



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 307 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKANESVEGEN 31 AS
Forretningsadresse: Inkognito terrasse 8
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Ersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		6 835	147 111
Annen driftskostnad	3	62 542	29 385
Sum kostnader		69 377	176 496
Driftsresultat		-69 377	-176 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	3
Sum finansinntekter		11	3
Annen rentekostnad		144 608	36 877
Sum finanskostnader		144 608	36 877
Netto finans		-144 597	-36 874
Ordinært resultat før skattekostnad		-213 974	-213 371
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-213 974	-213 371
Årsresultat	2	-213 974	-213 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-213 974	-213 371
Totalresultat		-213 974	-213 371
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-213 974	-213 371
Sum overføringer og disponeringer		-213 974	-213 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 138 991	1 500 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		59 655	100 000
Sum fordringer		59 655	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 350	3
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 350	3
Sum omløpsmidler		3 207 997	1 600 003
SUM EIENDELER		3 207 997	1 600 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	530 000	530 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-446 873	-232 898
Sum opptjent egenkapital		-446 873	-232 898
Sum egenkapital	2	83 127	297 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		859 340	897 730
Øvrig langsiktig gjeld		259 000	267 866
Sum annen langsiktig gjeld		1 118 340	1 165 596
Sum langsiktig gjeld		1 118 340	1 165 596
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		2 071 942	
Leverandørgjeld		122 088	137 306
Annen kortsiktig gjeld		-187 500	
Sum kortsiktig gjeld		2 006 529	137 306
Sum gjeld		3 124 869	1 302 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 207 997	1 600 003



Årsregnskap

2019

Fiskanesvegen 31 AS

Utarbeidet av :
ECIT Stord AS

Maestro Årsoppgjørssystem



Resultatregnskap

Fiskanesvegen 31 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Varekostnad		6 835	147 111
Annen driftskostnad	3	62 542	29 385
Sum driftskostnader		<u>69 377</u>	<u>176 496</u>
Driftsresultat		<u>-69 377</u>	<u>-176 496</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	3
Annen rentekostnad		144 608	36 877
Resultat av finansposter		<u>-144 597</u>	<u>-36 874</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-213 974	-213 371
Ordinært resultat	4	<u>-213 974</u>	<u>-213 371</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	2	<u>-213 974</u>	<u>-213 371</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		213 974	213 371
Sum overføringer		<u>-213 974</u>	<u>-213 371</u>



Balanse

Fiskanesvegen 31 AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		3 138 991	1 500 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		59 655	100 000
Sum fordringer		<u>59 655</u>	<u>100 000</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 350	3
Sum omløpsmidler		<u>3 207 997</u>	<u>1 600 003</u>
Sum eiendeler		<u>3 207 997</u>	<u>1 600 003</u>



Balanse

Fiskanesvegen 31 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	530 000	530 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-446 873	-232 898
Sum opptjent egenkapital		-446 873	-232 898
Sum egenkapital	2	83 127	297 102
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		859 340	897 730
Øvrig langsiktig gjeld		259 000	267 866
Sum annen langsiktig gjeld		1 118 340	1 165 596
Kortsiktig gjeld			
Serifikatån		2 071 942	0
Leverandørgjeld		122 088	137 306
Annen kortsiktig gjeld		-187 500	0
Sum kortsiktig gjeld		2 006 529	137 306
Sum gjeld		3 124 869	1 302 902
Sum egenkapital og gjeld		3 207 997	1 600 003

23.04.2020
Styret i Fiskanesvegen 31 AS

Andreas Helland
styremedlem

Silje Ersland
styreleder



Noter

Fiskanesvegen 31 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Fiskanesvegen 31 AS

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fiskanesvegen 31 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	53 000	10,00	530 000
Sum	53 000		530 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ansi Holding AS	26 500	50,0	50,0
Eilif Gustavsen	26 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	53 000	100,0	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 19.06.2019	530 000	-232 898	297 102
Årets resultat		-213 974	-213 974
Pr 31.12.2019	530 000	-213 974	83 127

Note 3 Lønnskostnader

Fiskanesvegen 31 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter

Fiskanesvegen 31 AS

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-213 974	-213 371
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-213 975	-213 371
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-446 873	-232 898	213 975
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	446 873	232 898	-213 974
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2019 viser et overskudd på kr. -213 974 etter skatt, mot kr. -213 371 i 2018. Fiskanesvegen 31 ASs produksjon og utvikling av flermannsboliger for videre salg vil fortsatt være verdifull og omsetningen forventer vi vil gi positiv bidrag til resultatet i årene som kommer når bygget er klart for salg. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.