



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 128 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASS INVEST AS
Forretningsadresse: Nansetgata 36
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Hilde Steine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 520 369	1 931 514
Sum inntekter		1 520 369	1 931 514
Kostnader			
Lønnskostnad	1	613 168	615 541
Avskrivning på varige driftsmidler	2	160 306	160 306
Annen driftskostnad	1	363 724	558 142
Sum kostnader		1 137 198	1 333 990
Driftsresultat		383 171	597 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 670	16 412
Annen finansinntekt		8 292	4 152
Sum finansinntekter		16 962	20 564
Annen rentekostnad		361	86
Sum finanskostnader		361	86
Netto finans		16 601	20 478
Ordinært resultat før skattekostnad		399 772	618 002
Skattekostnad på ordinært resultat	3	87 962	135 976
Ordinært resultat etter skattekostnad		311 810	482 026
Årsresultat		311 810	482 026
Årsresultat etter minoritetsinteresser		311 810	482 026
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	250 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	61 810	-17 974
Sum overføringer og disponeringer		311 810	482 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 758 804	11 919 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	18 055	18 055
Sum varige driftsmidler		11 776 859	11 937 165
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		11 776 860	11 937 166
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		190 333	186 243
Andre kortsiktige fordringer	1	53 566	17 627
Sum fordringer		243 899	203 870
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 776 731	2 614 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 776 731	2 614 660
Sum omløpsmidler		3 020 630	2 818 531
SUM EIENDELER		14 797 489	14 755 696

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	5,6	250 800	250 800
Sum innskutt egenkapital		250 800	250 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 113 927	11 052 117
Sum opptjent egenkapital		11 113 927	11 052 117
Sum egenkapital		11 364 727	11 302 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 133 428	2 166 925
Sum avsetninger for forpliktelser		2 133 428	2 166 925
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 133 428	2 166 925
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 974	106 516
Betalbar skatt	3	121 459	169 081
Skyldig offentlige avgifter	4	43 312	43 153
Utbytte	5	250 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		872 589	467 105
Sum kortsiktig gjeld		1 299 334	1 285 855
Sum gjeld		3 432 762	3 452 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 797 489	14 755 696



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 578604

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 128 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASS INVEST AS
Forretningsadresse: Nansetgata 36
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Hilde Steine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 952 128 949
CASS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 520 369	1 931 514
Sum inntekter		1 520 369	1 931 514
Kostnader			
Lønnskostnad	1	613 168	615 541
Avskrivning på varige driftsmidler	2	160 306	160 306
Annen driftskostnad	1	363 724	558 142
Sum kostnader		1 137 198	1 333 990
Driftsresultat		383 171	597 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 670	16 412
Annen finansinntekt		8 292	4 152
Sum finansinntekter		16 962	20 564
Annen rentekostnad		361	86
Sum finanskostnader		361	86
Netto finans		16 601	20 478
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		399 772	618 002
Skattekostnad på ordinært resultat	3	87 962	135 976
Ordinært resultat etter skattekostnad		311 810	482 026
Årsresultat		311 810	482 026
Årsresultat etter minoritetsinteresser		311 810	482 026
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	250 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	61 810	-17 974
Sum overføringer og disponeringer		311 810	482 026



Organisasjonsnr: 952 128 949
CASS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 758 804	11 919 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	18 055	18 055
Sum varige driftsmidler		11 776 859	11 937 165

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1

Sum anleggsmidler		11 776 860	11 937 166
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		190 333	186 243
Andre kortsiktige fordringer	1	53 566	17 627
Sum fordringer		243 899	203 870

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	2 776 731	2 614 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 776 731	2 614 660

Sum omløpsmidler		3 020 630	2 818 531
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 797 489	14 755 696
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	250 800	250 800
Sum innskutt egenkapital		250 800	250 800

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	11 113 927	11 052 117
Sum opptjent egenkapital		11 113 927	11 052 117
Sum egenkapital		11 364 727	11 302 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	3	2 133 428	2 166 925
Annen langsiktig gjeld		2 133 428	2 166 925
Sum langsiktig gjeld		2 133 428	2 166 925
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 974	106 516
Betalbar skatt	3	121 459	169 081
Skyldig offentlige avgifter	4	43 312	43 153
Utbytte	5	250 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		872 589	467 105
Sum kortsiktig gjeld		1 299 334	1 285 855
Sum gjeld		3 432 762	3 452 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 797 489	14 755 696



Organisasjonsnr: 952 128 949
CASS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	950.00	264.00	250800.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Else Hilde Steine	650.00	68.42%	Ordinære aksjer
Eva Cecilie Mo Skreiberg	300.00	31.58%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	950.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	531008.00		68517.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	17627.00		



**Årsregnskap 2020
for
Cass Invest AS**

Organisasjonsnr. 952128949

Utarbeidet av:

Saga Regnskap og Rådgivning AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Olavsgate 2
3256 LARVIK
Organisasjonsnr. 939725709



Cass Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 520 369	1 931 514
Sum driftsinntekter		1 520 369	1 931 514
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	613 168	615 541
Avskrivning på varige driftsmidler	2	160 306	160 306
Annen driftskostnad	1	363 724	558 142
Sum driftskostnader		1 137 198	1 333 990
DRIFTSRESULTAT		383 171	597 524
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 670	16 412
Annen finansinntekt		8 292	4 152
Sum finansinntekter		16 962	20 564
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		361	86
Sum finanskostnader		361	86
NETTO FINANSPOSTER		16 601	20 478
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		399 772	618 002
Skattekostnad på ordinært resultat	3	87 962	135 976
ORDINÆRT RESULTAT		311 810	482 026
ARSRESULTAT		311 810	482 026
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5	250 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	61 810	-17 974
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		311 810	482 026



Cass Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 758 804	11 919 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	18 055	18 055
Sum varige driftsmidler		11 776 859	11 937 165
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
SUM ANLEGGSMIDLER		11 776 860	11 937 166
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		190 333	186 243
Andre kortsiktige fordringer	1	53 566	17 627
Sum fordringer		243 899	203 870
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 776 731	2 614 660
SUM OMLØPSMIDLER		3 020 630	2 818 531
SUM EIENDELER		14 797 489	14 755 696



Cass Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	250 800	250 800
Sum innskutt egenkapital		250 800	250 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 113 927	11 052 117
Sum opptjent egenkapital		11 113 927	11 052 117
SUM EGENKAPITAL		11 364 727	11 302 917
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	2 133 428	2 166 925
Sum avsetning for forpliktelser		2 133 428	2 166 925
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 133 428	2 166 925
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 974	106 516
Betalbar skatt	3	121 459	169 081
Skyldig offentlige avgifter	4	43 312	43 153
Utbytte	5	250 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		872 589	467 105
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 299 334	1 285 855
SUM GJELD		3 432 762	3 452 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 797 489	14 755 696

Larvik, 24.06.2021

Else Hilde Steine
Styrets leder/daglig lederEva Cecilie Skreiberg
Styremedlem



Cass Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter balansedagen klassifiseres som langsiktig gjeld i balansen. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varig anleggsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen



Cass Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	532 133	531 008
Arbeidsgiveravgift	81 035	84 533
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	613 168	615 541

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

Daglig leder:		
Lønn og bonus		531 008
Andre ytelser		68 517
Styremedlem:		
Bonus		0

Selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om obligatorisk tjenstepensjon og har ikke inngått slik avtale.

Nærstående parter

Mellomværende aksjonærer og styremedlemmer:

Else Hilde Steine - styrets leder / daglig leder, kortsiktig fordring	17 627
-----------------------------------------------------------------------	--------

Revisor

Selskapet har benyttet valgdgangen til å velge bort revisor



Cass Invest AS

Noter 2020

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 930 693	434 575	4 365 268
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 930 693	434 575	4 365 268
Oppskrivning 01.01	13 452 083	0	13 452 083
Oppskrivning 31.12	13 452 083	0	13 452 083
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 463 666	416 520	5 880 186
+ Ordinære avskrivninger	25 806	0	25 806
+ Avskr. på oppskrivning	134 500	0	134 500
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 623 972	416 520	6 040 492
Balansført verdi pr 31/12	11 758 804	18 055	11 776 859
Prosentstans for ord. avskr.	1-20	10-14	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt av årets resultat	121 459	169 081
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	-33 497	-33 105
For mye/lite avsatt skatt i fjor	0	0
Netto skattekostnad	87 962	135 976
Betalbar skatt i balansen	121 459	169 081
Grunnlag utsatt skatt	9 697 402	9 849 661
Balansført utsatt skatt	2 133 428	2 166 925

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med 30 000. Skyldig skattetrekk er 21 940.



Cass Invest AS

Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 800	11 052 117	11 302 917
+Fra årets resultat		311 810	311 810
-Foreslått utbytte:		250 000	250 000
Pr 31.12.	250 800	11 113 927	11 364 727

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 950 aksjer pålydende kr 264 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 250 800.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Else Hilde Steine	650	68,42 %
Eva Cecilie Mo Skreiberg	300	31,58 %