



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 501 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS TÅRNHJØRNET
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Hollevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 012 656	8 937 376
Sum inntekter		9 012 656	8 937 376
Kostnader			
Varekostnad		41 994	-3 696
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 663 369	1 688 000
Annen driftskostnad	4	1 630 743	1 936 817
Sum kostnader		3 336 106	3 621 121
Driftsresultat		5 676 551	5 316 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			63
Sum finansinntekter			63
Rentekostnad til foretak i samme konsern		106 524	
Annen rentekostnad		34	204 366
Sum finanskostnader		106 558	204 366
Netto finans		-106 558	-204 303
Ordinært resultat før skattekostnad		5 569 992	5 111 953
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 226 850	1 124 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 343 142	3 987 323
Årsresultat		4 343 142	3 987 323
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 205 218	1 363 607
Annen egenkapital		3 137 924	2 623 716
Sum overføringer og disponeringer		4 343 142	3 987 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 452 987	1 336 680
Sum immaterielle eiendeler		1 452 987	1 336 680
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 228 285	20 882 654
Sum varige driftsmidler	3	19 228 285	20 882 654
Sum anleggsmidler		20 681 272	22 219 334
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 067 140	579 643
Sum fordringer		1 067 140	579 643
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	431 449	518 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 449	518 023
Sum omløpsmidler		1 498 589	1 097 666
SUM EIENDELER		22 179 860	23 317 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (20 aksjer à kr 5 000,00)	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	10	17 157 868	14 019 944
Sum opptjent egenkapital		17 157 868	14 019 944
Sum egenkapital	10	17 257 868	14 119 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 102 815	6 098 078
Sum annen langsiktig gjeld		2 102 815	6 098 078
Sum langsiktig gjeld		2 102 815	6 098 078
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		196 506	107 957
Betalbar skatt	5	1 003 224	995 207
Skyldige offentlige avgifter		69 296	130 557
Kortsiktig konserngjeld		1 545 151	1 748 214
Annen kortsiktig gjeld		5 000	117 043
Sum kortsiktig gjeld		2 819 177	3 098 978
Sum gjeld		4 921 992	9 197 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 179 860	23 317 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 721504

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 501 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS TÅRNHJØRNET
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Hollevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 930 501 689
AS TÅRNHJØRNET

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 012 656	8 937 376
Sum inntekter		9 012 656	8 937 376
Kostnader			
Varekostnad		41 994	-3 696
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 663 369	1 688 000
Annen driftskostnad	4	1 630 743	1 936 817
Sum kostnader		3 336 106	3 621 121
Driftsresultat		5 676 551	5 316 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			63
Sum finansinntekter			63
Rentekostnad til foretak i samme konsern		106 524	
Annen rentekostnad		34	204 366
Sum finanskostnader		106 558	204 366
Netto finans		-106 558	-204 303
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 226 850	1 124 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 343 142	3 987 323
Årsresultat		4 343 142	3 987 323
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 205 218	1 363 607
Annen egenkapital		3 137 924	2 623 716
Sum overføringer og disponeringer		4 343 142	3 987 323



Organisasjonsnr: 930 501 689
AS TÅRNHJØRNET

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	1 452 987	1 336 680
Sum immaterielle eiendeler		1 452 987	1 336 680

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 228 285	20 882 654
Sum varige driftsmidler	3	19 228 285	20 882 654

Sum anleggsmidler		20 681 272	22 219 334
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	1 067 140	579 643
Sum fordringer		1 067 140	579 643

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	431 449	518 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 449	518 023

Sum omløpsmidler		1 498 589	1 097 666
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		22 179 860	23 317 000
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (20 aksjer à kr 5 000,00)	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	17 157 868	14 019 944
Sum opptjent egenkapital		17 157 868	14 019 944

Sum egenkapital	10	17 257 868	14 119 944
------------------------	-----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 102 815	6 098 078
Sum annen langsiktig gjeld	2 102 815	6 098 078
Sum langsiktig gjeld	2 102 815	6 098 078
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	196 506	107 957
Betalbar skatt	1 003 224	995 207
Skyldige offentlige avgifter	69 296	130 557
Kortsiktig konserngjeld	1 545 151	1 748 214
Annen kortsiktig gjeld	5 000	117 043
Sum kortsiktig gjeld	2 819 177	3 098 978
Sum gjeld	4 921 992	9 197 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 179 860	23 317 000



Organisasjonsnr: 930 501 689
AS TÅRNHJØRNET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 AS TÅRNHJØRNET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	155 000	39 266 268	39 421 268
Tilgang i året	0	9 000	9 000
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	155 000	39 275 268	39 430 268
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(18 538 615)	(18 538 615)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(20 201 984)	(20 201 984)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	155 000	19 073 284	19 228 284
Årets avskrivninger		(1 663 369)	(1 663 369)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo		4,0 - 10,0 %	

Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	24 870	22 312
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	24 870	22 312

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	5 569 992	5 111 953
+/- Permanente forskjeller	6 600	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	528 666	1 159 928
Årets skattegrunnlag	6 105 258	6 271 881
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 343 157	1 379 814
Sum	1 343 157	1 379 814
+/- Endring i utsatt skatt	(116 307)	(255 184)
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 226 850	1 124 630
Betalbar skatt i skattekostnad	1 343 157	1 379 814
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(339 933)	(384 607)
Betalbar skatt i balansen	1 003 224	995 207



