



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 976 781  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: URE LODGE AS  
Forretningsadresse: Ureveien 315  
8352 SENNESVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Johan Vestgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		217 697	
Annen driftsinntekt		1 548 831	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 766 528</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-77 027	
Varekostnad		208 898	
Lønnskostnad	2	513 205	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 003	
Annen driftskostnad		928 803	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 594 882</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 646</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	
Annen rentekostnad		38	
Annen finanskostnad		349	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>388</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-378</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>171 268</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4	37 679	
<b>Årsresultat</b>	5	<b>133 589</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>133 589</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>133 589</b>	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		133 589	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>133 589</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	233 500	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>233 500</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>233 500</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>77 027</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-7 353	
Andre kortsiktige fordringer		94 847	
<b>Sum fordringer</b>		<b>87 494</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		243 748	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>243 748</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>408 269</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>641 769</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	200 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	5	-12 214	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>187 786</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	133 589	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>133 589</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>321 375</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	6 577	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 577</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 577</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 010	
Betalbar skatt	4	31 102	
Skyldig offentlige avgifter		42 386	
Kortsiktig konserngjeld		-98 742	
Annen kortsiktig gjeld		268 060	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>313 817</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>320 394</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>641 769</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 727268

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 976 781  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: URE LODGE AS  
Forretningsadresse: Ureveien 315  
8352 SENNESVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Johan Vestgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 976 781  
URE LODGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		217 697	
Annen driftsinntekt		1 548 831	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 766 528</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-77 027	
Varekostnad		208 898	
Lønnskostnad	2	513 205	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 003	
Annen driftskostnad		928 803	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 594 882</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 646</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		10	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	
Annen rentekostnad		38	
Annen finanskostnad		349	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>388</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-378</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>171 268</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4	37 679	
<b>Årsresultat</b>	5	<b>133 589</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>133 589</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>133 589</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		133 589	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>133 589</b>	



Organisasjonsnr: 932 976 781  
URE LODGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	233 500	
-----------	---	---------	--

Sum varige driftsmidler		233 500	
-------------------------	--	---------	--

Sum anleggsmidler		233 500	0
-------------------	--	---------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer		77 027	
-----------	--	--------	--

##### Fordringer

Kundefordringer		-7 353	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		94 847	
------------	--	--------	--

Sum fordringer		87 494	
----------------	--	--------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		243 748	
-------------------------------	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 748	
---	--	---------	--

Sum omløpsmidler		408 269	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		641 769	0
---------------	--	---------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	200 000	
--------------	------	---------	--

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	5	-12 214	
----------------------------	---	---------	--

Sum innskutt egenkapital		187 786	
--------------------------	--	---------	--

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	133 589	
-------------------	---	---------	--

Sum opptjent egenkapital		133 589	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital		321 375	0
-----------------	--	---------	---



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	6 577	
Sum avsetninger for forpliktelses		6 577	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 577</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 010	
Betalbar skatt	4	31 102	
Skyldig offentlige avgifter		42 386	
Kortsiktig konserngjeld		-98 742	
Annen kortsiktig gjeld		268 060	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>313 817</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>320 394</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>641 769</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 976 781  
URE LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap

2024

## URE LODGE AS

Org.nr.:932 976 781

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

**SpareBank 1**  
REGNSKAPSHUSET



### RESULTATREGNSKAP

#### URE LODGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		217 697	0
Annen driftsinntekt		1 548 831	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 766 528</b>	<b>0</b>
Varekostnad		208 898	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-77 027	0
Lønnskostnad	2	513 205	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 003	0
Annen driftskostnad		928 803	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 594 882</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 646</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		10	0
Annen rentekostnad		38	0
Annen finanskostnad		349	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-378</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		171 268	0
Skattekostnad på resultat	4	37 679	0
<b>Årsresultat</b>	5	<b>133 589</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		133 589	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>133 589</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### URE LODGE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	233 500	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>233 500</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>233 500</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		77 027	0
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		-7 353	0
Andre kortsiktige fordringer		94 847	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>87 494</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		243 748	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>408 269</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>641 769</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### URE LODGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	200 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	-12 214	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>187 786</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	133 589	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>133 589</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>321 375</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	6 577	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>6 577</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		71 010	0
Betalbar skatt	4	31 102	0
Skyldig offentlige avgifter		42 386	0
Konserngjeld		-98 742	0
Annen kortsiktig gjeld		268 060	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>313 817</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>320 394</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>641 769</b>	<b>0</b>

Ure, 30.06.2025  
Styret i URE LODGE AS

\_\_\_\_\_  
Erling Johan Vestgård  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kurt Svendsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
John Arne Mathiesen  
daglig leder



## URE LODGE AS

## NOTER TIL REGNSKAP

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	469 361	0
Arbeidsgiveravgift	23 989	0
Andre ytelser	19 855	0
<b>Sum</b>	<b>513 205</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

**URE LODGE AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Anleggsmidler**

	<b>Driftsløstøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	254 503	254 503
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>254 503</b>	<b>254 503</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	21 003	21 003
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>233 500</b>	<b>233 500</b>
Årets ordinære avskrivninger	21 003	21 003
Økonomisk levetid	5 år	

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 102	0
Endring i utsatt skatt	6 577	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>37 679</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	171 268	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-29 897	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>141 371</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 102	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>31 102</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	29 897	0	-29 897
<b>Sum</b>	<b>29 897</b>	<b>0</b>	<b>-29 897</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>29 897</b>	<b>0</b>	<b>-29 897</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>6 577</b>	<b>0</b>	<b>-6 577</b>

**URE LODGE AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftelse selskap 2024	200 000	0	-12 214	0	187 786
Årets resultat				133 589	133 589
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>-12 214</b>	<b>133 589</b>	<b>321 375</b>

**Note 6 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I URE LODGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Ure Eiendom AS	200	100,0	100,0