



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 132 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS
Forretningsadresse: Havnegata 2
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gjessing
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	48 876 322	25 499 519
Sum inntekter		48 876 322	25 499 519
Kostnader			
Varekostnad		9 911 828	6 733 050
Lønnskostnad	3, 4	32 083 605	22 564 778
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 307 971	775 328
Annen driftskostnad	5, 6	30 198 820	19 773 107
Sum kostnader		73 502 225	49 846 263
Driftsresultat		-24 625 903	-24 346 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 315
Annen renteinntekt		7 277	145
Sum finansinntekter		7 277	2 460
Rentekostnad til foretak i samme konsern			19 945
Annen rentekostnad		1 352 723	430 268
Annen finanskostnad		168 629	120 637
Sum finanskostnader		1 521 352	570 850
Netto finans		-1 514 075	-568 390
Resultat før skattekostnad		-26 139 977	-24 915 134
Skattekostnad på resultat	7	-5 700 770	-5 461 120
Årsresultat		-20 439 207	-19 454 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 439 207	-19 454 014
Totalresultat		-20 439 207	-19 454 014
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	12		
Avgitt konsernbidrag	12		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	11 332 520	5 631 750
Sum immaterielle eiendeler		11 332 520	5 631 750
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 8	3 608 397	4 841 889
Sum varige driftsmidler		3 608 397	4 841 889
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	9	550 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	300 000
Sum anleggsmidler		15 490 917	10 773 639
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 226 578	3 579 212
Fordringer			
Kundefordringer	8	2 497 943	2 471 065
Andre kortsiktige fordringer	10	26 556 525	17 550 442
Sum fordringer		29 054 468	20 021 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 097 123	984 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 097 123	984 488
Sum omløpsmidler		34 378 169	24 585 206
SUM EIENDELER		49 869 086	35 358 845

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	12	14 622 542	14 622 542
Annen innskutt egenkapital	12	37 277 458	11 277 458
Sum innskutt egenkapital		52 900 000	26 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	-39 893 221	-19 454 014
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-39 893 221	-19 454 014
Sum egenkapital		13 006 779	7 445 986
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4		
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 064 143	14 107 795
Leverandørgjeld		2 183 142	2 661 763
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		1 699 580	1 745 155
Annen kortsiktig gjeld	10	20 915 442	9 398 146
Sum kortsiktig gjeld		36 862 308	27 912 859
Sum gjeld		36 862 308	27 912 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 869 086	35 358 845



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 681269

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 132 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS
Forretningsadresse: Havnegata 2
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gjessing
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 132 732
QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	48 876 322	25 499 519
Sum inntekter		48 876 322	25 499 519
Kostnader			
Varekostnad		9 911 828	6 733 050
Lønnskostnad	3, 4	32 083 605	22 564 778
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 307 971	775 328
Annen driftskostnad	5, 6	30 198 820	19 773 107
Sum kostnader		73 502 225	49 846 263
Driftsresultat		-24 625 903	-24 346 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 315
Annen renteinntekt		7 277	145
Sum finansinntekter		7 277	2 460
Rentekostnad til foretak i samme konsern			19 945
Annen rentekostnad		1 352 723	430 268
Annen finanskostnad		168 629	120 637
Sum finanskostnader		1 521 352	570 850
Netto finans		-1 514 075	-568 390
Resultat før skattekostnad		-26 139 977	-24 915 134
Skattekostnad på resultat	7	-5 700 770	-5 461 120
Årsresultat		-20 439 207	-19 454 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 439 207	-19 454 014
Totalresultat		-20 439 207	-19 454 014
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	12		
Avgitt konsernbidrag	12		



Sum innskutt egenkapital		52 900 000	26 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	-39 893 221	-19 454 014
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-39 893 221	-19 454 014
Sum egenkapital		13 006 779	7 445 986
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4		
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	12 064 143	14 107 795
Leverandørgjeld		2 183 142	2 661 763
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		1 699 580	1 745 155
Annen kortsiktig gjeld	10	20 915 442	9 398 146
Sum kortsiktig gjeld		36 862 308	27 912 859
Sum gjeld		36 862 308	27 912 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 869 086	35 358 845



Organisasjonsnr: 825 132 732
QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
42.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	2	48 876 322	25 499 519
Sum driftsinntekter		48 876 322	25 499 519
Varekostnad		9 911 828	6 733 050
Lønnskostnad	3, 4	32 083 605	22 564 778
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 307 971	775 328
Annen driftskostnad	5, 6	30 198 820	19 773 107
Sum driftskostnader		73 502 225	49 846 263
Driftsresultat		-24 625 903	-24 346 744
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	2 315
Annen renteinntekt		7 277	145
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	19 945
Annen rentekostnad		1 352 723	430 268
Annen finanskostnad		168 629	120 637
Resultat av finansposter		-1 514 075	-568 390
Resultat før skattekostnad		-26 139 977	-24 915 134
Skattekostnad på resultat	7	-5 700 770	-5 461 120
Årsresultat		-20 439 207	-19 454 014



