



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 845 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REENSKAUG HOTEL DRIFT AS
Forretningsadresse: Storgata 32
1440 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	8	4 652 537	5 650 618
Utleie av rom og annen driftsinntekt	8	5 635 341	6 212 701
Sum inntekter		10 287 878	11 863 319
Kostnader			
Varekostnad		2 016 737	1 751 184
Lønnskostnad	3	4 924 736	5 643 966
Avskrivning	9	9 520	3 000
Annen driftskostnad	3	5 643 619	5 557 413
Sum kostnader		12 594 612	12 955 563
Driftsresultat		-2 306 734	-1 092 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13 324	6 647
Sum finansinntekter		13 324	6 647
Annen finanskostnad		143 440	105 682
Sum finanskostnader		143 440	105 682
Netto finans		-130 116	-99 035
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 436 850	-1 191 279
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-536 107	-271 582
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 900 743	-919 697
Årsresultat		-1 900 743	-919 697
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 900 743	-919 697
Sum overføringer og disponeringer		-1 900 743	-919 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	632 815	327 708
Sum immaterielle eiendeler		632 815	327 708
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	9	46 252	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	9	72 975	27 000
Sum varige driftsmidler		119 227	27 000
Sum anleggsmidler		752 042	354 708
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		271 515	267 229
Fordringer			
Kundefordringer		253 112	499 787
Andre fordringer	7	4 620 474	4 968 726
Sum fordringer		4 873 586	5 468 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	203 552	247 443
Sum omløpsmidler		5 348 653	5 983 185
SUM EIENDELER		6 100 695	6 337 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	740 000	740 000
Sum innskutt egenkapital		740 000	740 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-1 804 497	-722 754
Sum opptjent egenkapital		-1 804 497	-722 754
Sum egenkapital		-1 064 497	17 246
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		403 786	
Øvrig langsiktig gjeld		12 500	
Sum annen langsiktig gjeld		416 286	
Sum langsiktig gjeld		416 286	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			706 904
Leverandørgjeld		568 976	977 629
Skyldige offentlige avgifter	4	331 325	366 857
Annen kortsiktig gjeld	7	5 848 604	4 269 257
Sum kortsiktig gjeld		6 748 905	6 320 647
Sum gjeld		7 165 191	6 320 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 100 694	6 337 893



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 876128

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 845 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REENSKAUG HOTEL DRIFT AS
Forretningsadresse: Storgata 32
1440 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 995 845 881
REENSKAUG HOTEL DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	8	4 652 537	5 650 618
Utleie av rom og annen driftsinntekt	8	5 635 341	6 212 701
Sum inntekter		10 287 878	11 863 319
Kostnader			
Varekostnad		2 016 737	1 751 184
Lønnskostnad	3	4 924 736	5 643 966
Avskrivning	9	9 520	3 000
Annen driftskostnad	3	5 643 619	5 557 413
Sum kostnader		12 594 612	12 955 563
Driftsresultat		-2 306 734	-1 092 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13 324	6 647
Sum finansinntekter		13 324	6 647
Annen finanskostnad		143 440	105 682
Sum finanskostnader		143 440	105 682
Netto finans		-130 116	-99 035
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-536 107	-271 582
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 900 743	-919 697
Årsresultat		-1 900 743	-919 697
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 900 743	-919 697
Sum overføringer og disponeringer		-1 900 743	-919 697



Organisasjonsnr: 995 845 881
REENSKAUG HOTEL DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	632 815	327 708
Sum immaterielle eiendeler		632 815	327 708

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	9	46 252	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	9	72 975	27 000
Sum varige driftsmidler		119 227	27 000

Sum anleggsmidler		752 042	354 708
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		271 515	267 229
------------------	--	----------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer		253 112	499 787
Andre fordringer	7	4 620 474	4 968 726
Sum fordringer		4 873 586	5 468 513

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	203 552	247 443
---	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		5 348 653	5 983 185
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 100 695	6 337 893
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 5	740 000	740 000
Sum innskutt egenkapital		740 000	740 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-1 804 497	-722 754
Sum opptjent egenkapital		-1 804 497	-722 754

Sum egenkapital		-1 064 497	17 246
------------------------	--	-------------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	403 786		
Øvrig langsiktig gjeld	12 500		
Sum annen langsiktig gjeld	416 286		
Sum langsiktig gjeld	416 286		0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			706 904
Leverandørgjeld	568 976		977 629
Skyldige offentlige			
avgifter	4 331 325		366 857
Annen kortsiktig gjeld	7 5 848 604		4 269 257
Sum kortsiktig gjeld	6 748 905		6 320 647
Sum gjeld	7 165 191		6 320 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 100 694		6 337 893



