTAT			
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	109 670
Sum driftsinntekter		0	109 670
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	21 361	18 500
Annen driftskostnad		85 839	191 955
Sum driftskostnader		107 200	210 454
DRIFTSRESULTAT		(107 200)	(100 784)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		68 098	37 295
Annen finansinntekt		0	986
Sum finansinntekter		68 098	38 281
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		9 738	58 697
Sum finanskostnader		9 738	58 697
NETTO FINANSPOSTER		58 360	(20 416)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(48 840)	(121 200)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	14 368	(26 875)
ORDINÆRT RESULTAT		(63 208)	(94 325)
ÅRSRESULTAT		(63 208)	(94 325)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(63 208)	(94 325)
SUM OVERFØRINGER		(63 208)	(94 325)

Årsregnskap for Åsveien 15 AS

Organisasjonsnr. 979533764



Åsveien 15 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 542 677	1 561 177
Maskiner og anlegg		48 638	0
Obligasjoner og andre fordringer	5	2 132 481	1 880 548
Sum anleggsmidler		3 723 796	3 441 725
Omløpsmidler			
Kundefordringer		14 362	231 170
Andre fordringer		7 105	22 312
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 527	77 947
Sum omløpsmidler		54 993	331 429
SUM EIENDELER		3 778 789	3 773 154
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 996 202	2 059 410
Sum opptjent egenkapital		1 996 202	2 059 410
Sum egenkapital		2 316 202	2 379 410
Gjeld			
Utsatt skatt		374 083	476 120
Sum avsetning for forpliktelser		374 083	476 120
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		372 195	372 195
Sum annen langsiktig gjeld		372 195	372 195
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 375	7 522
Betalbar skatt		91 325	39 855
Annen kortsiktig gjeld		566 609	498 052
Sum kortsiktig gjeld		716 310	545 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 778 789	3 773 154

Skogn, 10.09.2023

Morten Skjesol
Styrets formann



**Årsregnskap 2022
for
Åsveien 15 AS**

Organisasjonsnr. 979533764

Utarbeidet av:

Falstads Regnskapsservice AS
Godkjent regnskapsselskap
Kirkegata 75 A
7600 LEVANGER



Organisasjonsnr. 961395305