



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 054 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUSKERUD BYGGISOLERING 3 AS  
Forretningsadresse: Stalsbergveien 21  
3128 NØTTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Ivar Aafos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		186 800	174 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>186 800</b>	<b>174 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	46 480	49 465
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 480</b>	<b>49 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 320</b>	<b>124 735</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			86
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>86</b>
Annen rentekostnad		16 489	23 083
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 489</b>	<b>23 083</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 489</b>	<b>-22 997</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>123 831</b>	<b>101 738</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		27 243	22 363
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>96 588</b>	<b>79 375</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>96 588</b>	<b>79 375</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>96 588</b>	<b>79 375</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>96 588</b>	<b>79 375</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		96 500	80 000
Avsatt til annen egenkapital		88	
Overført fra annen egenkapital			-625
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>96 588</b>	<b>79 375</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 102 526	1 102 526
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 102 526</b>	<b>1 102 526</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 102 526</b>	<b>1 102 526</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 870	7 870
Andre kortsiktige fordringer		123 057	101 589
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 927</b>	<b>109 459</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>130 927</b>	<b>109 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 233 453</b>	<b>1 211 985</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		971	971
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 971</b>	<b>100 971</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 212	1 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 212</b>	<b>1 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>102 184</b>	<b>102 096</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 007 526	1 007 526
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 007 526</b>	<b>1 007 526</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 007 526</b>	<b>1 007 526</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		27 243	22 363
Utbytte		96 500	80 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 743</b>	<b>102 363</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 131 269</b>	<b>1 109 889</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 233 453</b>	<b>1 211 985</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 697790

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 992 054 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUSKERUD BYGGISOLERING 3 AS  
Forretningsadresse: Stalsbergveien 21  
3128 NØTTERØY

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Ivar Aafos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 992 054 042  
BUSKERUD BYGGISOLERING 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		186 800	174 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>186 800</b>	<b>174 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	46 480	49 465
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 480</b>	<b>49 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 320</b>	<b>124 735</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			86
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>86</b>
Annen rentekostnad		16 489	23 083
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 489</b>	<b>23 083</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 489</b>	<b>-22 997</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>27 243</b>	<b>22 363</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>96 588</b>	<b>79 375</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>96 588</b>	<b>79 375</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>96 588</b>	<b>79 375</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>96 588</b>	<b>79 375</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		96 500	80 000
Avsatt til annen egenkapital		88	
Overført fra annen egenkapital			-625
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>96 588</b>	<b>79 375</b>



Organisasjonsnr: 992 054 042  
BUSKERUD BYGGISOLERING 3 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 5

1 102 526

1 102 526

Sum varige driftsmidler

1 102 526

1 102 526

Sum anleggsmidler

1 102 526

1 102 526

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

7 870

7 870

Andre kortsiktige

fordringer

123 057

101 589

Sum fordringer

130 927

109 459

Sum omløpsmidler

130 927

109 459

SUM EIENDELER

1 233 453

1 211 985

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

971

971

Sum innskutt egenkapital

100 971

100 971

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 212

1 124

Sum opptjent egenkapital

1 212

1 124

Sum egenkapital

102 184

102 096

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

5

1 007 526

1 007 526

Sum annen langsiktig gjeld

1 007 526

1 007 526

Sum langsiktig gjeld

1 007 526

1 007 526

#### Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	27 243	22 363
Utbytte	96 500	80 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>123 743</b>	<b>102 363</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 131 269</b>	<b>1 109 889</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 233 453</b>	<b>1 211 985</b>



Organisasjonsnr: 992 054 042  
BUSKERUD BYGGISOLERING 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Buskerud Byggisolering 3 AS

Penneo Dokumentnøkkel: DMGFZ-Q1321-7CJ87-56UZT-AZGUP-N4OU3



**Resultatregnskap**  
**Buskerud Byggisolering 3 AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		186 800	174 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>186 800</b>	<b>174 200</b>
Annen driftskostnad	2	46 480	49 465
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>46 480</b>	<b>49 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 320</b>	<b>124 735</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	86
Annen rentekostnad		16 489	23 083
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-16 489</b>	<b>-22 997</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>123 831</b>	<b>101 738</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		27 243	22 363
<b>Årsresultat</b>		<b>96 588</b>	<b>79 375</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		96 500	80 000
Avsatt til annen egenkapital		88	0
Overført fra annen egenkapital		0	625
<b>Sum overføringer</b>		<b>96 588</b>	<b>79 375</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DMGFZ-Q1321-7CJ87-56UZT-AZGU2-N4OU3



## Balanse

### Buskerud Byggisolering 3 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	1 102 526	1 102 526
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 102 526</b>	<b>1 102 526</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 102 526</b>	<b>1 102 526</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		7 870	7 870
Andre kortsiktige fordringer		123 057	101 589
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 927</b>	<b>109 459</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>130 927</b>	<b>109 459</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 233 453</b>	<b>1 211 985</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DMGFZ-Q1321-7CJ87-56UZT-AZGU2-N4OU3



## Balanse

### Buskerud Byggisolering 3 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		971	971
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 971</b>	<b>100 971</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		1 212	1 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 212</b>	<b>1 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>102 184</b>	<b>102 096</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 007 526	1 007 526
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 007 526</b>	<b>1 007 526</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Betalbar skatt		27 243	22 363
Utbytte		96 500	80 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 743</b>	<b>102 363</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 131 269</b>	<b>1 109 889</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 233 453</b>	<b>1 211 985</b>

Oslo  
Styret i Buskerud Byggisolering 3 AS

Stein Ivar Aafos  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: DMGFZ-Q1321-7CJ87-56UZT-AZGU2-M4OU3



## Buskerud Byggisolering 3 AS

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.



## Buskerud Byggisolering 3 AS

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, godtgjørelser til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt styrehonorarer i 2021.

Selskapet frafalt revisjon i 2014.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	<u>Boligeiendom</u>
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 102 526
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	<u>1 102 526</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	<u>0</u>
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b><u>1 102 526</u></b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b><u>0</u></b>

#### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer à pålydende kr 1 000.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:
Aafos Holding AS	100 %

#### Note 5 Pantestillelser

Selskapets boligeiendom er stillet som sikkerhet for morselskapets låneopptak.

#### Note 6 Gjeld til konsernselskap

Spesifikasjon av konsernmellomværende:	2021
Langsiktig gjeld til Aafos Holding AS (mor)	1 007 526
Kortsiktig fordring på Aafos Holding AS (mor)	123 057



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Stein Ivar Aafos

Daglig leder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5992-4-3036923

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-06-30 11:06:54 UTC



### Stein Ivar Aafos

Styreleder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5992-4-3036923

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-06-30 11:06:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DMGFZ-Q1321-7C187-S6UZT-AZGUZ-N4OU3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>