



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 992 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALSTADSÆTER INVEST AS  
Forretningsadresse: Spødarbakken 2  
4340 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marita Finstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		67 000	61 538
<b>Sum inntekter</b>		<b>67 000</b>	<b>61 538</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	27 687	48 520
Annen driftskostnad	5	15 942	11 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 629</b>	<b>60 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 372</b>	<b>1 084</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		670 000	
Annen renteinntekt		827	1 121
Annen finansinntekt			180 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>670 827</b>	<b>181 121</b>
<b>Netto finans</b>		<b>670 827</b>	<b>181 121</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>694 199</b>	<b>182 204</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	5 325	485
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>688 874</b>	<b>181 719</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>688 874</b>	<b>181 719</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	180 000
Annen egenkapital		388 874	1 719
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>688 874</b>	<b>181 719</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	77 410	105 097
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>77 410</b>	<b>105 097</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	520 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>520 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>597 410</b>	<b>155 097</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 831
Andre fordringer		11 074	6 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 074</b>	<b>9 621</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	192 781	244 829
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>192 781</b>	<b>244 829</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>203 855</b>	<b>254 450</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>801 265</b>	<b>409 547</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	50 000	50 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	738 194	349 320
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>738 194</b>	<b>349 320</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>788 194</b>	<b>399 320</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	2 522	4 446
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 522</b>	<b>4 446</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 522</b>	<b>4 446</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	7 249	5 781
Annen kortsiktig gjeld		3 300	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 549</b>	<b>5 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 071</b>	<b>10 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>801 265</b>	<b>409 547</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 465557

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 992 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALSTADSÆTER INVEST AS  
Forretningsadresse: Spødarbakken 2  
4340 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marita Finstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 992 710  
ALSTADSÆTER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		67 000	61 538
<b>Sum inntekter</b>		<b>67 000</b>	<b>61 538</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	27 687	48 520
Annen driftskostnad	5	15 942	11 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 629</b>	<b>60 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 372</b>	<b>1 084</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		670 000	
Annen renteinntekt		827	1 121
Annen finansinntekt			180 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>670 827</b>	<b>181 121</b>
<b>Netto finans</b>		<b>670 827</b>	<b>181 121</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>694 199</b>	<b>182 204</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	5 325	485
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>688 874</b>	<b>181 719</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>688 874</b>	<b>181 719</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	180 000
Annen egenkapital		388 874	1 719
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>688 874</b>	<b>181 719</b>



Organisasjonsnr: 998 992 710  
ALSTADSÆTER INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

4

77 410

105 097

Sum varige driftsmidler

77 410

105 097

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7

520 000

50 000

Sum finansielle  
anleggsmidler

520 000

50 000

Sum anleggsmidler

597 410

155 097

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

11 074

2 831

6 790

11 074

9 621

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

9

192 781

244 829

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

192 781

244 829

Sum omløpsmidler

203 855

254 450

SUM EIENDELER

801 265

409 547

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à  
kr 1 000,00)

10, 11

50 000

50 000

Sum innskutt egenkapital

50 000

50 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

11

738 194

349 320

738 194

349 320



<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>788 194</b>	<b>399 320</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	2 522	4 446
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 522</b>	<b>4 446</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 522</b>	<b>4 446</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	7 249	5 781
Annen kortsiktig gjeld		3 300	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 549</b>	<b>5 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 071</b>	<b>10 227</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>801 265</b>	<b>409 547</b>



Organisasjonsnr: 998 992 710  
ALSTADSÆTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
10

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	1000.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oma Alstadsæter, Ivar (Daglig leder, Styremedlem)	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
5



## Ytelser til revisjon

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3300.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3300.00	

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sport & Grønt AS	100.00%	100.00%	1083382.00	828969.00
IA Eiendom AS	100.00%	100.00%	450120.00	-19880.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Alstadsæter Invest AS - Uttalelse fra ledelsen 2020.pdf	Alstadsæter, Tor	09.02.1963	08.06.2021 12:51

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: pf48EIDwWUmOABxQ7k4JcF8qH7Ny6Xq9Z9FQphc7uM=



Orstad Revisjon AS

Bryne, 8. juni 2021

## Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Alstadsæter Invest AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2020. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

### Regnskap og bokføring

Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.

Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.

Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.

Vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge, og har gitt revisor tilgang til all relevant informasjon i denne sammenhengen.

### Skattemelding

Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: p#48EIDwWUmOA8xQ7ld4JcF8qH7Ny6Xq9Z9FQphc7uM=



## Opplysninger som er gitt

Vi har gitt revisor:

- Tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
- tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål og
- ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra

Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.

Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:

- ledelsen,
- ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
- andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.

Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.

Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.

Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

---

Tor Ommund Alstadsæter  
Styreleder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: p#48EIDwWUmOA8xQ7ld4Jcf8qH7Ny6Xq9Z9FQphc7uM=



# GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i Alstadsæter Invest AS Org: 998 992  
710

Ordinær generalforsamling ble avholdt uten møte.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Avgitt ved fullmektig – navn:
Ivar Oma Alstadsæter	50	Tor Ommund Alstadsæter

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

## 1. Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i aksjeloven § 5-7.

## 2. Godkjenning av årsregnskap, årsberetning og revisjonsberetning

Selskapets årsregnskap, styrets årsberetning og revisjonsberetning for 2020 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2020.

## 3. Disponering av årsresultatet

Overskuddet med fradrag av tilleggs utbytte føres inn i egenkapitalen  
Det ble besluttet i å utdele tilleggsutbytte kr. 300.000,- for 2020.

## 4. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

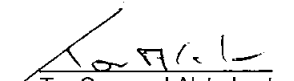
Det ble ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

## 5. Valg til styret

Det ble besluttet at Borghild Oma utgår som styremedlem  
Det ble også besluttet at Kirsten Oma Alstadsæter utgår som varamedlem.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Bryne, 14. juni 2021

  
Tor Ommund Alstadsæter  
Styrets leder



## Noter 2020

### ALSTADSÆTER INVEST AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	360 200
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>360 200</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(255 103)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(282 790)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>77 410</b>
Årets avskrivninger	(27 687)
Økonomisk levetid	5 - 10 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>10 - 20 %</b>

## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	0	0
Andre tjenester	3 300	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>3 300</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	694 199	182 204
+/- Permanente forskjeller	(670 000)	(180 000)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	8 749	24 073
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>32 948</b>	<b>26 277</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	7 249	5 781
Sum	7 249	5 781
+/- Endring i utsatt skatt	(1 924)	(5 296)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>5 325</b>	<b>485</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	7 249	5 781
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>7 249</b>	<b>5 781</b>



## Note 7 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Sport & Grønt AS	Bryne	100%	983.382,-	728.969,-
IA Eiendom AS	Bryne	100%	450.120,-	-19.880,-

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Leie av maskiner og utstyr, Alstadsæter Invest AS til Sport & Grønt AS	67.000,-	0

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	20 215	11 466	8 749
Sum midlertidige forskjeller	20 215	11 466	8 749
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>4 447</b>	<b>2 523</b>	<b>1 924</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	1 000,00	50 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Oma Alstadsæter, Ivar (Daglig leder, Styremedlem)	50	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	50 000	349 320	399 320
Tilleggsutbytte		(300 000)	(300 000)
Årets resultat		688 874	688 874
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>50 000</b>	<b>738 194</b>	<b>788 194</b>



ORSTAD REVISJON

Orstad Revisjon AS  
Morenefaret 5, 4340 Bryne  
Foretaksregisteret NO 913 957 407 MVA

+47 975 23 904  
frode@orstadrevisjon.no  
www.orstadrevisjon.no

Statsautorisert revisor  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Alstadsæter Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Alstadsæter Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 688 874. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Målet med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som gir uttrykk for vår mening. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bryne, 8. juni 2021

Frode Orstad  
Statsautorisert revisor



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Balanse 2020.pdf	Oma, Borghild	03.03.1965	08.06.2021 18:14
Balanse 2020.pdf	Alstadsæter, Tor	09.02.1963	08.06.2021 12:52
Balanse 2020.pdf	Alstadsæter, Ivar Oma	25.11.1992	08.06.2021 12:26

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: 6idDjn6FEZK3lBNHIF/NAWUAD+1T4A0YsPCpQeg7wyM=



## Balanse pr. 31. desember 2020 ALSTADSÆTER INVEST AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	738 194	349 320
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>738 194</b>	<b>349 320</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>788 194</b>	<b>399 320</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	2 522	4 446
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 522</b>	<b>4 446</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 522</b>	<b>4 446</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	7 249	5 781
Annen kortsiktig gjeld		3 300	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 549</b>	<b>5 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 071</b>	<b>10 227</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>801 265</b>	<b>409 547</b>

Bryne, den 8. juni 2021

Tor Ommund Alstadsæter  
Styrets leder

Borghild Oma  
Styremedlem

Ivar Oma Alstadsæter  
Styremedlem / Daglig leder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 6idJr6FEZK3l8NHIF/NAWUAD+1T4A0YsPCpQeg7wyM=