



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 198 432
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRYSNES HOLDING AS
Forretningsadresse:	Vaktheia 8 4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Raymond Olin Berentsen v/verge Erik Ramsland
--	--

Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2018
---	------------

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	38 465	43 135
Sum kostnader		38 465	43 135
Driftsresultat		-38 465	-43 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	3 043 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Sum finansinntekter		3 043 000	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	19 535 154	
Annen rentekostnad		2 060	312
Sum finanskostnader		19 537 214	312
Netto finans		-16 494 214	-312
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 532 679	-43 447
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 532 679	-43 447
Årsresultat		-16 532 679	-43 447
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 532 679	-43 447
Totalresultat		-16 532 679	-43 447
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	5	-15 633 404	
Overføringer til/fra annen egenkapital	5, 5	-899 274	-43 447
Sum overføringer og disponeringer		-16 532 679	-43 447



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	80 001	5 465 460
Lån til foretak i samme konsern	3	602 838	14 174 826
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		682 839	19 640 286
Sum anleggsmidler		682 839	19 640 286
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 043 000	
Sum fordringer		3 043 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2	2
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2	2
Sum omløpsmidler		3 043 002	2
SUM EIENDELER		3 725 841	19 640 288
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	230 000	200 000
Overkurs	5	3 408 553	18 469 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum innskutt egenkapital		3 638 553	18 669 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		899 274
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital			899 274
Sum egenkapital		3 638 553	19 568 394
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Leverandørgjeld		6 625	33 625
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	3	80 663	38 268
Sum kortsiktig gjeld		87 288	71 893
Sum gjeld		87 288	71 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 725 841	19 640 288



Deloitte AS
Skolegata 4
Postboks 38
NO-4575 Lyngdal
Norway

Tel: +47 38 33 12 80
Fax: +47 38 33 12 81
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Trysnes Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Trysnes Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 16 532 679. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lynødal 25. juni 2018
Deloitte AS



Helge Ege
statsautorisert revisor



Trysnes Holding AS

Resultatregnskap

Note	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2017	2016
2	Annen driftskostnad	38 465	43 135
	Sum driftskostnader	38 465	43 135
	Driftsresultat	-38 465	-43 135
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Inntekt på investering i datterselskap	3 043 000	0
3	Nedskrivning av finansielle eiendeler	-19 535 154	0
	Annen rentekostnad	-2 060	-312
	Netto finansresultat	-16 494 214	-312
	Ordinært resultat før skattekostnad	-16 532 679	-43 447
6	Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
	Ordinært resultat	-16 532 679	-43 447
	ÅRSRESULTAT	-16 532 679	-43 447
	OVERFØRINGER		
5	Overført fra overkurs	-15 633 404	0
5	Overført fra annen egenkapital	-899 274	-43 447
	Sum overføringer	-16 532 679	-43 447



Trysnes Holding AS

Balanse pr. 31. desember

Note	EIENDELER	2017	2016
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
3	Investeringer i datterselskap	80 001	5 465 460
3	Lån til foretak i samme konsern	602 838	14 174 826
	Sum finansielle anleggsmidler	682 839	19 640 286
	Sum anleggsmidler	682 839	19 640 286
	Omløpsmidler		
	Andre kortsiktige fordringer	3 043 000	0
	Sum fordringer	3 043 000	0
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2
	Sum omløpsmidler	3 043 002	2
	SUM EIENDELER	3 725 841	19 640 288

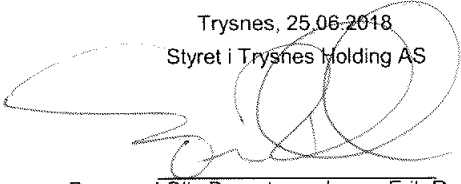


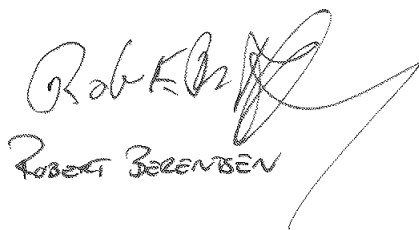
Trysnes Holding AS

Balanse pr. 31. desember

Note	EGENKAPITAL OG GJELD	2017	2016
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 5	Selskapskapital (100 aksjer á kr 2.000)	230 000	200 000
5	Overkurs	3 408 553	18 469 120
	Sum innskutt egenkapital	3 638 553	18 669 120
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	0	899 274
	Sum opptjent egenkapital	0	899 274
	Sum egenkapital	3 638 553	19 568 394
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	6 625	33 625
3	Annen kortsiktig gjeld	80 663	38 268
	Sum kortsiktig gjeld	87 288	71 893
	Sum gjeld	87 288	71 893
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 725 841	19 640 288

Trysnes, 25.06.2018
Styret i Trysnes Holding AS


Raymond Olin Berentsen v/verge Erik Ramslund
Styrets leder/daglig leder


ROBERT BERENTSEN



Trysnes Holding AS

Noter til regnskapet 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha ordning om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i året utgjør kr.	9 125 inkl mva
I tillegg kommer andre tjenester med kr.	13 000 inkl mva



Trysnes Holding AS

Noter til regnskapet 2017

Note 3 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

	Trysnes Marina Eiendom DA
Forretningskontor	Søgne
Eierandel	78 %
Stemmeandel	78 %
Egenkapital 31.12.2017	-16 389 384
Resultat 2017	53 663
Kostpris	5 465 460
Bokført verdi i balansen	1

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

Selskapet har ytt et lån på kr. 14 069 696 til Trysnes Marina Eiendom DA. Lånet er nedskrevet til kr. 1 i 2017. Lånet er ikke renteberegnet.

Trysnes Holding AS har et kortsiktig fordring til Tømmervigodden Tomteutvikling 2 AS på kr 3 645 837, hvorav kr 3 043 000 er avgitt som konsernbidrag i 2017.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 100 aksjer á kr. 2 000. Alle aksjer er likestilte.

Samtlige aksjer eies av Raymond Berentsen som er styrets leder i selskapet.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	200 000	18 469 120	899 274	19 568 394
Kapitalforhøyelse ved fusjon	30 000	572 837	0	602 837
Årets resultat	0	-15 633 404	-899 274	-16 532 678
Foreslått utbytte	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12.	230 000	3 408 553	0	3 638 553

Kapitalforhøyelse ved fusjon mellom Tømmervigodden Tomteutvikling AS og Tømmervigodden Tomteutvikling 2 AS omfatter økning av aksjekapitalen i Trysnes Holding AS fra NOK 200 000 med NOK 30 000 til NOK 230 000 ved forhøyelse av aksjens pålydende fra NOK 2 000 med NOK 300 til NOK 2 300 til kurs NOK 6 028,37 pr aksje. Totalt aksjeinnskudd på NOK 602 837, hvorav NOK 30 000 er aksjekapital og NOK 572 837 er overkurs.

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2017	2016
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	0
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Utsatt skattefordel ikke balanseført	1 922 224	4 193 091