



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 975 958 558 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | HOOD INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Østre Kullerød 5 3241 SANDEFJORD |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Gunnar Bjønness |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 26.05.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 514 524 | 1 515 265 |
| Sum inntekter | | 1 514 524 | 1 515 265 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 573 776 | 1 337 347 |
| Sum kostnader | | 1 573 776 | 1 337 347 |
| Driftsresultat | | -59 252 | 177 918 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 11 243 302 | 6 399 683 |
| Annen finansinntekt | 2 | 4 249 537 | 3 201 151 |
| Sum finansinntekter | | 15 492 839 | 9 600 834 |
| Annen rentekostnad | | 12 554 800 | 8 508 090 |
| Annen finanskostnad | 2 | | 2 478 600 |
| Sum finanskostnader | | 12 554 800 | 10 986 690 |
| Netto finans | | 2 938 039 | -1 385 856 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 878 787 | -1 207 938 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -193 611 | -49 449 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 072 398 | -1 158 489 |
| Årsresultat | | 3 072 398 | -1 158 489 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 072 398 | -1 158 489 |
| Totalresultat | | 3 072 398 | -1 158 489 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 3 072 398 | |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | | -1 158 489 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 072 398 | -1 158 489 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 856 658 | 663 047 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 856 658 | 663 047 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 5 | 33 500 | 33 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 33 500 | 33 500 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 166 789 603 | 166 789 603 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 48 782 942 | 48 902 942 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 2 116 287 | 2 116 287 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 217 688 832 | 217 808 832 |
| Sum anleggsmidler | | 218 578 990 | 218 505 379 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 54 540 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 900 458 | 127 320 |
| Konsernfordringer | 7 | 187 366 009 | 184 201 465 |
| Sum fordringer | | 188 321 007 | 184 328 785 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | | |
| Sum omløpsmidler | | 188 321 007 | 184 328 785 |
| SUM EIENDELER | | 406 899 997 | 402 834 163 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 8 | 1 333 330 | 1 333 330 |
| Overkurs | 4 | 13 154 160 | 13 154 160 |
| Sum innskutt egenkapital | | 14 487 490 | 14 487 490 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 16 309 553 | 13 237 155 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 309 553 | 13 237 155 |
| Sum egenkapital | | 30 797 043 | 27 724 645 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 279 300 000 | 285 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 84 143 916 | 63 643 916 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 363 443 916 | 348 643 916 |
| Sum langsiktig gjeld | | 363 443 916 | 348 643 916 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 9 900 158 | 10 049 053 |
| Leverandørgjeld | | 10 089 | 12 841 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 748 790 | 16 403 708 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 659 037 | 26 465 602 |
| Sum gjeld | | 376 102 953 | 375 109 518 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 406 899 997 | 402 834 163 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 510883

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 958 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOOD INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Kullerød 5
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Bjønness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 958 558
HOOD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 514 524 | 1 515 265 |
| Sum inntekter | | 1 514 524 | 1 515 265 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 573 776 | 1 337 347 |
| Sum kostnader | | 1 573 776 | 1 337 347 |
| Driftsresultat | | -59 252 | 177 918 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 11 243 302 | 6 399 683 |
| Annen finansinntekt | 2 | 4 249 537 | 3 201 151 |
| Sum finansinntekter | | 15 492 839 | 9 600 834 |
| Annen rentekostnad | | 12 554 800 | 8 508 090 |
| Annen finanskostnad | 2 | | 2 478 600 |
| Sum finanskostnader | | 12 554 800 | 10 986 690 |
| Netto finans | | 2 938 039 | -1 385 856 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -193 611 | -49 449 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 072 398 | -1 158 489 |
| Årsresultat | | 3 072 398 | -1 158 489 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 072 398 | -1 158 489 |
| Totalresultat | | 3 072 398 | -1 158 489 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 3 072 398 | |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | | -1 158 489 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 072 398 | -1 158 489 |



