



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 088 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERLANDSVEIEN 131B AS
Forretningsadresse: Nordeidbrekka 20
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Vikøyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			25 500
Sum inntekter			25 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 023	480
Sum kostnader		8 023	480
Driftsresultat		-8 023	25 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		155 172	110 232
Sum finansinntekter		155 172	110 232
Annen rentekostnad		96 841	104 571
Annen finanskostnad			
Sum finanskostnader		96 841	104 571
Netto finans		58 331	5 661
Ordinært resultat før skattekostnad		50 308	30 681
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 068	
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 240	30 681
Årsresultat	3	39 240	30 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 240	30 681
Totalresultat		39 240	30 681
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital		39 240	30 681
Sum overføringer og disponeringer		39 240	30 681



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 858 979	1 858 979
Sum varige driftsmidler		1 858 979	1 858 979
Sum anleggsmidler		1 858 979	1 858 979
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200 800	200 800
Sum fordringer		200 800	200 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 835	8 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 835	8 064
Sum omløpsmidler		209 635	208 864
SUM EIENDELER		2 068 614	2 067 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 831	40 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		79 831	40 591
Sum egenkapital	3	109 831	70 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 406 273	1 509 487
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 406 273	1 509 487
Sum langsiktig gjeld		1 406 273	1 509 487
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 187	1 187
Betalbar skatt	4	13 471	1 134
Kortsiktig konserngjeld		530 944	480 944
Annen kortsiktig gjeld		6 908	4 499
Sum kortsiktig gjeld		552 510	487 764
Sum gjeld		1 958 783	1 997 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 068 614	2 067 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 769756

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 088 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERLANDSVEIEN 131B AS
Forretningsadresse: Nordeidbrekka 20
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Vikøyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 917 088 756
HERLANDSVEIEN 131B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			25 500
Sum inntekter			25 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 023	480
Sum kostnader		8 023	480
Driftsresultat		-8 023	25 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		155 172	110 232
Sum finansinntekter		155 172	110 232
Annen rentekostnad		96 841	104 571
Annen finanskostnad			
Sum finanskostnader		96 841	104 571
Netto finans		58 331	5 661
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 068	
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 240	30 681
Årsresultat	3	39 240	30 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 240	30 681
Totalresultat		39 240	30 681
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital		39 240	30 681
Sum overføringer og disponeringer		39 240	30 681



Organisasjonsnr: 917 088 756
HERLANDSVEIEN 131B AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 858 979

1 858 979

Sum varige driftsmidler

1 858 979

1 858 979

Sum anleggsmidler

1 858 979

1 858 979

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

200 800

200 800

Sum fordringer

200 800

200 800

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8 835

8 064

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

8 835

8 064

Sum omløpsmidler

209 635

208 864

SUM EIENDELER

2 068 614

2 067 843

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

79 831

40 591

Sum opptjent egenkapital

79 831

40 591

Sum egenkapital

3

109 831

70 591

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 406 273	1 509 487
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 406 273	1 509 487
Sum langsiktig gjeld		1 406 273	1 509 487
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 187	1 187
Betalbar skatt	4	13 471	1 134
Kortsiktig konserngjeld		530 944	480 944
Annen kortsiktig gjeld		6 908	4 499
Sum kortsiktig gjeld		552 510	487 764
Sum gjeld		1 958 783	1 997 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 068 614	2 067 843



Organisasjonsnr: 917 088 756
HERLANDSVEIEN 131B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

HERLANDSVEIEN 131B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	25 500
Sum driftsinntekter		0	25 500
Annen driftskostnad		8 023	480
Sum driftskostnader		8 023	480
Driftsresultat		-8 023	25 020
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		155 172	110 232
Annen rentekostnad		96 841	104 571
Resultat av finansposter		58 331	5 661
Ordinært resultat før skattekostnad		50 308	30 681
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 068	0
Ordinært resultat		39 240	30 681
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	39 240	30 681
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		39 240	30 681
Sum overføringer		39 240	30 681



BALANSE

HERLANDSVEIEN 131B AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 858 979	1 858 979
Sum varige driftsmidler		1 858 979	1 858 979
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 858 979	1 858 979
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		200 800	200 800
Sum fordringer		200 800	200 800
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 835	8 064
Sum omløpsmidler		209 635	208 864
Sum eiendeler		2 068 614	2 067 843



BALANSE

HERLANDSVEIEN 131B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		79 831	40 591
Sum opptjent egenkapital		79 831	40 591
Sum egenkapital	3	109 831	70 591
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 406 273	1 509 487
Sum annen langsiktig gjeld		1 406 273	1 509 487
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 187	1 187
Betalbar skatt	4	13 471	1 134
Konserngjeld		530 944	480 944
Annen kortsiktig gjeld		6 908	4 499
Sum kortsiktig gjeld		552 510	487 764
Sum gjeld		1 958 783	1 997 251
Sum egenkapital og gjeld		2 068 614	2 067 843

20.07.2022

Styret i Herlandsveien 131b AS

Jørn Vikøyr
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Herlandsveien 131b AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført		
Aksjekapital					
Ordinære aksjer	30	1000	30000		
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet					
.					
			Sum	Eierandel	Stemmeandel
Aksjonærer:					
Sarepta Invest AS			30	100%	100%
Sum	0	0	30	100%	100%



Øvrig (eierandel < 1 %)	0	0	0	1%	0%
Totalt antall aksjer	0	0	30	101	100

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	40 591	70 591
Endringer ført mot EK				-24 880	-24 880
Pr 01.01.2021	30 000	0	0	15 711	45 711
Årets resultat				39 240	39 240
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	54 951	84 951

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 068	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	11 068	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	50 308	30 681
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	50 308	30 681
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 395	327
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	2 076	807
Sum betalbar skatt i balansen	13 471	1 134

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 406 273	1 509 487
Sum annen langsiktig gjeld	1 406 273	1 509 487
Gjennomsnittlig rente	2021	2020