



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 036 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DREYERSGATE 59 AS
Forretningsadresse: Dreyers gate 59
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jann Bernhard Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		423 600	352 000
Sum inntekter		423 600	352 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	4	165 000	165 000
Annen driftskostnad	2	180 274	111 731
Sum kostnader		345 274	276 731
Driftsresultat		78 326	75 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	
Sum finansinntekter		14	
Annen rentekostnad		79 034	66 284
Annen finanskostnad			603
Sum finanskostnader		79 034	66 887
Netto finans		-79 020	-66 887
Ordinært resultat før skattekostnad		-693	8 383
Skattekostnad på resultat	3	-156	1 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		-537	6 539
Årsresultat		-537	6 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-537	6 539
Totalresultat		-537	6 539
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-537	6 539
Sum overføringer og disponeringer		-537	6 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	74 042	57 972
Sum immaterielle eiendeler		74 042	57 972
Varige driftsmidler			
Bygninger	4, 8	2 097 000	2 262 000
Sum varige driftsmidler		2 097 000	2 262 000
Sum anleggsmidler		2 171 042	2 319 972
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		651 665	650 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		651 665	650 817
Sum omløpsmidler		651 665	650 817
SUM EIENDELER		2 822 707	2 970 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á kr. 1 000,-	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		70 801	71 338
Sum opptjent egenkapital		70 801	71 338
Sum egenkapital	7	170 801	171 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 950 000	2 100 000
Annen langsiktig gjeld	9	595 858	598 357
Sum annen langsiktig gjeld		2 545 858	2 698 357
Sum langsiktig gjeld		2 545 858	2 698 357
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	15 914	16 441
Skattetrekk og andre trekk		81 634	76 153
Annen kortsiktig gjeld		8 500	8 500
Sum kortsiktig gjeld		106 048	101 094
Sum gjeld		2 651 906	2 799 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 822 707	2 970 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 301571

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 036 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DREYERSGATE 59 AS
Forretningsadresse: Dreyers gate 59
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jann Bernhard Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.01.2023



Organisasjonsnr: 991 036 601
DREYERSGATE 59 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		423 600	352 000
Sum inntekter		423 600	352 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 4		165 000	165 000
Annen driftskostnad 2		180 274	111 731
Sum kostnader		345 274	276 731
Driftsresultat		78 326	75 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	
Sum finansinntekter		14	
Annen rentekostnad		79 034	66 284
Annen finanskostnad			603
Sum finanskostnader		79 034	66 887
Netto finans		-79 020	-66 887
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		-693	8 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		-156	1 844
Årsresultat		-537	6 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-537	6 539
Totalresultat		-537	6 539
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-537	6 539
Sum overføringer og disponeringer		-537	6 539



Organisasjonsnr: 991 036 601
DREYERSGATE 59 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	74 042	57 972
Sum immaterielle eiendeler		74 042	57 972
Varige driftsmidler			
Bygninger	4, 8	2 097 000	2 262 000
Sum varige driftsmidler		2 097 000	2 262 000
Sum anleggsmidler		2 171 042	2 319 972
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		651 665	650 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		651 665	650 817
Sum omløpsmidler		651 665	650 817
SUM EIENDELER		2 822 707	2 970 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á kr. 1 000,-	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		70 801	71 338
Sum opptjent egenkapital		70 801	71 338
Sum egenkapital	7	170 801	171 338
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 950 000	2 100 000
Annen langsiktig gjeld	9	595 858	598 357
Sum annen langsiktig gjeld		2 545 858	2 698 357



Sum langsiktig gjeld	2 545 858	2 698 357
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	15 914	16 441
Skattetrekk og andre trekk	81 634	76 153
Annen kortsiktig gjeld	8 500	8 500
Sum kortsiktig gjeld	106 048	101 094
Sum gjeld	2 651 906	2 799 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 822 707	2 970 789



Organisasjonsnr: 991 036 601
DREYERSGATE 59 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Dreyersgate 59 AS
8312 HENNINGSVÆR

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Andre driftsinntekter		423 600	352 000
Sum driftsinntekter		<u>423 600</u>	<u>352 000</u>
Avskrivning på driftsmidler	4	165 000	165 000
Annen driftskostnad	2	180 274	111 731
Sum driftskostnader		<u>345 274</u>	<u>276 731</u>
Driftsresultat		<u>78 326</u>	<u>75 269</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	0
Annen rentekostnad		79 034	66 284
Annen finanskostnad		0	603
Resultat av finansposter		<u>-79 020</u>	<u>-66 887</u>
Ordinært resultat			
Resultat før skattekostnad		-693	8 383
Skattekostnad på resultat	3	-156	1 844
Årsresultat		<u>-537</u>	<u>6 539</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-537	6 539
Sum egenkapital		<u>-537</u>	<u>6 539</u>