Organisasjonsnr: 975 958 558
HOOD INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 856 658 | 663 047 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 856 658 | 663 047 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | | |
| | 5 | 33 500 | 33 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 33 500 | 33 500 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 166 789 603 | 166 789 603 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 48 782 942 | 48 902 942 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 2 116 287 | 2 116 287 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 217 688 832 | 217 808 832 |
| Sum anleggsmidler | | 218 578 990 | 218 505 379 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 54 540 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 900 458 | 127 320 |
| Konsernfordringer | 7 | 187 366 009 | 184 201 465 |
| Sum fordringer | | 188 321 007 | 184 328 785 |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| Sum omløpsmidler | | 188 321 007 | 184 328 785 |
| SUM EIENDELER | | 406 899 997 | 402 834 163 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 8 | 1 333 330 | 1 333 330 |
| Overkurs | 4 | 13 154 160 | 13 154 160 |
| Sum innskutt egenkapital | | 14 487 490 | 14 487 490 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 16 309 553 | 13 237 155 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 309 553 | 13 237 155 |
| Sum egenkapital | | 30 797 043 | 27 724 645 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | 279 300 000 | 285 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 84 143 916 | 63 643 916 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 363 443 916 | 348 643 916 |
| Sum langsiktig gjeld | | 363 443 916 | 348 643 916 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | 9 900 158 | 10 049 053 |
| Leverandørgjeld | | 10 089 | 12 841 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 748 790 | 16 403 708 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 659 037 | 26 465 602 |
| Sum gjeld | | 376 102 953 | 375 109 518 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 406 899 997 | 402 834 163 |



Organisasjonsnr: 975 958 558
HOOD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Hood Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Hood Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 072 398. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Penneo Dokumentnøkkel: 4H5LV-YYJZK-JYSGO-H1HOT-GNYE3-DQ2J6



HENKA REVISJON AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 30.05.2023
Henka Revisjon AS

Eivind Lea
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4H5LV-YYJZK-JYSGO-H1H0T-GNYE3-DQ2J6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Lea

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-3157308

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-05-30 08:39:16 UTC



Eivind Lea

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-3157308

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-05-30 08:39:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4H5LV-YYJZK-JYSGO-H1H0T-GNYE3-DQ2J6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

HOOD INVEST AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme årets som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balansert beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når denne er lavere og verdifallet ikke anses å være forbigående.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til markedsverdi pr. 31.12. Realiserte og urealiserte gevinster og tap føres som finansposter. Utbytte inntektsføres i utbetalingsåret.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

HOOD INVEST AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Det er ikke ydet godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

| Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik : | 2022 | 2021 |
|---|---------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon | 33 003 | 29 400 |
| Andre tjenester | 0 | 0 |
| Sum godtgjørelse til revisor | 33 003 | 29 400 |

Note 2 Spesifikasjon av finansposter

| Finanskostnad består av: | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Annen rentekostnad | 12 554 800 | 8 508 090 |
| Nedskrivning av finansielle anleggsmidler | 0 | 0 |
| Tap ved salg av aksjer | 0 | 2 478 600 |
| Sum | 12 554 800 | 10 986 690 |

| Finansinntekter består av: | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------------|------------------|
| Renteinntekt | 11 243 302 | 6 399 683 |
| Mottatt konsernbidrag | 413 500 | 1 659 473 |
| Aksjeutbytte | 2 573 367 | 1 541 678 |
| Gevinst ved realisasjons aksjer | 1 262 670 | 0 |
| Sum | 15 492 839 | 9 600 834 |

Note 3 Skattekostnad

Beregning av utsatt skattefordel og endring i utsatt skattefordel

| Midlertidige forskjeller | Endring | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 0 | 0 | 0 |
| Fordringer | 0 | 0 | 0 |
| Gevinst- og tapskonto | 31 491 | 125 961 | 157 452 |
| Netto midlertidige forskjeller | 31 491 | 125 961 | 157 452 |

