



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 066 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JI BYGG AS
Forretningsadresse: Hvitstenveien 280
1542 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 11	645 667 706	728 922 737
Annen driftsinntekt	9	1 413 304	502 743
Sum inntekter		647 081 010	729 425 480
Kostnader			
Varekostnad		547 477 986	631 572 025
Lønnskostnad	1	68 766 949	65 499 797
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 392 193	1 793 864
Annen driftskostnad	1	18 710 074	15 674 251
Sum kostnader		637 347 202	714 539 938
Driftsresultat		9 733 808	14 885 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 520	238 582
Annen finansinntekt		65 012	1 682
Sum finansinntekter		91 531	240 264
Annen rentekostnad		14 637	51 843
Annen finanskostnad		154 480	130 439
Sum finanskostnader		169 117	182 282
Netto finans		-77 585	57 982
Ordinært resultat før skattekostnad		9 656 223	14 943 524
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 154 589	3 318 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 501 634	11 625 416
Årsresultat		7 501 634	11 625 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 501 634	11 625 416
Totalresultat		7 501 634	11 625 416



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 501 634	11 625 416
Sum overføringer og disponeringer	5	7 501 634	11 625 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		20 000	20 000
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		20 000	20 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	6 756 383	10 485 424
Maskiner og anlegg	3, 8		
Skip og flytende installasjoner	3, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	8 051 574	7 635 525
Sum varige driftsmidler	3	14 807 957	18 120 948
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10		
Investeringer i aksjer og andeler		10 200	113 658
Sum finansielle anleggsmidler		10 200	113 658
Sum anleggsmidler		14 838 157	18 254 606
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8, 10, 11	153 291 440	137 047 477
Andre kortsiktige fordringer		1 933 634	1 632 667
Konsernfordringer	10	2 516 611	
Sum fordringer		157 741 685	138 680 144
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	78 005 942	21 774 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 005 942	21 774 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		235 747 628	160 454 953
SUM EIENDELER		250 585 785	178 709 559
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6, 13	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 13	70 545 442	60 815 219
Sum opptjent egenkapital		70 545 442	60 815 219
Sum egenkapital	5	70 695 442	60 965 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	26 508 252	23 725 089
Sum avsetninger for forpliktelser		26 508 252	23 725 089
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		1 715 000
Langsiktig konserngjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld			1 715 000
Sum langsiktig gjeld		26 508 252	25 440 089
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		125 649 722	64 526 401
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		15 354 632	16 449 887
Kortsiktig konserngjeld	10		
Annen kortsiktig gjeld	11	12 377 736	11 327 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		153 382 091	92 304 250
 Sum gjeld		 179 890 343	 117 744 339
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 250 585 785	 178 709 559



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 787343

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 066 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JI BYGG AS
Forretningsadresse: Hvitstenveien 280
1542 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021



Organisasjonsnr: 971 066 571
JI BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 11	645 667 706	728 922 737
Annen driftsinntekt	9	1 413 304	502 743
Sum inntekter		647 081 010	729 425 480
Kostnader			
Varekostnad		547 477 986	631 572 025
Lønnskostnad	1	68 766 949	65 499 797
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 392 193	1 793 864
Annen driftskostnad	1	18 710 074	15 674 251
Sum kostnader		637 347 202	714 539 938
Driftsresultat		9 733 808	14 885 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 520	238 582
Annen finansinntekt		65 012	1 682
Sum finansinntekter		91 531	240 264
Annen rentekostnad		14 637	51 843
Annen finanskostnad		154 480	130 439
Sum finanskostnader		169 117	182 282
Netto finans		-77 585	57 982
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		9 656 223	14 943 524
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 154 589	3 318 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 501 634	11 625 416
Årsresultat		7 501 634	11 625 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 501 634	11 625 416
Totalresultat		7 501 634	11 625 416
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 501 634	11 625 416
Sum overføringer og disponeringer	5	7 501 634	11 625 416





Organisasjonsnr: 971 066 571
JI BYGG AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		20 000	20 000
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		20 000	20 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	6 756 383	10 485 424
Maskiner og anlegg	3, 8		
Skip og flytende installasjoner	3, 8		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 8	8 051 574	7 635 525
Sum varige driftsmidler	3	14 807 957	18 120 948
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10		
Investeringer i aksjer og andeler		10 200	113 658
Sum finansielle anleggsmidler		10 200	113 658
Sum anleggsmidler		14 838 157	18 254 606
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8, 10, 11	153 291 440	137 047 477
Andre kortsiktige fordringer		1 933 634	1 632 667
Konsernfordringer	10	2 516 611	
Sum fordringer		157 741 685	138 680 144
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	78 005 942	21 774 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 005 942	21 774 809



