



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 097 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIVERE INVEST AS
Forretningsadresse: Julianus Holms veg 72
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Login Finans AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	12 278	9 906
Sum kostnader		12 278	9 906
Driftsresultat		-12 278	-9 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	15
Annen finansinntekt		40 000	24 000
Sum finansinntekter		40 005	24 015
Netto finans		40 005	24 015
Resultat før skattekostnad		27 728	14 109
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		27 728	14 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 728	14 109
Totalresultat		27 728	14 109
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2		1 416
Avsatt til annen egenkapital	2	27 728	12 694
Sum overføringer og disponeringer		27 728	14 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	64 000	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		64 000	24 000
Sum anleggsmidler		64 000	24 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 477	22 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 477	22 463
Sum omløpsmidler		1 477	22 463
SUM EIENDELER		65 477	46 463
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	40 422	12 694
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		40 422	12 694
Sum egenkapital		62 352	34 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 714
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		3 125	3 125
Sum kortsiktig gjeld		3 125	11 839
Sum gjeld		3 125	11 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 477	46 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 482462

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 097 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIVERE INVEST AS
Forretningsadresse: Julianus Holms veg 72
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Login Finans AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 829 097 052
VIVERE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	12 278	9 906
Sum kostnader		12 278	9 906
Driftsresultat		-12 278	-9 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	15
Annen finansinntekt		40 000	24 000
Sum finansinntekter		40 005	24 015
Netto finans		40 005	24 015
Resultat før skattekostnad		27 728	14 109
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		27 728	14 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 728	14 109
Totalresultat		27 728	14 109
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2		1 416
Avsatt til annen egenkapital	2	27 728	12 694
Sum overføringer og disponeringer		27 728	14 109



Organisasjonsnr: 829 097 052
VIVERE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
-----------------------------	---	--	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	3		
-------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	3		
--------------------	---	--	--

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler	3	64 000	24 000
---------	---	--------	--------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		64 000	24 000
----------------------	--	---------------	---------------

Sum anleggsmidler		64 000	24 000
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	3		
-------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 477	22 463
----	--	-------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 477	22 463
------------------------------	--	--------------	---------------

Sum omløpsmidler		1 477	22 463
-------------------------	--	--------------	---------------

SUM EIENDELER		65 477	46 463
----------------------	--	---------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	2	-8 070	-8 070
----------------------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	40 422	12 694
-------------------	---	--------	--------

Udekket tap	2		
-------------	---	--	--



Sum opptjent egenkapital		40 422	12 694
Sum egenkapital		62 352	34 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 714
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		3 125	3 125
Sum kortsiktig gjeld		3 125	11 839
Sum gjeld		3 125	11 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 477	46 463



Organisasjonsnr: 829 097 052
VIVERE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Vivere Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 829 097 052



Resultatregnskap

Vivere Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	12 278	9 906
Sum driftskostnader		12 278	9 906
Driftsresultat		-12 278	-9 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	15
Annen finansinntekt		40 000	24 000
Resultat av finansposter		40 005	24 015
Resultat før skattekostnad		27 728	14 109
Årsresultat		27 728	14 109
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	27 728	12 694
Overført til udekket tap	2	0	-1 416
Sum overføringer		27 728	14 109

Vivere Invest AS org.nr.: 829 097 052



Balanse pr. 31. desember

Vivere Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	64 000	24 000
Sum finansielle anleggsmidler		64 000	24 000
Sum anleggsmidler		64 000	24 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 477	22 463
Sum omløpsmidler		1 477	22 463
Sum eiendeler		65 477	46 463

Vivere Invest AS org.nr.: 829 097 052



Balanse pr. 31. desember

Vivere Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	40 422	12 694
Sum opptjent egenkapital		40 422	12 694
Sum egenkapital		62 352	34 624
Leverandørgjeld		0	8 714
Annen kortsiktig gjeld		3 125	3 125
Sum kortsiktig gjeld		3 125	11 839
Sum gjeld		3 125	11 839
Sum egenkapital og gjeld		65 477	46 463

19.05.2025

Styret i Vivere Invest AS

Marthe Bjerknes Sinnes
styreleder

Vivere Invest AS org.nr.: 829 097 052



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2024.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-8 070	12 694	34 624
Pr. 01.01.2024	30 000	-8 070	12 694	34 624
Årets overskudd			27 728	27 728
Pr. 31.12.2024	30 000	-8 070	40 422	62 352

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.



Note 3 Verdipapirer

Verdipapirer

	Organisasjons nummer	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
Ppm Prosjekt Trondheim AS	921882440	2,0 %	64 000	17 585 620	9 530 411
Sum			64 000	17 585 620	9 530 411
Sum verdipapirer			64 000	17 585 620	9 530 411

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vivere Invest AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Marthe Bjerknes Sinnes	300	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	300	100,00	100,00

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Sum
Marthe Bjerknes Sinnes	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	27 728	14 109
Permanente forskjeller	-38 080	-24 000
Skattepliktig inntekt	-10 352	-9 891
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-29 728	-19 376	10 352
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	29 728	19 376	-10 352
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.