



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 016 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POULSEN EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Asfaltvegen 3
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richardt Poulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	19 864	15 054
Sum kostnader		19 864	15 054
Driftsresultat		-19 864	-15 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	19 864	15 054
Sum finansinntekter		19 864	15 054
Netto finans		19 864	15 054
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	5	3 070 484	3 085 620
Sum finansielle anleggsmidler		3 130 484	3 145 620
Sum anleggsmidler		3 130 484	3 145 620
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	2 000	2 000
Sum fordringer		2 000	2 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 359	3 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 359	3 661
Sum omløpsmidler		19 359	5 661
SUM EIENDELER		3 149 843	3 151 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Overkurs	2	2 926 425	2 926 425
Sum innskutt egenkapital		3 126 425	3 126 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	23 418	23 418
Sum opptjent egenkapital		23 418	23 418
Sum egenkapital	2	3 149 843	3 149 843
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 438
Sum kortsiktig gjeld			1 438
Sum gjeld		0	1 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 149 843	3 151 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 344726

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 016 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POULSEN EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Asfaltvegen 3
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richardt Poulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 016 827
POULSEN EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	19 864	15 054
Sum kostnader		19 864	15 054
Driftsresultat		-19 864	-15 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	19 864	15 054
Sum finansinntekter		19 864	15 054
Netto finans		19 864	15 054
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 998 016 827
POULSEN EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	5	3 070 484	3 085 620
Sum finansielle anleggsmidler		3 130 484	3 145 620
Sum anleggsmidler		3 130 484	3 145 620
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	2 000	2 000
Sum fordringer		2 000	2 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 359	3 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 359	3 661
Sum omløpsmidler		19 359	5 661
SUM EIENDELER		3 149 843	3 151 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Overkurs	2	2 926 425	2 926 425
Sum innskutt egenkapital		3 126 425	3 126 425
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	23 418	23 418
Sum opptjent egenkapital		23 418	23 418
Sum egenkapital	2	3 149 843	3 149 843
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 438
Sum kortsiktig gjeld		1 438
Sum gjeld	0	1 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 149 843	3 151 281



Organisasjonsnr: 998 016 827
POULSEN EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Richardt Poulsen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virkomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



POULSEN EIENDOM HOLDING AS

Org.nr. 998 016 827

Årsrapport 2021

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Poulsen Eiendom Holding AS

Org. nr. 998016827

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	19 864	15 054
Sum driftskostnader		<u>19 864</u>	<u>15 054</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-19 864</u>	<u>-15 054</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	<u>19 864</u>	<u>15 054</u>
Netto finansposter		<u>19 864</u>	<u>15 054</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0



Poulsen Eiendom Holding AS

Org. nr: 998016827

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	5	<u>3 070 484</u>	<u>3 085 620</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 130 484</u>	<u>3 145 620</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	5	<u>2 000</u>	<u>2 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 359	3 661
Sum omløpsmidler		<u>19 359</u>	<u>5 661</u>
SUM EIENDELER		3 149 843	3 151 281
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Overkurs	2	<u>2 926 425</u>	<u>2 926 425</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	<u>23 418</u>	<u>23 418</u>
Sum egenkapital	2	<u>3 149 843</u>	<u>3 149 843</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		<u>0</u>	<u>1 438</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>1 438</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 149 843	3 151 281

Jessheim 01.03.2022

Richardt Poulsen
Styreleder



Poulsen Eiendom Holding AS
Org. nr. 998 016 827

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsskikk for små foretak, i Norge.

Driftsinntekter

Selskapet er et rent holdingselskap og har kun finansinntekter.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk og er vurdert til anskaffelseskost. Selskapet har kun finansielle anleggsmidler.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Aksjer i datterselskap

Selskapet eier 100 % av aksjene i Poulsen Eiendom Utleie AS og Poulsen Eiendom Næring AS, og tilsvarende andel av stemmene i selskapet. Selskapene har forretningskontor i Ullensaker kommune. Årsresultatet for perioden 01.01. til 31.12.2021:

	Aksjer	Pålydende	Resultat	Egenkapital
Poulsen Eiendom Utleie AS	30	1 000	28 488	2 221 437
Poulsen Eiendom Næring AS	30	1 000	161 711	602 974

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	2 000	200 000

Aksjeeiere	Aksjer	Eierandel
Richardt Poulsen (styreleder)	100	100 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Egenkapital	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	200 000	2 926 425	23 418	3 149 843
Årets resultat etter mottatt konsernbidrag		0	0	0
Egenkapital 31.12.	200 000	2 926 425	23 418	3 149 843



Poulsen Eiendom Holding AS
Org. nr. 998 016 827

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Skatt

	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 4 Lønn, ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2021	2020
Daglig leder	0	0
Styre	0	0
Gjennomsnittlig antall årsverk	0	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 Nærstående parter

Følgende transaksjoner har funnet sted:	2021	2020
Mottatt konsernbidrag fra datterselskap	19 864	15 054
Gjeld per 31.12:	2021	2020
Kortsiktig fordring aksjonær	2 000	2 000
Langsiktig fordring nærstående selskap	3 070 484	3 085 620