



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 900 868  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOVEIEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Dølebakken 35  
3215 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Sti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		26 000	42 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 000</b>	<b>42 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	51 201	20 926
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 201</b>	<b>20 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 201</b>	<b>21 674</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	136
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>136</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	<b>136</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 199</b>	<b>21 810</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 022	3 022
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 177</b>	<b>18 788</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 177</b>	<b>18 788</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 177</b>	<b>18 788</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-3 390	
Overføringer annen egenkapital	2	-18 788	18 788
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 177</b>	<b>18 788</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Boligprosjekter	4,6	4 311 900	3 996 472
Sum varer		4 311 900	3 996 472
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		29 039	6 926
Sum fordringer		29 039	6 926
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 159	6 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 159	6 954
Sum omløpsmidler		4 343 098	4 010 353
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 343 098</b>	<b>4 010 353</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1,2	860 000	860 000
Annen innskutt egenkapital	2	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		851 930	851 930
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		18 788
Udekket tap	2	3 390	
Sum opptjent egenkapital		-3 390	18 788



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>		<b>848 540</b>	<b>870 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		3 022
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>3 022</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 960 000	2 960 000
Langsiktig konserngjeld	7	441 936	175 083
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 401 936</b>	<b>3 135 083</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 401 936</b>	<b>3 138 105</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		72 621	1 530
Annen kortsiktig gjeld	5	20 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 621</b>	<b>1 530</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 494 557</b>	<b>3 139 635</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 343 098</b>	<b>4 010 353</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 119827

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 900 868  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOVEIEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Dølebakken 35  
3215 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Sti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 900 868  
MOVEIEN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		26 000	42 600
Sum inntekter		26 000	42 600
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	51 201	20 926
Sum kostnader		51 201	20 926
Driftsresultat		-25 201	21 674
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	136
Sum finansinntekter		2	136
Netto finans		2	136
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 022	3 022
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 177	18 788
Årsresultat		-22 177	18 788
Årsresultat etter minoritetsinteressier		-22 177	18 788
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-3 390	
Overføringer annen egenkapital	2	-18 788	18 788
Sum overføringer og disponeringer		-22 177	18 788



Organisasjonsnr: 922 900 868  
MOVEIEN BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Boligprosjekter 4,6 4 311 900 3 996 472

Sum varer 4 311 900 3 996 472

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 29 039 6 926

Sum fordringer 29 039 6 926

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 159 6 954

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 2 159 6 954

Sum omløpsmidler 4 343 098 4 010 353

SUM EIENDELER 4 343 098 4 010 353

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1,2 860 000 860 000

Annen innskutt egenkapital 2 -8 070 -8 070

Sum innskutt egenkapital 851 930 851 930

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 18 788

Udekket tap 2 3 390

Sum opptjent egenkapital -3 390 18 788

Sum egenkapital 848 540 870 718

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 3 022

Sum avsetninger for  
forpliktelse 3 022



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 960 000	2 960 000
Langsiktig konserngjeld	7	441 936	175 083
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 401 936</b>	<b>3 135 083</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 401 936</b>	<b>3 138 105</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		72 621	1 530
Annen kortsiktig gjeld	5	20 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 621</b>	<b>1 530</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 494 557</b>	<b>3 139 635</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 343 098</b>	<b>4 010 353</b>



Organisasjonnr: 922 900 868  
MOVEIEN BYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	860000.00	1.00	860000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sandar Bygg AS	860000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	860000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



**Årsregnskap 2020  
for  
Moveien Bygg AS**

**Organisasjonsnr. 922900868**



Moveien Bygg AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	mai-des 2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		26 000	42 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>26 000</b>	<b>42 600</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	51 201	20 926
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>51 201</b>	<b>20 926</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-25 201</b>	<b>21 674</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2	136
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>136</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2</b>	<b>136</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-25 199</b>	<b>21 810</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 022	3 022
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-22 177</b>	<b>18 788</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-22 177</b>	<b>18 788</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	-18 788	18 788
Fremføring av udekket tap	2	-3 390	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-22 177</b>	<b>18 788</b>

