



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 349 716
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: ROSTADHEIMEN
Forretningsadresse: Garnesvegen 166
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Helge Krossøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avg.frie salgs-/leieinntekter		1 082 452	1 038 379
Andre inntekter		117 467	127 834
Sum inntekter		1 199 919	1 166 213
Kostnader			
Avskrivninger	2	242 030	242 732
Inventar og utstyr		27 864	20 971
Vedlikehold		152 560	247 785
Bokføring og administrasjon		18 488	18 765
Revisjon og rådgivning	5	20 800	21 500
Forsikring		45 616	45 022
Reise- og transportutgifter		104 676	124 092
Gaver	6	75 000	75 000
Renovasjon, komm. avg. og div.		43 872	52 578
Kontigenter, avgifter		21 406	21 563
Sum kostnader		752 311	870 008
Driftsresultat		447 608	296 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		3 637	8 288
Rentekostnader		-9 963	-16 437
Sum finansinntekter		-6 326	-8 150
Netto finans		-6 326	-8 150
Ordinært resultat før skattekostnad		441 282	288 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		441 282	288 055
Årsresultat		441 282	288 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		441 282	288 055
Totalresultat		441 282	288 055



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Årsoverskudd overført til egenkapital		441 282	288 055
Sum overføringer og disponeringer		441 282	288 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 464 831	4 624 881
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	287 900	363 580
Sum varige driftsmidler		4 752 731	4 988 461
Sum anleggsmidler		4 752 731	4 988 461
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			238
Andre kortsiktige fordringer		131 169	119 677
Sum fordringer		131 169	119 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		952 845	1 035 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		952 845	1 035 524
Sum omløpsmidler		1 084 014	1 155 440
SUM EIENDELER		5 836 745	6 143 901
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		16 000	16 000
Sum innskutt egenkapital		16 000	16 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		5 666 347	5 225 064
Sum opptjent egenkapital		5 666 347	5 225 064
Sum egenkapital	7	5 682 347	5 241 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		797 318
Sum annen langsiktig gjeld			797 318
Sum langsiktig gjeld		0	797 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 885	63 802
Annen kortsiktig gjeld	3	51 514	41 716
Sum kortsiktig gjeld		154 399	105 518
Sum gjeld		154 399	902 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 836 745	6 143 901



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 863552

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 349 716
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: ROSTADHEIMEN
Forretningsadresse: Garnesvegen 166
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Helge Krossøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.10.2021



Organisasjonsnr: 952 349 716
ROSTADHEIMEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avg.frie salgs-/leieinntekter		1 082 452	1 038 379
Andre inntekter		117 467	127 834
Sum inntekter		1 199 919	1 166 213
Kostnader			
Avskrivninger	2	242 030	242 732
Inventar og utstyr		27 864	20 971
Vedlikehold		152 560	247 785
Bokføring og administrasjon		18 488	18 765
Revisjon og rådgivning	5	20 800	21 500
Forsikring		45 616	45 022
Reise- og transportutgifter		104 676	124 092
Gaver	6	75 000	75 000
Renovasjon, komm. avg. og div.		43 872	52 578
Kontigenter, avgifter		21 406	21 563
Sum kostnader		752 311	870 008
Driftsresultat		447 608	296 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		3 637	8 288
Rentekostnader		-9 963	-16 437
Sum finansinntekter		-6 326	-8 150
Netto finans		-6 326	-8 150
Ordinært resultat før skattekostnad		441 282	288 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		441 282	288 055
Årsresultat		441 282	288 055
Årsresultat etter minoritetsinteresser		441 282	288 055
Totalresultat		441 282	288 055
Overføringer og disponeringer			
Årsoverskudd overført til egenkapital		441 282	288 055
Sum overføringer og disponeringer		441 282	288 055





Organisasjonsnr: 952 349 716
ROSTADHEIMEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 464 831	4 624 881
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	287 900	363 580
Sum varige driftsmidler		4 752 731	4 988 461

Sum anleggsmidler		4 752 731	4 988 461
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			238
Andre kortsiktige fordringer		131 169	119 677
Sum fordringer		131 169	119 915

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		952 845	1 035 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		952 845	1 035 524

Sum omløpsmidler		1 084 014	1 155 440
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 836 745	6 143 901
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital		16 000	16 000
Sum innskutt egenkapital		16 000	16 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 666 347	5 225 064
Sum opptjent egenkapital		5 666 347	5 225 064

Sum egenkapital	7	5 682 347	5 241 064
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	797 318
Sum annen langsiktig gjeld		797 318
Sum langsiktig gjeld	0	797 318
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	102 885	63 802
Annen kortsiktig gjeld	3 51 514	41 716
Sum kortsiktig gjeld	154 399	105 518
Sum gjeld	154 399	902 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 836 745	6 143 901



Organisasjonsnr: 952 349 716
ROSTADHEIMEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Stiftelsen
Rostadheimen


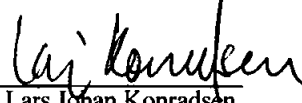
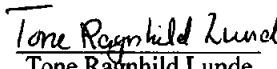
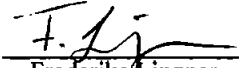



