



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 808 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVHÅGEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Willy Eidissen
Sjømannsveien 24B
7040 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Eidissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		151 300	195 030
Sum inntekter		151 300	195 030
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	10 800	10 800
Annen driftskostnad	2	132 077	98 817
Sum kostnader		142 877	109 617
Driftsresultat		8 423	85 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	87 311	26 374
Annen finansinntekt	3	9 072 374	3 189 220
Sum finansinntekter		9 159 685	3 215 594
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	4 774	
Annen rentekostnad		21	
Annen finanskostnad		45 817	
Sum finanskostnader		50 612	
Netto finans		9 109 073	3 215 594
Ordinært resultat før skattekostnad		9 117 496	3 301 007
Skattekostnad	5,6,7	77 177	45 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 040 319	3 255 362
Årsresultat		9 040 319	3 255 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 040 319	3 255 362
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		2 000 000
Overføringer annen egenkapital	8	9 040 319	1 255 362
Sum overføringer og disponeringer		9 040 319	3 255 362



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5,6,7	909	
Sum immaterielle eiendeler		909	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 217 350	4 217 350
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	20 600	31 400
Sum varige driftsmidler		4 237 950	4 248 750
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			1 584 828
Sum finansielle anleggsmidler			1 584 828
Sum anleggsmidler		4 238 859	5 833 578
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 396 929	
Sum fordringer		4 396 929	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 500 000	2 000 000
Markedsbaserte obligasjoner	4	1 495 226	2 022 855
Sum investeringer		2 995 226	4 022 855
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	6 150 458	901 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 150 458	901 172
Sum omløpsmidler		13 542 613	4 924 027
SUM EIENDELER		17 781 472	10 757 605



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8,10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	17 601 497	8 561 179
Sum opptjent egenkapital		17 601 497	8 561 179
Sum egenkapital		17 701 497	8 661 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5,6,7		106
Sum avsetninger for forpliktelser			106
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	106
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 783	
Betalbar skatt	5,6,7	78 192	46 321
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld			49 999
Sum kortsiktig gjeld		79 975	2 096 320
Sum gjeld		79 975	2 096 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 781 472	10 757 605



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 394966

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 808 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVHÅGEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Willy Eidissen
Sjømannsveien 24B
7040 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Eidissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Organisasjonsnr: 990 808 643
TORVHÅGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		151 300	195 030
Sum inntekter		151 300	195 030
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	10 800	10 800
Annen driftskostnad	2	132 077	98 817
Sum kostnader		142 877	109 617
Driftsresultat		8 423	85 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	87 311	26 374
Annen finansinntekt	3	9 072 374	3 189 220
Sum finansinntekter		9 159 685	3 215 594
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	4 774	
Annen rentekostnad		21	
Annen finanskostnad		45 817	
Sum finanskostnader		50 612	
Netto finans		9 109 073	3 215 594
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5, 6, 7	77 177	45 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 040 319	3 255 362
Årsresultat		9 040 319	3 255 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 040 319	3 255 362
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		2 000 000
Overføringer annen egenkapital	8	9 040 319	1 255 362
Sum overføringer og disponeringer		9 040 319	3 255 362



Organisasjonsnr: 990 808 643
TORVHÅGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6, 7	909	
Sum immaterielle eiendeler		909	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 217 350	4 217 350
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	20 600	31 400
Sum varige driftsmidler		4 237 950	4 248 750
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			1 584 828
Sum finansielle anleggsmidler			1 584 828
Sum anleggsmidler		4 238 859	5 833 578
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 396 929	
Sum fordringer		4 396 929	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 500 000	2 000 000
Markedsbaserte obligasjoner	4	1 495 226	2 022 855
Sum investeringer		2 995 226	4 022 855
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	6 150 458	901 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 150 458	901 172
Sum omløpsmidler		13 542 613	4 924 027
SUM EIENDELER		17 781 472	10 757 605
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8,10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	17 601 497	8 561 179
Sum opptjent egenkapital		17 601 497	8 561 179
Sum egenkapital		17 701 497	8 661 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5,6,7		106
Sum avsetninger for forpliktelser			106
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	106
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 783	
Betalbar skatt	5,6,7	78 192	46 321
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld			49 999
Sum kortsiktig gjeld		79 975	2 096 320
Sum gjeld		79 975	2 096 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 781 472	10 757 605



Organisasjonsnr: 990 808 643
TORVHÅGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Torvhågen Invest AS**

