



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 127 817  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINHÄUSER DRIFT AS  
Forretningsadresse: Ullernveien 31  
0280 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stefanie Steinhäuser-Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		711 175	407 787
<b>Sum inntekter</b>		<b>711 175</b>	<b>407 787</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	135 061	13 637
Avskrivning på varige driftsmidler	4	11 251	938
Annen driftskostnad		328 583	284 752
<b>Sum kostnader</b>		<b>474 895</b>	<b>299 327</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>236 280</b>	<b>108 460</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	30
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>30</b>
Annen rentekostnad		412	60
Annen finanskostnad		81	371
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>493</b>	<b>431</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-493</b>	<b>-401</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>235 787</b>	<b>108 059</b>
Skattekostnad		0	26 353
<b>Årsresultat</b>		<b>235 787</b>	<b>81 706</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>235 787</b>	<b>81 706</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>235 787</b>	<b>81 706</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		235 787	81 706
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>235 787</b>	<b>81 706</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	21 565	32 816
Sum varige driftsmidler		21 565	32 816
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		75 000	175 000
Sum finansielle anleggsmidler		75 000	175 000
Sum anleggsmidler		96 565	207 816
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		112 500	0
Sum fordringer		112 500	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		438 986	185 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		438 986	185 556
Sum omløpsmidler		551 486	185 556
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>648 051</b>	<b>393 372</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		321 008	85 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>321 008</b>	<b>85 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>351 008</b>	<b>115 222</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 279	1 279
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 279</b>	<b>1 279</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	82 048	182 048
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>82 048</b>	<b>182 048</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>83 327</b>	<b>183 327</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	22 507
Skyldig offentlige avgifter		201 813	64 973
Annen kortsiktig gjeld		11 903	7 343
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>213 716</b>	<b>94 823</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>297 043</b>	<b>278 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>648 051</b>	<b>393 372</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 417572

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 127 817  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINHÄUSER DRIFT AS  
Forretningsadresse: Ullernveien 31  
0280 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stefanie Steinhäuser-Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 925 127 817  
STEINHÄUSER DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		711 175	407 787
<b>Sum inntekter</b>		<b>711 175</b>	<b>407 787</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	135 061	13 637
Avskrivning på varige driftsmidler	4	11 251	938
Annen driftskostnad		328 583	284 752
<b>Sum kostnader</b>		<b>474 895</b>	<b>299 327</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>236 280</b>	<b>108 460</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	30
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>30</b>
Annen rentekostnad		412	60
Annen finanskostnad		81	371
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>493</b>	<b>431</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-493</b>	<b>-401</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>235 787</b>	<b>108 059</b>
Skattekostnad		0	26 353
<b>Årsresultat</b>		<b>235 787</b>	<b>81 706</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>235 787</b>	<b>81 706</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>235 787</b>	<b>81 706</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		235 787	81 706
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>235 787</b>	<b>81 706</b>



Organisasjonsnr: 925 127 817  
STEINHÄUSER DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	21 565	32 816
Sum varige driftsmidler		21 565	32 816
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		75 000	175 000
Sum finansielle anleggsmidler		75 000	175 000
Sum anleggsmidler		96 565	207 816
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		112 500	0
Sum fordringer		112 500	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		438 986	185 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		438 986	185 556
Sum omløpsmidler		551 486	185 556
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>648 051</b>	<b>393 372</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	321 008	85 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>321 008</b>	<b>85 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>351 008</b>	<b>115 222</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	1 279	1 279
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>1 279</b>	<b>1 279</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 5	82 048	182 048
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>82 048</b>	<b>182 048</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>83 327</b>	<b>183 327</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	0	22 507
Skyldig offentlige avgifter	201 813	64 973
Annen kortsiktig gjeld	11 903	7 343
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>213 716</b>	<b>94 823</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>297 043</b>	<b>278 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>648 051</b>	<b>393 372</b>



Organisasjonsnr: 925 127 817  
STEINHÄUSER DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens  
sted: Oslo

Virksomhetens art

I 2025 var virksomheten  
bedriftsrådgivningstjenester.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.00

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	112845.00	2645.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16530.00	992.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5686.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	135061.00	13637.00

**Note**

4

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53746.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53746.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32181.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21565.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11251.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler****Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler****Note**

5

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**



**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82048.00	182048.00



# Årsregnskap 2025

Steinhäuser drift AS

(925 127 817)



<b>Resultatregnskap</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		711 175	407 787
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>711 175</b>	<b>407 787</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	135 061	13 637
Avskrivning på varige driftsmidler	4	11 251	938
Annen driftskostnad		328 583	284 752
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>474 895</b>	<b>299 327</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>236 280</b>	<b>108 460</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		0	30
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>30</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		412	60
Annen finanskostnad		81	371
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>493</b>	<b>431</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-493</b>	<b>-401</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>235 787</b>	<b>108 059</b>
Skattekostnad		0	26 353
<b>Årsresultat</b>		<b>235 787</b>	<b>81 706</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		235 787	81 706
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>235 787</b>	<b>81 706</b>



<b>Balanse - Eiendeler</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	21 565	32 816
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 565</b>	<b>32 816</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		75 000	175 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>75 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>96 565</b>	<b>207 816</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		112 500	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>112 500</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>438 986</b>	<b>185 556</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>551 486</b>	<b>185 556</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>648 051</b>	<b>393 372</b>



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		321 008	85 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>321 008</b>	<b>85 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>351 008</b>	<b>115 222</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatteforpliktelse		1 279	1 279
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 279</b>	<b>1 279</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld, langsiktig	5	82 048	182 048
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>82 048</b>	<b>182 048</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	22 507
Skyldig offentlige avgifter		201 813	64 973
Annen kortsiktig gjeld		11 903	7 343
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>213 716</b>	<b>94 823</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>297 043</b>	<b>278 150</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>648 051</b>	<b>393 372</b>



## Noter

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

### Virksomhetens sted

Oslo

### Virksomhetens art

I 2025 var virksomheten bedriftsrådgivningstjenester.

### Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 1.

### Note 3: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	112 845	2 645
Arbeidsgiveravgift	16 530	992
Pensjon	0	0
Andre ytelser	5 686	10 000
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>135 061</b>	<b>13 637</b>



## Note 4: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	53 746
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= <b>Anskaffelseskost 31. desember</b>	53 746
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	32 181
= <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	21 565
Årets avskrivninger og nedskrivninger	11 251

## Note 5: Konsern

Virksomheten er et datterselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

## Fordringer og gjeld

Mot foretak i samme konsern	2025	2024
Fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0
Langsiktig gjeld	82 048	182 048



## Årsregnskap 2025

Opprettet av Kristian Kragøe Andresen <kkandresen@gmail.com>

### Elektronisk signering

STEFANIE STEINHÄUSER-ANDRESEN  
26.06.1978 - Styreleder

✓ Signert  
03.05.2026 10:20

KRISTIAN KRAGØE ANDRESEN  
23.09.1980 - Styremedlem

✓ Signert  
03.05.2026 10:19

### Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 03.05.2026 10:17:30