



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 722 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MO EIGENDOM AS
Forretningsadresse: Seimsvegen 46
5260 INDRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		301 874	208 000
Sum inntekter		301 874	208 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		106 239	216 466
Sum kostnader		106 239	216 466
Driftsresultat		195 635	-8 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 647	0
Sum finansinntekter		6 647	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		195 939	125 415
Annen finanskostnad		0	10 980
Sum finanskostnader		195 939	136 395
Netto finans		-189 292	-136 395
Resultat før skattekostnad		6 343	-144 861
Skattekostnad		0	-31 869
Årsresultat		6 343	-112 992
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 343	-112 992
Sum overføringer og disponeringer		6 343	-112 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		31 869	31 869
Sum immaterielle eiendeler		31 869	31 869
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 299 802	3 299 802
Sum varige driftsmidler		3 299 802	3 299 802
Sum anleggsmidler		3 331 671	3 331 671
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 730	63 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 730	63 857
Sum omløpsmidler		39 730	63 857
SUM EIENDELER		3 371 401	3 395 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		106 649	112 992
Sum opptjent egenkapital		-106 649	-112 992
Sum egenkapital		-76 649	-82 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 184 631	1 162 403
Sum annen langsiktig gjeld		1 184 631	1 162 403
Sum langsiktig gjeld		1 184 631	1 162 403
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 263 418	2 316 117
Sum kortsiktig gjeld		2 263 418	2 316 117
Sum gjeld		3 448 049	3 478 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 371 401	3 395 528



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 422005

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 722 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MO EIGENDOM AS
Forretningsadresse: Seimsvegen 46
5260 INDRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 930 722 030
MO EIGENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		301 874	208 000
Sum inntekter		301 874	208 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		106 239	216 466
Sum kostnader		106 239	216 466
Driftsresultat		195 635	-8 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 647	0
Sum finansinntekter		6 647	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		195 939	125 415
Annen finanskostnad		0	10 980
Sum finanskostnader		195 939	136 395
Netto finans		-189 292	-136 395
Resultat før skattekostnad		6 343	-144 861
Skattekostnad		0	-31 869
Årsresultat		6 343	-112 992
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 343	-112 992
Sum overføringer og disponeringer		6 343	-112 992



Organisasjonsnr: 930 722 030
MO EIGENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		31 869	31 869
Sum immaterielle eiendeler		31 869	31 869
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 299 802	3 299 802
Sum varige driftsmidler		3 299 802	3 299 802
Sum anleggsmidler		3 331 671	3 331 671
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 730	63 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 730	63 857
Sum omløpsmidler		39 730	63 857
SUM EIENDELER		3 371 401	3 395 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		106 649	112 992
Sum opptjent egenkapital		-106 649	-112 992
Sum egenkapital		-76 649	-82 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 184 631	1 162 403
Sum annen langsiktig gjeld		1 184 631	1 162 403
Sum langsiktig gjeld		1 184 631	1 162 403



Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 263 418	2 316 117
Sum kortsiktig gjeld	2 263 418	2 316 117
Sum gjeld	3 448 049	3 478 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 371 401	3 395 528



Organisasjonsnr: 930 722 030
MO EIGENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.