Resultatregnskap			
Rostadheimen			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Avg.frie salgs-/leieinntekter		1 082 452	1 038 379
Andre inntekter		117 467	127 834
SUM INNTEKTER OG TILSKUDD		<u>1 199 919</u>	<u>1 166 213</u>
Inventar og utstyr		27 864	20 971
Vedlikehold		152 560	247 785
Avskrivninger	2	242 030	242 732
SUM INVENTAR/UTSTYR OG VEDLIKEHOLD		<u>422 453</u>	<u>511 488</u>
Bokføring og administrasjon		18 488	18 765
Revisjon og rådgivning	5	20 800	21 500
Forsikring		45 616	45 022
Reise- og transportutgifter		104 676	124 092
Gaver	6	75 000	75 000
Renovasjon, komm. avg. og div.		43 872	52 578
Kontigenter, avgifter		21 406	21 563
SUM ANDRE DRIFTSUTGIFTER		<u>329 857</u>	<u>358 520</u>
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>752 311</u>	<u>870 008</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>447 608</u>	<u>296 205</u>
Renteinntekter		3 637	8 288
Rentekostnader		-9 963	-16 437
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-6 326</u>	<u>-8 150</u>
ORDINÆRT RESULTAT		<u>441 282</u>	<u>288 055</u>
ÅRSRESULTAT		<u>441 282</u>	<u>288 055</u>
Diponering/Dekning av årsresultatet			
Årsoverskudd overført til egenkapital		441 282	288 055
Sum overført		<u>441 282</u>	<u>288 055</u>



Balanse			
Rostadheimen			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 464 831	4 624 881
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	287 900	363 580
Sum varige driftsmidler		4 752 731	4 988 461
Sum anleggsmidler		4 752 731	4 988 461
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	238
Andre kortsiktige fordringer		131 169	119 677
Sum fordringer		131 169	119 915
Bankinnskudd, kontanter o.l.		952 845	1 035 524
Sum omløpsmidler		1 084 014	1 155 440
Sum eiendeler		5 836 745	6 143 901
Rostadheimen			Side 1



Balanse			
Rostadheimen			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		16 000	16 000
Sum innskutt egenkapital		<u>16 000</u>	<u>16 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 666 347	5 225 064
Sum opptjent egenkapital		<u>5 666 347</u>	<u>5 225 064</u>
Sum egenkapital	7	<u>5 682 347</u>	<u>5 241 064</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	797 318
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>797 318</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 885	63 802
Annen kortsiktig gjeld	3	51 514	41 716
Sum kortsiktig gjeld		<u>154 399</u>	<u>105 518</u>
Sum gjeld		<u>154 399</u>	<u>902 836</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>5 836 745</u>	<u>6 143 901</u>
Games, 29.09.2021 Styret i Rostadheimen			
 Hans Helge Krossøy styreleder	 Lars Johan Konradsen styremedlem	 Tone Ragnhild Lunde styremedlem	
 Frederike Lingner styremedlem		 Oddvar Holsen daglig leder	
Rostadheimen			Side 2



Noter 2020

Rostadheimen

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note nr 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Biler mv	Inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	599 853	942 558	8 638 926	10 181 337
Årets tilgang	0	0	6 300	6 300
Samlede avskrivninger	-599 853	-654 659	-4 180 395	-5 434 907
Bokført verdi 31.12.	0	287 900	4 464 831	4 752 731
Årets ordinære avskrivninger	0	75 680	166 350	242 030
Avskrivningssatser, lineær	20 %	10 - 20 %	2 - 10 %	

Note nr 3 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av :

Påløpte kostnader	5 000
Forskuddsbetalt husleie/bilkostnad	46 514
Sum	51 514

Note nr 4 - Pantstillelser

Bygninger var tidligere pantsatt som sikkerhet for langsiktig gjeld. Lånet er nedbetalt i 2020.



Noter 2020

Rostadheimen

Note nr 5 - Ansatte og ytelser til ledende personer m.v.

Det er ingen ansatte i stiftelsen, og det er heller ikke utbetalt ytelser til styret eller andre ledende personer.

Revisors honorar er kostnadsført med kr 16 800 for revisjon og kr 4 000 for annen bistand. Beløpene er eksklusiv merverdiavgift.

Note nr 6 - Spesifikasjon av gaver

Feriestøtte Kvarten og Kvinten	75 000
Sum	75 000

Note nr 7 - Egenkapital

Avstemming av egenkapitalen :

Grunnkapital 1.1.	16 000
Annen egenkapital 1.1.	5 225 064
Årets resultat overført annen egenkapital	441 282
Sum Egenkapital 31.12.	5 682 347



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening



Til styret i Rostadheimen

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rostadheimens årsregnskap som viser et overskudd på kr 441 282. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse: Littleåsveien 41
5132 Nyborg

Telefon: 55 19 79 50

E-post: sigma@sigmarevisjon.no
Web: www.sigmarevisjon.no

Foretaksregisteret
NO 965 289 380 MVA



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening

Side 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 3. september 2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Bergen, 29. september 2021
Sigma Revisjon AS

Cathrine Lothe
Statsautorisert revisor