



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 831 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAKST-FORUM TRØNDELAG AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 69
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 530 020	35 735 959
Annen driftsinntekt		145 699	273 022
Sum inntekter		36 675 719	36 008 981
Kostnader			
Varekostnad		1 426 636	1 134 795
Lønnskostnad	1	26 233 906	22 860 743
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	151 670	114 500
Annen driftskostnad	1	7 448 216	8 673 374
Sum kostnader		35 260 428	32 783 412
Driftsresultat		1 415 291	3 225 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			604 000
Annen renteinntekt		127 611	119 563
Annen finansinntekt		175	10
Sum finansinntekter		127 787	723 574
Annen rentekostnad		79 687	12 047
Annen finanskostnad		28 271	14 798
Sum finanskostnader		107 958	26 845
Netto finans		19 829	696 728
Ordinært resultat før skattekostnad		1 435 120	3 922 297
Skattekostnad på ordinært resultat	4	382 743	768 725
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 052 377	3 153 572
Årsresultat		1 052 377	3 153 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 052 377	3 153 572
Totalresultat		1 052 377	3 153 572



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Overføringer og disponeringer			
Utbytte			1 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 052 377	1 653 572
Sum overføringer og disponeringer		1 052 377	3 153 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2, 9	346 949	311 536
Sum varige driftsmidler		346 949	311 536
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investeringer i tilknyttet selskap		33 100	335 100
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Sum finansielle anleggsmidler		33 100	335 100
Sum anleggsmidler		380 049	646 636
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	4 679 604	5 749 458
Andre fordringer		3 850 978	4 372 289
Sum fordringer	8	8 530 582	10 121 747
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	3 863 049	4 197 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 863 049	4 197 389
Sum omløpsmidler		12 393 631	14 319 137
SUM EIENDELER		12 773 681	14 965 773

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	82 145	100 002
Beholdning av egne aksjer			-1 700 000
Sum innskutt egenkapital		82 145	-1 599 998
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 352 676	6 982 442
Sum opptjent egenkapital		6 352 676	6 982 442
Sum egenkapital	6	6 434 821	5 382 444
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 330	3 330
Leverandørgjeld	8	696 171	654 434
Betalbar skatt	4	382 743	768 725
Skyldige offentlige avgifter		3 037 382	3 541 769
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		2 219 234	4 615 071
Sum kortsiktig gjeld		6 338 860	9 583 329
Sum gjeld		6 338 860	9 583 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 773 681	14 965 773



BDO AS
Kløbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Takst-Forum Trøndelag AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Takst-Forum Trøndelag AS' årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 13. mars 2019
BDO AS

Arne Almklov
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Takst-Forum Trøndelag AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		36 530 020	35 735 959
Annen driftsinntekt		145 699	273 022
Sum driftsinntekter		36 675 719	36 008 981
Varekostnad		1 426 636	1 134 795
Lønnskostnad	1	26 233 906	22 860 743
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	151 670	114 500
Annen driftskostnad	1	7 448 216	8 673 374
Sum driftskostnader		35 260 428	32 783 412
Driftsresultat		1 415 291	3 225 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	604 000
Annen renteinntekt		127 611	119 563
Annen finansinntekt		175	10
Annen rentekostnad		79 687	12 047
Annen finanskostnad		28 271	14 798
Resultat av finansposter		19 829	696 728
Ordinært resultat før skattekostnad		1 435 120	3 922 297
Skattekostnad på ordinært resultat	4	382 743	768 725
Årsresultat		1 052 377	3 153 572
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 052 377	1 653 572
Sum overføringer		1 052 377	3 153 572



Balanse

Takst-Forum Trøndelag AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 9	346 949	311 536
Sum varige driftsmidler		346 949	311 536
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		33 100	335 100
Sum finansielle anleggsmidler		33 100	335 100
Sum anleggsmidler		380 049	646 636
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	9	4 679 604	5 749 458
Andre kortsiktige fordringer		3 850 978	4 372 289
Sum fordringer	8	8 530 582	10 121 747
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 863 049	4 197 389
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 863 049	4 197 389
Sum omløpsmidler		12 393 631	14 319 137
Sum eiendeler		12 773 681	14 965 773



Balanse

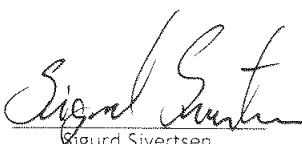
Takst-Forum Trøndelag AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	82 145	100 002
Egne aksjer		0	-1 700 000
Sum innskutt egenkapital		82 145	-1 599 998
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		6 352 676	6 982 442
Sum opptjent egenkapital		6 352 676	6 982 442
Sum egenkapital	6	6 434 821	5 382 444
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 330	3 330
Leverandørgjeld	8	696 171	654 434
Betalbar skatt	4	382 743	768 725
Skyldig offentlige avgifter		3 037 382	3 541 769
Annen kortsiktig gjeld		2 219 234	4 615 071
Sum kortsiktig gjeld		6 338 860	9 583 329
Sum gjeld		6 338 860	9 583 329
Sum egenkapital og gjeld		12 773 681	14 965 773

