



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 623 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Snarvegen 1
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORGEIR HELLE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			400 000
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	460 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			400 000
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 158	42 325
Sum kostnader		17 158	442 325
Driftsresultat		42 842	17 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 202	4 001
Sum finansinntekter		7 202	4 001
Annen rentekostnad		347 336	60 943
Sum finanskostnader		347 336	60 943
Netto finans		-340 134	-56 942
Resultat før skattekostnad		-297 292	-39 267
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-297 292	-39 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-297 292	-39 267
Totalresultat		-297 292	-39 267
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-297 292	-39 267
Sum overføringer og disponeringer		-297 292	-39 267



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 086 379	3 086 379
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3	1
Sum omløpsmidler		3 086 382	3 086 380
SUM EIENDELER		3 086 382	3 086 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 051 850	754 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-1 051 850	-754 558
Sum egenkapital	3	-1 021 850	-724 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 535 136	2 333 897
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 535 136	2 333 897
Sum langsiktig gjeld		2 535 136	2 333 897
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 573 097	1 477 042
Sum kortsiktig gjeld		1 573 097	1 477 042
Sum gjeld		4 108 233	3 810 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 086 382	3 086 380



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 478690

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 623 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Snarvegen 1
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORGEIR HELLE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 623 592
KROSSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			400 000
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	460 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			400 000
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 158	42 325
Sum kostnader		17 158	442 325
Driftsresultat		42 842	17 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 202	4 001
Sum finansinntekter		7 202	4 001
Annen rentekostnad		347 336	60 943
Sum finanskostnader		347 336	60 943
Netto finans		-340 134	-56 942
Resultat før skattekostnad		-297 292	-39 267
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-297 292	-39 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-297 292	-39 267
Totalresultat		-297 292	-39 267
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-297 292	-39 267
Sum overføringer og disponeringer		-297 292	-39 267



Organisasjonsnr: 913 623 592
KROSSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 086 379	3 086 379
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3	1
Sum omløpsmidler		3 086 382	3 086 380
SUM EIENDELER		3 086 382	3 086 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 051 850	754 558
Sum opptjent egenkapital		-1 051 850	-754 558
Sum egenkapital	3	-1 021 850	-724 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 535 136	2 333 897
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 535 136	2 333 897
Sum langsiktig gjeld		2 535 136	2 333 897
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 573 097	1 477 042
Sum kortsiktig gjeld		1 573 097	1 477 042
Sum gjeld		4 108 233	3 810 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 086 382	3 086 380



Organisasjonsnr: 913 623 592
KROSSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
TORGEIR HELLE
2025-05-26



Årsregnskap 2024

Krossen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 623 592



RESULTATREGNSKAP

KROSSEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	400 000
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum driftsinntekter		60 000	460 000
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	400 000
Annen driftskostnad		17 158	42 325
Sum driftskostnader		17 158	442 325
Driftsresultat		42 842	17 675
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		7 202	4 001
Annen rentekostnad		347 336	60 943
Resultat av finansposter		-340 134	-56 942
Resultat før skattekostnad		-297 292	-39 267
Årsresultat	3	-297 292	-39 267
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		297 292	39 267
Sum overføringer		-297 292	-39 267



BALANSE

KROSSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		3 086 379	3 086 379
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3	1
Sum omløpsmidler		3 086 382	3 086 380
Sum eiendeler		3 086 382	3 086 380



BALANSE

KROSSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 051 850	-754 558
Sum opptjent egenkapital		-1 051 850	-754 558
Sum egenkapital	3	-1 021 850	-724 558
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 535 136	2 333 897
Sum annen langsiktig gjeld		2 535 136	2 333 897
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 573 097	1 477 042
Sum kortsiktig gjeld		1 573 097	1 477 042
Sum gjeld		4 108 233	3 810 939
Sum egenkapital og gjeld		3 086 382	3 086 380

26.05.2025
Styret i Krossen Eiendom AS

TORGEIR HELLE
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Krossen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-297 292	-39 267
Permanente forskjeller	341 922	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-44 630	0
Skattepliktig inntekt	0	-39 266
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-709 927	-754 557	-44 630
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	709 927	754 557	44 630
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-754 558	-724 558
Årets resultat				-297 292	-297 292
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-1 051 850	-1 021 850

Note 4 Fordringer og gjeld

	2024
lån 28019708375	-2 014 313
lån 28008189465	-520 823
Gjeld til ansatte og eiere	-1 573 097

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KROSSEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TORGEIR HELLE	300	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -297 292 etter skatt, mot kr. -39 267 i 2023.

Egenkapitalen er tapt og har en negativ Egenkapital på kr 1 021 850,-

Styret er da pliktig til å sette inn tiltak i 2025 jfr. Aksjeloven §3-5