Sum omløpsmidler		235 747 628	160 454 953
SUM EIENDELER		250 585 785	178 709 559
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6, 13	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 13	70 545 442	60 815 219
Sum opptjent egenkapital		70 545 442	60 815 219
Sum egenkapital	5	70 695 442	60 965 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	26 508 252	23 725 089
Sum avsetninger for forpliktelser		26 508 252	23 725 089
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		1 715 000
Langsiktig konserngjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld			1 715 000
Sum langsiktig gjeld		26 508 252	25 440 089
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		125 649 722	64 526 401
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		15 354 632	16 449 887
Kortsiktig konserngjeld	10		
Annen kortsiktig gjeld	11	12 377 736	11 327 962
Sum kortsiktig gjeld		153 382 091	92 304 250
Sum gjeld		179 890 343	117 744 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		250 585 785	178 709 559



Organisasjonsnr: 971 066 571
JI BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
80.00



Bernt Ankers gate 17
1534 Moss
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i JI Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til JI Bygg AS

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Per Harald Eskedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 18B3H-K3CPA-E4EXQ-MJFEW-EE1W3-OZSWW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Harald Eskedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2409404

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-20 14:32:40Z



Penneo Dokumentnøkkel: 1883H-K3CPA-E4EXQ-MJFEW-EE1W3-QZSWWW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

JI Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: IDNBO-787TS-UWGBD-NW45K-DYDH4-4J3E4

Org.nr. : 971 066 571



J.I.BYGG AS

ÅRSBERETNING 2020

Virksomhetens art og tilholdssted

J.I.Bygg AS er en anerkjent totalentreprenør med god kompetanse på gjennomføring av store og mindre byggeoppdrag. Selskapet har sitt kontor i Vestby, men har også en avdeling i Sverige. Det er for tiden ingen ansatte i avdelingen i Sverige, og man har heller ikke noe fast kontor der. Selskapets virksomhet er bygging av hotell, næringsbygg, boliger og oppdrag for det offentlige. Virksomheten omfatter også rehabilitering og ombygging.

Selskapet opererer hovedsakelig på Østlandet, men betjener også faste kunder med byggeoppdrag over hele landet. J.I. Bygg AS hadde en omsetning i 2020 på MNOK 647,1. Av dette utgjorde MNOK 445,9 arbeid det private næringsliv, MNOK 198,0 for det offentlige og MNOK 1,8 for private.

Selskapet eies av Munch Holding AS med 84,6%, mens de resterende aksjene eies av ansatte etter et gjennomført aksjesalg i 2020.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet har hatt en omsetningsreduksjon fra MNOK 729,4 i 2019 til MNOK 647,1 i 2020. Reduksjonen i omsetningen var som forventet og planlagt utifra de prosjektene som selskapet var engasjert i. Flere av prosjektene har vært krevende og driftsresultatet ble redusert fra MNOK 14,9 til MNOK 9,7. Selskapet jobber for å øke lønnsomheten i prosjektene.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på MNOK 56,9, mens driftsresultatet utgjorde MNOK 9,7. Forskjellen skyldes hovedsakelig en betydelig styrkning av arbeidskapitalen. Investeringer i varige driftsmidler utgjorde MNOK 4,0.

Selskapets likviditetsbeholdning var MNOK 78,0 pr. 31.12.20, og likviditeten i 2020 har vært god. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde MNOK 153,4, og samlet gjeld i selskapet er MNOK 179,9 pr. 31.12.20. Kortsiktig gjeld er 85% av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med kortsiktig gjeld på 78% av samlet gjeld i selskapet pr. 31.12.19. Denne økningen skyldes i hovedsak at leverandørgjelden har økt fra MNOK 64,5 til MNOK 125,6.

Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 250,6, sammenlignet med MNOK 178,7 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.20 er på 28,2% sammenlignet med egenkapitalandelen på 34,1% pr. 31.12.19. Egenkapitalen har økt fra MNOK 60,9 i 2019 til MNOK 70,7 i 2020.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt aktiviteter knyttet til forskning i 2020, men det pågår et betydelig forbedrings og utviklingsarbeid i den daglige drift. Kostnader til dette dekkes løpende over drift.



