



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 223 228
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SIVERTSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vidar Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		500	6 632
Sum kostnader		500	6 632
Driftsresultat		-500	-6 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	5
Sum finansinntekter		4	5
Netto finans		4	5
Ordinært resultat før skattekostnad		-496	-6 627
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-109	-1 455
Ordinært resultat etter skattekostnad		-387	-5 172
Årsresultat		-387	-5 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-387	-5 172
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-387	-5 172
Sum overføringer og disponeringer		-387	-5 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 641	1 532
Sum immaterielle eiendeler		1 641	1 532
Sum anleggsmidler		1 641	1 532
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	101 339	101 339
Sum fordringer		101 339	101 339
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 618	8 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 618	8 114
Sum omløpsmidler		108 957	109 453
SUM EIENDELER		110 598	110 985
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		13 810	13 810
Sum innskutt egenkapital		113 810	113 810
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	5 821	5 434
Sum opptjent egenkapital		-5 821	-5 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		107 989	108 376
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		2 609	2 609
Sum kortsiktig gjeld		2 609	2 609
Sum gjeld		2 609	2 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 598	110 985



Sivertsen Eiendom AS

Noter 2019**Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapsloven kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv). Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der ikke annet er angitt spesielt.

Note 1 - Skattekostnad**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-496
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-496

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-109
= Ordinær skattekostnad	-109
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	100 000	13 810	0	-5 434
-Til årets resultat			0	-387
=Pr 31.12.	100 000	13 810	0	-5 821

Noter for Sivertsen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995223228



Sivertsen Eiendom AS

Noter 2019

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	7 462	6 966
= Grunnlag utsatt skatt	-7 462	-6 966
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	7 462	6 966
= Grunnlag utsatt skattefordel	7 462	6 966
Utsatt skattefordel	1 641	1 533
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	1 641	1 532

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Fordring til Sivertsens Fargehandel AS, selskap i samme konsern.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sivertsen Invest AS	915 862 233	100	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.

Note 6 - Annen egenkapital

Verdens helseorganisasjon erklærte 11. mars 2020 utbredelsen av Covid-19 viruset som global pandemi. Torsdag 12. mars 2020 innførte den norske regjering en rekke tiltak for å bekjempe viruset. Dette er tiltak som påvirker den nasjonale og lokale økonomien. Varigheten av pandemien og tiltakene kan ha betydning for aktivitet fremover. Påvirkningen tiltakene har på økonomien kan påvirkes. Selskapet ble ikke berørt, og styret bekrefter av forutsetningen kan legges til grunn for årsregnskapet basert på en total vurdering.

Noter for Sivertsen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995223228



Sivertsen Eiendom AS

Noter 2019



Sivertsen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		500	6 632
Sum driftskostnader		500	6 632
DRIFTSRESULTAT		(500)	(6 632)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	5
Sum finansinntekter		4	5
NETTO FINANSPOSTER		4	5
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(496)	(6 627)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(109)	(1 455)
ORDINÆRT RESULTAT		(387)	(5 172)
ÅRSRESULTAT		(387)	(5 172)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	(387)	(5 172)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(387)	(5 172)

Årsregnskap for Sivertsen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995223228



Sivertsen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 641	1 532
Sum immaterielle eiendeler		1 641	1 532
SUM ANLEGGSMIDLER		1 641	1 532
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	101 339	101 339
Sum fordringer		101 339	101 339
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 618	8 114
SUM OMLØPSMIDLER		108 957	109 453
SUM EIENDELER		110 598	110 985
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		13 810	13 810
Sum innskutt egenkapital		113 810	113 810
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(5 821)	(5 434)
Sum opptjent egenkapital		(5 821)	(5 434)
SUM EGENKAPITAL		107 989	108 376
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 609	2 609
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 609	2 609
SUM GJELD		2 609	2 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 598	110 985

Vestnes,

.....
Vidar Sivertsen

.....
Øyvind Sivertsen

.....
Pål Sivertsen

.....
Sindre Sivertsen



**Årsregnskap 2019
for
Sivertsen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 995223228

Utarbeidet av:



Exacte Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 112
6399 VESTNES