



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 048 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEENSLAND INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Topaskroken 7
4072 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Steensland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter egne eiendommer		2 871 157	2 805 013
Forretningsførerhonorar		61 380	196 349
Sum inntekter		2 932 536	3 001 363
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		490 210	587 035
Lønnskostnad	1	303 918	768 895
Avskrivning	2	75 120	68 400
Sum kostnader		869 247	1 424 330
Driftsresultat		2 063 289	1 577 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 301	
Annen finansinntekt	3	3 704 698	2 722 196
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	-1 652 561	3 614 914
Sum finansinntekter		2 090 437	6 337 110
Annen rentekostnad		386 221	192 557
Annen finanskostnad	3	22 501	
Sum finanskostnader		408 721	192 557
Netto finans		1 681 716	6 144 553
Ordinært resultat før skattekostnad		3 745 005	7 721 586
Skattekostnad på resultat	5	656 518	1 236 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 088 487	6 484 903
Årsresultat		3 088 487	6 484 903
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 088 487	6 484 903
Totalresultat		3 088 487	6 484 903



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		88 487	6 484 903
Sum overføringer og disponeringer		3 088 487	6 484 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Egeneide tomter	2	972 735	972 735
Egeneide eiendommer	2	1 562 157	1 622 157
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		19 860	14 790
Sum varige driftsmidler		2 554 753	2 609 682
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	225 000	225 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 902 070	11 902 070
Sum finansielle anleggsmidler		12 127 070	12 127 070
Sum anleggsmidler		14 681 823	14 736 752
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		315 591	451 006
Andre kortsiktige fordringer	7	48 334	52 790
Sum fordringer		363 924	503 796
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4, 6	13 989 566	15 642 127
Sum investeringer		13 989 566	15 642 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 437 503	10 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 437 503	10 378
Sum omløpsmidler		19 790 994	16 156 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		34 472 816	30 893 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	2 882 106	2 882 106
Sum innskutt egenkapital		2 882 106	2 882 106
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	9	223 735	223 735
Annen egenkapital	9	11 052 657	10 964 170
Sum opptjent egenkapital		11 276 392	11 187 905
Sum egenkapital		14 158 498	14 070 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	134 533	175 883
Sum avsetninger for forpliktelser		134 533	175 883
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 10	11 880 000	
Skyldig aksjonær	7, 8	5 466 997	7 889 436
Sum annen langsiktig gjeld		17 346 997	7 889 436
Sum langsiktig gjeld		17 481 530	8 065 319
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 10		7 886 409
Leverandørgjeld		63 834	64 690
Betalbar skatt	5	697 868	274 994
Skyldige offentlige avgifter		198 068	159 234
Utbytte	9	1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		373 018	372 397
Sum kortsiktig gjeld		2 832 788	8 757 724
Sum gjeld		20 314 318	16 823 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 472 816	30 893 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 665235

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 048 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEENSLAND INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Topaskroken 7
4072 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Steensland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Organisasjonsnr: 989 048 406
STEENSLAND INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter egne eiendommer		2 871 157	2 805 013
Forretningsførerhonorar		61 380	196 349
Sum inntekter		2 932 536	3 001 363
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		490 210	587 035
Lønnskostnad	1	303 918	768 895
Avskrivning	2	75 120	68 400
Sum kostnader		869 247	1 424 330
Driftsresultat		2 063 289	1 577 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 301	
Annen finansinntekt	3	3 704 698	2 722 196
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	-1 652 561	3 614 914
Sum finansinntekter		2 090 437	6 337 110
Annen rentekostnad		386 221	192 557
Annen finanskostnad	3	22 501	
Sum finanskostnader		408 721	192 557
Netto finans		1 681 716	6 144 553
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	656 518	1 236 683
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 088 487	6 484 903
Årsresultat		3 088 487	6 484 903
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 088 487	6 484 903
Totalresultat		3 088 487	6 484 903
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		88 487	6 484 903