Fremtidig utvikling

J. I. Bygg AS målsetning er å stabilisere omsetningen på MNOK 800 eller mer og sikre god inntjening. Selskapet har en god ordrerreserve og forventer at etterspørselen etter nybygg og ombygging av næringsbygg fortsatt vil være god i de neste 3-5 år. Grunnet målet om økt omsetning og stor ordrerreserve, skal selskapet ansette etter behov.

Grunnet pandemi situasjonen i verden, står virksomheten overfor mulig andre utfordringer som f.eks økte priser, konkurser, forskyvning av allerede avtalte prosjekter og forsinkelser i oppstartede prosjekter. Dette gjør at selskapet til enhver tid må tilpasse seg usikkerheten i markedet.

På kort sikt vil det fokuseres på virkningen av den pågående pandemien og vurderes tiltak for å øke lønnsomheten for 2021. Selskapet har etablert en strategi fram mot år 2025 som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling.

Dette gjør at styret forventer tilfredsstillende resultater i 2021 og godt grunnlag for videre utvikling.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Alle prosjekter skal ha god inntjening. De mest sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer virksomheten står overfor er fra det ytre miljø, som kan medføre lavere inntjening på prosjektene enn forutsatt. Det kan være påvirkning fra myndigheter eller kunder mht strengere krav og uforutsette hendelser i prosjektene. Vi må ha god kontroll på kundene og underentreprenører, herunder å innhente garantier. Selskapet benytter ikke finansielle instrumenter.

Markedsrisiko

Selskapet har ingen rentebærende gjeld pr 31.12.2020, så endringer i rentenivå påvirker derfor i liten grad selskapets finansinntekter og finanskostnader.

Kredittrisiko

Selskapets kreditt risiko er knyttet til utestående fordringer på kunder. Det er etablert gode rutiner for oppfølging av fordringer, selskapet har i liten eller ingen grad tap på krav. Sikkerhet i form av bankgarantier ihht. Norsk Standard blir avkrevet i kontrakter mot privatpersoner.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, og vi har kontinuerlig fokus på forfalte fordringer og utvidelse av betalingsbetingelsene hos våre leverandører. Dette vil ha en positiv virkning på likviditeten.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2021 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.



Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet på kr 7 501 634 i J.I. Bygg AS:

Overført annen egenkapital: kr 7 501 634
Sum disponert: kr 7 501 634

Arbeidsmiljø

Sykefraværet var på 7,06 % i 2020. Dette skyldes hovedsakelig langtidssykmeldte hos flere av selskapets ansatte. Virksomheten ser at allerede i 2021 er sykefraværet på vei ned, og de ansatte kommer tilbake på jobb. Man vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager. Målet for virksomheten er å få korttidssykefraværet ned under 3%.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Ledelse og medarbeidere legger vekt på et meget godt arbeidsmiljø i bedriften. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Bedriften har gitt de ansatte helseforsikring, fritidsulykkesforsikring, annen sykdomsforsikring, gruppelivsforsikring og utvidet yrkesskadeforsikring, et tiltak for å få sykefraværet ned. Det tilbys også nye hjelpemidler for å unngå skader.

Helse, miljø og sikkerhetsarbeidet (HMS) vektlegges svært høyt i J.I. Bygg AS.

Samarbeidet mellom prosjektledere, ansatte, underentreprenører og verneombud er meget godt. HMSarbeidet blir loggført i egne rapporter og i prosjektmøter på byggeplassen.

Likestilling

Av selskapets 81 faste medarbeidere, jobber 6 personer i administrasjon og 75 i produksjon som prosjektledere, prosjektsekretærer, formenn og tømrere. Ved årsskiftet var det ansatt 8 kvinner i selskapet, 4 prosjektsekretærer og 4 i selskapets administrasjon.

Kvinneandelen i selskapet utgjør 10 % noe som ikke er unormalt for bransjen.

Det er to kvinnelige representanter i selskapets styre.

Lønnsmessig har kvinner og menn like vilkår og er likestilt.

Selskapet har en bevisst strategi mht. likestilling, og for å få rekruttert kvinner innenfor de tekniske fagene, har selskapet oppfordret kvinner til å søke.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Bedriften arbeider aktivt for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet.