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(5 375 818)	(5 904 484)	528 666
Omløpsmidler	(700 000)	(700 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	(6 075 818)	(6 604 484)	528 666
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(1 336 680)	(1 452 987)	116 307

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	1 767 140	1 279 643
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(700 000)	(700 000)
Netto oppførte kundefordringer	1 067 140	579 643

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	20	5 000,00	100 000,00
Sum	20		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SJA Invest AS	20	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	20	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	14 019 944	14 119 944
Årets resultat		4 343 142	4 343 142
Konsernbidrag		(1 205 218)	(1 205 218)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	17 157 868	17 257 868



Årsregnskap for 2021

**AS TÅRNHJØRNET
5232 PARADIS**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 AS TÅRNHJØRNET

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		9 012 656	8 937 376
Sum driftsinntekter		9 012 656	8 937 376
Varekostnad		(41 994)	3 696
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(1 663 369)	(1 688 000)
Annen driftskostnad	4	(1 630 743)	(1 936 817)
Sum driftskostnader		(3 336 106)	(3 621 121)
Driftsresultat		5 676 551	5 316 255
Annen renteinntekt		0	63
Sum finansinntekter		0	63
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(106 524)	0
Annen rentekostnad		(34)	(204 366)
Sum finanskostnader		(106 558)	(204 366)
Netto finans		(106 558)	(204 303)
Ordinært resultat før skattekostnad		5 569 992	5 111 953
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(1 226 850)	(1 124 630)
Ordinært resultat		4 343 142	3 987 323
Årsresultat		4 343 142	3 987 323
Overføringer			
Konsernbidrag		1 205 218	1 363 607
Annen egenkapital		3 137 924	2 623 716
Sum		4 343 142	3 987 323




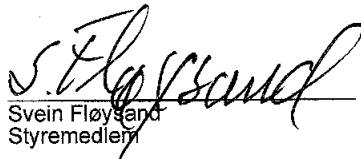
Balanse pr. 31. desember 2021
AS TÅRNHJØRNET

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 452 987	1 336 680
Sum immaterielle eiendeler		1 452 987	1 336 680
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 228 285	20 882 654
Sum varige driftsmidler	3	19 228 285	20 882 654
Sum anleggsmidler		20 681 272	22 219 334
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 067 140	579 643
Sum fordringer		1 067 140	579 643
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	431 449	518 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 449	518 023
Sum omløpsmidler		1 498 589	1 097 666
Sum eiendeler		22 179 860	23 317 000

**Balanse pr. 31. desember 2021**
AS TARNHJØRNET

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (20 aksjer à kr 5 000,00)	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	17 157 868	14 019 944
Sum opptjent egenkapital		17 157 868	14 019 944
Sum egenkapital	10	17 257 868	14 119 944
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 102 815	6 098 078
Sum annen langsiktig gjeld		2 102 815	6 098 078
Sum langsiktig gjeld		2 102 815	6 098 078
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		196 506	107 957
Betalbar skatt	5	1 003 224	995 207
Skyldige offentlige avgifter		69 296	130 557
Kortsiktig konserngjeld		1 545 151	1 748 214
Annen kortsiktig gjeld		5 000	117 043
Sum kortsiktig gjeld		2 819 177	3 098 978
Sum gjeld		4 921 992	9 197 056
Sum egenkapital og gjeld		22 179 860	23 317 000

Bergen, 23.05.2022


Magne Vedvik
Styrets leder / Daglig leder
Svein Fløysand
Styremedlem



Noter 2021 AS TÅRNHJØRNET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	155 000	39 266 268	39 421 268
Tilgang i året	0	9 000	9 000
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	155 000	39 275 268	39 430 268
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(18 538 615)	(18 538 615)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(20 201 984)	(20 201 984)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	155 000	19 073 284	19 228 284
Årets avskrivninger		(1 663 369)	(1 663 369)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo		4,0 - 10,0 %	

Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	24 870	22 312
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	24 870	22 312

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	5 569 992	5 111 953
+/- Permanente forskjeller	6 600	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	528 666	1 159 928
Årets skattegrunnlag	6 105 258	6 271 881
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 343 157	1 379 814
Sum	1 343 157	1 379 814
+/- Endring i utsatt skatt	(116 307)	(255 184)
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 226 850	1 124 630
Betalbar skatt i skattekostnad	1 343 157	1 379 814
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(339 933)	(384 607)
Betalbar skatt i balansen	1 003 224	995 207



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(5 375 818)	(5 904 484)	528 666
Omløpsmidler	(700 000)	(700 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	(6 075 818)	(6 604 484)	528 666
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(1 336 680)	(1 452 987)	116 307

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	1 767 140	1 279 643
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(700 000)	(700 000)
Netto oppførte kundefordringer	1 067 140	579 643

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	20	5 000,00	100 000,00
Sum	20		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SJA Invest AS	20	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	20	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	14 019 944	14 119 944
Årets resultat		4 343 142	4 343 142
Konsemsbidrag		(1 205 218)	(1 205 218)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	17 157 868	17 257 868



Til generalforsamlingen i AS Tårnhjørnet

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert AS Tårnhjørnet sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 343 142. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30.06.2022
Collegium Revisjon AS

Anne Mette Lyssand
statsautorisert revisor