



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 121 573  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRB INVEST AS  
Forretningsadresse: Sydinga 79  
4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Boel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 704	4 216 885
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 704</b>	<b>4 216 885</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 704	5 772 740
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		11 095	685 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 799</b>	<b>6 458 093</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 095</b>	<b>-2 241 208</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 095</b>	<b>-2 241 208</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 095</b>	<b>-2 241 208</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-11 095	-2 241 208
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 095</b>	<b>-2 241 208</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	500 000	500 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 549	79 790
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 549</b>	<b>79 790</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 549</b>	<b>79 790</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>554 549</b>	<b>579 790</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	985 600	985 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>985 600</b>	<b>985 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	3 528 579	3 517 485
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 528 579</b>	<b>-3 517 485</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 542 979</b>	<b>-2 531 885</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 097 528	3 097 528
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 097 528</b>	<b>3 097 528</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 097 528</b>	<b>3 097 528</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	14 146
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>14 146</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 097 528</b>	<b>3 111 674</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>554 549</b>	<b>579 790</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 308821

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 121 573  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRB INVEST AS  
Forretningsadresse: Krittveien 98  
4636 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Boel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.02.2025



Organisasjonsnr: 995 121 573  
GRB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 704	4 216 885
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 704</b>	<b>4 216 885</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 704	5 772 740
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		11 095	685 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 799</b>	<b>6 458 093</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 095</b>	<b>-2 241 208</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 095</b>	<b>-2 241 208</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 095</b>	<b>-2 241 208</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-11 095	-2 241 208
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 095</b>	<b>-2 241 208</b>



Organisasjonsnr: 995 121 573  
GRB INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 500 000 500 000  
Sum varige driftsmidler 500 000 500 000

Sum anleggsmidler 500 000 500 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 54 549 79 790  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 54 549 79 790

Sum omløpsmidler 54 549 79 790

SUM EIENDELER 554 549 579 790

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 985 600 985 600  
Sum innskutt egenkapital 985 600 985 600

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 3 528 579 3 517 485  
Sum opptjent egenkapital -3 528 579 -3 517 485

Sum egenkapital -2 542 979 -2 531 885

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 4 3 097 528 3 097 528  
Sum annen langsiktig gjeld 3 097 528 3 097 528

Sum langsiktig gjeld 3 097 528 3 097 528

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	0	14 146
Sum kortsiktig gjeld	0	14 146
Sum gjeld	3 097 528	3 111 674
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>554 549</b>	<b>579 790</b>



Organisasjonsnr: 995 121 573  
GRB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	500000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



500000.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	500000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Tomter: Selskapet eier per 31.12 3 tomter på Mosby i Kristiansand kommune. Tomtene avskrives ikke.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note



**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Selskapets øvrige langsiktige gjeld er til selskapets eiere. Styret er klar over at selskapets egenkapital er tapt per 31.12.2024. Selskapets aksjonærer BCR Holding AS og Brandt Invest AS skyter inn likviditet ved behov. Styret mener at grunnlaget for fortsatt drift er til stede.