Side 2

Dreyersgate 59 AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	74 042	57 972
Bygninger	4, 8	2 097 000	2 262 000
Sum anleggsmidler		<u>2 171 042</u>	<u>2 319 972</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		651 665	650 817
Sum omløpsmidler		<u>651 665</u>	<u>650 817</u>
Sum eiendeler		<u>2 822 707</u>	<u>2 970 789</u>



Dreyersgate 59 AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á kr. 1 000,-	6	100 000	100 000
Annen egenkapital		70 801	71 338
Sum egenkapital	7	<u>170 801</u>	<u>171 338</u>
Langsiktig gjeld			
Pantelån	8	1 950 000	2 100 000
Annen langsiktig gjeld	9	595 858	598 357
Sum langsiktig gjeld		<u>2 545 858</u>	<u>2 698 357</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	15 914	16 441
Skattetrekk og andre trekk		81 634	76 153
Annen kortsiktig gjeld		8 500	8 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>106 048</u>	<u>101 094</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 822 707</u>	<u>2 970 789</u>

HENNINGSVÆR, 12.01.2023

i styret for Dreyersgate 59 AS



Jann Bernhard Johansen



Dreyersgate 59 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Selskapets regnskap viser et overskudd, og aksjekapitalen er intakt. Styret legger fortsatt drift til grunn, og presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1999 og norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet skal gi en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og av dets stilling.

Regnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift, og kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter bokføres når disse er opptjent. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Utsatt skattefordel er innarbeidet i årsregnskapet.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.

Note 2 Godtgjørelse

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til enestyre for 2021. Selskapet har ingen forpliktelser ovenfor styrets leder til å yte vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	15.914
Endring utsatt skattefordel	<u>-16.070</u>
Netto skattekostnad	<u>-156</u>



Dreyersgate 59 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Selskapet har pr. 31.12.22 en utsatt skattefordel. Skattefordelen er beregnet som følger:

<i>Utsatt skattefordel</i>	<i>31.12.22</i>	<i>31.12.21</i>	<i>Endring</i>
Skattemessig mindreavskrivninger	336.554	263.510	73.044
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	336.554	263.510	73.044
Utsatt skattefordel 22%	74.042	57.972	16.070

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.

Note 4 Varige driftsmidler

	<i>Bygg</i>	<i>Tomt</i>	<i>Sum</i>
Anskaffelseskost 01.01	3.382.922	52.000	3.434.922
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3.382.922	52.000	3.434.922
Avskrivninger pr. 01.01	1.172.972	0	1.172.972
Avskrivninger i år	165.000	0	165.000
Avgang akk. avskrivninger	0	0	0
Avskrivninger pr. 31.12	1.337.922	0	1.337.922
Bokført verdi 31.12	2.045.000	52.000	2.097.000
Avskrivningsprosent	5%		

Note 5 Fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsåret

Selskapet har ingen fordringer som forfaller til betaling mer enn ett år etter regnskapsårets utløp.

Note 6 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000,- er fordelt på 100 aksjer à kr. 1.000,-, alle i samme aksjeklasse. Aksjer eies av Jann B Johansen som er enestyrer i selskapet.



Dreyersgate 59 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 7 Egenkapital

Egenkapital pr. 01.01	171.338
Årsresultat	<u>-537</u>
Egenkapital pr. 31.12	<u>170.801</u>

Note 8 Pantelån

Selskapet har et pantelån per 31.12.22 på kr. 1.950.000. Lånet er sikret med pant i selskapets eiendom som per 31.12.22 har en bokført verdi på kr. 2.097.000.

Av selskapets gjeld forfaller kr. 1.350.000 mer enn fem år etter regnskapsårets utløp.

Note 9 Lån fra aksjonær

Aksjonær og enestyrer Jann B. Johansen har en fordring på Dreyersgate 59 AS på kr. 595.858. Lånet har ikke vært rentebærende i 2022. Det foreligger ingen nedbetalingsplan, og tilbakebetaling skal ikke skje før selskapet har tilfredsstillende likviditet.

Note 10 Nærstående

Selskapets lokaler leies ut til aksjonær og nærstående. Videre har selskapet mellomregning med aksjonær og nærstående jfr. note 9. Ut over dette har det ikke vært transaksjoner med nærstående som har hatt resultat effekt.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Dreyersgate 59 AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bode
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 14.01.2023

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert Dreyersgate 59 AS sitt årsregnskap som viser et årsunderskudd på kr 537. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSBØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



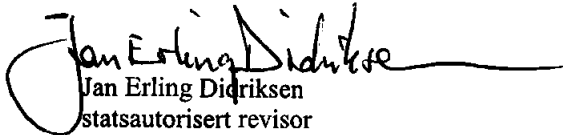
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Dreyersgate 59 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSBØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND