



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 256 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIVELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Borgundvegen 589
6016 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Victor Fiveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | | 78 000 |
| Sum inntekter | | | 78 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 492 915 | |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 183 200 | 145 900 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 165 668 | 116 329 |
| Sum kostnader | | 841 783 | 262 229 |
| Driftsresultat | | -841 783 | -184 229 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 3 | 6 000 000 | 3 000 000 |
| Annen renteinntekt | | 517 967 | 873 000 |
| Annen finansinntekt | | 79 969 | 4 041 |
| Sum finansinntekter | | 6 597 936 | 3 877 041 |
| Annen rentekostnad | | 695 | 262 |
| Annen finanskostnad | | | 362 143 |
| Sum finanskostnader | | 695 | 362 405 |
| Netto finans | | 6 597 241 | 3 514 635 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 5 755 458 | 3 330 406 |
| Skattekostnad | 4 | -14 097 | 75 750 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 769 555 | 3 254 656 |
| Årsresultat | 5 | 5 769 555 | 3 254 656 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 5 769 555 | 3 254 656 |
| Totalresultat | | 5 769 555 | 3 254 656 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 769 555 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -1 745 344 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 5 769 555 | 3 254 656 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 2 | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 2 | | |
| Utsatt skattefordel | 2, 4 | | |
| Goodwill | 2 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 7 542 200 | 7 420 534 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 542 200 | 7 420 534 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 38 000 | 38 000 |
| Investeringer i fond, aksjer og andeler | 3 | 28 502 892 | 20 000 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 28 540 892 | 20 038 000 |
| Sum anleggsmidler | | 36 083 092 | 27 458 534 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 6 000 000 | 3 000 000 |
| Sum fordringer | | 6 000 000 | 3 000 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 3 525 714 | 14 270 091 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 525 714 | 14 270 091 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|----------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 9 525 714 | 17 270 091 |
| SUM EIENDELER | | 45 608 806 | 44 728 625 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 5, 7 | 38 500 | 38 500 |
| Overkurs | 5 | 9 367 | 9 367 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 47 867 | 47 867 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Fond for vurderingsforskjeller | 5 | | |
| Annen egenkapital | 5 | 40 195 763 | 39 426 208 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 40 195 763 | 39 426 208 |

Sum egenkapital

40 243 629 **39 474 074**

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--|---|---------------|---------------|
| Utsatt skatt | 4 | 56 066 | 70 163 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 56 066 | 70 163 |

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

56 066 **70 163**

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|---|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | | 5 150 | 1 847 |
| Betalbar skatt | 4 | | 144 041 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 212 676 | |
| Utbytte | 5 | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 91 285 | 38 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 309 111 | 5 184 388 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum gjeld | | 5 365 177 | 5 254 551 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 45 608 806 | 44 728 625 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 589649

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 256 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIVELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Borgundvegen 589
6016 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Victor Fiveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 999 256 651
FIVELAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | | 78 000 |
| Sum inntekter | | | 78 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 492 915 | |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 183 200 | 145 900 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 165 668 | 116 329 |
| Sum kostnader | | 841 783 | 262 229 |
| Driftsresultat | | -841 783 | -184 229 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 3 | 6 000 000 | 3 000 000 |
| Annen renteinntekt | | 517 967 | 873 000 |
| Annen finansinntekt | | 79 969 | 4 041 |
| Sum finansinntekter | | 6 597 936 | 3 877 041 |
| Annen rentekostnad | | 695 | 262 |
| Annen finanskostnad | | | 362 143 |
| Sum finanskostnader | | 695 | 362 405 |
| Netto finans | | 6 597 241 | 3 514 635 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 4 | 5 755 458 | 3 330 406 |
| | | -14 097 | 75 750 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 769 555 | 3 254 656 |
| Årsresultat | 5 | 5 769 555 | 3 254 656 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 5 769 555 | 3 254 656 |
| Totalresultat | | 5 769 555 | 3 254 656 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 769 555 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -1 745 344 |



| | | | |
|--------------------------------------|---|-----------|-----------|
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 5 769 555 | 3 254 656 |
|--------------------------------------|---|-----------|-----------|



Organisasjonsnr: 999 256 651
FIVELAND INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utvikling | 2 | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | 2 | | |
| Utsatt skattefordel | 2, 4 | | |
| Goodwill | 2 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 7 542 200 | 7 420 534 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 542 200 | 7 420 534 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 38 000 | 38 000 |
| Investeringer i fond, aksjer og andeler | 3 | 28 502 892 | 20 000 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 28 540 892 | 20 038 000 |
| Sum anleggsmidler | | 36 083 092 | 27 458 534 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 6 000 000 | 3 000 000 |
| Sum fordringer | | 6 000 000 | 3 000 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 3 525 714 | 14 270 091 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 525 714 | 14 270 091 |
| Sum omløpsmidler | | 9 525 714 | 17 270 091 |
| SUM EIENDELER | | 45 608 806 | 44 728 625 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 5, 7 | 38 500 | 38 500 |
| Overkurs | 5 | 9 367 | 9 367 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 47 867 | 47 867 |