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Underskudd til fremføring | -4 019 860 | -3 171 302 |
| Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen | -3 893 899 | -3 013 850 |

| | | | |
|---|----------------|-----------------|-----------------|
| Utsatt skatt | | | |
| Utsatt skatt/ skattefordel (-) (22 % av grunnlag utsatt skattefordel) | 193 611 | -856 658 | -663 047 |
| Utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen | 193 611 | -856 658 | -663 047 |

| Grunnlag for betalbar skatt | 2022 | 2021 |
|---|-----------------|-----------------|
| Resultat før skattekostnad | 2 878 787 | -1 207 938 |
| Permanente forskjeller | -3 758 836 | 983 172 |
| Grunnlag for årets skattekostnad | -880 049 | -224 766 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 31 491 | 39 363 |
| Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet | -848 558 | -185 403 |
| Benyttet underskudd til fremføring | 0 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 1 659 473 |
| Skattepliktig inntekt (grunnlag betalbar skatt i balansen) | -848 558 | -185 403 |

| Årets skattekostnad består av: | 2022 | 2021 |
|---|-----------------|----------------|
| Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet) | 0 | 0 |
| Endring utsatt skatt | -193 611 | -49 448 |
| Skattekostnad | -193 611 | -49 448 |

| | | |
|--|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Skattevirkning av avgitt konsernbidrag | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

HOOD INVEST AS

Note 4 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------------|-------------------|------------|----------------------|------------|
| Egenkapital pr. 31.12.21 | 1 333 330 | 13 154 160 | 13 237 155 | 27 724 645 |
| Årets resultat | | | 3 072 398 | 3 072 398 |
| Utbytte | | | 0 | 0 |
| Egenkapital pr. 31.12.22 | 1 333 330 | 13 154 160 | 16 309 553 | 30 797 043 |

Note 5 Varige driftsmidler

Balansførte varige driftsmidler inneholder i sin helhet kunst som ikke avskrives.

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak

| Selskap | Forretnings- kontor | Eierandel/ stemmeandel | Bokført egenkapital 100 % | Resultat siste år 100 % | Anskaffelses- kost | Balansført verdi |
|---------------------------------|------------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|
| Datterselskap: | | | | | | |
| Torp IT AS | Sandefjord | 100,0 % | 47 164 149 | 4 247 801 | 55 000 000 | 55 000 000 |
| Pindsle Næring AS | Sandefjord | 100,0 % | 10 682 811 | 282 708 | 47 250 000 | 47 250 000 |
| Pindsle Bolig AS | Sandefjord | 100,0 % | 874 766 | -95 253 | 900 000 | 900 000 |
| Pindsle Bolig 2 AS | Sandefjord | 100,0 % | 101 652 | -96 072 | 115 000 | 115 000 |
| Pindsle Eiendomsutvikling AS *) | Sandefjord | 100,0 % | -385 929 | 43 907 297 | 62 924 003 | 62 924 003 |
| Torp Services AS | Sandefjord | 91,0 % | 181 265 | 288 443 | 600 600 | 600 600 |
| Sum | | | | | 166 789 603 | 166 789 603 |
| Tilknyttet selskap: | | | | | | |
| Multicase Norge AS | Sandefjord | 30,0 % | 18 913 242 | 8 776 042 | 45 000 000 | 45 000 000 |
| Torp Økonomi AS | Sandefjord | 40,0 % | 3 336 329 | 1 245 964 | 320 000 | 320 000 |
| Allegro Kommunikasjon AS | Sandefjord | 24,0 % | 5 372 544 | 1 841 730 | 3 462 942 | 3 462 942 |
| Sum | | | | | 48 782 942 | 48 782 942 |

*) Pindsle Eiendomsutvikling eier 100 % av aksjene i Arena Næring AS, Sandefjord Fotball AS og Pindsle Stadion AS.

| Langsiktige aksjer: | Forretnings- kontor | Antall aksjer | Eierandel/ stemmeandel | Anskaffelses- kost | Balansført verdi |
|---------------------------|------------------------|---------------|---------------------------|-----------------------|---------------------|
| Fieldbus International AS | Oslo | 146 420 | 19,71 % | 3 897 100 | 0 |
| Torp Consulting AS | Sandefjord | 198 | 19,80 % | 216 287 | 216 287 |
| GSGroup AS | Sandefjord | 800 000 | 1,53 % | 1 900 000 | 1 900 000 |
| Totalt | | | | 6 013 387 | 2 116 287 |

