



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 223 128  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOVETAIL JV A AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 135  
0570 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Vegem Dahle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	8 361	7 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 361</b>	<b>7 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 361</b>	<b>-7 491</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	246
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79</b>	<b>246</b>
Annen finanskostnad	2		
<b>Netto finans</b>		<b>79</b>	<b>246</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-8 282</b>	<b>-7 245</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-8 282</b>	<b>-7 245</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 282</b>	<b>-7 245</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 282</b>	<b>-7 245</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 282	-7 245
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 282</b>	<b>-7 245</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000 000	15 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		234 287	242 569
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>234 287</b>	<b>242 569</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>234 287</b>	<b>242 569</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 234 287</b>	<b>15 242 569</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	157 000	157 000
Beholdning av egne aksjer	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overkurs		15 543 000	15 543 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 700 000</b>	<b>15 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		465 713	457 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-465 713</b>	<b>-457 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>15 234 287</b>	<b>15 242 569</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 234 287</b>	<b>15 242 569</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 384274

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 223 128  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOVETAIL JV A AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 135  
0570 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Eirik Vegem Dahle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 929 223 128  
DOVETAIL JV A AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	8 361	7 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 361</b>	<b>7 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 361</b>	<b>-7 491</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	246
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79</b>	<b>246</b>
Annen finanskostnad	2		
<b>Netto finans</b>		<b>79</b>	<b>246</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-8 282</b>	<b>-7 245</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-8 282</b>	<b>-7 245</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 282</b>	<b>-7 245</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 282</b>	<b>-7 245</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 282	-7 245
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 282</b>	<b>-7 245</b>



Organisasjonsnr: 929 223 128  
DOVETAIL JV A AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

15 000 000 15 000 000

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**15 000 000 15 000 000**

**Sum anleggsmidler**

**15 000 000 15 000 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 2  
Markedsbaserte aksjer 2  
Markedsbaserte obligasjoner 2  
Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter 2  
Andre finansielle  
instrumenter 2

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

234 287 242 569

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**234 287 242 569**

**Sum omløpsmidler**

**234 287 242 569**

**SUM EIENDELER**

**15 234 287 15 242 569**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5  
Beholdning av egne aksjer 5

157 000 157 000

Overkurs

15 543 000 15 543 000

**Sum innskutt egenkapital**

**15 700 000 15 700 000**

**Opptjent egenkapital**



Udekket tap		465 713	457 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-465 713</b>	<b>-457 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>15 234 287</b>	<b>15 242 569</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 234 287</b>	<b>15 242 569</b>



Organisasjonsnr: 929 223 128  
DOVETAIL JV A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 Dovetail Jv A AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 223 128



## Resultatregnskap

Dovetail Jv A AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad	1	8 361	7 491
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 361</b>	<b>7 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 361</b>	<b>-7 491</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	246
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>79</b>	<b>246</b>
Resultat før skattekostnad	3	-8 282	-7 245
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-8 282</b>	<b>-7 245</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		8 282	7 245
<b>Sum overføringer</b>		<b>-8 282</b>	<b>-7 245</b>



### Balanse Dovetail Jv A AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000 000	15 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		234 287	242 569
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>234 287</b>	<b>242 569</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 234 287</b>	<b>15 242 569</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	157 000	157 000
Overkurs		15 543 000	15 543 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 700 000</b>	<b>15 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-465 713	-457 431
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-465 713</b>	<b>-457 431</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>15 234 287</b>	<b>15 242 569</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 234 287</b>	<b>15 242 569</b>

14.04.2026  
Styret i Dovetail Jv A AS

\_\_\_\_\_  
Eirik Vegem Dahle  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Codruta Gamulea Berg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jørgen Iversen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Dovetail Jv A AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Verdipapirer

	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
Frend Holding AS	15 000 000	15 000 000
<b>Sum</b>	<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 282	-7 245
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-8 282</b>	<b>-7 245</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-465 713	-457 432	8 282
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	465 713	457 432	-8 282
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	157 000	15 543 000	0	-457 431	15 242 569
Årets resultat				-8 282	-8 282
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>157 000</b>	<b>15 543 000</b>	<b>0</b>	<b>-465 713</b>	<b>15 234 287</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dovetail Jv A AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 700	10,0	157 000
<b>Sum</b>	<b>15 700</b>		<b>157 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bakken & Bæck Holding AS	7 500	47,8	47,8
Grenir AS	7 500	47,8	47,8
Skeil AS	700	4,5	4,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>15 700</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>