Ytre miljø

Entreprenørvirksomhet representerer en belastning på det ytre miljø. Gjennom ulike interne tiltak, samt fokus på avfall sortering og gjenbruk, vil J.I. Bygg AS stadig jobbe for å redusere miljøbelastningen. Selskapet arbeider intenst for å unngå at miljøfarlige stoffer kommer på avveie



samt å redusere mengden emballerings avfall. For å oppnå reduksjoner i avfall vektlegges dette i innkjøpene til selskapet.

Styret er ikke kjent med at selskapet forurensar det ytre miljøet i vesentlig grad.

Vestby, 19.08.2021

Werner Isaksen
Styrets leder

Trond Flatla Palnes
styremedlem

Anja Isaksen
styremedlem

Connie Høyme
styremedlem

Tor Inge Grønnevik
styremedlem

Lars Edvardsen
daglig leder



Resultatregnskap

JI Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	2, 11	645 667 706	728 922 737
Annen driftsinntekt	9	1 413 304	502 743
Sum driftsinntekter		647 081 010	729 425 480
Varekostnad		547 477 986	631 572 025
Lønnskostnad	1	68 766 949	65 499 797
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 392 193	1 793 864
Annen driftskostnad	1	18 710 074	15 674 251
Sum driftskostnader		637 347 202	714 539 938
Driftsresultat		9 733 808	14 885 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 520	238 582
Annen finansinntekt		65 012	1 682
Annen rentekostnad		14 637	51 843
Annen finanskostnad		154 480	130 439
Resultat av finansposter		-77 585	57 982
Ordinært resultat før skattekostnad		9 656 223	14 943 524
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 154 589	3 318 108
Årsresultat		7 501 634	11 625 416
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 501 634	11 625 416
Sum overføringer	5	7 501 634	11 625 416

Penneo Dokumentnøkkel: IDNBO-787TS-UWGBD-NW45K-DYD44-4J3E4



Balanse

JI Bygg AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter o.l.		20 000	20 000
Sum immaterielle eiendeler		20 000	20 000
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	6 756 383	10 485 424
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	8 051 574	7 635 525
Sum varige driftsmidler	3	14 807 957	18 120 948
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 200	113 658
Sum finansielle anleggsmidler		10 200	113 658
Sum anleggsmidler		14 838 157	18 254 606
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8, 10, 11	153 291 440	137 047 477
Andre kortsiktige fordringer		1 933 634	1 632 667
Konsernfordringer	10	2 516 611	0
Sum fordringer		157 741 685	138 680 144
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	78 005 942	21 774 809
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		78 005 942	21 774 809
Sum omløpsmidler		235 747 628	160 454 953
Sum eiendeler		250 585 785	178 709 559

Penneo Dokumentnøkkel: IDNBO-787TS-UWGBD-NW45K-DVDF4-4J3E4



Balanse

JI Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6, 13	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5, 13	70 545 442	60 815 219
Sum opptjent egenkapital		70 545 442	60 815 219
Sum egenkapital	5	70 695 442	60 965 219
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	26 508 252	23 725 089
Sum avsetning for forpliktelser		26 508 252	23 725 089
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	1 715 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 715 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		125 649 722	64 526 401
Skyldig offentlige avgifter		15 354 632	16 449 887
Annen kortsiktig gjeld	11	12 377 736	11 327 962
Sum kortsiktig gjeld		153 382 091	92 304 250
Sum gjeld		179 890 343	117 744 339
Sum egenkapital og gjeld		250 585 785	178 709 559

19.08.2021
Styret i JI Bygg AS

Werner Isaksen
styreleder

Tor Inge Grønnevik
styremedlem

Anja Isaksen
styremedlem

Connie Elisabeth Høyme
styremedlem

Trond Flatla Palnes
styremedlem

Lars Edvardsen
daglig leder



Indirekte kontantstrøm

JI Bygg AS

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		9 656 223	14 943 524
Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler		-251 945	-180 021
Ordinære avskrivninger		2 392 193	1 793 864
Endring i kundefordringer		-16 243 963	39 948 833
Endring i leverandørgjeld		61 123 321	-73 463 273
Endring i andre tidsavgrensingsposter		221 919	21 663 076
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		56 897 747	4 706 002
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		4 946 000	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-3 999 598	-1 446 425
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		101 984	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		1 048 386	-1 446 425
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-1 715 000	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	-41 908
Utbetalinger av utbytte		0	-20 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-1 715 000	-20 041 908
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		56 231 133	-16 782 331
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		21 774 809	38 557 140
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		78 005 942	21 774 809

Penneo Dokumentnøkkel: IDNBO-787TS-UWGBD-NW45K-DVDH4-4J3E4



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Selskapets virksomhet består av entreprenøroppdrag (prosjekter) med varighet fra noen måneder til flere år. Fakturering skjer i samsvar med avtalte betalingsplaner og normalt i takt med utførelsen av arbeidet.