Note 7 Mellomværende med nærstående selskap og ledende personer

| Fordringer på nærstående parter/selskap: | Konsernfordringer | |
|--|--------------------|--------------------|
| | 2022 | 2021 |
| Konsernbidrag Pindsle Næring AS | | 726 026 |
| Konsernbidrag Torp IT AS | | 896 447 |
| Konsernbidrag Torp Services AS | 413 500 | 0 |
| Torp Services AS | | 59 000 |
| Pindsle Bolig 2 AS | 3 354 281 | 3 135 225 |
| Torp IT AS | 47 722 102 | 56 995 444 |
| Arena Næring AS | 44 054 269 | 42 816 398 |
| Pindsle Næring AS | 16 390 686 | 14 706 027 |
| Pindsle Stadion AS | 62 397 029 | 51 389 740 |
| Pindsle Bolig AS | 4 277 808 | 4 285 415 |
| Pindsle Eiendomsutvikling AS | 9 652 781 | 9 154 743 |
| Sum | 188 262 457 | 184 164 466 |



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

HOOD INVEST AS

| Gjeld til nærstående parter/selskap: | Øvrig langsiktig gjeld | |
|--|------------------------|-------------------|
| | 2022 | 2021 |
| Amalie AS (kontrolleres av Gunnar Bjønness) | 17 620 181 | 9 620 181 |
| Sika Invest AS (kontrolleres av Sigurd Bjønness) | 20 263 337 | 20 263 337 |
| General Communication AS (kontrolleres av Roy Furulund) | 8 506 106 | 8 506 106 |
| Fjellstrand AS (kontrolleres av Tom Tychesen) | 0 | 0 |
| Multicase Norge AS | 23 000 000 | 15 000 000 |
| SFG AS (kontrolleres av Gunnar Bjønness og Roy Furulund) | 14 754 292 | 10 254 292 |
| Sum | 84 143 916 | 63 643 916 |

Konsernfordringer har i hovedsak oppstått som følge av at alle lån i datterselskap er innfridd og ersattet av nytt lån i morselskapet. Morselskapet finansierer dermed datterselskap, og bygg i datterselskap er stillet solidarisk som sikkerhet for lån i morselskap.

Selskapets konto er knyttet opp mot et konsernkontosystem med andre selskap i konsernet. Det betyr at innestående på konto kan disponeres av andre selskap knyttet mot konsernkontoen, og også at Hood Invest AS kan trekke på likviditet andre selskap har innestående. Således er alle selskap solidarisk ansvarlig for konto og kassekreditt som ligger i morselskapet Hood Invest AS.

| Konsernkonto | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|--------------------|
| Hood Invest AS (morselskap) | 162 581 890 | 166 726 504 |
| Pindsle Næring AS | -14 920 225 | -13 998 592 |
| Torp IT AS | -42 722 102 | -51 995 444 |
| Arena Næring AS | -43 157 822 | -42 816 398 |
| Pindsle Stadion AS | -54 397 029 | -51 389 740 |
| Pindsel Bolig 2 AS | -3 354 281 | -3 135 225 |
| Pindsle Bolig AS | -4 277 808 | -4 285 415 |
| Pindsle Eiendomsutvikling AS | -9 652 781 | -9 154 743 |
| Sum (trekk på konsernkonto er minus) | -9 900 158 | -10 049 053 |

| | | |
|--------------------|------------|------------|
| Ramme kassekreditt | 10 000 000 | 10 000 000 |
|--------------------|------------|------------|

| Pantsikret gjeld i Hood Invest AS | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| Hood Invest AS (morselskap) | 279 300 000 | 285 000 000 |

| Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet: | | |
|---|--------------------|--------------------|
| Tomter og bygninger Arena Næring AS | 59 667 586 | 61 493 530 |
| Tomter og bygninger Pindsle Stadion AS | 48 810 594 | 50 666 229 |
| Tomter og bygninger Torp IT AS | 120 401 444 | 123 105 495 |
| Tomter og bygninger Pindsle Næring AS | 39 262 107 | 40 393 036 |
| Sum bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet | 268 141 731 | 275 658 290 |

Konsernkontoen renteberegnes slik at selskap med innestående på konto mottar renteinntekter og selskap med trekk belastes rente.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 1 333 330 består av 133 333 aksjer á kr 10. Alle aksjer har like rettigheter.

| Navn | Verv | Antall aksjer | Eierandel |
|--------------------------|--|----------------|--------------|
| Morozov AS | Eies av styrets leder/daglig leder Gunnar Bjønness | 33 333 | 25 % |
| Sika Invest AS | Eies av styremedlem Sigurd Bjønness | 33 333 | 25 % |
| Fjellstrand AS | Eies av styremedlem Tom Tychesen | 33 333 | 25 % |
| General Communication AS | Eies av styremedlem Roy Furulund | 33 333 | 25 % |
| Totalt | | 133 333 | 100 % |



Årsrapport

2022

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Hood Invest AS

Org.nr.:975 958 558





RESULTATREGNSKAP

HOOD INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 1 514 524 | 1 515 265 |
| Sum driftsinntekter | | 1 514 524 | 1 515 265 |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 573 776 | 1 337 347 |
| Sum driftskostnader | | 1 573 776 | 1 337 347 |
| Driftsresultat | | -59 252 | 177 918 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 11 243 302 | 6 399 683 |
| Annen finansinntekt | 2 | 4 249 537 | 3 201 151 |
| Annen rentekostnad | | 12 554 800 | 8 508 090 |
| Annen finanskostnad | 2 | 0 | 2 478 600 |
| Resultat av finansposter | | 2 938 039 | -1 385 856 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 878 787 | -1 207 938 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -193 611 | -49 449 |
| Årsresultat | | 3 072 398 | -1 158 489 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 3 072 398 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | 0 | 1 158 489 |
| Sum overføringer | | 3 072 398 | -1 158 489 |



BALANSE

HOOD INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 856 658 | 663 047 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 856 658 | 663 047 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 5 | 33 500 | 33 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 33 500 | 33 500 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | 166 789 603 | 166 789 603 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 48 782 942 | 48 902 942 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 2 116 287 | 2 116 287 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 217 688 832 | 217 808 832 |
| Sum anleggsmidler | | 218 578 990 | 218 505 379 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 54 540 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 900 458 | 127 320 |
| Konsernfordringer | 7 | 187 366 009 | 184 201 465 |
| Sum fordringer | | 188 321 007 | 184 328 785 |
| Sum omløpsmidler | | 188 321 007 | 184 328 785 |
| Sum eiendeler | | 406 899 997 | 402 834 163 |



BALANSE

HOOD INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------------------|------------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4, 8 | 1 333 330 | 1 333 330 |
| Overkurs | 4 | 13 154 160 | 13 154 160 |
| Sum innskutt egenkapital | | 14 487 490 | 14 487 490 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 16 309 553 | 13 237 155 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 309 553 | 13 237 155 |
| Sum egenkapital | | 30 797 043 | 27 724 645 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 279 300 000 | 285 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 84 143 916 | 63 643 916 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 363 443 916 | 348 643 916 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 9 900 158 | 10 049 053 |
| Leverandørgjeld | | 10 089 | 12 841 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 748 790 | 16 403 708 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 659 037 | 26 465 602 |
| Sum gjeld | | 376 102 953 | 375 109 518 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 406 899 997 | 402 834 163 |

Sandefjord, 26.05.2023
Styret i Hood Invest AS

Gunnar Bjønness
styreleder

Sigurd Bjønness
styremedlem

Tom Tychesen
styremedlem

Roy Widar Furulund
styremedlem