



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 760 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMS-INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Mette Veвле
Almåslia 34
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Veвле
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Andre driftskostnader		36 877	38 629
Sum kostnader		36 877	38 629
Driftsresultat		-36 877	-38 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	59 041	77 293
Andre finansinntekter		4 065	5 020
Sum finansinntekter		63 106	82 313
Annen rentekostnad		100	
Sum finanskostnader		100	
Netto finans		63 006	82 313
Resultat før skattekostnad		26 129	43 684
Skattekostnad på resultat	5	5 770	9 605
Årsresultat	6	20 359	34 079
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 359	34 079
Totalresultat		20 359	34 079
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital			34 079
Overført fra annen egenkapital		-779 641	
Sum overføringer og disponeringer		20 359	34 079



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	31 139	31 139
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	4	323 575	3 622 801
Investeringer i tilknyttet selskap	7	33 333	33 333
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	811 733	774 655
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 199 779	4 461 928
Sum anleggsmidler		1 199 779	4 461 928
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 952 340	1 073 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 952 340	1 073 668
Sum omløpsmidler		3 952 340	1 073 668
SUM EIENDELER		5 152 120	5 535 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 646 350	5 425 991
Sum opptjent egenkapital		4 646 350	5 425 991
Sum egenkapital	6	4 746 350	5 525 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	5 770	9 605
Utbytte		400 000	
Sum kortsiktig gjeld		405 770	9 605
Sum gjeld		405 770	9 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 152 120	5 535 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 430547

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 996 760 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMS-INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Mette Vevle
Almåsliå 34
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stian Vevle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2026



Organisasjonsnr: 996 760 499
SMS-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Andre driftskostnader		36 877	38 629
Sum kostnader		36 877	38 629
Driftsresultat		-36 877	-38 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	59 041	77 293
Andre finansinntekter		4 065	5 020
Sum finansinntekter		63 106	82 313
Annen rentekostnad		100	
Sum finanskostnader		100	
Netto finans		63 006	82 313
Resultat før skattekostnad		26 129	43 684
Skattekostnad på resultat	5	5 770	9 605
Årsresultat	6	20 359	34 079
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 359	34 079
Totalresultat		20 359	34 079
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital			34 079
Overført fra annen egenkapital		-779 641	
Sum overføringer og disponeringer		20 359	34 079



Organisasjonsnr: 996 760 499
SMS-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	31 139	31 139
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	4	323 575	3 622 801
Investeringer i tilknyttet selskap	7	33 333	33 333
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	811 733	774 655
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 199 779	4 461 928
Sum anleggsmidler		1 199 779	4 461 928
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 952 340	1 073 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 952 340	1 073 668
Sum omløpsmidler		3 952 340	1 073 668
SUM EIENDELER		5 152 120	5 535 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 646 350	5 425 991
Sum opptjent egenkapital		4 646 350	5 425 991
Sum egenkapital	6	4 746 350	5 525 991
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	5 770	9 605
Utbytte		400 000	
Sum kortsiktig gjeld		405 770	9 605
Sum gjeld		405 770	9 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 152 120	5 535 596



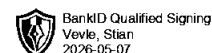
Organisasjonsnr: 996 760 499
SMS-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Sms-Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 760 499



Sms-Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2025	2024
Andre driftskostnader		36 877	38 629
Sum driftskostnader		36 877	38 629
Driftsresultat		-36 877	-38 629
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter	4	59 041	77 293
Andre finansinntekter		4 065	5 020
Rentekostnader		100	0
Resultat av finansposter		63 006	82 313
Ordinært resultat før skattekostnad		26 129	43 684
Skattekostnad på resultat	5	5 770	9 605
Årets resultat	6	20 359	34 079
Overføringer			
Avsatt til utbytte		400 000	0
Tilleggsutbytte		400 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	34 079
Overført fra annen egenkapital		779 641	0
Sum overføringer		20 359	34 079



Sms-Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	31 139	31 139
Lån til foretak i samme konsern	4	323 575	3 622 801
Investeringer i tilknyttet selskap	7	33 333	33 333
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet ⁴		811 733	774 655
Sum anleggsmidler		1 199 779	4 461 928
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 952 340	1 073 668
Sum omløpsmidler		3 952 340	1 073 668
SUM EIENDELER		5 152 120	5 535 596



Sms-Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 646 350	5 425 991
Sum opptjent egenkapital		<u>4 646 350</u>	<u>5 425 991</u>
Sum egenkapital	6	<u>4 746 350</u>	<u>5 525 991</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	5 770	9 605
Skyldig utbytte		400 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>405 770</u>	<u>9 605</u>
Sum gjeld		<u>405 770</u>	<u>9 605</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>5 152 120</u>	<u>5 535 596</u>

Bergen, den 07.05.2026
For Sms-Invest AS

Stian Vevle
styreleder



Sms-Invest AS

996 760 499

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Sms-Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investeringsvirksomhet herunder å eie aksjer i andre selskap. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

Note 3 Lønnskostnader

Sms-Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2025	2024
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	811 733	774 655
Lån til foretak i samme konsern	323 575	3 622 801
Sum langsiktige fordringer	1 135 308	4 397 456

Selskapet har lånt kr 666 667 til Semini Eiendom AS. Lånet kan bringes til opphør ved gjensidig skriftlig oppsigelse på 3 måneder.



Sms-Invest AS

996 760 499

Det blir beregnet skjermingsrente av lånet.

Beregnet rente for 2025 er kr 37 078

Akkumulerte renter pr 31.12.2025 er på kr 145 066

Selskapet har også gitt lån til datterselskapet SMS Invest Property LLC.

Saldo pr 31.12.2025 er kr 323 575

Det blir ikke beregnet renter.



Sms-Invest AS

996 760 499

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 770	9 605
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 770	9 605
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	26 129	43 684
Permanente forskjeller	100	-27
Skattepliktig inntekt	26 229	43 657
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 770	9 605
Sum betalbar skatt i balansen	5 770	9 605

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	5 425 991	5 525 991
Årets resultat				20 359	20 359
Tilleggsutbytte				-400 000	-400 000
Avsatt utbytte				-400 000	-400 000
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	4 646 350	4 746 350

Note 7 Langsiktige verdipapirer - rapportnote

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
SMS Invest Property LLC	100,0%	31 139	31 139
Semini Eiendom AS	33,3%	33 333	33 333
Sum		64 472	64 472



Sms-Invest AS

996 760 499

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sms-Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mette Veve Soltvedt	50	50,0	50,0
Stian Veve	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Type eierskap	Eid gjennom	Ordinære	Eierandel
Stian Veve	styreleder	Direkte		50	50
Totalt antall aksjer				50	50