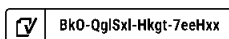
BALANSE

QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	7	11 332 520	5 631 750
Sum immaterielle eiendeler		11 332 520	5 631 750
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 8	3 608 397	4 841 889
Sum varige driftsmidler		3 608 397	4 841 889
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	9	550 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	300 000
Sum anleggsmidler		15 490 917	10 773 639
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		4 226 578	3 579 212
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	10	26 556 525	17 550 442
Kundefordringer	8	2 497 943	2 471 065
Sum fordringer		29 054 468	20 021 507
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 097 123	984 488
Sum omløpsmidler		34 378 169	24 585 206
Sum eiendeler		49 869 086	35 358 845

QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

SIDE 2





BALANSE

QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	11, 12	1 000 000	1 000 000
Overkurs	12	14 622 542	14 622 542
Annen innskutt egenkapital	12	37 277 458	11 277 458
Sum innskutt egenkapital		52 900 000	26 900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	12	-39 893 221	-19 454 014
Sum opptjent egenkapital		-39 893 221	-19 454 014
Sum egenkapital		13 006 779	7 445 986
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 064 143	14 107 795
Leverandørgjeld		2 183 142	2 661 763
Skyldig offentlige avgifter		1 699 580	1 745 155
Annen kortsiktig gjeld	10	20 915 442	9 398 146
Sum kortsiktig gjeld		36 862 308	27 912 859
Sum gjeld		36 862 308	27 912 859
Sum egenkapital og gjeld		49 869 086	35 358 845

Stokmarknes, 30.06.2025
Styret i Quality Hotel Richard With AS

Gro-Marith Karlsen
styreleder

Bjarte Gjerde
nestleder

Lars Gunder Rask
styremedlem


Amalie Berg
styremedlem

Kjartan Kjærvik
styremedlem

Yngve Skog Rodal
daglig leder

QUALITY HOTEL RICHARD WITH AS

SIDE 3

 Bk0-QgISxl-Hkgt-7eeHxx



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Hotell Richard With AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Ihb Invest AS. Konsernregnskapet til Ihb Invenst AS kan fås ved henvendelse på deres kontor i Industriveien 14, 8450 Stokmarknes.

Note 2 Driftsinntekter

	2024	2023
Losjtomsetning	22 354 547	9 941 876
Varesalg	25 995 974	15 070 351
Andre driftsinntekter	3 155 144	1 539 143
Inntektsreduksjoner	-2 629 342	-1 051 851
Sum driftsinntekter	48 876 322	25 499 519

Inntektsøkningen kommer som følge av at hotellet åpnet i mai 2023 og har gjennom 2024 opparbeidet seg en større kundemasse.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	27 706 589	1 793 633
Arbeidsgiveravgift	1 516 160	94 604
Pensjonskostnader (se note 4)	1 127 222	369 407
Andre ytelser	1 733 634	85 342
Sum lønnskostnader	32 083 605	2 342 986

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	59	42
--	----	----

Note 4 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringsselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 3 % av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 1 127 222.



Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2024	5 617 217
Tilgang driftsmidler	74 480
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2024	-2 083 299
Bokført verdi pr. 31.12.2024	3 608 397
Årets avskrivninger	1 307 971
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2024 er belastet med leie på NOK 18 476 688 (i 2023 NOK 11 147 259). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 01.01.2023 og frem til 01.01.2043, med rett til fornyelse for 2 perioder à 5 år, utleier kan ved fornyelse kreve at leien justeres til markedsleie.

Note 6 Driftskostnader

	2024	2023
Energi	1 186 010	573 571
Leie maskiner/utstyr	101 261	285 251
Driftsmateriell	2 799 181	2 403 240
Vedlikehold	2 632 466	2 291 954
Husleie (se note 5)	18 476 688	11 147 259
Tap på fordringer	-22 918	140 513
Andre kostnader	5 026 132	2 931 319
Sum driftskostnader	30 198 820	19 773 107

Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-5 700 770	-5 461 120
Skatt knyttet til konsernbidrag	0	0
Skattekostnad	-5 700 770	-5 461 120



Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-26 139 977	-24 915 134
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22 %	-5 750 794	-5 481 329
<i>Skatteeffekten av følgende poster:</i>		
Ikke fradragsberettigede kostnader	50 024	20 209
Skattekostnad	-5 700 770	-5 461 120
Effektiv skattesats	21,8 %	21,9 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	2 996	0	5 491 237	0
Fordringer	0	0	140 513	0
Fremførbart underskudd	11 329 524	0	0	0
Sum	11 332 520	0	5 631 750	0
Netto utsatt fordel i balansen	11 332 520	0	5 631 750	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og konsernbidrag.

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Det er tinglyst 1. prioritert pant i kundefordringer pålydende NOK 20.000.000 og driftsløsøre på NOK 20.000.000 som er stilt som sikkerhet for kassakreditt hos Sparebank 1 Nord Norge.