Organisasjonsnr. 990808643



Torvhågen Invest AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		151 300	195 030
Sum driftsinntekter		151 300	195 030
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	10 800	10 800
Annen driftskostnad	2	132 077	98 817
Sum driftskostnader		142 877	109 617
DRIFTSRESULTAT		8 423	85 413
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	3	87 311	26 374
Annen finansinntekt	3	9 072 374	3 189 220
Sum finansinntekter		9 159 685	3 215 594
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	4 774	0
Annen rentekostnad		21	0
Annen finanskostnad		45 817	0
Sum finanskostnader		50 612	0
NETTO FINANSPOSTER		9 109 073	3 215 594
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		9 117 496	3 301 007
Skattekostnad	5,6,7	77 177	45 645
ÅRSRESULTAT		9 040 319	3 255 362
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	8	0	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	8	9 040 319	1 255 362
SUM OVERF. OG DISP.		9 040 319	3 255 362



Torvhågen Invest AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5,6,7	909	0
Sum immaterielle eiendeler		909	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 217 350	4 217 350
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	20 600	31 400
Sum varige driftsmidler		4 237 950	4 248 750
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 584 828
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 584 828
SUM ANLEGGSMIDLER		4 238 859	5 833 578
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 396 929	0
Sum fordringer		4 396 929	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 500 000	2 000 000
Markedsbaserte obligasjoner	4	1 495 226	2 022 855
Sum investeringer		2 995 226	4 022 855
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	6 150 458	901 172
SUM OMLØPSMIDLER		13 542 613	4 924 027
SUM EIENDELER		17 781 472	10 757 605



Torvhågen Invest AS



Balanse pr. 31.12.2022

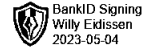
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8,10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	17 601 497	8 561 179
Sum opptjent egenkapital		17 601 497	8 561 179
SUM EGENKAPITAL		17 701 497	8 661 179
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5,6,7	0	106
Sum avsetning for forpliktelser		0	106
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	106
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 783	0
Betalbar skatt	5,6,7	78 192	46 321
Utbytte		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	49 999
SUM KORTSIKTIG GJELD		79 975	2 096 320
SUM GJELD		79 975	2 096 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 781 472	10 757 605

Trondheim, se dato for elektronisk signering

Willy Eidissen
Styrets leder



Torvhågen Invest AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter resultatføres på opptjeningstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres.

Varige driftsmidler

Boligeiendommer avskrives ikke. Øvrige varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Torvhågen Invest AS



Noter 2022

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 217 350	54 000	4 271 350
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 217 350	54 000	4 271 350
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	22 600	22 600
+ Ordinære avskrivninger	0	10 800	10 800
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	33 400	33 400
Balanseført verdi pr 31/12	4 217 350	20 600	4 237 950
Prosentats for ord.avskr	0	20	

Boligeiendom avskrives ikke.

Boligeiendommen er solgt og ny eier overtar boligen fra 01.04.2023.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og det er følgelig ingen krav om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Annen finansinntekt/renteinntekt

	I år	I fjor
Renteinntekt bankinnskudd	87 311	3 519
Utbytte norske selskaper	8 825 900	3 189 220
Renteinntekt obligasjoner	246 474	22 855
Sum	9 159 685	3 215 594



Torvhågen Invest AS



Noter 2022

Note 4 - Markedsbaserte finansielle instrumenter

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurdering av andre finansielle instrumenter. Prinsippendring fra i fjor hvor det ble brukt laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

	I år	I fjor
Anskaffelseskost pr 31.12.	3 000 000	4 022 855
Periodens resultatførte verdiendring pr 31.12.	-4 774	0
Virkelig verdi pr 31.12.	2 995 226	4 277 900

Note 5 - Skattegrunnlag

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	9 117 496
+ Permanente og andre forskjeller	-8 766 694
+ Endring i midlertidige forskjeller	4 616
= Inntekt	355 418

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	78 192
= Sum betalbar skatt	78 192
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-106
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-909
= Ordinær skattekostnad	77 177
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	78 192
= Betalbar skatt i balansen	78 192

Note 6 - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-4 134	482
= Grunnlag utsatt skatt	-4 134	482
Utsatt skatt	0	106
Negativt grunnlag utsatt skatt	4 134	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	4 134	0
Utsatt skattefordel	909	0



Torvhågen Invest AS



Noter 2022

Note 7 - Avstemming av skattekostnad

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		77 177
Resultat før skattekostnad	9 117 496	2 005 849
Differanse		-1 928 672
Som består av		
Permanente forskjeller	-8 766 694	-1 928 673
Sum		-1 928 672

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	8 561 179	8 661 179
Tilført fra årsresultat		9 040 319	9 040 319
Pr 31.12.	100 000	17 601 497	17 701 497

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Ingen av selskapets midler er bundne.

Note 10 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Willy Eidissen/Styrets leder	100 100,00 %



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Torvhågen Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Torvhågen Invest AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 9 040 319**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 8. mai 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Anne Gudrid Tomterstad
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

TOMTERSTAD, ANNE GUDRID

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

08.05.2023 08.52.59

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.