Opptjent egenkapital

Fond for

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| vurderingsforskjeller | 5 | | |
| Annen egenkapital | 5 | 40 195 763 | 39 426 208 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 40 195 763 | 39 426 208 |

Sum egenkapital

40 243 629 39 474 074

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--|---|---------------|---------------|
| Utsatt skatt | 4 | 56 066 | 70 163 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 56 066 | 70 163 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |

Sum langsiktig gjeld

56 066 70 163

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|---|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | | 5 150 | 1 847 |
| Betalbar skatt | 4 | | 144 041 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 212 676 | |
| Utbytte | 5 | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 91 285 | 38 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 309 111 | 5 184 388 |

Sum gjeld

5 365 177 5 254 551

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

45 608 806 44 728 625



Organisasjonsnr: 999 256 651
FIVELAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Til generalforsamlingen i Fiveland Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fiveland Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 27. juni 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Terje Honningsvåg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Langelandsvegen 35, NO-6010 Ålesund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

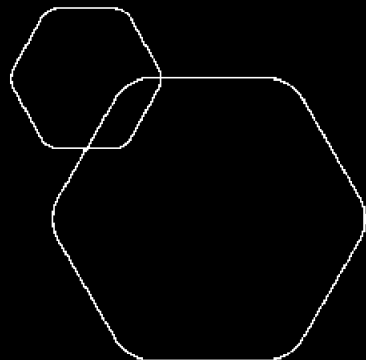
| Name | Method | Date |
|--------------------|---------------|------------------|
| Honningsvåg, Terje | BANKID | 2024-06-27 08:40 |

This document package contains:

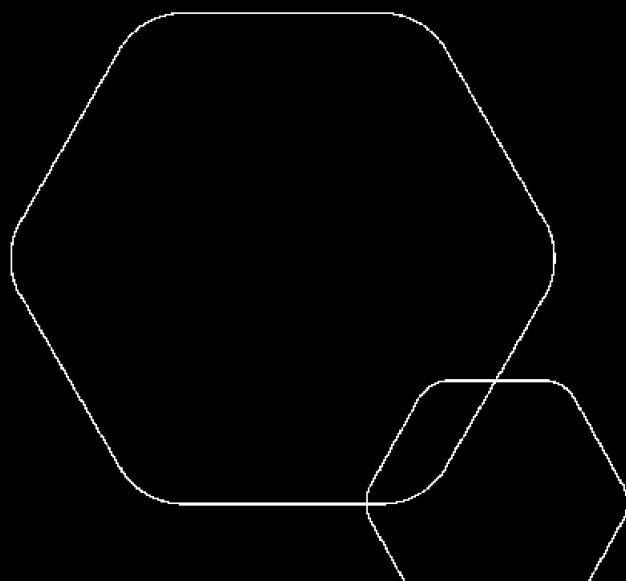
- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2023
Fiveland Invest AS



Org.nr.: 999 256 651



Resultatregnskap Fiveland Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 0 | 78 000 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 78 000 |
| Lønnskostnad | 1 | 492 915 | 0 |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 183 200 | 145 900 |
| Annen driftskostnad | | 165 668 | 116 329 |
| Sum driftskostnader | | 841 783 | 262 229 |
| Driftsresultat | | -841 783 | -184 229 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 3 | 6 000 000 | 3 000 000 |
| Annen renteinntekt | | 517 967 | 873 000 |
| Annen finansinntekt | | 79 969 | 4 041 |
| Annen rentekostnad | | 695 | 262 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 362 143 |
| Resultat av finansposter | | 6 597 241 | 3 514 635 |
| Resultat før skattekostnad | | 5 755 458 | 3 330 406 |
| Skattekostnad | 4 | -14 097 | 75 750 |
| Årsresultat | 5 | 5 769 555 | 3 254 656 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt utbytte | | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 769 555 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 1 745 344 |
| Sum overføringer | 5 | 5 769 555 | 3 254 656 |



Balanse
Fiveland Invest AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 7 542 200 | 7 420 534 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 542 200 | 7 420 534 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 38 000 | 38 000 |
| Investeringer i fond, aksjer og andeler | 3 | 28 502 892 | 20 000 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 28 540 892 | 20 038 000 |
| Sum anleggsmidler | | 36 083 092 | 27 458 534 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 6 000 000 | 3 000 000 |
| Sum fordringer | | 6 000 000 | 3 000 000 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 3 525 714 | 14 270 091 |
| Sum omløpsmidler | | 9 525 714 | 17 270 091 |
| Sum eiendeler | | 45 608 806 | 44 728 625 |