Note 9 Investeringer i aksjer og andeler

	Antall aksjer	Anskaffelseskost	Bokført verdi
North By Northwest AS	8000	100 000	100 000
Visit Vesterålen AS	90	450 000	450 000
Sum investeringer i aksjer og andeler		550 000	550 000

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Andre fordringer	26 000 000	16 693 847
Annen kortsiktig gjeld	-14 813 000	-4 019 945
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	11 187 000	12 673 902

*) All mellomværende er med Hotell Richard With AS.



Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2024 består av 500 aksjer, pålydende NOK 2.000.
Alle aksjene pr 31.12.2024 eies av Hotell Richard With AS.
Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 12 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2024	1 000 000	14 622 542	11 277 458	-19 454 014	7 445 986
<u>Årets endring i EK:</u>					
Mottatt konsernbidrag (uten skatt)			26 000 000		26 000 000
Årets resultat				-19 926 989	-19 926 989
EK 31.12.2024	1 000 000	14 622 542	37 277 458	-39 893 221	13 006 779



Document summary

COMPLETED BY ALL:

30.06.2025 17:02

SENT BY OWNER:

Kjetil Furseth · 30.06.2025 13:20

DOCUMENT ID:

Hkgt-7eeHxx

ENVELOPE ID:

BkO-QglSxl-Hkgt-7eeHxx

Document history

DOCUMENT NAME:

Quality Hotel Richard With AS årsregnskap 2024.pdf

8 pages

SHA-512:

2cad1ad2fa8eaaaa8e926db74726c4b67c24ddf58f6407
bbd8f79b3a170aabf8fe578ef54f1fe33c9ba6a10f869931
8997c403f3c3c92769a1015f96fade9987

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Yngve Skog Rodal yngve.rodal@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	30.06.2025 13:25 30.06.2025 13:24	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 72/09/24) IP: 185.179.246.62
Kjartan Kjærvik kjartan.kjaervik@norengros.no	✍️ Signed Authenticated	30.06.2025 13:25 30.06.2025 13:24	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 73/06/11) IP: 172.225.210.136
Lars Gunder Rask lars@btstokmarknes.no	✍️ Signed Authenticated	30.06.2025 14:41 30.06.2025 14:40	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 66/08/24) IP: 78.26.16.6
Gro-Marith Karlsen gro.m.karlsen@gmail.com	✍️ Signed Authenticated	30.06.2025 14:57 30.06.2025 14:02	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 69/06/07) IP: 91.186.77.117
Amalie Berg amalieberg@gmail.com	✍️ Signed Authenticated	30.06.2025 15:22 30.06.2025 15:21	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 97/01/24) IP: 104.28.31.34
Bjarte Gjerde bjagjerd@online.no	✍️ Signed Authenticated	30.06.2025 17:02 30.06.2025 16:53	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 48/08/17) IP: 46.9.9.213

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. Quality Hotel Richard With AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-BkfftQlgBlx.pdf (125801 bytes)	9d7436e20a25db2c52a6a7b3ee 21ce8980dd840d5469357a1114 cd3a6bd2d66c6c23815e3cfba64 da272a5f3bce8ca6e0eb564ff1b 9047974048cdb0a41bfae8
2. Quality Hotel Richard With AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-BkX_melBex.pdf (126002 bytes)	85a5f64ca28186b8edd2ceb868 0c13383f94cfe6da3f4429cd7f5 57abf3cc597c5f068ff4d91d0583 a2cb5f36cc73c965ef9f4ed1f71a d36f7ce1aedcc6e2d4
3. Quality Hotel Richard With AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-BJ4VmlIBxe.pdf (125973 bytes)	7bfa48318e467df8eedd4424342 04d917b692543b865231bf1ad8 6f09036c2a5e002bfc3325ddb04 f7742b64456f8c0da5f071d47c8 d616c85e826c18e9c3733
4. Quality Hotel Richard With AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-Byedf7ggBxg.pdf (125810 bytes)	e0cbb8076b54eca8c994b7d8e9 ef9a9288ca76802e71fd1584f5e 250326c5fc079a7b011116b9c1 eec2176b3081d220ba7914e369 073b1fb1a1396e80a26957e
5. Quality Hotel Richard With AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-B1ZxH7xgHll.pdf (125953 bytes)	29f5b292f1b74bb94455af971f2 1f08b4887de9f8e0ee71fcacde5a 57904efb9be1e7b87ceb0bf2e2 037140a9dc36f7b2ef841a8d06d 089cf569da5b04ed500
6. Quality Hotel Richard With AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-HJIH7XegBxl.pdf (125947 bytes)	a10363e431874d3bf542410132 a43a09f89b8d18005b7af130dfb 3ccb5287376b91d2ab6bf7a276 a4f6cd45c13b2be05ed4c30d423 d197d340b283074c0aa291

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed



Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



REVIQOM

Til generalforsamlingen i Quality Hotel Richard With AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Quality Hotel Richard With AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Sortland, 02.07.2025

Revicom AS

Knut-Wiggo Johansen
Statsautorisert revisor/siviløkonom
(elektronisk signert)

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
+47 459 00500

Epost:
post@revicom.no
Web:
www.revicom.no



Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø



Elektronisk signatur

Signert av

Johansen, Knut-Viggo

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.07.2025 13:59:41

Signaturmetode

BankID (NO)