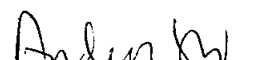



## Moveien Bygg AS


## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Boligprosjekter	4,6	4 311 900	3 996 472
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		29 039	6 926
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 039</b>	<b>6 926</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 159	6 954
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 343 098</b>	<b>4 010 353</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 343 098</b>	<b>4 010 353</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1,2	860 000	860 000
Annen innskutt egenkapital	2	-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>851 930</b>	<b>851 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	0	18 788
Udekket tap	2	-3 390	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 390</b>	<b>18 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>848 540</b>	<b>870 718</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	3 022
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 022</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 960 000	2 960 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	441 936	175 083
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 401 936</b>	<b>3 135 083</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 401 936</b>	<b>3 138 105</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		72 621	1 530
Annen kortsiktig gjeld	5	20 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>92 621</b>	<b>1 530</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 494 557</b>	<b>3 139 635</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 343 098</b>	<b>4 010 353</b>

Sandefjord, 11/2-21

  
Anders Sti  
styreleder

  
Vi Dai Nguyen  
styremedlem

  
Ståle Raastad Hansen  
styremedlem



Moveien Bygg AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Boligprosjekter*

Kostnader knyttet til boligprosjekter balanseføres til anskaffelseskost og tas til inntekt først når boligprosjektet er gjennomført og solgt.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Noter for Moveien Bygg AS

Organisasjonsnr. 922900868



Moveien Bygg AS

**Noter 2020****Note 1 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	860 000	1 kr	860 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandeler	Stemmeandel
Sandar Bygg AS, eiet av styrets leder og styremedlemmer	860 000	100 %	100 %
Sum	860 000	100 %	100 %

**Note 2 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.	860 000	-8 070	18 788		870 718
Årets resultat			-18 788	-3 390	-22 177
Egenkapital 31.12.	860 000	-8 070	0	-3 390	848 540

**Note 3 - Skatt**

	2020	2019	
<i>Årets skattekostnad fordeler seg på</i>			
Betalbar skatt	0	0	
Endring utsatt skatt	-3 022	3 022	
Årets totale skattekostnad	-3 022	3 022	
<i>Beregning av årets skattekostnad</i>			
Ordinært resultat før skattekostnad	-25 199	21 810	
Permanente forskjeller	890	-8 070	
Endring i midlertidige forskjeller	-183 518	-83 069	
Årets skattegrunnlag	-207 827	-69 329	
Betalbar skatt (22 %) av årets skattegrunnlag	0	0	
<i>Midlertidig forskjeller</i>			
Varelager	266 587	83 069	183 518
Fremførbart skattemessig underskudd	-277 156	-69 329	207 827
Sum midlertidig forskjeller	-10 569	13 740	24 309
Utsatt skatt / skattefordel (22%) (+/-)	0	3 022	-3 022

Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til valgadgang for Små foretak.



## Moveien Bygg AS

### Noter 2020

#### Note 4 - Boligprosjekter

Boligprosjekter består av oppføring av boliger i egen regi for salg. Under denne posten er det balanseført nedlagte kostnader vedrørende tomter for utbygging og boliger under oppføring.

	2020	2019
Prosjekter under utførelse	4 311 900	3 996 472
Sum	4 311 900	3 996 472

#### Note 5 - Lønn, honorarer mellomværende nærstående mv.

Lønn, ansatte mv.

Det har ikke vært ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Gjeld til aksjonærer (annen kortsiktig gjeld)</i>	2020	2019
SRH Invest AS, eies av styremedlem/aksjonær i mor-selskap	10 000	0
Vi Dai Ngyen, styremedlem/indirekte aksjonær i mor-selskap	10 000	0
Sum	20 000	0

<i>Godtgjørelse til revisor</i>	2020	2019
Revisjon	9 375	
Andre tjenester		2 500
Sum	9 375	2 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 6 - Pant

<i>Lån med sikkerhet i pantsatte eiendeler</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 960 000	2 960 000
Sum lån med sikkerhet i pantsatte eiendeler	2 960 000	2 960 000

<i>Eiendeler som er stilt som sikkerhet</i>	2020	2019
Boligprosjekter	4 311 900	3 996 472
Sum eiendeler som er stilt som sikkerhet	4 311 900	3 996 472

#### Note 7 - Gjeld til foretak i samme konsern

	2020	2019
Hoberveien Bygg AS	348 167	141 163
Sandar Bygg AS	93 770	33 920
Sum gjeld til foretak i samme konsern	441 936	175 083

Det er ikke beregnet renter i 2020.



Til generalforsamlingen i Moveien Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert **Moveien Bygg AS**' årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 22 177**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Adresse:  
Postb. 1942 Vika  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

Side 1 av 2

MELEMEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET



Uavhengig revisors beretning for Moveien Bygg AS



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 12. februar 2021

**PARTNER REVISJON AS**

**Nils Frode Johansen**  
Statsautorisert revisor

Adresse:  
Postb. 1942 Vika  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

Side 2 av 2

MEDELEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET