



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 828 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Nordbergveien 6A
0875 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahn Bjarne Aspås Rosèn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 44 076 | 58 176 |
| Sum kostnader | | 44 076 | 58 176 |
| Driftsresultat | | -44 076 | -58 176 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 607 | 24 259 |
| Annen finansinntekt | | 1 121 438 | 1 665 852 |
| Sum finansinntekter | | 1 130 045 | 1 690 111 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 191 469 | 58 476 |
| Annen rentekostnad | | 4 703 | 3 413 |
| Annen finanskostnad | | 429 894 | 352 397 |
| Sum finanskostnader | | 626 066 | 414 285 |
| Netto finans | | 503 978 | 1 275 826 |
| Resultat før skattekostnad | | 459 902 | 1 217 650 |
| Årsresultat | | 459 902 | 1 217 650 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 459 902 | 1 217 650 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 459 902 | 1 217 650 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 0 | 0 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 200 000 | 200 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | 0 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 200 000 | 200 000 |
| Sum anleggsmidler | | 200 000 | 200 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 0 | 0 |
| Konsernfordringer | 3 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 2 072 092 | 4 661 |
| Sum investeringer | | 2 072 092 | 4 661 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 224 635 | 3 832 761 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 224 635 | 3 832 761 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|----------------------|------|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 4 296 727 | 3 837 422 |
| SUM EIENDELER | | 4 496 727 | 4 037 422 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 2, 6 | 182 000 | 182 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 2, 6 | 0 | 0 |
| Overkurs | 2 | 3 027 | 3 027 |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | 2 | 0 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 185 027 | 185 027 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Fond | 2 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 2 | 4 311 700 | 3 851 797 |
| Udekket tap | 2 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 311 700 | 3 851 797 |

Sum egenkapital

4 496 727 **4 036 824**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser **0** **0**

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------|----------|
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |

Sum langsiktig gjeld

0 **0**

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|--------------------------------|---|----------|------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 598 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | 0 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 598 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum gjeld | | 0 | 598 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 496 727 | 4 037 422 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 391928

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 828 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Nordbergveien 6A
0875 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahn Bjarne Aspås Rosèn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 828 459
ROSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 44 076 | 58 176 |
| Sum kostnader | | 44 076 | 58 176 |
| Driftsresultat | | -44 076 | -58 176 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 607 | 24 259 |
| Annen finansinntekt | | 1 121 438 | 1 665 852 |
| Sum finansinntekter | | 1 130 045 | 1 690 111 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | | |
| Annen rentekostnad | | 191 469 | 58 476 |
| Annen finanskostnad | | 4 703 | 3 413 |
| Sum finanskostnader | | 429 894 | 352 397 |
| Netto finans | | 503 978 | 1 275 826 |
| Resultat før skattekostnad | | 459 902 | 1 217 650 |
| Årsresultat | | 459 902 | 1 217 650 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 459 902 | 1 217 650 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 459 902 | 1 217 650 |



Organisasjonsnr: 988 828 459
ROSEN HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 0 | 0 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 200 000 | 200 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | 0 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 200 000 | 200 000 |
| Sum anleggsmidler | | 200 000 | 200 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 0 | 0 |
| Konsernfordringer | 3 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 2 072 092 | 4 661 |
| Sum investeringer | | 2 072 092 | 4 661 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 224 635 | 3 832 761 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 224 635 | 3 832 761 |
| Sum omløpsmidler | | 4 296 727 | 3 837 422 |



| | | | |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 4 496 727 | 4 037 422 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 6 | 182 000 | 182 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 2, 6 | 0 | 0 |
| Overkurs | 2 | 3 027 | 3 027 |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | 2 | 0 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 185 027 | 185 027 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond | 2 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 2 | 4 311 700 | 3 851 797 |
| Udekket tap | 2 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 311 700 | 3 851 797 |
| Sum egenkapital | | 4 496 727 | 4 036 824 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 598 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | 0 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 598 |
| Sum gjeld | | 0 | 598 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 496 727 | 4 037 422 |



Organisasjonsnr: 988 828 459
ROSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

| | | |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler | Immaterielle eiend. |
|--------------------------|---------------------|---------------------|

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | |
|------------------|--------------|
| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Selskapet eier 50% av aksjene i UNTRWRK AS

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

5

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

| | | |
|--------------------|--------------------|---------------------|
| <u>Eiendel</u> | <u>Virk. verdi</u> | <u>Verdiendring</u> |
| Børsnoterte aksjer | 2072455.00 | -191116.00 |

| | | |
|------------|--------------------|---------------------|
| <u>Sum</u> | <u>Virk. Verdi</u> | <u>Verdiendring</u> |
| | 2072455.00 | -191116.00 |

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ROSEN HOLDING AS

988828459

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ROSEN HOLDING AS
988 828 459

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -44 076 | -58 176 |
| Sum driftskostnader | | -44 076 | -58 176 |
| Driftsresultat | | -44 076 | -58 176 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 607 | 24 259 |
| Annen finansinntekt | | 1 121 438 | 1 665 852 |
| Sum finansinntekter | | 1 130 045 | 1 690 111 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | -191 469 | -58 476 |
| Annen rentekostnad | | -4 703 | -3 413 |
| Annen finanskostnad | | -429 894 | -352 397 |
| Sum finanskostnader | | -626 066 | -414 285 |
| Netto finans | | 503 978 | 1 275 825 |
| Årsresultat | | 459 902 | 1 217 650 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 459 902 | 1 217 650 |
| Sum overføringer | | 459 902 | 1 217 650 |



ROSEN HOLDING AS
988 828 459

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 200 000 | 200 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 200 000 | 200 000 |
| Sum anleggsmidler | | 200 000 | 200 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 2 072 092 | 4 661 |
| Sum investeringer | | 2 072 092 | 4 661 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 224 635 | 3 832 761 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 224 635 | 3 832 761 |
| Sum omløpsmidler | | 4 296 727 | 3 837 422 |
| SUM EIENDELER | | 4 496 727 | 4 037 422 |



ROSEN HOLDING AS
988 828 459

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 6 | 182 000 | 182 000 |
| Overkurs | 2 | 3 027 | 3 027 |
| Sum innskutt egenkapital | | 185 027 | 185 027 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 4 311 700 | 3 851 797 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 311 700 | 3 851 797 |
| Sum egenkapital | | 4 496 727 | 4 036 824 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 598 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 598 |
| Sum gjeld | | 0 | 598 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 496 727 | 4 037 422 |

OSLO, 23.04.2025

Jahn Bjarne Aspås Rosén
styrets leder / daglig leder



ROSEN HOLDING AS
988 828 459

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ROSEN HOLDING AS
988 828 459

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|----------------|--------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 182 000 | 3 027 | 3 851 797 | 4 036 824 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 459 902 | 459 902 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 182 000 | 3 027 | 4 311 700 | 4 496 727 |

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 50% av aksjene i UNTRWRK AS

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

| Eiendel | Virkelig verdi | Periodens resultatførte verdiendringer |
|--------------------|----------------|--|
| Børsnoterte aksjer | 2 072 455 | -191 116 |

Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 65 | 2 800 | 182 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-------------------------|---------------|-------------|-------------|
| ROSEN JAHN BJARNE ASPAS | 65 | 100,00 | Ordinære |