



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 169 793  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSASSISTANSE AS  
Forretningsadresse: Torstingbuvegen 3B  
2322 RIDABU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gard Engh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 636 612	2 111 514
Annen driftsinntekt		360 700	345 707
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 997 312</b>	<b>2 457 221</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		600 039	432 486
Lønnskostnad	1	1 659 075	1 605 974
Annen driftskostnad		405 639	525 730
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 664 754</b>	<b>2 564 190</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>332 558</b>	<b>-106 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		77	554
Annen finansinntekt		974	1 141
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 051</b>	<b>1 695</b>
Annen rentekostnad		64	1 039
Annen finanskostnad		0	4 354
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64</b>	<b>5 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>987</b>	<b>-3 698</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>333 545</b>	<b>-110 667</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>333 545</b>	<b>-110 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		333 545	-336 410
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	225 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>333 545</b>	<b>-110 667</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		170 034	358 931
Andre fordringer		15 749	8 500
Sum fordringer		185 782	367 431
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		778 074	323 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		778 074	323 270
Sum omløpsmidler		963 857	690 701
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>963 857</b>	<b>690 701</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 865	336 410
Sum opptjent egenkapital		-2 865	-336 410
Sum egenkapital		97 135	-236 410



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 037	50 520
Skyldige offentlige avgifter		180 439	194 497
Kortsiktig konserngjeld		53 350	53 350
Annen kortsiktig gjeld		570 895	628 744
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>866 722</b>	<b>927 111</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>866 722</b>	<b>927 111</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>963 857</b>	<b>690 701</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347378

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 169 793  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSASSISTANSE AS  
Forretningsadresse: Torstingbuvegen 3B  
2322 RIDABU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gard Engh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026



Organisasjonsnr: 926 169 793  
EIENDOMSASSISTANSE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 636 612	2 111 514
Annen driftsinntekt		360 700	345 707
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 997 312</b>	<b>2 457 221</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		600 039	432 486
Lønnskostnad	1	1 659 075	1 605 974
Annen driftskostnad		405 639	525 730
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 664 754</b>	<b>2 564 190</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>332 558</b>	<b>-106 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		77	554
Annen finansinntekt		974	1 141
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 051</b>	<b>1 695</b>
Annen rentekostnad		64	1 039
Annen finanskostnad		0	4 354
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64</b>	<b>5 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>987</b>	<b>-3 698</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>333 545</b>	<b>-110 667</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>333 545</b>	<b>-110 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		333 545	-336 410
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	225 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>333 545</b>	<b>-110 667</b>



Organisasjonsnr: 926 169 793  
EIENDOMSASSISTANSE AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		170 034	358 931
Andre fordringer		15 749	8 500
Sum fordringer		185 782	367 431
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		778 074	323 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		778 074	323 270
Sum omløpsmidler		963 857	690 701
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>963 857</b>	<b>690 701</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 865	336 410
Sum opptjent egenkapital		-2 865	-336 410
Sum egenkapital		97 135	-236 410
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 037	50 520
Skyldige offentlige avgifter		180 439	194 497
Kortsiktig konserngjeld		53 350	53 350
Annen kortsiktig gjeld		570 895	628 744
Sum kortsiktig gjeld		866 722	927 111



Sum gjeld	866 722	927 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	963 857	690 701



Organisasjonsnr: 926 169 793  
EIENDOMSASSISTANSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00