Balanse Fiveland Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 38 500 | 38 500 |
| Overkurs | 5 | 9 367 | 9 367 |
| Sum innskutt egenkapital | | 47 867 | 47 867 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 40 195 763 | 39 426 208 |
| Sum opptjent egenkapital | | 40 195 763 | 39 426 208 |
| Sum egenkapital | | 40 243 629 | 39 474 074 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 56 066 | 70 163 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 56 066 | 70 163 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 150 | 1 847 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 144 041 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 212 676 | 0 |
| Utbytte | 5 | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 91 285 | 38 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 309 111 | 5 184 388 |
| Sum gjeld | | 5 365 177 | 5 254 551 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 45 608 806 | 44 728 625 |

Ålesund, 27.06.2024
Styret i Fiveland Invest AS

Victor Fiveland
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Utbytte fra tilknyttet selskap inntektsføres det året det avsettes for i det tilknyttede selskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter).

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter til årsregnskapet

Bruk av estimat

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene. Beste estimat er lagt til grunn for selskapets verddivurdering av eiendeler.

Investering i fond, andre aksjer og andeler

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i fond, andre aksjer og andeler. Ved indikasjon på verdifall nedskrives investeringen til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Mottatte utdelinger, og realiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------|----------------|----------|
| Lønninger | 431 777 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 61 139 | 0 |
| Sum | 492 915 | 0 |
| Sysselsatte årsverk | 1 | 0 |

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Noter til årsregnskapet

Note 2 Varige driftsmidler

| | Bygninger | Tomter | Sum |
|-------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2023 | 5 366 964 | 2 500 000 | 7 866 964 |
| Tilgang | 304 866 | 0 | 304 866 |
| Anskaffelseskost 31.12.2023 | 5 671 830 | 2 500 000 | 8 171 830 |
| Akkumulerte avskrivninger | 629 629 | 0 | 629 629 |
| Bokført verdi per 31.12.2023 | 5 042 201 | 2 500 000 | 7 542 200 |
| Årets avskrivninger | 183 200 | 0 | 183 200 |
| Forventet økonomisk levetid | 30 år | | |
| Avskrivningsplan | Lineær | | |

Note 3 Investering i tilknyttet selskap

| | Forretnings- kontor | Eierandel/ stemmeandel | Egenkapital 31.12 100% | Resultat 100% | Balanseført verdi |
|-------------------|--------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| Artec Holding AS | Ålesund | 33,3% | 540 602 089 | 70 297 282 | 38 000 |
| Sum aksjer | | | | | 38 000 |

Det er inntektsført utbytte på kr 6 000 000 fra Artec Holding AS i 2023.

Mellomværende med tilknyttet selskap:

| | Kundefordringer | | Andre fordringer | |
|--------------------|------------------------|-------------|-------------------------|------------------|
| | 2023 | 2022 | 2023 | 2022 |
| Tilknyttet selskap | 0 | 0 | 6 000 000 | 3 000 000 |
| Sum | 0 | 0 | 6 000 000 | 3 000 000 |



Noter til årsregnskapet

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 245 580 | 228 921 | -16 659 |
| Sum | 245 580 | 228 921 | -16 659 |
| Inntektsført avsatt utbytte | 180 000 | 90 000 | -90 000 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -170 736 | 0 | 170 736 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | 254 844 | 318 921 | 64 077 |
| Utsatt skatt (22 %) | 56 066 | 70 163 | 14 097 |
| Årets skattekostnad | | 2023 | 2022 |
| Skattepliktig inntekt: | | | |
| Resultat før skatt | | 5 755 458 | 3 330 406 |
| Permanente forskjeller | | -5 909 535 | -2 626 091 |
| Endring i midlertidige forskjeller | | -16 659 | -49 583 |
| Skattepliktig inntekt | | -170 736 | 654 732 |
| Resultatført skatt på årets resultat: | | | |
| Betalbar skatt | | 0 | 144 041 |
| Endring i utsatt skattefordel | | -14 097 | -68 291 |
| Skattekostnad | | -14 097 | 75 750 |
| Betalbar skatt i balansen: | | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | | 0 | 144 041 |
| Sum betalbar skatt i balansen | | 0 | 144 041 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|---------------|--------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 38 500 | 9 367 | 39 426 208 | 39 474 074 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 5 769 555 | 5 769 555 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -5 000 000 | -5 000 000 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 38 500 | 9 367 | 40 195 763 | 40 243 629 |



Noter til årsregnskapet

Note 6 Investeringer i fond, aksjer og andeler

| | Kostpris | Virkelig verdi |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Investering i verdipapirfond | 28 502 892 | 31 745 851 |
| Sum | 28 502 892 | 31 745 851 |

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i fond, andre aksjer og andeler.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 38 500 består av 110 aksjer à kr. 350.

Victor Fiveland (styreleder/daglig leder) eier samtlige aksjer.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

| Name | Method | Date |
|------------------|---------------|------------------|
| FIVELAND, VICTOR | BANKID | 2024-06-27 09:30 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.