Sum overføringer og
disponeringer

3 088 487

6 484 903



Organisasjonsnr: 989 048 406
STEENSLAND INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Egeneide tomter	2	972 735	972 735
Egeneide eiendommer	2	1 562 157	1 622 157
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.		19 860	14 790
Sum varige driftsmidler		2 554 753	2 609 682
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	225 000	225 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 902 070	11 902 070
Sum finansielle anleggsmidler		12 127 070	12 127 070
Sum anleggsmidler		14 681 823	14 736 752
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		315 591	451 006
Andre kortsiktige fordringer	7	48 334	52 790
Sum fordringer		363 924	503 796
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4, 6	13 989 566	15 642 127
Sum investeringer		13 989 566	15 642 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 437 503	10 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 437 503	10 378
Sum omløpsmidler		19 790 994	16 156 301
SUM EIENDELER		34 472 816	30 893 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	2 882 106	2 882 106
Sum innskutt egenkapital		2 882 106	2 882 106
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	9	223 735	223 735
Annen egenkapital	9	11 052 657	10 964 170
Sum opptjent egenkapital		11 276 392	11 187 905
Sum egenkapital		14 158 498	14 070 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	134 533	175 883
Sum avsetninger for forpliktelses		134 533	175 883
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 10	11 880 000	
Skyldig aksjonær	7, 8	5 466 997	7 889 436
Sum annen langsiktig gjeld		17 346 997	7 889 436
Sum langsiktig gjeld		17 481 530	8 065 319
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 10		7 886 409
Leverandørgjeld		63 834	64 690
Betalbar skatt	5	697 868	274 994
Skyldige offentlige avgifter		198 068	159 234
Utbytte	9	1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		373 018	372 397
Sum kortsiktig gjeld		2 832 788	8 757 724
Sum gjeld		20 314 318	16 823 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 472 816	30 893 054



Organisasjonsnr: 989 048 406
STEENSLAND INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Steensland Investment AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2022	2021
Leieinntekter egne eiendommer		2 871 157	2 805 013
Forretningsførerhonorar		61 380	196 349
Sum driftsinntekt		2 932 536	3 001 363
Lønnskostnad	1	303 918	768 895
Avskrivning	2	75 120	68 400
Annen driftskostnad		490 210	587 035
Sum driftskostnad		869 247	1 424 330
Driftsresultat		2 063 289	1 577 033
<i>Finansposter</i>			
Annen renteinntekt		38 301	0
Annen finansinntekt	3	3 704 698	2 722 196
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	-1 652 561	3 614 914
Annen rentekostnad		-386 221	-192 557
Annen finanskostnad	3	-22 501	0
Ordinært resultat før skattekostnad		3 745 005	7 721 586
Skattekostnad på resultat	5	656 518	1 236 683
Resultat		3 088 487	6 484 903
Årsresultat		3 088 487	6 484 903
Overføringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		88 487	6 484 903
Sum overføringer		3 088 487	6 484 903



Steensland Investment AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Egeneide tomter	2	972 735	972 735
Egeneide eiendommer	2	1 562 157	1 622 157
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		19 860	14 790
Sum varige driftsmidler		<u>2 554 753</u>	<u>2 609 682</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	225 000	225 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 902 070	11 902 070
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 127 070</u>	<u>12 127 070</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 681 823</u>	<u>14 736 752</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		315 591	451 006
Andre kortsiktige fordringer	7	48 334	52 790
Sum fordringer		<u>363 924</u>	<u>503 796</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	13 989 566	15 642 127
Sum investeringer		<u>13 989 566</u>	<u>15 642 127</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 437 503	10 378
Sum omløpsmidler		<u>19 790 994</u>	<u>16 156 301</u>
SUM EIENDELER		<u>34 472 816</u>	<u>30 893 054</u>



