



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 387 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS
Forretningsadresse: Storgata 36
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trudi Wibeke Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 017 880	1 866 465
Sum inntekter		2 017 880	1 866 465
Kostnader			
Lønnskostnad	1	546 253	540 615
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	511 923	554 366
Annen driftskostnad		842 101	799 582
Sum kostnader		1 900 277	1 894 563
Driftsresultat		117 602	-28 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 177	46 076
Annen finansinntekt		17 538	5 635
Sum finansinntekter		53 715	51 711
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			-32 676
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 285	
Annen rentekostnad		274 703	211 084
Annen finanskostnad		730	132
Sum finanskostnader		276 717	178 541
Netto finans		-223 003	-126 830
Resultat før skattekostnad		-105 400	-154 927
Skattekostnad på resultat	3	-22 806	-41 352
Årsresultat	4	-82 594	-113 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 594	-113 575
Totalresultat		-82 594	-113 575
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag		191 641	113 776
Udekket tap		-274 235	-227 351
Sum overføringer og disponeringer		-82 594	-113 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	290 254	213 395
Sum immaterielle eiendeler		290 254	213 395
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5, 6	4 479 815	4 991 738
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 479 815	4 991 738
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	5 682 423	4 545 290
Investeringer i aksjer og andeler			546 469
Sum finansielle anleggsmidler		5 682 423	5 091 760
Sum anleggsmidler		10 452 492	10 296 892
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		218 450	220 651
Andre kortsiktige fordringer		15 074	15 059
Sum fordringer		233 524	235 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 285 387	392 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 285 387	392 339
Sum omløpsmidler		1 518 911	628 049
SUM EIENDELER		11 971 403	10 924 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	4	6 945 016	6 945 016
Annen innskutt egenkapital	4	1 458 839	1 458 839
Sum innskutt egenkapital		9 403 855	9 403 855
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	2 487 442	2 213 206
Sum opptjent egenkapital		-2 487 442	-2 213 206
Sum egenkapital		6 916 413	7 190 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	4 620 524	3 368 288
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		4 620 524	3 368 288
Sum langsiktig gjeld		4 620 524	3 368 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 985	73 767
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		54 003	35 120
Kortsiktig konserngjeld		245 694	145 867
Annen kortsiktig gjeld		76 784	111 251
Sum kortsiktig gjeld		434 466	366 004
Sum gjeld		5 054 990	3 734 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 971 403	10 924 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 660818

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 387 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS
Forretningsadresse: Storgata 36
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trudi Wibeke Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 997 387 775
RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 017 880	1 866 465
Sum inntekter		2 017 880	1 866 465
Kostnader			
Lønnskostnad	1	546 253	540 615
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	511 923	554 366
Annen driftskostnad		842 101	799 582
Sum kostnader		1 900 277	1 894 563
Driftsresultat		117 602	-28 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 177	46 076
Annen finansinntekt		17 538	5 635
Sum finansinntekter		53 715	51 711
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			-32 676
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 285	
Annen rentekostnad		274 703	211 084
Annen finanskostnad		730	132
Sum finanskostnader		276 717	178 541
Netto finans		-223 003	-126 830
Resultat før skattekostnad		-105 400	-154 927
Skattekostnad på resultat	3	-22 806	-41 352
Årsresultat	4	-82 594	-113 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 594	-113 575
Totalresultat		-82 594	-113 575
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		191 641	113 776
Udekket tap		-274 235	-227 351
Sum overføringer og disponeringer		-82 594	-113 575



Organisasjonsnr: 997 387 775
RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	290 254	213 395
Sum immaterielle eiendeler		290 254	213 395
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5, 6	4 479 815	4 991 738
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 479 815	4 991 738
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	7	5 682 423	4 545 290
Investeringer i aksjer og			
andeler			546 469
Sum finansielle		5 682 423	5 091 760
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		10 452 492	10 296 892
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		218 450	220 651
Andre kortsiktige			
fordringer		15 074	15 059
Sum fordringer		233 524	235 710
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 285 387	392 339
Sum bankinnskudd,		1 285 387	392 339
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 518 911	628 049
SUM EIENDELER		11 971 403	10 924 941

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	4	6 945 016	6 945 016
Annen innskutt egenkapital	4	1 458 839	1 458 839
Sum innskutt egenkapital		9 403 855	9 403 855
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	2 487 442	2 213 206
Sum opptjent egenkapital		-2 487 442	-2 213 206
Sum egenkapital		6 916 413	7 190 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	4 620 524	3 368 288
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		4 620 524	3 368 288
Sum langsiktig gjeld		4 620 524	3 368 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 985	73 767
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		54 003	35 120
Kortsiktig konserngjeld		245 694	145 867
Annen kortsiktig gjeld		76 784	111 251
Sum kortsiktig gjeld		434 466	366 004
Sum gjeld		5 054 990	3 734 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 971 403	10 924 941



Organisasjonsnr: 997 387 775
RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Trudi Wibeke Hanssen
2025-06-03

 BankID Signing
Torild Hanssen
2025-06-05



Årsregnskap 2024

Rådhuskvartalet Finnsnes AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 387 775