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter til regnskapet 2020

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringselskap, med unntak av AFP-ordningen. Selskapet har innskuddsplaner.

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/ salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Pennco Dokumentnøkkel: IDNBO-787TS-UWGBD-NW45K-DVDF4-4J3E4



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	58 621 495	54 780 036
Arbeidsgiveravgift	7 196 035	7 741 830
Pensjonskostnader	2 291 297	1 996 318
Andre ytelser	658 122	981 613
Sum	68 766 949	65 499 797

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	80	72
Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	2 239 183	0
Pensjonsutgifter	53 351	0
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	227 049	0
Sum	2 519 583	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 202 925,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	194 000
Andre attestasjonstjenester	0
Skatterådgivning	8 925
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	202 925

Note 2 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2020	2019
Private næringsbygg	445 899 502	601 290 000
Private boliger og hytter	1 786 396	1 523 000
Offentlig bygg	197 981 808	126 110 000
Sum	645 667 706	728 923 000

Geografisk fordeling	2020	2019
Sør-Norge	645 667 706	728 923 000
Sum	645 667 706	728 923 000



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	10 485 424	17 782 386	28 267 810
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		3 999 598	3 999 598
- Avgang i året	3 591 155	1 329 243	4 920 398
= Anskaffelseskost 31.12.20	6 894 269	20 452 741	27 347 010
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	137 885	12 401 166	12 539 051
= Bokført verdi 31.12.20	6 756 384	8 051 575	14 807 959
Årets ordinære avskrivninger	137 885	2 254 308	2 392 193
Økonomisk levetid	0-40 år	0-10 år	

Det benyttes lineære avskrivninger.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	2 154 589	3 318 108
Skattekostnad ordinært resultat	2 154 589	3 318 108
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 656 223	14 943 524
Permanente forskjeller	137 366	138 786
Endring i midlertidige forskjeller	19 255 605	-48 070 957
Anvendelse av fremførbart underskudd	-29 049 193	0
Skattepliktig inntekt	0	-32 988 647
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	705 332	721 619	16 287
Tilvirkningskontrakter	154 887 135	173 261 951	18 374 816
Fordringer	-200 000	664 502	864 502
Avsetninger mv	-500 000	-500 000	0
Sum	154 892 467	174 148 072	19 255 605
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 400 421	-63 449 615	-29 049 194
Grunnlag for utsatt skatt	120 492 046	110 698 457	-9 793 589
Utsatt skatt (22 %)	26 508 252	24 353 654	-2 154 598

Det er i 2020 sendt ny skattemelding for 2019. Dette har påvirket den utsatte skatten for 2019.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	150 000	60 815 219	60 965 219
Andre endringer		2 228 589	2 228 589
Årets resultat		7 501 634	7 501 634
Pr 31.12	150 000	70 545 442	70 695 442

Andre endringer skyldes korrigert skattemelding for 2019 (endret konsernbidrag).

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	2 400	50	120 000
B-aksjer	600	50	30 000

A-aksjene har fulle rettigheter, mens B-aksjene ikke har stemmerett.
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	A-aksjer	B-aksjer	Sum aksjer	Eierandel
Munch Holding AS	2 400	138	2 538	84,6 %
Sum	0	0	0	84,6 %
Øvrige (eierandel < 5 %)	0	462	462	15,4 %
Totalt antall aksjer	0	462	462	0 %

Munch Holding AS kontrolleres av styrets medlemmer og daglig leder som følger:

Werner Isaksen	(styrets leder)	38%
Anja Isaksen	(styremedlem)	14%
Connie Høyme	(styremedlem)	14%
Tor Inge Grønnevik	(styremedlem)	10%
Lars Edvardsen	(daglig leder)	10%

Trond Flatla Palnes eier 15 B-aksjer.

Jl Bygg AS er datterselskap av Munch Holding AS som utarbeider konsernregnskap der Jl Bygg AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Hvitstenveien 280, 1542 Vestby.