Steensland Investment AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	<u>2 882 106</u>	<u>2 882 106</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 882 106</u>	<u>2 882 106</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Fond for vurderingsforskjeller	9	223 735	223 735
Annen egenkapital	9	<u>11 052 657</u>	<u>10 964 170</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>11 276 392</u>	<u>11 187 905</u>
Sum egenkapital		<u>14 158 498</u>	<u>14 070 011</u>
GJELD			
Utsatt skatt	5	<u>134 533</u>	<u>175 883</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>134 533</u>	<u>175 883</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 10	11 880 000	0
Skyldig aksjonær	7, 8	<u>5 466 997</u>	<u>7 889 436</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 346 997</u>	<u>7 889 436</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 10	0	7 886 409
Leverandørgjeld		63 834	64 690
Betalbar skatt	5	697 868	274 994
Skyldige offentlige avgifter		198 068	159 234
Utbytte	9	1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>373 018</u>	<u>372 397</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 832 788</u>	<u>8 757 724</u>
Sum gjeld		<u>20 314 318</u>	<u>16 823 042</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>34 472 816</u>	<u>30 893 054</u>



Steensland Investment AS

BALANSE PR. 31.12.

Stavanger, 22.06.2023
Styret i Steensland Investment AS

John Børge Nesvik
styreleder

Egil Steensland
styremedlem

Jan Olav Steensland
styremedlem

Caroline Steensland
Styremedlem/daglig leder

Espen Steensland
styremedlem

Synne Steensland
styremedlem



Steensland Investment AS Noter til årsregnskapet for 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskap.

Regnskapsprinsipper

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes i henhold til leiekontrakten.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsverdi/virkelig verdi

For børsnoterte aksjer er børskurs pr. 31.12. benyttet som virkelig verdi. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper balanseføres etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuell ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som driftsinntekter og vareforbruk.



Steensland Investment AS Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	257 592	637 442
Arbeidsgiveravgift	40 909	93 761
Andre ytelser	5 416	37 691
Sum	303 918	768 895

Gjennomsnittlig antall årsverk i løpet av regnskapsåret har vært 1 ansatt. Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Det er ingen lån til ansatte. Det er heller ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Det foreligger ingen etterlønsavtale for administrerende direktør eller styreformann.

Note 2 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Tomter	Fast eiendom	Driftsløsere	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.22	972 735	5 238 710	170 184	6 381 629
Tilgang	-	-	20 190	20 190
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	972 735	5 238 710	190 374	6 401 819
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	3 676 553	170 514	3 847 067
Bokført verdi pr. 31.12.22	972 735	1 562 157	19 860	2 554 753
Årets avskrivninger	-	60 000	15 120	75 120
Avskrivningsprosent	0 %	1-2%	33 %	

Note 3 Annen finansinntekter/finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Inntekt deltakerlignede selskap	1 101 500	689 200
Mottatt utbytte fra investeringer i aksjer	2 603 198	2 032 996
Sum finansinntekter	3 704 698	2 722 196
Finanskostnader		
Annen finanskostnad	22 501	-
Sum finanskostnad	22 501	-

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak

Selskapets navn	Antall	Anskaffelseskost	Bokført verdi	Resultatført inntekt
Viking Fotball ASA	900 000	840 752	840 753	-
Solvang ASA	321 472	9 309 976	9 309 976	-
Andeler i ANS			1 751 341	1 101 500
Sum langsiktige aksjer			11 902 070	-

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Bokført verdi
Markedsbaserte norske aksjer	8 204 556	13 989 566	13 989 566

Årets verdiendring i markedsporteføljen og andre kortsiktige aksjer er resultatført med - kr 1 652 561.