Organisasjonsnr: 995 845 881
REENSKAUG HOTEL DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	740.00	1000.00	740000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
OSCARSBORG INVEST AS	740.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	740.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3851623.00	4357058.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	524990.00	619704.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33874.00	90812.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	514248.00	576392.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4924735.00	5643966.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder Styret	627406.00		4392.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>



627406.00

4392.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29400.00	35775.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13500.00	13750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42900.00	49525.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
14.00



Reenskaug Hotel Drift AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 1NK4Y-0HQH3-VDC57-GXUGE-PSSQX-OZZIQ



Reenskaug Hotel Drift AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	8	4 652 537	5 650 618
Utleie av rom og annen driftsinntekt	8	5 635 341	6 212 701
Sum driftsinntekter		<u>10 287 878</u>	<u>11 863 319</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		2 016 737	1 751 184
Lønnskostnad	3	4 924 736	5 643 966
Avskrivning	9	9 520	3 000
Annen driftskostnad	3	5 643 619	5 557 413
Sum driftskostnader		<u>12 594 612</u>	<u>12 955 563</u>
Driftsresultat		<u>-2 306 734</u>	<u>-1 092 244</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13 324	6 647
Annen finanskostnad		143 440	105 682
Netto finansposter		<u>-130 116</u>	<u>-99 035</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-2 436 850</u>	<u>-1 191 279</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>-536 107</u>	<u>-271 582</u>
Årsresultat		<u>-1 900 743</u>	<u>-919 697</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	<u>-1 900 743</u>	<u>-919 697</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 1NK4Y-0HQH3-VDC57-GXUGE-PSSQX-OZZIQ



Reenskaug Hotel Drift AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	632 815	327 708
Sum immaterielle eiendeler		<u>632 815</u>	<u>327 708</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	9	46 252	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	9	72 975	27 000
Sum varige driftsmidler		<u>119 227</u>	<u>27 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>752 042</u>	<u>354 708</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>271 515</u>	<u>267 229</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		253 112	499 787
Andre fordringer	7	4 620 474	4 968 726
Sum fordringer		<u>4 873 586</u>	<u>5 468 513</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>203 552</u>	<u>247 443</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 348 653</u>	<u>5 983 185</u>
Sum eiendeler		<u>6 100 695</u>	<u>6 337 893</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 1NK4Y-0HQH3-VDC57-GXUGE-PSSQX-OZZIQ



Reenskaug Hotel Drift AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	740 000	740 000
Sum innskutt egenkapital		<u>740 000</u>	<u>740 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-1 804 497	-722 754
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 804 497</u>	<u>-722 754</u>
Sum egenkapital		<u>-1 064 497</u>	<u>17 246</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		403 786	0
Øvrig langsiktig gjeld		<u>12 500</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>416 286</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	706 904
Leverandørgjeld		568 976	977 629
Skyldige offentlige avgifter	4	331 325	366 857
Annen kortsiktig gjeld	7	5 848 604	4 269 257
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 748 905</u>	<u>6 320 647</u>
Sum gjeld		<u>7 165 191</u>	<u>6 320 647</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 100 694</u>	<u>6 337 893</u>

31. desember 2020
Drøbak, 28. september 2021

Tony André Eide
styreleder

Leon Ingar Eide
styremedlem

Kjetil Eide
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 1NK4Y-0HQH3-VDC57-GXUGE-PSSQX-0ZZIQ



Reenskaug Hotel Drift AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	740	1 000	740 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
OSCARSBORG INVEST AS	740	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	3 851 623	4 357 058
Arbeidsgiveravgift	524 990	619 704
Pensjonskostnader	33 874	90 812
Andre ytelser	514 248	576 392
Sum	<u>4 924 735</u>	<u>5 643 966</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 14 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	627 406		4 392
Styret			
Total ytelse	<u>627 406</u>		<u>4 392</u>

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	29 400
Andre tjenester	13 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Bankinnskudd



Reenskaug Hotel Drift AS

Noter til regnskapet for 2020

	2020
Bundne skattetreksmidler utgjør	155 096

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	740 000	-722 754	17 246
Årsresultat	0	-1 900 743	-1 900 743
Mottatt konsernbidrag	0	819 000	819 000
Egenkapital 31.12.2020	740 000	-1 804 497	-1 064 497

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	-536 107	-271 582
Årets totale skattekostnad	-536 107	-271 582

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 436 850	-1 191 278
Endring i midlertidige forskjeller	-34 231	-122 789
Alminnelig inntekt	-2 471 081	-1 314 067
Anvendt fremførbart underskudd	0	-185 933
Mottatt konsernbidrag	1 050 000	1 500 000
Årets skattegrunnlag	-1 421 081	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	18 629	3 000
Utestående fordringer	899	2 297
Uopptjent inntekt	0	-20 000
Sum	19 528	-14 703
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 945 958	-2 974 877
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 926 430	-2 989 580
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-863 815	-657 708
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	231 000	330 000
Utsatt skatt i balansen	-632 815	-327 708

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Herav fordringer på foretak i samme konsern	4 487 504	4 851 454

<i>Gjeld</i>	2020	2019
--------------	-------------	-------------



Reenskaug Hotel Drift AS

Noter til regnskapet for 2020

Gjeld til selskapet i samme konsern 5 357 439 3 784 690

Note 8 - Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. WHO erklærte koronautbrudd som en global folkehelse 30. januar og som en global pandemi den 11. mars. Selskapet sine framtidige inntekter kan være usikre hvis kundene blir borte som en følge av denne krisen. Styret vurderer situasjonen fortløpende og gjør de tiltak som er nødvendige. Selskapets egenkapital er negativ.