Note 7 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	2 491 803	2 345 601



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 715 000
Sum	0	1 715 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	0	3 591 155
Sum	0	3 591 155

Note 9 Offentlige tilskudd

Jl Bygg AS har fått tilskudd i forbindelse med kompensasjonsordningen for næringslivet. Selskapet har mottatt tilskudd som følge av omsetningsnedgang 2020. Tilskuddene er regnskapsført som annen driftsinntekt. Mottatte tilskudd er inntektsført i sin helhet og utgjør kroner 502 443.

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Kundefordringer	1 643 018	6 630 835
Andre fordringer	2 516 611	0
Sum fordringer	4 159 629	6 630 835

Penneo Dokumentnøkkel: IDNBO-787TS-UWGBD-NW45K-DYDH4-4J3E4



Noter til regnskapet 2020

Note 11 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	2020	2019
Inkludert i kundefordringer		
Opptjent ikke fakturert produksjon	39 196 784	44 385 344
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	0	0
Resultatposter vedrørende prosjekter		
Resultat på prosjekter under utførelse		
Resultatførte totale inntekter	1 102 668 656	1 189 004 984
Estimert kontraktsfortjeneste	96 167 516	84 453 574
Tapsprosjekter under utførelse		
Gjenværende produksjon	0	0

Note 12 Betingede utfall

Jl Bygg AS er som følge av den ordinære virksomhet involvert i rettstvister og saksbehandling vedrørende omtvistede krav, herunder erstatningskrav rettet mot prosjektene. Kravene er vurdert i samsvar med norsk regnskapsstandard om betingede utfall. Det foretas avsetninger for konstaterte og sannsynlige kostnader i slike tilfeller.

Note 13 Andre forhold

Covid 19 pandemien har medført større usikkerhet knyttet til fremtiden. Selskapet har iverksatt smittevern regler både ute på arbeidsplassene (prosjektene) samt i egne lokaler for å kunne opprettholde mest mulig ordinær drift. Smittevernstiltakene har medført økte kostnader, samtidig som påvirkningen på fremdriften i prosjektene har vært begrenset. Det er vanskelig å si noe om de langsiktige konsekvensene av pandemien.

Pennneo Dokumentnøkkel: IDNBO-787TS-UWGBD-NW45K-DVDH4-4J3E4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Werner Isaksen

Styremedlem

På vegne av: J.I. Bygg AS

Serienummer: 9578-5999-4-1302248

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-08-19 09:07:20Z



CONNIE HØYME

Styremedlem

På vegne av: J.I. Bygg AS

Serienummer: 19641230xxxx

IP: 90.230.xxx.xxx

2021-08-19 10:39:23Z



Anja Isaksen

Styremedlem

På vegne av: J.I. Bygg AS

Serienummer: 9578-5997-4-174598

IP: 217.8.xxx.xxx

2021-08-19 12:51:00Z



Trond Flatla Palnes

Styremedlem

På vegne av: J.I. Bygg AS

Serienummer: 9578-5998-4-869259

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-08-19 13:05:02Z



Tor Inge Grønnevik

Styremedlem

På vegne av: J.I. Bygg AS

Serienummer: 9578-5999-4-2270997

IP: 46.9.xxx.xxx

2021-08-19 18:56:20Z



Lars Edvardsen

Daglig leder

På vegne av: J.I. Bygg AS

Serienummer: 9578-5999-4-1824400

IP: 193.215.xxx.xxx

2021-08-20 07:44:52Z



Penneo Dokumentnøkkel: IDNBQ-787TS-UWGBD-NW45K-DVDH4-4J3E4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

JI Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 971 066 571



Resultatregnskap

JI Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	2, 11	645 667 706	728 922 737
Annen driftsinntekt	9	1 413 304	502 743
Sum driftsinntekter		647 081 010	729 425 480
Varekostnad		547 477 986	631 572 025
Lønnskostnad	1	68 766 949	65 499 797
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 392 193	1 793 864
Annen driftskostnad	1	18 710 074	15 674 251
Sum driftskostnader		637 347 202	714 539 938
Driftsresultat		9 733 808	14 885 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 520	238 582
Annen finansinntekt		65 012	1 682
Annen rentekostnad		14 637	51 843
Annen finanskostnad		154 480	130 439
Resultat av finansposter		-77 585	57 982
Ordinært resultat før skattekostnad		9 656 223	14 943 524
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 154 589	3 318 108
Årsresultat		7 501 634	11 625 416
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 501 634	11 625 416
Sum overføringer	5	7 501 634	11 625 416



