



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 376 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMRAK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 148
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Stavenes Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 800	76 800
Annen driftskostnad	3	77 715	64 431
Sum kostnader		154 515	141 231
Driftsresultat		205 485	218 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			238
Sum finansinntekter			238
Annen rentekostnad		196 744	215 053
Sum finanskostnader		196 744	215 053
Netto finans		-196 744	-214 815
Ordinært resultat før skattekostnad	4	8 742	3 955
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 923	831
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 819	3 124
Årsresultat	5	6 819	3 124
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 819	3 124
Totalresultat		6 819	3 124
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	6 819	3 124
Sum overføringer og disponeringer		6 819	3 124



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 342 851	4 482 651
Sum varige driftsmidler	2	4 342 851	4 482 651
Sum anleggsmidler	2	4 342 851	4 482 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 322	13 549
Sum fordringer		12 322	13 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 498	150 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 498	150 193
Sum omløpsmidler		52 820	163 742
SUM EIENDELER		4 395 671	4 646 393
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	551 580	544 762
Sum opptjent egenkapital		551 580	544 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	5	651 580	644 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	10 379	11 692
Sum avsetninger for forpliktelser		10 379	11 692
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 672 500	3 882 500
Sum annen langsiktig gjeld		3 672 500	3 882 500
Sum langsiktig gjeld		3 682 879	3 894 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			66 188
Betalbar skatt	4	3 236	1 543
Annen kortsiktig gjeld		57 976	39 709
Sum kortsiktig gjeld		61 212	107 440
Sum gjeld		3 744 091	4 001 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 395 671	4 646 393



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 709944

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 376 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMRAK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 148
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Stavenes Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 912 376 095
AMRAK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	76 800	76 800
Annen driftskostnad	3	77 715	64 431
Sum kostnader		154 515	141 231
Driftsresultat		205 485	218 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			238
Sum finansinntekter			238
Annen rentekostnad		196 744	215 053
Sum finanskostnader		196 744	215 053
Netto finans		-196 744	-214 815
Ordinært resultat før skattekostnad			
	4	8 742	3 955
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 923	831
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 819	3 124
Årsresultat	5	6 819	3 124
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 819	3 124
Totalresultat		6 819	3 124
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
	5	6 819	3 124
Sum overføringer og disponeringer		6 819	3 124



Organisasjonsnr: 912 376 095
AMRAK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 342 851	4 482 651
Sum varige driftsmidler	2	4 342 851	4 482 651
Sum anleggsmidler	2	4 342 851	4 482 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 322	13 549
Sum fordringer		12 322	13 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		40 498	150 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 498	150 193
Sum omløpsmidler		52 820	163 742
SUM EIENDELER		4 395 671	4 646 393
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	551 580	544 762
Sum opptjent egenkapital		551 580	544 762
Sum egenkapital	5	651 580	644 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	10 379	11 692
Sum avsetninger for forpliktelser		10 379	11 692



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3 672 500		3 882 500
Sum annen langsiktig gjeld	3 672 500		3 882 500
Sum langsiktig gjeld	3 682 879		3 894 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			66 188
Betalbar skatt	4	3 236	1 543
Annen kortsiktig gjeld		57 976	39 709
Sum kortsiktig gjeld		61 212	107 440
Sum gjeld		3 744 091	4 001 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 395 671	4 646 393



Organisasjonsnr: 912 376 095
AMRAK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

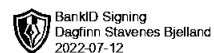
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Amrak Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 376 095



RESULTATREGNSKAP

AMRAK EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum driftsinntekter		360 000	360 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 800	76 800
Annen driftskostnad	3	77 715	64 431
Sum driftskostnader		154 515	141 231
Driftsresultat		205 485	218 770
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	238
Annen rentekostnad		196 744	215 053
Resultat av finansposter		-196 744	-214 815
Ordinært resultat før skattekostnad	4	8 742	3 955
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 923	831
Ordinært resultat		6 819	3 124
Årsresultat	5	6 819	3 124
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	6 819	3 124
Sum overføringer		6 819	3 124



BankID Signing
Dagfinn Stavenes Bjelland
2022-07-12

BALANSE

AMRAK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 342 851	4 482 651
Sum varige driftsmidler	2	4 342 851	4 482 651
Sum anleggsmidler	2	4 342 851	4 482 651
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		12 322	13 549
Sum fordringer		12 322	13 549
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 498	150 193
Sum omløpsmidler		52 820	163 742
Sum eiendeler		4 395 671	4 646 393



BALANSE

AMRAK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	551 580	544 762
Sum opptjent egenkapital		551 580	544 762
Sum egenkapital	5	651 580	644 762
GJELD			
Utsatt skatt	4	10 379	11 692
Sum avsetning for forpliktelser		10 379	11 692
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 672 500	3 882 500
Sum annen langsiktig gjeld		3 672 500	3 882 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	66 188
Betalbar skatt	4	3 236	1 543
Annen kortsiktig gjeld		57 976	39 709
Sum kortsiktig gjeld		61 212	107 440
Sum gjeld		3 744 091	4 001 632
Sum egenkapital og gjeld		4 395 671	4 646 393

Styret i Amrak Eiendom AS

Dagfinn Stavenes Bjelland
styreleder



Amrak Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med arbeidet utføres. Inntekten regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjons tidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Utsatt skatt

Utsatt skatt i resultat regnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapet totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 604 251	4 604 251
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 604 251	4 604 251
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	184 600	184 600
+ Årets ordinære avskrivninger	76 800	76 800
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	261 400	261 400
Bokført verdi 01.01.21	4 419 651	4 419 651
- Årets avskrivning og nedskrivning	76 800	76 800
= Bokført verdi 31.12.21	4 342 851	4 342 851
Økonomisk levetid	50 år	



Note 3 Lønnskostnader m.m.

Det er ingen ansatte i Amrak Eiendom AS.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 236	1 543
Endring i utsatt skatt	-1 313	-712
Skattekostnad ordinært resultat	1 923	831
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 742	3 955
Permanente forskjeller	0	-181
Endring i midlertidige forskjeller	5 970	3 239
Skattepliktig inntekt	14 711	7 012
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 236	1 543
Sum betalbar skatt i balansen	3 236	1 543

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	47 175	53 145	5 970
Sum	47 175	53 145	5 970
Grunnlag for utsatt skatt	47 175	53 145	5 970
Utsatt skatt (22 %)	10 379	11 692	1 313

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	100 000	544 762	644 762
Årets resultat		6 819	6 819
Pr 31.12.2021	100 000	551 580	651 580



Note 6 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Amrak Eiendom AS pr. 31.12.20 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100	1 000	100 000

Eierstruktur

Dagfinn Stavenes Bjelland er eneste aksjonær i Amrak Eiendom AS, og eier 100%.