



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 152 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGER INVEST AS
Forretningsadresse: Karl Johans gate 18C
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Hegge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 148	8 001
Sum kostnader		2 148	8 001
Driftsresultat		-2 148	-8 001
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 148	-8 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 148	-8 001
Årsresultat	2	-2 148	-8 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 148	-8 001
Totalresultat		-2 148	-8 001
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 148	-8 001
Sum overføringer og disponeringer		-2 148	-8 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	922 969	922 969
Sum finansielle anleggsmidler		922 969	922 969
Sum anleggsmidler		922 969	922 969
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 313	163 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 313	163 461
Sum omløpsmidler		161 313	163 461
SUM EIENDELER		1 084 282	1 086 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 094 430	1 094 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 149	8 001
Sum opptjent egenkapital		-10 149	-8 001
Sum egenkapital	2	1 084 282	1 086 430
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 084 282	1 086 430



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 654298

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 152 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGER INVEST AS
Forretningsadresse: Karl Johans gate 18C
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Hegge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 152 685
LAGER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 148	8 001
Sum kostnader		2 148	8 001
Driftsresultat		-2 148	-8 001
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 148	-8 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 148	-8 001
Årsresultat	2	-2 148	-8 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 148	-8 001
Totalresultat		-2 148	-8 001
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 148	-8 001
Sum overføringer og disponeringer		-2 148	-8 001



Organisasjonsnr: 928 152 685
LAGER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	922 969	922 969
Sum finansielle anleggsmidler		922 969	922 969
Sum anleggsmidler		922 969	922 969

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3
Markedsbaserte aksjer	3
Markedsbaserte obligasjoner	3
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	161 313	163 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	161 313	163 461
Sum omløpsmidler	161 313	163 461
SUM EIENDELER	1 084 282	1 086 430

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 094 430	1 094 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		10 149	8 001
Sum opptjent egenkapital		-10 149	-8 001



Sum egenkapital	2	1 084 282	1 086 430
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 084 282	1 086 430



Organisasjonsnr: 928 152 685
LAGER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Lager Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 152 685



RESULTATREGNSKAP

LAGER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		2 148	8 001
Sum driftskostnader		2 148	8 001
Driftsresultat		-2 148	-8 001
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-2 148	-8 001
Årsresultat	2	-2 148	-8 001
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		2 148	8 001
Sum overføringer		-2 148	-8 001



BALANSE

LAGER INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	922 969	922 969
Sum finansielle anleggsmidler		922 969	922 969
Sum anleggsmidler		922 969	922 969
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 313	163 461
Sum omløpsmidler		161 313	163 461
Sum eiendeler		1 084 282	1 086 430

LAGER INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

LAGER INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 094 430	1 094 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-10 149	-8 001
Sum opptjent egenkapital		-10 149	-8 001
Sum egenkapital	2	1 084 282	1 086 430
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		1 084 282	1 086 430

17.06.2024
Styret i Lager Invest AS

Knut Hegge
styreleder

Mathias Richter Kolsaker
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Lager Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	1 000 000	-5 570	-8 001	1 086 429
Årets resultat				-2 148	-2 148
Pr 31.12.2023	100 000	1 000 000	-5 570	-10 149	1 084 281

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Resultat Egenkapital 2023	Egenkapital 31.12.2023
Anleggsmidler				
Lagerseksjoner Øst AS	10	922 969	233 413	23 853 699
Sum	10	922 969	233 413	23 853 699

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LAGER INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	10,0	1 000
B-aksjer	9 900	10,0	99 000
Sum	10 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
ANDREAS HOFTUN		1 414	1 414	14,1	14,1
GIL AS		1 414	1 414	14,1	14,1
GREPPERUDFRENNING AS		1 414	1 414	14,1	14,1
KOLSAKER AS		1 414	1 414	14,1	14,1
LARS CHRISTOFER GALTUNG		1 414	1 414	14,1	14,1
THERESE HØY		1 414	1 414	14,1	14,1
TOM ERIK STRØM		1 414	1 414	14,1	14,1
Magna Prosjekt AS	100	2	102	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	100	9 900	10 000	100,0	100,0