



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 947 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆKTSKIPPERGATA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Intakt Bilskade Steinkjer As
Jæktskippergata 7
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Taraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		605 703	150 728
Annen driftsinntekt		1 579 913	1 511 220
Sum inntekter		2 185 616	1 661 948
Kostnader			
Varekostnad		1 973	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	260 200	260 192
Annen driftskostnad		803 233	716 434
Sum kostnader		1 065 406	976 626
Driftsresultat		1 120 210	685 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 572	3 838
Sum finansinntekter		23 572	3 838
Annen rentekostnad		232 589	157 696
Sum finanskostnader		232 589	157 696
Netto finans		-209 017	-153 858
Resultat før skattekostnad		911 192	531 464
Skattekostnad	2, 3	200 414	117 008
Årsresultat		710 779	414 456
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	300 000
Avgitt konsernbidrag		1 659	9 738
Annen egenkapital		109 120	104 718
Sum overføringer og disponeringer		710 779	414 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 553 116	6 813 316
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		6 553 116	6 813 316
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 553 116	6 813 316
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		129 815	99 449
Sum fordringer		129 815	99 449
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		854 932	511 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		854 932	511 625
Sum omløpsmidler		984 746	611 074
SUM EIENDELER		7 537 862	7 424 390

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	337 500	337 500
Sum innskutt egenkapital		337 500	337 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 266 871	2 157 751
Sum opptjent egenkapital		2 266 871	2 157 751
Sum egenkapital		2 604 371	2 495 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	437 763	423 521
Sum avsetninger for forpliktelser		437 763	423 521
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 497 065	3 970 413
Sum annen langsiktig gjeld		3 497 065	3 970 413
Sum langsiktig gjeld		3 934 828	4 393 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 686	3 946
Betalbar skatt	2, 3	185 753	93 835
Skyldige offentlige avgifter		79 610	116 740
Utbytte		600 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld		2 127	20 684
Annen kortsiktig gjeld		126 487	0
Sum kortsiktig gjeld		998 664	535 205
Sum gjeld		4 933 491	4 929 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 537 862	7 424 390



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 440820

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 947 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆKTSKIPPERGATA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Steinkjer Bilkadesenter
Jætkskippergata 7
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Taraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 947 264
JÆKTSKIPPERGATA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		605 703	150 728
Annen driftsinntekt		1 579 913	1 511 220
Sum inntekter		2 185 616	1 661 948
Kostnader			
Varekostnad		1 973	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	260 200	260 192
Annen driftskostnad		803 233	716 434
Sum kostnader		1 065 406	976 626
Driftsresultat		1 120 210	685 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 572	3 838
Sum finansinntekter		23 572	3 838
Annen rentekostnad		232 589	157 696
Sum finanskostnader		232 589	157 696
Netto finans		-209 017	-153 858
Resultat før skattekostnad		911 192	531 464
Skattekostnad	2, 3	200 414	117 008
Årsresultat		710 779	414 456
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	300 000
Avgitt konsernbidrag		1 659	9 738
Annen egenkapital		109 120	104 718
Sum overføringer og disponeringer		710 779	414 456



Organisasjonsnr: 986 947 264
JÆKTSKIPPERGATA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 553 116	6 813 316
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		6 553 116	6 813 316
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 553 116	6 813 316
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		129 815	99 449
Sum fordringer		129 815	99 449
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		854 932	511 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		854 932	511 625
Sum omløpsmidler		984 746	611 074
SUM EIENDELER		7 537 862	7 424 390
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	337 500	337 500
Sum innskutt egenkapital		337 500	337 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 266 871	2 157 751
Sum opptjent egenkapital		2 266 871	2 157 751
Sum egenkapital		2 604 371	2 495 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	437 763	423 521
Sum avsetninger for forpliktelses		437 763	423 521
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 497 065	3 970 413
Sum annen langsiktig gjeld		3 497 065	3 970 413
Sum langsiktig gjeld		3 934 828	4 393 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 686	3 946
Betalbar skatt	2, 3	185 753	93 835
Skyldige offentlige avgifter		79 610	116 740
Utbytte		600 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld		2 127	20 684
Annen kortsiktig gjeld		126 487	0
Sum kortsiktig gjeld		998 664	535 205
Sum gjeld		4 933 491	4 929 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 537 862	7 424 390