Note 9 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	30 000	30 000
Tilgang egentilvirk. driftsm.	101 747	101 747
Anskaffelseskost 31.12.2020	131 747	131 747
Akk.avskrivning 31.12.2020	-12 519	-12 519
Balanseført pr. 31.12.2020	119 228	119 228
Årets avskrivninger	9 520	9 520
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: 1NK4Y-0HQH3-VDC57-GXUGE-PSSQX-OZZIQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tony André Eide

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-935945

IP: 193.214.xxx.xxx

2021-09-30 14:40:41 UTC



Kjetil Eide

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-820362

IP: 84.215.xxx.xxx

2021-09-30 14:47:44 UTC



Leon Ingar Eide

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-891574

IP: 213.234.xxx.xxx

2021-09-30 19:41:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1NK4Y-0HQH3-VDC57-GXUGE-PSSQX-OZZIQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



SCANSØR REVISJON

Arild Sørvåg

Statsautorisert revisor
Autorisert regnskapsfører

Storgata 5
1607 Fredrikstad

Tlf. +47 69 30 08 72
Mob. + 47 917 12 824

E-post:
post@scansor.no
Web:
www.scansor.no

Til generalforsamlingen i Reenskaug Hotel Drift AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert Reenskaug Hotel Drift AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 1.900.743. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Min uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og jeg attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det min oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap jeg har opparbeidet meg under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom jeg hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er jeg pålagt å rapportere det. Jeg har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon


Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har fortsatt negativ egenkapital grunnet underskudd på årets drift. Det vises til note 8 i årsregnskapet.

Fredrikstad, 01.10.2021

SCANSØR REVISJON


Arild Sørvalg
Statsautorisert revisor



Reenskaug Hotel Drift AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	740	1 000	740 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
OSCARSBORG INVEST AS	740	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	3 851 623	4 357 058
Arbeidsgiveravgift	524 990	619 704
Pensjonskostnader	33 874	90 812
Andre ytelser	514 248	576 392
Sum	<u>4 924 735</u>	<u>5 643 966</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 14 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	627 406		4 392
Styret			
Total ytelse	<u>627 406</u>		<u>4 392</u>

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne loven.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	29 400
Andre tjenester	13 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Reenskaug Hotel Drift AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Bankinnskudd

	2020
Bundne skattetrekksmidler utgjør	155 096

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	740 000	-722 754	17 246
Årsresultat	0	-1 900 743	-1 900 743
Mottatt konsernbidrag	0	819 000	819 000
Egenkapital 31.12.2020	740 000	-1 804 497	-1 064 497

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	-536 107	-271 582
Årets totale skattekostnad	-536 107	-271 582
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 436 850	-1 191 278
Endring i midlertidige forskjeller	-34 231	-122 789
Alminnelig inntekt	-2 471 081	-1 314 067
Anvendt fremførbart underskudd	0	-185 933
Mottatt konsernbidrag	1 050 000	1 500 000
Årets skattegrunnlag	-1 421 081	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	18 629	3 000
Utestående fordringer	899	2 297
Uopptjent inntekt	0	-20 000
Sum	19 528	-14 703
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 945 958	-2 974 877
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 926 430	-2 989 580
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-863 815	-657 708
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	231 000	330 000
Utsatt skatt i balansen	-632 815	-327 708



Reenskaug Hotel Drift AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Herav fordringer på foretak i samme konsern	4 487 504	4 851 454
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til selskapet i samme konsern	5 357 439	3 784 690

Note 8 - Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. WHO erklærte koronautbrudd som en global folkehelse 30. januar og som en global pandemi den 11. mars. Selskapet sine framtidige inntekter kan være usikre hvis kundene blir borte som en følge av denne krisen. Styret vurderer situasjonen fortløpende og gjør de tiltak som er nødvendige. Selskapets egenkapital er negativ.

Note 9 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	30 000	30 000
Tilgang egentilvirk. driftsm.	101 747	101 747
Anskaffelseskost 31.12.2020	131 747	131 747
Akk.avskrivning 31.12.2020	-12 519	-12 519
Balanseført pr. 31.12.2020	119 228	119 228
Årets avskrivninger	9 520	9 520
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	