RESULTATREGNSKAP

RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 017 880	1 866 465
Sum driftsinntekter		2 017 880	1 866 465
Lønnskostnad	1	546 253	540 615
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	511 923	554 366
Annen driftskostnad		842 101	799 582
Sum driftskostnader		1 900 277	1 894 563
Driftsresultat		117 602	-28 097
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		36 177	46 076
Annen finansinntekt		17 538	5 635
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	-32 676
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 285	0
Annen rentekostnad		274 703	211 084
Annen finanskostnad		730	132
Resultat av finansposter		-223 003	-126 830
Resultat før skattekostnad		-105 400	-154 927
Skattekostnad på resultat	3	-22 806	-41 352
Årsresultat	4	-82 594	-113 575
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		191 641	113 776
Overført til udekket tap		274 235	227 351
Sum overføringer		-82 594	-113 575



BALANSE

RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	290 254	213 395
Sum immaterielle eiendeler		290 254	213 395
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5, 6	4 479 815	4 991 738
Sum varige driftsmidler		4 479 815	4 991 738
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7	5 682 423	4 545 290
Investeringer i aksjer og andeler		0	546 469
Sum finansielle anleggsmidler		5 682 423	5 091 760
Sum anleggsmidler		10 452 492	10 296 892
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		218 450	220 651
Andre kortsiktige fordringer		15 074	15 059
Sum fordringer		233 524	235 710
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 285 387	392 339
Sum omløpsmidler		1 518 911	628 049
Sum eiendeler		11 971 403	10 924 941



BALANSE

RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	6 945 016	6 945 016
Annen innskutt egenkapital	4	1 458 839	1 458 839
Sum innskutt egenkapital		9 403 855	9 403 855
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-2 487 442	-2 213 206
Sum opptjent egenkapital		-2 487 442	-2 213 206
Sum egenkapital		6 916 413	7 190 649
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	4 620 524	3 368 288
Sum annen langsiktig gjeld		4 620 524	3 368 288
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		57 985	73 767
Skyldig offentlige avgifter		54 003	35 120
Konserngjeld		245 694	145 867
Annen kortsiktig gjeld		76 784	111 251
Sum kortsiktig gjeld		434 466	366 004
Sum gjeld		5 054 990	3 734 292
Sum egenkapital og gjeld		11 971 403	10 924 941

03.06.2025

Styret i Rådhuskvartalet Finnsnes AS

Trudi Wibeke Hanssen
styreleder

Torild Hanssen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	488 563	492 556
Arbeidsgiveravgift	26 111	25 987
Pensjonskostnader	10 707	8 498
Andre ytelser	20 872	13 574
Sum	546 253	540 615

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløstøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	13 880 078	37 744	18 779	13 936 601
+ Oppskrivning pr. 01.01.24	2 851 331			2 851 331
= Anskaffelseskost 31.12.24	16 731 409	37 744	18 779	16 787 932
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	12 251 595	37 744	18 779	12 308 118
= Bokført verdi 31.12.24	4 479 814	0	0	4 479 814
Årets ordinære avskrivninger	420 981			420 981



Årets avskrivning på oppskrevet verdi	90 942		90 942
Økonomisk levetid	10-32 år	5 år	5 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	54 053	32 091
Endring i utsatt skattefordel	-76 859	-73 443
Skattekostnad ordinært resultat	-22 806	-41 352
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-105 400	-154 927
Permanente forskjeller	1 733	-33 033
Endring i midlertidige forskjeller	349 361	396 274
Avgitt konsernbidrag	-245 694	-145 867
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-62 448
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	54 053	32 091
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-54 053	-32 091
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 360 369	-1 021 266	339 103
Gevinst – og tapskonto	41 032	51 290	10 258
Sum	-1 319 337	-969 976	349 361
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 319 337	-969 976	349 361
Utsatt skattefordel (22 %)	-290 254	-213 395	76 859

Note 4 Egenkapital

Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	An ne n ege nka pit al	Udekket tap	Sum



Pr. 31.12.2023	1 000 000	6 945 016	1 458 839	0	-2 213 206	7 190 649
Pr. 01.01.2024	1 000 000	6 945 016	1 458 839	0	-2 213 206	7 190 649
Årets underskudd				191	-274 235	-82 594
				641		
Konsernbidrag avgitt				-19		-191 641
				1 6		
				41		
Pr. 31.12.2024	1 000 000	6 945 016	1 458 839	0	-2 487 442	6 916 413

Note 5 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 620 524	3 368 288
Sum	4 620 524	3 368 288

Pantsatte eiendeler:

	2024	2023
Tomter og Bygninger	4 479 815	4 991 738
Sum annen langsiktig gjeld	4 479 815	4 991 738

Alle eiendommer i konsernet er stillet som sikkerhet for gjelden til kredittinstitusjoner i konsernet

Note 6 Pantstillelser og garantier

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 801 568 og pr 31.12. i fjor kr 2 114 912.

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 620 524	3 368 288
Sum	4 620 524	3 368 288

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	4 479 815	4 991 738
Sum	4 479 815	4 991 738

Alle eiendommer i konsernet er stillet som sikkerhet for gjelden til kredittinstitusjoner i konsernet

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	5 682 423	4 545 290
Sum	5 682 423	4 545 290
Annen kortsiktig gjeld konsern	245 694	145 867



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RÅDHUSKVARTALET FINNSNES AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,0	1 000 000
Sum	100		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hanssen Og Myrbakk Holding AS	100	100,0	100,0



Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Rådhuskvartalet Finnsnes AS

Konklusjon

Vi har revidert Rådhuskvartalet Finnsnes AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 82 594. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse: Rådhusveien 1 9300 Finnsnes Telefon: 95 98 29 10 Postadresse: Postboks 115 9305 Finnsnes Bankkonto: 9741 05 32496 Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA



Midt-Troms Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 10.juni 2025

Midt-Troms Revisjon AS

Steinar Paulsen
Statsautorisert revisor