



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 561 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIV HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvre Hagaveg 1030
1929 AULI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Idar Gjerdingen Vermundsberget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		449 451	1 394 023
Sum inntekter		449 451	1 394 023
Kostnader			
Lønnskostnader		2 062	3 349
Avskrivning på driftsmidler	2	87 648	50 900
Annen driftskostnad		739 422	546 881
Sum kostnader	3	829 131	601 130
Driftsresultat		-379 680	792 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	1 636	384
Annen finansinntekt	4	1 940	2 556
Sum finansinntekter		3 576	2 940
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	265 638	2 648 032
Annen rentekostnad	4	16 564	71 275
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		282 202	2 719 307
Netto finans		-278 626	-2 716 367
Resultat før skattekostnad		-658 305	-1 923 473
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat	7	-658 305	-1 923 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-658 305	-1 923 473
Totalresultat		-658 305	-1 923 473
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 650 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-658 305	-4 573 473
Sum overføringer og disponeringer		-658 305	-1 923 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	4 379 061	4 379 061
Maskiner og anlegg	2	157 200	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	106 037	154 322
Sum varige driftsmidler	2	4 642 299	4 533 384
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 017 245	3 282 832
Sum finansielle anleggsmidler		3 017 245	3 282 832
Sum anleggsmidler		7 659 543	7 816 215
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9		4 400 000
Andre kortsiktige fordringer	8	901 359	409 234
Sum fordringer	8	901 359	4 809 234
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		2 500	
Markedsbaserte aksjer	5	2 500	2 500
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		5 000	2 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 364 243	48 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 364 243	48 176
Sum omløpsmidler		2 270 602	4 859 910
SUM EIENDELER		9 930 145	12 676 125

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 50 à 1 000	10	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		13 040	13 040
Sum innskutt egenkapital		63 040	63 040

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 683 756	9 342 062
Sum opptjent egenkapital		8 683 756	9 342 062

Sum egenkapital	7	8 746 796	9 405 102
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		650 000
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld			650 000

Sum langsiktig gjeld		0	650 000
-----------------------------	--	----------	----------------

Kortsiktig gjeld

Kassekreditt			254 725
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		-90 127	-107 178
Utbytte			2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 273 476	73 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld		1 183 349	2 621 023
Sum gjeld		1 183 349	3 271 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 930 145	12 676 125



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 518801

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 561 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIV HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvre Hagaveg 1030
1929 AULI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Idar Gjerdingen Vermundsberget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 561 353
KIV HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		449 451	1 394 023
Sum inntekter		449 451	1 394 023
Kostnader			
Lønnskostnader		2 062	3 349
Avskrivning på driftsmidler 2		87 648	50 900
Annen driftskostnad		739 422	546 881
Sum kostnader	3	829 131	601 130
Driftsresultat		-379 680	792 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	1 636	384
Annen finansinntekt	4	1 940	2 556
Sum finansinntekter		3 576	2 940
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 5		265 638	2 648 032
Annen rentekostnad	4	16 564	71 275
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		282 202	2 719 307
Netto finans		-278 626	-2 716 367
Resultat før skattekostnad		-658 305	-1 923 473
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat	7	-658 305	-1 923 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-658 305	-1 923 473
Totalresultat		-658 305	-1 923 473
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 650 000
Overført fra annen egenkapital		-658 305	-4 573 473
Sum overføringer og disponeringer		-658 305	-1 923 473



Organisasjonsnr: 914 561 353
KIV HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 8	4 379 061	4 379 061
Maskiner og anlegg	2	157 200	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	106 037	154 322
Sum varige driftsmidler	2	4 642 299	4 533 384
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	5	3 017 245	3 282 832
Sum finansielle anleggsmidler		3 017 245	3 282 832
Sum anleggsmidler		7 659 543	7 816 215
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	9		4 400 000
Andre kortsiktige fordringer	8	901 359	409 234
Sum fordringer	8	901 359	4 809 234
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
		2 500	
Markedsbaserte aksjer	5	2 500	2 500
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		5 000	2 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 364 243	48 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 364 243	48 176



Sum omløpsmidler		2 270 602	4 859 910
SUM EIENDELER		9 930 145	12 676 125
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 50 à 1 000	10	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		13 040	13 040
Sum innskutt egenkapital		63 040	63 040
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 683 756	9 342 062
Sum opptjent egenkapital		8 683 756	9 342 062
Sum egenkapital	7	8 746 796	9 405 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		650 000
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld			650 000
Sum langsiktig gjeld		0	650 000
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt			254 725
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		-90 127	-107 178
Utbytte			2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 273 476	73 476
Sum kortsiktig gjeld		1 183 349	2 621 023
Sum gjeld		1 183 349	3 271 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 930 145	12 676 125



Organisasjonsnr: 914 561 353
KIV HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Kiv Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 561 353