Trondheim, 13.03.2019
Styret i Takst-Forum Trøndelag AS


Csaba Laszlo Tora
Styreleder


Tore Korshavn
Styremedlem


Sigrud Sivertsen
Daglig leder/styremedlem



Takst-Forum Trøndelag AS - noter 2018

984 831 528

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Øvrige fordringer er oppført til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	20 940 245	18 899 703
Arbeidsgiveravgift	2 893 999	2 497 226
Pensjonskostnader	1 224 232	422 774
Andre ytelser	1 175 430	1 041 041
Sum	26 233 906	22 860 743

Gjennomsnittlig antall årsverk: 31



Takst-Forum Trøndelag AS - noter 2018

984 831 528

Ytelser til ledende personer

Daglig leder

Lønn og annen godtgjørelse 1 292 992

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 eks. mva	99 000
Herav bistand ved utarbeidelse av årsregnskap	6 500
Honorar for annen bistand eks. mva	51 463
Honorar for utarbeidelse av ligningspapirer eks. mva	7 500

Note 2 Varige driftsmidler

	Inventar	Biler	Verktøy	Kontor- maskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01	687 242	150 651	79 903	273 821	1 191 617
Tilgang 2018				187 083	187 083
Avgang 2018	0		0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	150 854	150 651	79 903	460 904	842 312
Akk. avskrivninger 31.12	536 386	150 651	72 527	272 184	1 031 748
Bokført verdi pr. 31.12	150 854	0	7 376	188 720	346 950
Årets ordinære avskrivn.	66 000		9 500	76 170	151 670
Avskrivningssats	20 %	20 %	20 %	30 %	

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 82 145 aksjer á kr 1.

Aksjeeier	Antall aksjer	Andel
Sigurd Sivertsen, daglig leder/styremedlem	27 382	33,33 %
Tørø Holding AS	27 381	33,33 % Eies av Csaba Tørø, styreleder
Tore Korshavn, styremedlem	27 382	33,33 %
Sum	82 145	100,00 %

Selskapet har én aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

I ekstraordinær generalforsamling 20. desember 2017 ble det vedtatt å slette egne aksjer, ved nedsettelse av aksjekapitalen. Kapitalnedsettelsen er registrert i Brønnøysundregistrene den 2. mars 2018.



Takst-Forum Trøndelag AS - noter 2018

984 831 528

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	382 743	768 725
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	382 743	768 725
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 435 120	3 922 297
Permanente forskjeller	27 377	-583 394
Endring i midlertidige forskjeller	201 605	-135 881
Skattepliktig inntekt	1 664 102	3 203 022
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	382 743	768 725
Sum betalbar skatt i balansen	382 743	768 725

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-60 739	-58 956	1 783
Fordringer	-1 487 969	-1 336 378	151 591
Gevinst – og tapskonto	192 924	241 155	48 231
Sum	-1 355 784	-1 154 179	201 605
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-298 272	-265 461	32 811

Iht. god regnskapsskikk for små foretak blir ikke utsatt skattefordel bokført i regnskapet.

Note 5 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 1 024 786.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Kapital- nedsettelse	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	100 002	-1 700 000	6 982 442	5 382 444
Årets resultat			1 052 377	1 052 377
Endring aksjekapital og EK	-17 857	1 700 000	-1 682 143	0
Pr 31.12.2018	82 145	0	6 352 676	6 434 821



Takst-Forum Trøndelag AS - noter 2018

984 831 528

Note 7 Investering i aksjer og andeler

	Antall aksjer	Eierandel/ stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2018	Egenkapital 31.12.2018
Takst-Forum Nord-Trøndelag AS	3 775	75,50 %	33 100	11 211	136 404

Note 8 Andre kortsiktige fordringer

	Fordring	Kunde- fordringer	Leverandør- gjeld	Gjeld
Takst-Forum Nord-Trøndelag AS	61 658			
Supertakst AS	3 578 827	3 519 440	100 990	0

Det er beregnet renter på lånet til Supertakst AS med 2,9 %.

Note 9 Langsiktig gjeld

Pantstillelser og lignende:	Gjeld sikret ved pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 330

Eiendeler stillet som sikkerhet:	Balanseført verdi pant
Driftstilbehør	346 949
Kundefordringer	4 679 604
Sum	5 026 553