



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 652 845  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSVEIEN 6A AS  
Forretningsadresse: Åsveien 6A  
3475 SÆTRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Gokshol  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 204 100	2 204 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 204 100</b>	<b>2 204 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	236 500	236 500
Annen driftskostnad	3	69 835	55 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>306 335</b>	<b>291 911</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 897 765</b>	<b>1 912 189</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		64 619	43 125
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64 619</b>	<b>43 125</b>
Annen finanskostnad		60	521
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60</b>	<b>521</b>
<b>Netto finans</b>		<b>64 559</b>	<b>42 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 962 324</b>	<b>1 954 793</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		431 724	430 062
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 530 600</b>	<b>1 524 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 530 600</b>	<b>1 524 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Konsernbidrag		513 088	478 317
Overføringer annen egenkapital		517 512	546 414
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 530 600</b>	<b>1 524 731</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		138 830	118 474
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>138 830</b>	<b>118 474</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	2 512 100	2 748 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 512 100</b>	<b>2 748 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 650 930</b>	<b>2 867 074</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 738 038	2 163 061
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 738 038</b>	<b>2 163 061</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 151 816</b>	<b>969 261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 889 854</b>	<b>3 132 322</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 540 784</b>	<b>5 999 396</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		465 371	465 371
Overkurs		50 925	50 925
Annen innskutt egenkapital		141 343	141 343
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>657 639</b>	<b>657 639</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 159 059	3 641 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 159 059</b>	<b>3 641 547</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 816 698</b>	<b>4 299 186</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 591	10 954
Betalbar skatt		307 363	310 767
Skyldige offentlige avgifter		91 298	90 349
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		815 834	788 140
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 724 086</b>	<b>1 700 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 724 086</b>	<b>1 700 210</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 540 784</b>	<b>5 999 396</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 674471

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 652 845  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSVEIEN 6A AS  
Forretningsadresse: Åsveien 6A  
3475 SÆTRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Gokshol  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 992 652 845  
ÅSVEIEN 6A AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 204 100	2 204 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 204 100</b>	<b>2 204 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	236 500	236 500
Annen driftskostnad	3	69 835	55 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>306 335</b>	<b>291 911</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 897 765</b>	<b>1 912 189</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		64 619	43 125
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64 619</b>	<b>43 125</b>
Annen finanskostnad		60	521
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60</b>	<b>521</b>
<b>Netto finans</b>		<b>64 559</b>	<b>42 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 962 324</b>	<b>1 954 793</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		431 724	430 062
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 530 600</b>	<b>1 524 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 530 600</b>	<b>1 524 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Konsernbidrag		513 088	478 317
Overføringer annen egenkapital		517 512	546 414
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 530 600</b>	<b>1 524 731</b>



Organisasjonsnr: 992 652 845  
ÅSVEIEN 6A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	138 830	118 474
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>138 830</b>	<b>118 474</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	2 512 100	2 748 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 512 100</b>	<b>2 748 600</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 650 930</b>	<b>2 867 074</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	2 738 038	2 163 061
<b>Sum fordringer</b>	<b>2 738 038</b>	<b>2 163 061</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 151 816	969 261
---	-----------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>3 889 854</b>	<b>3 132 322</b>
-------------------------	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>6 540 784</b>	<b>5 999 396</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	465 371	465 371
Overkurs	50 925	50 925
Annen innskutt egenkapital	141 343	141 343
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>657 639</b>	<b>657 639</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4 159 059	3 641 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 159 059</b>	<b>3 641 547</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 816 698</b>	<b>4 299 186</b>
------------------------	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	9 591	10 954
Betalbar skatt	307 363	310 767
Skyldige offentlige avgifter	91 298	90 349
Utbytte	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	815 834	788 140
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 724 086</b>	<b>1 700 210</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 724 086</b>	<b>1 700 210</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 540 784</b>	<b>5 999 396</b>



Organisasjonsnr: 992 652 845  
ÅSVEIEN 6A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



**Åsveien 6A AS**  
Org.nr: 992 652 845

---

## **Årsrapport for 2023**

**Årsregnskap**  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

**Revisjonsberetning**



### Åsveien 6A AS

Org.nr: 992 652 845

#### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 204 100	2 204 100
Sum driftsinntekter		<u>2 204 100</u>	<u>2 204 100</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	236 500	236 500
Annen driftskostnad	3	69 835	55 411
Sum driftskostnader		<u>306 335</u>	<u>291 911</u>
Driftsresultat		<u>1 897 765</u>	<u>1 912 189</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		64 619	43 125
Annen finanskostnad		60	521
Netto finansposter		<u>64 559</u>	<u>42 604</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 962 324</u>	<u>1 954 793</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>431 724</u>	<u>430 062</u>
Årsresultat		<u>1 530 600</u>	<u>1 524 731</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		500 000	500 000
Konsernbidrag		513 088	478 317
Overføringer annen egenkapital		517 512	546 414
Sum disponert		<u>1 530 600</u>	<u>1 524 731</u>



### Åsveien 6A AS

Org.nr: 992 652 845

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		138 830	118 474
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	2 512 100	2 748 600
Sum anleggsmidler		<u>2 650 930</u>	<u>2 867 074</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		2 738 038	2 163 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 151 816</u>	<u>969 261</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 889 854</u>	<u>3 132 322</u>
Sum eiendeler		<u>6 540 784</u>	<u>5 999 396</u>



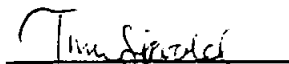
**Åsveien 6A AS**  
Org.nr: 992 652 845


**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		465 371	465 371
Overkurs		50 925	50 925
Annen innskutt egenkapital		141 343	141 343
Sum innskutt egenkapital		<u>657 639</u>	<u>657 639</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 159 059	3 641 547
Sum egenkapital		<u>4 816 698</u>	<u>4 299 186</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		9 591	10 954
Betalbar skatt		307 363	310 767
Skyldige offentlige avgifter		91 298	90 349
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		815 834	788 140
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 724 086</u>	<u>1 700 210</u>
Sum gjeld		<u>1 724 086</u>	<u>1 700 210</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 540 784</u>	<u>5 999 396</u>

Sætre, 30. juni 2024

  
Tom Gokshov  
Styreleder

  
Trine Sjøvold  
Styremedlem

  
Kurt Olav Sjøvold  
Styremedlem



## Åsveien 6A AS

Org.nr: 992 652 845

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Leieinntekter*

Leieinntektene bokføres etter hvert som de opptjenes.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld er poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



**Åsveien 6A AS**  
Org.nr: 992 652 845

---

## Noter til regnskapet for 2023

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	11 114 585	233 000	11 347 585
Anskaffelseskost 31.12.	11 114 585	233 000	11 347 585
Akk.avskrivning 31.12.	-8 835 485	0	-8 835 485
Balanseført pr. 31.12.	2 279 100	233 000	2 512 100
Årets avskrivninger	236 500	0	236 500
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	50 år Lineær		

### Note 3 - Lønnskostnader, antall årsverk

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

### Note 4 - Pant og garantier

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for morselskapet Sjobego AS sin bankgjeld på kr. 6.550.010.

<i>Bokført verdi av pantsikrede eiendeler:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Bygninger og tomter	2 512 100	2 748 600



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Åsveien 6A AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Åsveien 6A AS som viser et overskudd på kr 1 530 600. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsregler) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 30. juni 2024

**Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS**

Kjersti Eik

Statsautorisert revisor