Kiv Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER			
Annen driftsinntekt		449 451	1 394 023
Sum driftsinntekter		449 451	1 394 023
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnader		2 062	3 349
Avskrivning på driftsmidler	2	87 648	50 900
Annen driftskostnad		739 422	546 881
Sum driftskostnader	3	829 131	601 130
Driftsresultat		-379 680	792 894
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter	4	1 636	384
Annen finansinntekt	4	1 940	2 556
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	265 638	2 648 032
Rentekostnader	4	16 564	71 275
Netto finansielle poster		-278 626	-2 716 367
Resultat før skattekostnad		-658 305	-1 923 473
Resultat		-658 305	-1 923 473
ÅRSRESULTAT	7	-658 305	-1 923 473
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 650 000
Overført fra annen egenkapital		658 305	4 573 473
Sum overføringer		-658 305	-1 923 473



Kiv Holding AS

Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	4 379 061	4 379 061
Maskiner og anlegg	2	157 200	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	106 037	154 322
Sum varige driftsmidler	2	4 642 299	4 533 384
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 017 245	3 282 832
Sum anleggsmidler		7 659 543	7 816 215
Omløpsmidler			
Kundefordringer	9	0	4 400 000
Andre kortsiktige fordringer	8	901 359	409 234
Sum fordringer	8	901 359	4 809 234
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		2 500	0
Markedsbaserte aksjer	5	2 500	2 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 364 243	48 176
Sum omløpsmidler		2 270 602	4 859 910
SUM EIENDELER		9 930 145	12 676 125



Kiv Holding AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 50 å 1 000	10	50 000	50 000
Overkurs		13 040	13 040
Sum innskutt egenkapital		63 040	63 040
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 683 756	9 342 062
Sum opptjent egenkapital		8 683 756	9 342 062
Sum egenkapital	7	8 746 796	9 405 102
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	650 000
Sum langsiktig gjeld		0	650 000
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt		0	254 725
Skyldige offentlige avgifter		-90 127	-107 178
Utbytte		0	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 273 476	73 476
Sum kortsiktig gjeld		1 183 349	2 621 023
Sum gjeld		1 183 349	3 271 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 930 145	12 676 125

Auli, 30.05.2025
Styret i Kiv Holding AS

Kent Idar Gjerdingen Vermundsberget
Daglig leder/styreleder

Kiv Holding AS

Side 4



Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 918 482	304 513	386 716	5 609 711
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		196 563		196 563
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 918 482	501 076	386 716	5 806 274
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	71 100	343 876	280 678	695 654
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	468 321			468 321
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	539 421	343 876	280 678	1 163 975
= Bokført verdi 31.12.24	4 379 061	157 200	106 037	4 642 298
Årets ordinære avskrivninger		39 363	48 285	87 648
Økonomisk levetid	25-30 år	5 år	5-10 år	



Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Endring beholdning av varer under tilvirkning / egntilvirkede varer	0	0
Varekostnad	0	0
Lønnskostnad	2 062	3 349
Avskrivning	87 648	50 900
Nedskrivinger	0	0
Andre driftskostnader	739 422	546 881
Sum driftskostnader	829 131	601 130

Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

	2024	2023
Finansinntekter		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	0
Annen renteinntekt	1 636	384
Annen finansinntekt (agio)	0	0
Sum finansinntekter	1 636	384
Finanskostnader		
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	0	0
Annen rentekostnad	16 564	71 275
Annen finanskostnad (disagio)	0	0
Sum finanskostnader	16 564	71 275

Note 5 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Meierigata 2-4 AS	640 000	640 000
Netel Holding AB	1 486 978	2 050 578
Norheimvegen AS	300 000	300 000
Sum	2 426 978	2 990 578

Note 6 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-658 305	-1 923 473
Permanente forskjeller	265 638	2 648 032
Endring i midlertidige forskjeller	-132 226	19 112
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-743 671
Skattepliktig inntekt	-524 894	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0



Sum betalbar skatt i balansen 0 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	660 181	527 955	-132 226
Sum	660 181	527 955	-132 226
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 344 312	-819 418	524 894
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	684 130	291 463	-392 667
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	50 000	13 040	0	9 342 062	9 405 102
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2024	50 000	13 040	0	9 342 062	9 405 102
Årets resultat				-658 305	-658 305
Utbytte				0	0
Konsernbidrag mottatt			0		0
Konsernbidrag avgitt				0	0
Pr 31.12.2024	50 000	13 040	0	8 683 756	8 746 796

Note 8 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer	372 834	372 834
Sum	372 834	372 834
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	-650 000
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	-650 000
Gjeld sikret ved pant	0	0
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	3 569 457	3 569 457
Sum	3 569 457	3 569 457



Note 9 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	0	4 400 000
Avsetning til tap	0	0
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	0	4 400 000
Endring i avsetning til tap	0	
Realiserte tap	0	0
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kiv Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
Sum	50		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kent Idar Gjerdingen Vermundsberget	50	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kent Idar Gjerdingen Vermundsberget	Daglig leder/styreleder	50
Totalt antall aksjer		50



Elektronisk signatur

Signert av

Vermundsberget, Kent Idar Gjerdingen



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

03.06.2025 08:28:30

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024

Kiv Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 561 353



Kiv Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER			
Annen driftsinntekt		449 451	1 394 023
Sum driftsinntekter		449 451	1 394 023
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnader		2 062	3 349
Avskrivning på driftsmidler	2	87 648	50 900
Annen driftskostnad		739 422	546 881
Sum driftskostnader	3	829 131	601 130
Driftsresultat		-379 680	792 894
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter	4	1 636	384
Annen finansinntekt	4	1 940	2 556
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	265 638	2 648 032
Rentekostnader	4	16 564	71 275
Netto finansielle poster		-278 626	-2 716 367
Resultat før skattekostnad		-658 305	-1 923 473
Resultat		-658 305	-1 923 473
ÅRSRESULTAT	7	-658 305	-1 923 473
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 650 000
Overført fra annen egenkapital		658 305	4 573 473
Sum overføringer		-658 305	-1 923 473



Kiv Holding AS

Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	4 379 061	4 379 061
Maskiner og anlegg	2	157 200	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	106 037	154 322
Sum varige driftsmidler	2	4 642 299	4 533 384
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 017 245	3 282 832
Sum anleggsmidler		7 659 543	7 816 215
Omløpsmidler			
Kundefordringer	9	0	4 400 000
Andre kortsiktige fordringer	8	901 359	409 234
Sum fordringer	8	901 359	4 809 234
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		2 500	0
Markedsbaserte aksjer	5	2 500	2 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 364 243	48 176
Sum omløpsmidler		2 270 602	4 859 910
SUM EIENDELER		9 930 145	12 676 125



Kiv Holding AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 50 å 1 000	10	50 000	50 000
Overkurs		13 040	13 040
Sum innskutt egenkapital		63 040	63 040
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 683 756	9 342 062
Sum opptjent egenkapital		8 683 756	9 342 062
Sum egenkapital	7	8 746 796	9 405 102
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	650 000
Sum langsiktig gjeld		0	650 000
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt		0	254 725
Skyldige offentlige avgifter		-90 127	-107 178
Utbytte		0	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 273 476	73 476
Sum kortsiktig gjeld		1 183 349	2 621 023
Sum gjeld		1 183 349	3 271 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 930 145	12 676 125

Auli, 30.05.2025
Styret i Kiv Holding AS

Kent Idar Gjerdingen Vermundsberget
Daglig leder/styreleder



Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 918 482	304 513	386 716	5 609 711
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		196 563		196 563
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 918 482	501 076	386 716	5 806 274
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	71 100	343 876	280 678	695 654
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	468 321			468 321
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	539 421	343 876	280 678	1 163 975
= Bokført verdi 31.12.24	4 379 061	157 200	106 037	4 642 298
Årets ordinære avskrivninger		39 363	48 285	87 648
Økonomisk levetid	25-30 år	5 år	5-10 år	



Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Endring beholdning av varer under tilvirkning / egntilvirkede varer	0	0
Varekostnad	0	0
Lønnskostnad	2 062	3 349
Avskrivning	87 648	50 900
Nedskrivinger	0	0
Andre driftskostnader	739 422	546 881
Sum driftskostnader	829 131	601 130

Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

	2024	2023
Finansinntekter		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	0
Annen renteinntekt	1 636	384
Annen finansinntekt (agio)	0	0
Sum finansinntekter	1 636	384
Finanskostnader		
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	0	0
Annen rentekostnad	16 564	71 275
Annen finanskostnad (disagio)	0	0
Sum finanskostnader	16 564	71 275

Note 5 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Meierigata 2-4 AS	640 000	640 000
Netel Holding AB	1 486 978	2 050 578
Norheimvegen AS	300 000	300 000
Sum	2 426 978	2 990 578

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-658 305	-1 923 473
Permanente forskjeller	265 638	2 648 032
Endring i midlertidige forskjeller	-132 226	19 112
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-743 671
Skattepliktig inntekt	-524 894	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0



Sum betalbar skatt i balansen 0 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	660 181	527 955	-132 226
Sum	660 181	527 955	-132 226
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 344 312	-819 418	524 894
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	684 130	291 463	-392 667
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	50 000	13 040	0	9 342 062	9 405 102
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2024	50 000	13 040	0	9 342 062	9 405 102
Årets resultat				-658 305	-658 305
Utbytte				0	0
Konsernbidrag mottatt			0		0
Konsernbidrag avgitt				0	0
Pr 31.12.2024	50 000	13 040	0	8 683 756	8 746 796

Note 8 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer	372 834	372 834
Sum	372 834	372 834
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	-650 000
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	-650 000
Gjeld sikret ved pant	0	0
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	3 569 457	3 569 457
Sum	3 569 457	3 569 457



Note 9 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	0	4 400 000
Avsetning til tap	0	0
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	0	4 400 000
Endring i avsetning til tap	0	
Realiserte tap	0	0
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kiv Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
Sum	50		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kent Idar Gjerdingen Vermundsberget	50	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kent Idar Gjerdingen Vermundsberget	Daglig leder/styreleder	50
Totalt antall aksjer		50