Steensland Investment AS Noter til årsregnskapet for 2022

Note 5 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	3 745 005	7 721 586
<u>Permanente forskjeller</u>		
Ikke fradragsberettigede repre./kontingenter/ renter restskatt	19 581	-
Andel av skattemessig resultat av deltakerlign. selskap	1 168 296	-437 377
Regnskapsmessig gevinst salg av aksjer og andeler	-	-
Regnskapsmessig tap salg av aksjer og andeler	-	-
Verdiendring aksjer	1 652 561	-3 614 915
Tilbakeført regnskapsmessig resultat andeler	-1 101 500	-689 200
Utbytte ikke skattepliktig	-2 603 198	-2 032 996
3 % av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	103 430	77 104
Endring i midlertidige forskjeller	187 951	225 769
<u>Årets skattegrunnlag</u>	<u>3 172 126</u>	<u>1 249 970</u>
<u>Grunnlag for betalbar skatt</u>	<u>3 172 126</u>	<u>1 249 970</u>
<u>Betalbar skatt</u>	<u>697 869</u>	<u>274 994</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	2022	2021
Anleggsmidler		-72 927	-56 088
Gevinst og tapskonto		684 442	855 554
<u>Sum midlertidige forskjeller</u>		<u>611 515</u>	<u>799 466</u>
Forskjeller i deltakerlignende selskaper		-	-
<u>Sum grunnlag utsatt skattefordel/utsatt skatt</u>		<u>611 515</u>	<u>799 466</u>
22% utsatt skatt herav		134 533	175 883
Beregnet utsatt skatt		134 533	175 883
Utsatt skatt som følge av gml. fusjon		-	-
Utsatt skattefordel/utsatt skatt i balansen		134 533	175 883
Endring utsatt skatt i resultatet	-41 349	134 533	175 883
		22 %	22 %

Fordeling av skattekostnaden

	2022	2021
Betalbar skatt	697 869	274 994
Endring i utsatt skatt	-41 349	961 689
<u>Skattekostnad</u>	<u>656 518</u>	<u>1 236 683</u>

Note 6 Tilknyttet selskap

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretningskontor	Eierandel/ Stemmeandel
Nedre Strandgt. 33 ANS	31.3.76	Stavanger	25 %
Nedre Strandgt. 33 ANS			
Inngående balanse 01.01.			475 000
Utbetalt / Innbetalt 2015			-250 000
<u>Utgående balanse 31.12.</u>			<u>225 000</u>
Inntektsført			0
Balanseført verdi 31.12.			225 000

Investering i tilknyttet selskap er foretatt etter kostmetoden.



Steensland Investment AS Noter til årsregnskapet for 2022

Note 7 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2022	2021
Andre kortsiktige fordringer	-	-
Andre langsiktige fordringer	-	-
Sum	-	-

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
Gjeld til kreditinstitusjoner	-	-
Sum	-	-

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	532 106	1	532 106
B-aksjer	298 000	1	298 000
C-aksjer	2 052 000	1	2 052 000
Sum	2 882 106		2 882 106

Eierstruktur

Aksjonærene i Steensland Investment AS pr 31.12. er:

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Sum
Egil Steensland		298 000		298 000
Caroline Steensland	177 369			177 369
Espen Steensland	177 369			177 369
Synne Steensland	177 368			177 368
Caroline Steensland Invest AS			684 000	684 000
Esinvest AS			684 000	684 000
Synne Invest AS			684 000	684 000
Totalt antall aksjer	532 106	298 000	2 052 000	2 882 106

Selskapet har gjeld til aksjonær Egil Steensland med kr 5 490.606. Lånet er renteberegnet etter fastsatt skjermingsrente.

Note 9 Egenkapital

Endring i egenkapital pr. 31.12.22

	Aksjekapital	Fond for vurderingsf.	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.22	2 882 106	223 735	10 964 170	14 070 011
Tilleggsutbytte			-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat		0	3 088 487	3 088 487
Egenkapital pr 31.12.22	2 882 106	223 735	11 052 657	14 158 498

Note 10 Panstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kreditinstitusjoner	11 880 000	7 889 436

Selskapet har pantsatt Dalssetveien 2E. Bokført verdi av eiendom er kr 1.129.025



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Steensland, Synne	BANKID_MOBILE	2023-06-22 18:43
Steensland, Jan Olav	BANKID	2023-06-22 21:11
Steensland, Espen	BANKID	2023-06-22 18:42
Nesvik, John Børge	BANKID	2023-06-26 11:14
Steensland, Egil	BANKID	2023-06-22 19:29
Steensland, Caroline	BANKID	2023-06-26 15:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Steensland Investment AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Steensland Investment AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 22. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hadland, Gunstein	BANKID	2023-07-26 19:38

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.