Organisasjonsnr: 986 947 264
JÆKTSKIPPERGATA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10573919.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10573919.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4020803.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6553116.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	260200.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
345392.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3497065.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6682931.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Næringsbygg og kundefordringer er pantsatte eiendeler som sikkerhet for lån.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
JÆKTSKIPPERGATA EIENDOM AS
986947264
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



JÆKTSKIPPERGATA EIENDOM AS
986 947 264

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		605 703	150 728
Annen driftsinntekt		1 579 913	1 511 220
Sum driftsinntekter		2 185 616	1 661 948
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 973	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-260 200	-260 192
Annen driftskostnad		-803 233	-716 434
Sum driftskostnader		-1 065 406	-976 626
Driftsresultat		1 120 210	685 322
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		23 572	3 838
Sum finansinntekter		23 572	3 838
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-232 589	-157 696
Sum finanskostnader		-232 589	-157 696
Netto finans		-209 017	-153 858
Resultat før skattekostnad		911 192	531 464
Skattekostnad	2, 3	-200 414	-117 008
Årsresultat		710 779	414 456
Overføringer			
Ordinært utbytte		600 000	300 000
Avgitt konsernbidrag		1 659	9 738
Annen egenkapital		109 120	104 718
Sum overføringer		710 779	414 456



JÆKTSKIPPERGATA EIENDOM AS
986 947 264

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 553 116	6 813 316
Sum varige driftsmidler		6 553 116	6 813 316
Sum anleggsmidler		6 553 116	6 813 316
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		129 815	99 449
Sum fordringer		129 815	99 449
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		854 932	511 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		854 932	511 625
Sum omløpsmidler		984 746	611 074
SUM EIENDELER		7 537 862	7 424 390



JÆKTSKIPPERGATA EIENDOM AS
986 947 264

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	337 500	337 500
Sum innskutt egenkapital		337 500	337 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 266 871	2 157 751
Sum opptjent egenkapital		2 266 871	2 157 751
Sum egenkapital		2 604 371	2 495 251
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	437 763	423 521
Sum avsetning for forpliktelser		437 763	423 521
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 497 065	3 970 413
Sum annen langsiktig gjeld		3 497 065	3 970 413
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 686	3 946
Betalbar skatt	2, 3	185 753	93 835
Skyldige offentlige avgifter		79 610	116 740
Utbytte		600 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld		2 127	20 684
Annen kortsiktig gjeld		126 487	0
Sum kortsiktig gjeld		998 664	535 205
Sum gjeld		4 933 491	4 929 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 537 862	7 424 390

Steinkjer, 22.05.2024

Steinar Nilsen
styrets leder

Bjørn Derås
daglig leder



JÆKTSKIPPERGATA EIENDOM AS
986 947 264

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 573 919
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 573 919
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 020 803
Balanseført verdi per 31.12.	6 553 116
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	260 200



JÆKTSKIPPERGATA EIENDOM AS
986 947 264

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	186 172	96 581
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	14 242	20 427
Skattekostnad	200 414	117 008
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	911 192	531 464
Permanente forskjeller	0	389
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-64 733	-92 848
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 127	-12 484
Skattepliktig inntekt	844 332	426 521
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	186 221	96 581
Betalbar skatt på konsernbidrag	-468	-2 746
Sum betalbar skatt i balansen	185 753	93 835

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 925 097	1 989 830	-64 733
Netto forskjeller	1 925 097	1 989 830	-64 733
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 925 097	1 989 830	-64 733
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	423 521	437 763	-14 242

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	900	375	337 500
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sentrum Lakkernig AS	900	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	337 500	2 157 751	2 495 251
Årsresultat	0	710 779	710 779
Avsatt utbytte	0	-600 000	-600 000
- Avgitt konsernbidrag	0	-1 659	-1 659
Egenkapital 31.12.2023	337 500	2 266 871	2 604 371



JÆKTSKIPPERGATA EIENDOM AS
986 947 264

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	345 392
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 497 065
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	6 682 931
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Næringsbygg og kundefordringer er pantsatte eiendeler som sikkerhet for lån.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.