Balanse

JI Bygg AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter o.l.		20 000	20 000
Sum immaterielle eiendeler		20 000	20 000
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	6 756 383	10 485 424
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	8 051 574	7 635 525
Sum varige driftsmidler	3	14 807 957	18 120 948
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 200	113 658
Sum finansielle anleggsmidler		10 200	113 658
Sum anleggsmidler		14 838 157	18 254 606
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8, 10, 11	153 291 440	137 047 477
Andre kortsiktige fordringer		1 933 634	1 632 667
Konsernfordringer	10	2 516 611	0
Sum fordringer		157 741 685	138 680 144
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	78 005 942	21 774 809
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		78 005 942	21 774 809
Sum omløpsmidler		235 747 628	160 454 953
Sum eiendeler		250 585 785	178 709 559



Balanse

JI Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6, 13	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5, 13	70 545 442	60 815 219
Sum opptjent egenkapital		70 545 442	60 815 219
Sum egenkapital	5	70 695 442	60 965 219
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelses</i>			
Utsatt skatt	4	26 508 252	23 725 089
Sum avsetning for forpliktelses		26 508 252	23 725 089
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	1 715 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 715 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		125 649 722	64 526 401
Skyldig offentlige avgifter		15 354 632	16 449 887
Annen kortsiktig gjeld	11	12 377 736	11 327 962
Sum kortsiktig gjeld		153 382 091	92 304 250
Sum gjeld		179 890 343	117 744 339
Sum egenkapital og gjeld		250 585 785	178 709 559

19.08.2021
Styret i JI Bygg AS

Werner Isaksen
styreleder

Tor Inge Grønnevik
styremedlem

Anja Isaksen
styremedlem

Connie Elisabeth Høyme
styremedlem

Trond Flatla Palnes
styremedlem

Lars Edvardsen
daglig leder



Indirekte kontantstrøm

JI Bygg AS

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		9 656 223	14 943 524
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-251 945	-180 021
Ordinære avskrivninger		2 392 193	1 793 864
Endring i kundefordringer		-16 243 963	39 948 833
Endring i leverandørgjeld		61 123 321	-73 463 273
Endring i andre tidsavgrensingsposter		221 919	21 663 076
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		56 897 747	4 706 002
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		4 946 000	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-3 999 598	-1 446 425
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		101 984	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		1 048 386	-1 446 425
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-1 715 000	0
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	-41 908
Utbetalinger av utbytte		0	-20 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-1 715 000	-20 041 908
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		56 231 133	-16 782 331
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		21 774 809	38 557 140
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		78 005 942	21 774 809



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Selskapets virksomhet består av entreprenøroppdrag (prosjekter) med varighet fra noen måneder til flere år. Fakturering skjer i samsvar med avtalte betalingsplaner og normalt i takt med utførelsen av arbeidet.

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter til regnskapet 2020

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen. Selskapet har innskuddsplaner.

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	58 621 495	54 780 036
Arbeidsgiveravgift	7 196 035	7 741 830
Pensjonskostnader	2 291 297	1 996 318
Andre ytelser	658 122	981 613
Sum	68 766 949	65 499 797

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	80	72
Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	2 239 183	0
Pensjonsutgifter	53 351	0
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	227 049	0
Sum	2 519 583	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 202 925,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	194 000
Andre attestasjonstjenester	0
Skatterådgivning	8 925
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	202 925

Note 2 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2020	2019
Private næringsbygg	445 899 502	601 290 000
Private boliger og hytter	1 786 396	1 523 000
Offentlig bygg	197 981 808	126 110 000
Sum	645 667 706	728 923 000

Geografisk fordeling	2020	2019
Sør-Norge	645 667 706	728 923 000
Sum	645 667 706	728 923 000



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	10 485 424	17 782 386	28 267 810
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		3 999 598	3 999 598
- Avgang i året	3 591 155	1 329 243	4 920 398
= Anskaffelseskost 31.12.20	6 894 269	20 452 741	27 347 010
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	137 885	12 401 166	12 539 051
= Bokført verdi 31.12.20	6 756 384	8 051 575	14 807 959
Årets ordinære avskrivninger	137 885	2 254 308	2 392 193
Økonomisk levetid	0-40 år	0-10 år	

Det benyttes lineære avskrivninger.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	2 154 589	3 318 108
Skattekostnad ordinært resultat	2 154 589	3 318 108
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 656 223	14 943 524
Permanente forskjeller	137 366	138 786
Endring i midlertidige forskjeller	19 255 605	-48 070 957
Anvendelse av fremførbart underskudd	-29 049 193	0
Skattepliktig inntekt	0	-32 988 647
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	705 332	721 619	16 287
Tilvirkningskontrakter	154 887 135	173 261 951	18 374 816
Fordringer	-200 000	664 502	864 502
Avsetninger mv	-500 000	-500 000	0
Sum	154 892 467	174 148 072	19 255 605
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 400 421	-63 449 615	-29 049 194
Grunnlag for utsatt skatt	120 492 046	110 698 457	-9 793 589
Utsatt skatt (22 %)	26 508 252	24 353 654	-2 154 598

Det er i 2020 sendt ny skattemelding for 2019. Dette har påvirket den utsatte skatten for 2019.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	150 000	60 815 219	60 965 219
Andre endringer		2 228 589	2 228 589
Årets resultat		7 501 634	7 501 634
Pr 31.12	150 000	70 545 442	70 695 442

Andre endringer skyldes korrigert skattemelding for 2019 (endret konsernbidrag).

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	2 400	50	120 000
B-aksjer	600	50	30 000

A-aksjene har fulle rettigheter, mens B-aksjene ikke har stemmerett. Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	A-aksjer	B-aksjer	Sum aksjer	Eierandel
Munch Holding AS	2 400	138	2 538	84,6 %
Sum	0	0	0	84,6 %
Øvrige (eierandel < 5 %)	0	462	462	15,4 %
Totalt antall aksjer	0	462	462	0 %

Munch Holding AS kontrolleres av styrets medlemmer og daglig leder som følger:

Werner Isaksen	(styrets leder)	38%
Anja Isaksen	(styremedlem)	14%
Connie Høyme	(styremedlem)	14%
Tor Inge Grønnevik	(styremedlem)	10%
Lars Edvardsen	(daglig leder)	10%

Trond Flatla Palnes eier 15 B-aksjer.

Jl Bygg AS er datterselskap av Munch Holding AS som utarbeider konsernregnskap der Jl Bygg AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Hvitstenveien 280, 1542 Vestby.

Note 7 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	2 491 803	2 345 601



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 715 000
Sum	0	1 715 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	0	3 591 155
Sum	0	3 591 155

Note 9 Offentlige tilskudd

Jl Bygg AS har fått tilskudd i forbindelse med kompensasjonsordningen for næringslivet. Selskapet har mottatt tilskudd som følge av omsetningsnedgang 2020. Tilskuddene er regnskapsført som annen driftsinntekt. Mottatte tilskudd er inntektsført i sin helhet og utgjør kroner 502 443.

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Kundefordringer	1 643 018	6 630 835
Andre fordringer	2 516 611	0
Sum fordringer	4 159 629	6 630 835



Noter til regnskapet 2020

Note 11 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Balanseførte verdier vedrørende prosjekter	2020	2019
<i>Inkludert i kundefordringer</i>		
Opptjent ikke fakturert produksjon	39 196 784	44 385 344
<i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i>		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	0	0
Resultatposter vedrørende prosjekter	2020	2019
<i>Resultat på prosjekter under utførelse</i>		
Resultatførte totale inntekter	1 102 668 656	1 189 004 984
Estimert kontraktsfortjeneste	96 167 516	84 453 574
<i>Tapsprosjekter under utførelse</i>		
Gjenværende produksjon	0	0

Note 12 Betingede utfall

Jl Bygg AS er som følge av den ordinære virksomhet involvert i rettsvister og saksbehandling vedrørende omtvistede krav, herunder erstatningskrav rettet mot prosjektene. Kravene er vurdert i samsvar med norsk regnskapsstandard om betingede utfall. Det foretas avsetninger for konstaterte og sannsynlige kostnader i slike tilfeller.

Note 13 Andre forhold

Covid 19 pandemien har medført større usikkerhet knyttet til fremtiden. Selskapet har iverksatt smittevern regler både ute på arbeidsplassene (prosjektene) samt i egne lokaler for å kunne opprettholde mest mulig ordinær drift. Smittevernstiltakene har medført økte kostnader, samtidig som påvirkningen på fremdriften i prosjektene har vært begrenset. Det er vanskelig å si noe om de langsiktige konsekvensene av pandemien.